แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	โฉนด	-	5195	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	18.20	418.20	380.00	158,916.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,916.00	-	158,916.00	-	-
2	โฉนด	-	5196	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	71.50	71.50	380.00	27,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,170.00	-	-	27,170.00	0.30
3	น.ส.3ก	-	999999	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4	โฉนด	-	3840	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	-	-
5	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
6	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	25	-	597,600.00	503,100.00	-	498,000.00	5,100.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
7	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00	2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	7	-	2,315,700.00	2,328,450.00	-	2,315,700.00	12,750.00	0.02
9	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	100.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
11	โฉนด	-	3838	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
12	น.ส.3ก	-	1850	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.50	24.50	130.00	3,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185.00	-	-	3,185.00	0.30
13	น.ส.3ก	-	1853	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.30	56.30	170.00	9,571.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,571.00	-	-	9,571.00	0.30
14	โฉนด	-	1701.	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	68.00	768.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15	โฉนด	-	5198	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.70	51.70	380.00	19,646.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,646.00	-	-	19,646.00	0.30
16	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00	3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	25	-	1,494,000.00	1,506,750.00	-	1,494,000.00	12,750.00	0.02
17	น.ส.3ก	-	673	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.30
18	โฉนด	1593	1940	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	3.00	1,403.00	170.00	238,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,510.00	-	238,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1349	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	-	11,220.00	0.30
20	โฉนด	2513	2880	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
21	โฉนด	3097	3572	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	11.00	111.00	180.00	19,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,980.00	-	19,980.00	-	-
22	โฉนด	223	620	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	1,150.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	39,100.00	-	-
23	โฉนด	770	892	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30
24	น.ส.3	-	129	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	28	2	0.00	11,400.00	170.00	1,938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,938,000.00	-	-	1,938,000.00	0.01
25	โฉนด	1843	2174	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-
26	โฉนด	789	918	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
27	อื่นๆ	-	09B028	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.61	42.61	170.00	7,243.70	4	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	19	22	-	7,243.70	-	-	7,243.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	อื่นๆ	-	09B037	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	645,090.00	-	637,440.00	7,650.00	0.02
29	โฉนด	1640	1975	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	55.00	155.00	170.00	26,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350.00	-	26,350.00	-	-
30	โฉนด	91	3513	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	48.00	148.00	380.00	56,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,240.00	-	56,240.00	-	-
31	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00	6	-	ตึก	2	241.20	-	-	-	13	10	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
32	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	5	0	42.00	2,042.00	170.00	347,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,140.00	-	-	347,140.00	0.30
					2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	7	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	26	36	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
33	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	869	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
34	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	725	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	13.00	413.00	130.00	53,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,690.00	-	-	53,690.00	0.01
35	โฉนด	937	1225	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	76.00	4,776.00	470.00	2,244,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,720.00	-	2,244,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โฉนด	1662	1997	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
37	โฉนด	141	329	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330.00	-	5,330.00	-	-
38	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1709	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	170.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
39	โฉนด	2041	2372	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
40	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	4.00	204.00	170.00	34,680.00	8	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	26	36	-	34,680.00	-	-	34,680.00	0.02
41	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	9	-	ตึก	2	98.00	-	-	-	23	30	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
42	อื่นๆ	-	03B097	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00	10	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,300.00	830,000.00	3	10	805,100.00	826,350.00	-	-	826,350.00	0.30
43	โฉนด	1600	1947	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
44	โฉนด	1948	2279	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	250.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	-	7,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
45	โฉนด	29	1077	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.50	34.50	1,150.00	39,675.00	11	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	20	24	-	39,675.00	-	-	-	-
					4	0	0	49.50	49.50	1,150.00	56,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,925.00	-	-	56,925.00	0.30
46	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	666	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	95.00	4,495.00	170.00	764,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,150.00	-	-	764,150.00	0.01
47	โฉนด	2145	2511	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	61.00	961.00	170.00	163,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,370.00	-	163,370.00	-	-
48	โฉนด	1552	1899	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
49	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00	12	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	23	75	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02
50	โฉนด	733	855	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	24.00	2,324.00	170.00	395,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,080.00	-	395,080.00	-	-
52	อื่นๆ	-	03B100	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.19	49.19	170.00	8,362.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,362.30	-	-	8,362.30	0.02
53	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	898	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	44.00	244.00	85.00	20,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,740.00	-	-	20,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
54	โฉนด	957	1239	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30
55	โฉนด	2587	2954	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
56	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	43	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	70.00	1,670.00	130.00	217,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100.00	-	-	217,100.00	0.01
57	น.ส.3	-	134	หมู่ ต.กำพวน	1	7	3	50.00	3,150.00	130.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.01
58	โฉนด	1307	1654	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	54.00	354.00	170.00	60,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,180.00	-	-	60,180.00	0.30
59	โฉนด	1394	1741	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	80.00	180.00	380.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30
60	โฉนด	1826	2157	หมู่ ต.กำพวน	4	1	1	33.00	533.00	170.00	90,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610.00	-	-	90,610.00	0.30
61	โฉนด	166	334	หมู่ ต.กำพวน	4	7	0	36.00	2,836.00	170.00	482,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,120.00	-	-	482,120.00	0.30
62	โฉนด	2357	2723	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	53.00	253.00	170.00	43,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,010.00	-	43,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
63	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1446	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	70.00	970.00	170.00	164,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,900.00	-	-	164,900.00	0.01
64	โฉนด	2564	2931	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
65	โฉนด	1129	1479	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
66	โฉนด	1959	2290	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	64.00	264.00	1,150.00	303,600.00	13	อาคารจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	6,050.00	605,000.00	20	26	447,700.00	751,300.00	-	-	-	-
												14	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	17	20	664,000.00	664,000.00	-	-	-	-
					5	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00	15	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	52	76	414,336.00	444,236.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	208.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	444,236.00	-	444,236.00	0.02
67	โฉนด	1895	2226	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
68	โฉนด	706	812	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	380.00	19,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760.00	-	-	19,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
69	โฉนด	2203	2569	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
70	โฉนด	102	218	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	16	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	9	6	998,750.00	777,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	75.00	60.00	8,500.00	-	-	-	-	-	583,312.50	-	583,312.50	0.30
													-	ตึก	2	25.00	20.00	8,500.00	-	-	-	-	-	194,437.50	-	194,437.50	0.02
71	โฉนด	385	634	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.30
72	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	688	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.30
73	โฉนด	999	2438	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	61.00	361.00	180.00	64,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,980.00	-	64,980.00	-	-
74	โฉนด	3056	3478	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
75	โฉนด	1808	2143	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,950.00	-	60,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
76	น.ส.3ก	-	1460	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	130.00	6,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,760.00	-	-	6,760.00	0.30
77	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	77.00	1,577.00	130.00	205,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,010.00	-	-	205,010.00	0.01
78	โฉนด	1037	1387	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
79	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	179	หมู่ ต.กำพวน	1	11	1	99.00	4,599.00	130.00	597,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,870.00	-	-	597,870.00	0.01
80	โฉนด	2286	2652	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
81	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	17	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	13	30	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
82	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	730	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
83	โฉนด	-	04H080	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	18	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	16	16	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-
84	โฉนด	2339	2705	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	56.00	356.00	170.00	60,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,520.00	-	60,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
85	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	95.00	195.00	170.00	33,150.00	19	-	ตึก	2	198.00	-	-	-	13	10	-	33,150.00	-	-	33,150.00	0.02
86	โฉนด	727	849	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	20	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	8	5	-	19,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	96.00	48.00	-	-	-	-	-	-	4,560.00	-	4,560.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	304.00	152.00	-	-	-	-	-	14,440.00	14,440.00	-	-
87	โฉนด	1219	1569	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	65.00	465.00	330.00	153,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,450.00	-	153,450.00	-	-
88	น.ส.3ก	-	804	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
89	โฉนด	2044	2375	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	170.00	13,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,090.00	-	-	13,090.00	0.30
90	โฉนด	1095	1445	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00	21	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	10	7	-	12,540.00	-	-	-	-
91	โฉนด	474	265	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	88.00	188.00	380.00	71,440.00	22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	340.00	-	7,950.00	2,703,000.00	13	10	2,378,640.00	2,341,960.00	-	-	2,341,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
92	ส.ป.ก.4-01	-	07B001	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	24.00	1,724.00	170.00	293,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,080.00	-	-	293,080.00	0.01
93	น.ส.3	-	03D203	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.16	74.16	170.00	12,607.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,607.20	-	-	12,607.20	0.02
94	อื่นๆ	-	03H048	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00	23	-	ไม้	2	105.00	-	-	-	43	93	-	19,040.00	-	-	19,040.00	0.02
95	โฉนด	1176	1526	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	0.00	2,500.00	240.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	0	91.00	91.00	240.00	21,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,840.00	-	21,840.00	-	-
96	โฉนด	1865	2196	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
97	โฉนด	1170	1520	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	7.00	207.00	170.00	35,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,190.00	-	35,190.00	-	-
98	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	-	11,220.00	0.02
99	โฉนด	82	990	หมู่ ต.กำพวน	1	21	0	7.00	8,407.00	470.00	3,951,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,951,290.00	-	3,951,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
100	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	740	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
101	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1538	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	33.00	133.00	170.00	22,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,610.00	-	-	22,610.00	0.30
102	โฉนด	778	903	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.75	43.75	170.00	7,437.50	24	-	ตึก	2	175.00	-	-	-	17	18	-	7,437.50	-	-	-	-
					1	0	2	6.25	206.25	170.00	35,062.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,062.50	-	35,062.50	-	-
103	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	25	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	16	16	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
104	โฉนด	89	8	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	47.00	847.00	330.00	279,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,510.00	-	279,510.00	-	-
105	โฉนด	731	853	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	-	30,400.00	0.30
106	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1748	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
108	โฉนด	1653	1988	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
109	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1224	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30
110	น.ส.3ก	-	363	หมู่ ต.กำพวน	1	28	3	33.00	11,533.00	170.00	1,960,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,610.00	-	-	1,960,610.00	0.01
111	โฉนด	522	180	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	380.00	16,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,720.00	-	-	16,720.00	0.30
112	โฉนด	1195	1545	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
113	โฉนด	494	414	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	69.00	1,069.00	180.00	192,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,420.00	-	192,420.00	-	-
114	อื่นๆ	-	03B158	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00	26	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	28	93	-	9,860.00	-	-	9,860.00	0.02
115	โฉนด	403	88	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	180.00	9,000.00	27	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	27	38	-	9,000.00	-	-	-	-
												28	อาคารจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	6,050.00	217,800.00	13	10	196,020.00	196,020.00	-	-	-	-
					1	1	0	1.00	401.00	180.00	72,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,180.00	-	72,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
116	โฉนด	644	758	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30
117	โฉนด	63	1106	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	82.00	82.00	860.00	70,520.00	29	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	128.00	-	5,950.00	761,600.00	8	5	723,520.00	794,040.00	-	-	-	-
												30	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	20.00	-	6,750.00	135,000.00	9	6	126,900.00	126,900.00	-	-	-	-
					4	0	1	26.00	126.00	860.00	108,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,360.00	-	-	108,360.00	0.30
118	โฉนด	2139	2505	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	-	23,560.00	0.30
119	โฉนด	2218	2584	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	10,540.00	-	-
121	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	471	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	22.00	4,122.00	130.00	535,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,860.00	-	-	535,860.00	0.01
122	โฉนด	1017	1367	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	31	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	17	18	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
123	ส.ป.ก.4-01	-	07A022	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	94.00	2,594.00	170.00	440,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,980.00	-	-	440,980.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
124	น.ส.3	-	190	หมู่ 5 ต.กำพวน	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	20	-	871,500.00	1,483,500.00	-	871,500.00	612,000.00	0.01
												33	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	108.00	-	8,300.00	896,400.00	7	-	833,652.00	833,652.00	-	833,652.00	0.00	-
					2	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02
125	โฉนด	816	994	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	27.50	27.50	1,150.00	31,625.00	34	-	ตึก	3	110.00	-	-	-	55	76	-	31,625.00	-	-	31,625.00	0.30
126	โฉนด	38	1081	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	59.00	59.00	85.00	5,015.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,015.00	-	-	5,015.00	0.30
127	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	35	-	ตึก	2	52.00	-	-	-	5	2	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.02
128	โฉนด	1714	2049	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
129	โฉนด	2721	3088	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	21.00	221.00	180.00	39,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	-	39,780.00	0.30
130	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	83	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	60.00	1,160.00	160.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	-	185,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
131	โฉนด	-	04K097	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00	36	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	16	16	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-
132	โฉนด	2300	2666	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
133	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	37	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	40	64	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
135	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	24.00	1,724.00	170.00	293,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,080.00	-	-	293,080.00	0.01
136	โฉนด	1910	2241	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	9,520.00	-	-
137	โฉนด	1884	2215	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
138	โฉนด	2663	3030	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
139	โฉนด	2547	2914	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
140	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	787	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
141	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1671	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
142	น.ส.3	-	270	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
143	อื่นๆ	-	03B028	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00	38	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,800.00	100,800.00	8	5	95,760.00	104,636.00	-	92,736.00	11,900.00	0.02
												39	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	26	85	-	0.00	-	0.00	0.00	-
144	โฉนด	103	219	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
145	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	939	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
146	โฉนด	951	1284	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00	40	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	7	6	2,791,800.00	2,865,600.00	-	-	2,865,600.00	0.30
147	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	282	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	53.00	1,053.00	130.00	136,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,890.00	-	-	136,890.00	0.01
148	โฉนด	2519	2886	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	48.00	1,348.00	170.00	229,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,160.00	-	229,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
149	โฉนด	1297	1647	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	87.00	87.00	170.00	14,790.00	41	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	50	76	-	14,790.00	-	14,790.00	-	-
150	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	9.00	2,109.00	170.00	358,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,530.00	-	358,530.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	42	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	37.50	-	5,950.00	223,125.00	31	46	120,487.50	124,100.00	-	124,100.00	-	-
												43	-	ตึก	2	159.20	-	-	-	48	76	-	0.00	-	0.00	-	-
151	โฉนด	2171	2537	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
152	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	44	-	ตึก	2	18.00	-	-	-	23	30	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
153	โฉนด	672	768	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	-	8,320.00	0.30
154	โฉนด	1817	1323	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	14.00	514.00	330.00	169,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,620.00	-	169,620.00	-	-
155	โฉนด	1207	1557	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	57.00	157.00	170.00	26,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,690.00	-	-	26,690.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
156	โฉนด	964	1246	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
157	โฉนด	768	890	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	12.00	212.00	130.00	27,560.00	45	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	43	70	-	27,560.00	-	27,560.00	-	-
158	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	175	หมู่ ต.กำพวน	4	2	2	43.00	1,043.00	130.00	135,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,590.00	-	-	135,590.00	0.30
159	โฉนด	1620	1955	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	76.00	876.00	170.00	148,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,920.00	-	148,920.00	-	-
160	โฉนด	74	1142	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	91.00	2,991.00	470.00	1,405,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,770.00	-	1,405,770.00	-	-
161	อื่นๆ	-	03B164	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	84.00	84.00	170.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	-	14,280.00	0.02
162	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	17	0	0.00	6,800.00	170.00	1,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	1,156,000.00	-	-
					2	0	0	96.00	96.00	170.00	16,320.00	46	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	26	36	-	16,320.00	-	16,320.00	-	-
163	โฉนด	988	1350	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	15.00	15.00	1,150.00	17,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	-	17,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
164	น.ส.3	-	320	หมู่ 3 ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
165	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	85.00	185.00	170.00	31,450.00	47	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	13	10	-	31,450.00	-	-	31,450.00	0.02
166	อื่นๆ	-	03D205	หมู่ ต.กำพวน	3	1	1	0.00	500.00	170.00	85,000.00	48	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	66.00	-	5,950.00	392,700.00	13	10	353,430.00	414,868.00	-	-	414,868.00	0.30
												49	-	ตึก	3	288.00	-	-	-	26	36	-	0.00	-	-	0.00	0.30
												50	โรงจอดรถ	ตึก	3	27.00	-	2,800.00	75,600.00	7	4	72,576.00	70,308.00	-	-	70,308.00	0.30
												51	-	ตึก	3	50.00	-	-	-	26	36	-	0.00	-	-	0.00	-
167	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00	52	-	ตึก	2	152.00	-	-	-	45	74	-	11,560.00	-	-	11,560.00	0.02
168	โฉนด	2991	2447	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.80	30.80	170.00	5,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236.00	-	-	5,236.00	0.30
169	อื่นๆ	-	03B168	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
170	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1562	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30
171	โฉนด	1638	1973	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	30.00	130.00	170.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	22,100.00	-	-
173	โฉนด	บ้านกำพวน	3855	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.30
174	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1115	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
175	น.ส.3ก	-	515	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	33.00	1,533.00	170.00	260,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,610.00	-	-	260,610.00	0.01
176	โฉนด	1746	2081	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	23.00	223.00	170.00	37,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,910.00	-	37,910.00	-	-
177	อื่นๆ	-	-	หมู่ 5 ต.กำพวน	5	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	53	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	17	18	1,075,680.00	1,029,546.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	81.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	514,773.00	-	514,773.00	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	81.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	514,773.00	-	514,773.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
178	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
179	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	54	-	ตึก	2	86.00	-	-	-	10	7	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
												55	-	ตึก	2	86.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	-	0.00	-
180	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
181	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
182	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
183	โฉนด	-	1459	หมู่ 5 ต.กำพวน	5	0	0	71.00	71.00	380.00	26,980.00	56	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	11	8	679,770.00	684,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	78.00	86.67	8,300.00	-	-	-	-	-	593,117.48	593,117.48	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	12.00	13.33	8,300.00	-	-	-	-	-	91,222.52	-	91,222.52	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
184	โฉนด	-	652	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	57	-	ตึก	3	120.00	-	-	-	13	10	-	35,650.00	-	-	-	-
												58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	13	-	876,480.00	872,290.00	-	-	872,290.00	0.30
185	โฉนด	-	654	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	20.80	20.80	1,150.00	23,920.00	59	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,800.00	182,000.00	8	5	172,900.00	196,820.00	-	-	-	-
												60	โรงจอดรถ	ตึก	3	65.00	-	2,800.00	182,000.00	8	-	171,080.00	191,360.00	-	-	191,360.00	0.30
188	โฉนด	-	655	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	61	อาคารจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	6,050.00	242,000.00	47	76	58,080.00	93,730.00	-	-	-	-
												62	อาคารจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	6,050.00	242,000.00	46	-	58,080.00	93,730.00	-	-	93,730.00	0.30
189	น.ส.3ก	-	1011	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00	63	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	560.00	-	3,550.00	1,988,000.00	9	9	1,809,080.00	1,841,280.00	-	-	1,841,280.00	0.30
192	โฉนด	-	1441	หมู่ 5 ต.กำพวน	5	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	64	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	20	24	1,031,856.00	993,180.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	108.00	64.29	8,300.00	-	-	-	-	-	638,515.42	638,515.42	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	3	60.00	35.71	8,300.00	-	-	-	-	-	354,664.58	-	354,664.58	0.30
193	น.ส.3ก	-	56	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	16.00	2,516.00	170.00	427,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,720.00	-	-	427,720.00	0.01
194	โฉนด	-	651	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	10.30	10.30	400.00	4,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,120.00	-	-	4,120.00	0.30
196	โฉนด	-	3754	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.10	27.10	1,150.00	31,165.00	65	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	7	4	-	31,165.00	-	-	-	-
												66	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,250.00	1,782,000.00	7	-	1,692,900.00	1,688,425.00	-	-	1,688,425.00	0.02
197	โฉนด	-	656	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,650.00	-	-	35,650.00	0.30
198	โฉนด	-	3059	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	0	3	97.00	397.00	130.00	51,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,610.00	-	51,610.00	-	-
200	โฉนด	7	1078	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	98.00	3,698.00	170.00	628,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,660.00	-	628,660.00	-	-
201	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
202	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	432	หมู่ ต.กำพวน	1	28	3	76.00	11,576.00	170.00	1,967,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,920.00	-	-	1,967,920.00	0.01
203	โฉนด	908	1191	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
204	โฉนด	3069	3492	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	34.00	34.00	130.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
205	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	7.00	2,107.00	170.00	358,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,190.00	-	-	358,190.00	0.01
206	โฉนด	1965	2296	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	7,310.00	-	-
207	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1077	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00	67	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	32	50	415,000.00	397,440.00	-	381,800.00	15,640.00	0.02
208	โฉนด	1617	1952	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	71.00	1,171.00	170.00	199,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,070.00	-	199,070.00	-	-
209	โฉนด	3040	3449	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-
210	โฉนด	195	337	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.50	40.50	170.00	6,885.00	68	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	17	18	-	6,885.00	-	6,885.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	10.50	410.50	170.00	69,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,785.00	-	69,785.00	-	-
211	น.ส.3	-	303	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
212	โฉนด	3016	3428	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
213	โฉนด	2267	2633	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	61.00	61.00	380.00	23,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,180.00	-	-	23,180.00	0.30
214	โฉนด	1783	2118	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
215	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	154	หมู่ ต.กำพวน	1	14	0	40.00	5,640.00	170.00	958,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,800.00	-	-	958,800.00	0.01
216	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	69	-	ไม้	2	65.00	-	-	-	20	79	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02
217	น.ส.3ก	-	370	หมู่ ต.กำพวน	1	16	2	74.00	6,674.00	170.00	1,134,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,580.00	-	-	1,134,580.00	0.01
218	อื่นๆ	-	03D023	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	70	-	ตึก	-	120.00	-	-	-	-	76	-	5,100.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	13.33	-	-	-	-	-	-	679.83	-	679.83	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	104.00	86.67	-	-	-	-	-	-	4,420.17	-	4,420.17	0.02
					4	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.30
219	โฉนด	2370	2736	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	62.00	1,062.00	310.00	329,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,220.00	-	329,220.00	-	-
220	โฉนด	985	2421	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	71	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	11	8	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
												72	-	ไม้	2	66.00	-	-	-	27	93	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	4	3	68.00	1,968.00	170.00	334,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,560.00	-	334,560.00	-	-
221	โฉนด	467	493	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	73	ภัตตาคาร	ไม้	-	100.00	-	7,300.00	730,000.00	27	93	51,100.00	60,600.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	100.00	100.00	7,300.00	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00	74	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	27	38	-	25,080.00	-	-	-	-
222	โฉนด	2368	2734	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	10.00	110.00	170.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-
223	โฉนด	192	344	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	75	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	50	93	-	4,590.00	-	-	-	-
					1	2	0	74.00	874.00	170.00	148,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,580.00	-	148,580.00	-	-
224	โฉนด	1863	2194	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.30
225	โฉนด	587	658	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	76	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	20	24	-	27,600.00	-	-	-	-
226	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1124	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.30
227	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1561	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.20	31.20	170.00	5,304.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,304.00	-	-	5,304.00	0.30
228	โฉนด	960	1242	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
229	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	77	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	23	75	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
230	โฉนด	1462	1809	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,600.00	-	43,600.00	-	-
231	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00	78	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	13	10	-	9,860.00	-	-	9,860.00	0.02
232	โฉนด	708	843	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	22.50	22.50	1,150.00	25,875.00	79	-	ตึก	-	90.00	-	-	-	9	6	-	25,875.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	10.00	11.11	-	-	-	-	-	-	2,155.39	-	2,155.39	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	110.00	122.22	-	-	-	-	-	-	23,719.61	23,719.61	-	-
					2	0	0	2.50	2.50	1,150.00	2,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875.00	-	2,875.00	-	-
233	น.ส.3	-	116	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	7	1	0.00	2,900.00	170.00	493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,000.00	-	-	493,000.00	0.01
234	โฉนด	1692	2027	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	12.00	512.00	170.00	87,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,040.00	-	87,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	146	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	43.00	2,543.00	130.00	330,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,590.00	-	-	330,590.00	0.01
236	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	80	-	ตึก	2	221.00	-	-	-	13	10	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
237	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	547	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	93.00	293.00	170.00	49,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,810.00	-	-	49,810.00	0.30
238	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	0.00	1,700.00	170.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	-	289,000.00	0.01
239	โฉนด	697	795	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
240	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	214	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	33.00	1,633.00	130.00	212,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,290.00	-	-	212,290.00	0.01
241	โฉนด	2499	2866	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	-	44,850.00	0.30
242	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1520	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	34.00	1,234.00	170.00	209,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,780.00	-	-	209,780.00	0.01
243	โฉนด	485	324	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00	81	-	ไม้	2	40.00	-	-	-	9	20	-	3,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	23.00	323.00	380.00	122,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,740.00	-	122,740.00	-	-
244	โฉนด	86	2	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.30
245	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00	82	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	22	28	-	15,810.00	-	-	15,810.00	0.02
246	โฉนด	191	345	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	41.00	441.00	170.00	74,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,970.00	-	74,970.00	-	-
247	โฉนด	1250	1600	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	89.00	489.00	190.00	92,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,910.00	-	92,910.00	-	-
248	โฉนด	2123	2489	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
249	โฉนด	1849	2180	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	-	13,770.00	0.30
250	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1412	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	-	3,640.00	0.30
251	โฉนด	1122	1472	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
252	โฉนด	2744	3111	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	-	6,200.00	0.30
253	โฉนด	3124	3591	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	58.00	158.00	750.00	118,500.00	83	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	8	5	-	118,500.00	-	-	-	-
254	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
255	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1661	หมู่ ต.กำพวน	4	10	2	0.00	4,200.00	170.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.60
256	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	419	หมู่ ต.กำพวน	1	37	1	50.00	14,950.00	130.00	1,943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,943,500.00	-	-	1,943,500.00	0.01
257	โฉนด	2786	3153	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
258	โฉนด	1666	2001	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
259	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	387	หมู่ ต.กำพวน	1	49	0	95.00	19,695.00	130.00	2,560,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,560,350.00	-	-	2,560,350.00	0.01
260	โฉนด	2280	2646	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	56.00	56.00	380.00	21,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,280.00	-	21,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
261	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00	84	-	ตึก	2	791.00	-	-	-	13	10	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.02
262	โฉนด	1087	1437	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
263	โฉนด	2299	2665	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
264	โฉนด	929	1290	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.75	23.75	470.00	11,162.50	85	-	ตึก	2	35.00	-	-	-	17	18	-	11,162.50	-	-	-	-
												86	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
					1	4	3	84.25	1,984.25	470.00	932,597.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,597.50	-	932,597.50	-	-
265	โฉนด	3132	3599	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	13.00	13.00	1,150.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	-	14,950.00	0.02
266	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1357	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.30
267	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1334	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	6.00	2,406.00	170.00	409,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,020.00	-	-	409,020.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
268	โฉนด	49	1094	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	57.75	57.75	380.00	21,945.00	87	-	ตึก	2	231.00	-	-	-	52	76	-	21,945.00	-	21,945.00	-	-
					4	0	2	50.25	250.25	380.00	95,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,095.00	-	-	95,095.00	0.30
269	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	755	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
270	อื่นๆ	-	03B026	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	88	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	26	36	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
271	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1480	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00	89	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	46	85	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.02
272	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1692	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
273	โฉนด	2354	2720	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.60	46.60	170.00	7,922.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,922.00	-	-	7,922.00	0.30
274	โฉนด	2094	2460	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	52.00	252.00	380.00	95,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,760.00	-	-	95,760.00	0.30
275	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	16	3	1.00	6,701.00	170.00	1,139,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,170.00	-	-	1,139,170.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
276	โฉนด	2591	2958	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
277	โฉนด	269	502	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	83.50	1,483.50	170.00	252,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,195.00	-	252,195.00	-	-
278	น.ส.3	-	302	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	-	3,570.00	0.30
279	โฉนด	331	474	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	90.00	290.00	1,150.00	333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	333,500.00	-	-
280	โฉนด	331	474	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	90.00	290.00	1,150.00	333,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,500.00	-	333,500.00	-	-
281	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	386	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	30.00	2,630.00	170.00	447,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,100.00	-	-	447,100.00	0.01
282	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1677	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
283	โฉนด	1040	1390	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
284	โฉนด	843	1030	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00	90	-	ตึก	3	270.00	-	-	-	27	38	-	56,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โฉนด	1803	2138	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	57.00	57.00	1,150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	-	65,550.00	0.30
286	โฉนด	67	6	หมู่ ต.กำพวน	1	7	3	6.00	3,106.00	470.00	1,459,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,459,820.00	-	1,459,820.00	-	-
287	โฉนด	3062	3485	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
					2	0	2	62.00	262.00	170.00	44,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,540.00	-	44,540.00	-	-
288	โฉนด	987	1349	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.30
289	โฉนด	1753	2088	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
290	โฉนด	3163	3635	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
291	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	981	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	35.00	135.00	250.00	33,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,750.00	-	-	33,750.00	0.30
292	โฉนด	1467	1814	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	28	หมู่ ต.กำพวน	1	23	1	33.00	9,333.00	130.00	1,213,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,213,290.00	-	-	1,213,290.00	0.01
294	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	149	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	69.00	869.00	130.00	112,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,970.00	-	-	112,970.00	0.01
295	โฉนด	213	640	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	41.00	441.00	170.00	74,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,970.00	-	-	74,970.00	0.30
296	โฉนด	2350	2716	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.90	46.90	170.00	7,973.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,973.00	-	-	7,973.00	0.30
298	โฉนด	700	798	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
299	โฉนด	1908	2239	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	8,330.00	-	-
300	โฉนด	1589	1936	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	32.00	332.00	130.00	43,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,160.00	-	43,160.00	-	-
301	โฉนด	471	262	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	14.00	114.00	330.00	37,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,620.00	-	-	37,620.00	0.60
302	โฉนด	2506	2873	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
304	น.ส.3ก	-	1612	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
305	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1052	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
306	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1274	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
307	โฉนด	2511	2878	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
308	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	196	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	23.00	823.00	330.00	271,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,590.00	-	-	271,590.00	0.01
309	น.ส.3ก	-	376	หมู่ ต.กำพวน	1	49	2	32.00	19,832.00	130.00	2,578,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,578,160.00	-	-	2,578,160.00	0.01
310	โฉนด	2229	2595	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	91	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	41	66	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
311	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	41.00	2,041.00	170.00	346,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,970.00	-	-	346,970.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	92	-	ตึก	2	208.00	-	-	-	26	36	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	736	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
313	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	686	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.30
314	โฉนด	913	1206	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
315	โฉนด	879	1118	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
316	โฉนด	1952	2283	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	93	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	476.00	-	5,950.00	2,832,200.00	23	30	1,982,540.00	1,818,898.00	-	-	1,818,898.00	0.30
317	โฉนด	1627	1962	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,410.00	-	12,410.00	-	-
318	โฉนด	386	635	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	17.00	117.00	130.00	15,210.00	94	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	27	38	-	15,210.00	-	15,210.00	-	-
319	โฉนด	1391	1738	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	18.00	218.00	380.00	82,840.00	95	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	27	38	-	82,840.00	-	82,840.00	-	-
320	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00	96	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	13	30	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
321	โฉนด	1679	2014	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	60.00	360.00	170.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	61,200.00	-	-
322	โฉนด	1785	2120	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
323	โฉนด	1869	2200	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
324	โฉนด	2016	2347	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
325	โฉนด	1801	2136	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	59.00	259.00	170.00	44,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,030.00	-	44,030.00	-	-
326	โฉนด	1733	2068	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
327	โฉนด	1182	1532	หมู่ ต.กำพวน	1	10	3	9.00	4,309.00	200.00	861,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,800.00	-	861,800.00	-	-
328	โฉนด	338	392	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	97	-	ตึก	3	160.00	-	-	-	9	6	-	31,050.00	-	-	-	-
329	โฉนด	1410	1757	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,580.00	-	-	15,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
330	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	212	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	30.00	2,030.00	130.00	263,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,900.00	-	-	263,900.00	0.01
331	โฉนด	2084	2408	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,150.00	-	-	47,150.00	0.30
332	โฉนด	2997	3365	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
333	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	685	หมู่ ต.กำพวน	1	35	0	0.00	14,000.00	170.00	2,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000.00	-	-	2,380,000.00	0.01
334	โฉนด	898	1168	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
335	โฉนด	1742	2077	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-
336	โฉนด	208	598	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	34.00	1,234.00	170.00	209,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,780.00	-	209,780.00	-	-
337	โฉนด	173	301	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	8.50	108.50	170.00	18,445.00	98	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	16	16	-	18,445.00	-	-	-	-
												99	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,800.00	112,000.00	27	38	69,440.00	69,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												100	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	-	-	50	85	-	0.00	-	-	-	-
												101	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	3	0	11.50	1,211.50	170.00	205,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,955.00	-	205,955.00	-	-
338	โฉนด	2706	3073	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	102	-	ตึก	-	120.00	-	-	-	17	18	-	34,500.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	120.00	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
339	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1160	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	14.00	2,514.00	130.00	326,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,820.00	-	-	326,820.00	0.01
340	โฉนด	582	701	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	63.00	1,763.00	620.00	1,093,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,093,060.00	-	1,093,060.00	-	-
341	โฉนด	3033	3439	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
342	ส.ป.ก.4-01	-	07A027	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	87.00	987.00	170.00	167,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,790.00	-	-	167,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
343	โฉนด	1051	1401	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
344	โฉนด	1740	2075	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
345	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	494	หมู่ ต.กำพวน	1	29	2	27.00	11,827.00	170.00	2,010,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,590.00	-	-	2,010,590.00	0.01
346	น.ส.3ก	-	467	หมู่ ต.กำพวน	1	14	2	0.00	5,800.00	130.00	754,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,000.00	-	-	754,000.00	0.01
347	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1593	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	-	10,880.00	0.30
348	โฉนด	1255	1605	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	64.00	664.00	170.00	112,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,880.00	-	112,880.00	-	-
349	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	269	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	50.00	4,150.00	130.00	539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500.00	-	-	539,500.00	0.01
350	โฉนด	1949	2280	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	37.00	237.00	250.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.30
351	โฉนด	1717	2052	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
352	โฉนด	2522	2889	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	330.00	6,930.00	103	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	5	2	-	6,930.00	-	6,930.00	-	-
					1	0	3	21.00	321.00	330.00	105,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,930.00	-	105,930.00	-	-
353	โฉนด	1870	2201	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	27.50	27.50	170.00	4,675.00	104	-	ตึก	-	110.00	-	-	-	17	18	-	4,675.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	110.00	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					4	0	0	9.50	9.50	170.00	1,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615.00	-	-	1,615.00	0.30
354	โฉนด	2559	2926	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
355	อื่นๆ	-	03B163	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	105	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	19	22	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
356	โฉนด	61	2450	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.00	78.00	1,150.00	89,700.00	106	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	27	38	-	89,700.00	-	-	-	-
357	โฉนด	2614	2981	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	23.00	123.00	350.00	43,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,050.00	-	-	43,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
358	โฉนด	2336	2702	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	80.00	380.00	170.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-
359	โฉนด	563	128	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	-	12,540.00	0.30
360	โฉนด	2558	2925	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
361	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00	107	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	13	10	-	11,050.00	-	-	-	-
												108	-	ตึก	2	50.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
362	โฉนด	2755	3122	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	109	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	20	24	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
363	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	110	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	280.00	-	5,950.00	1,666,000.00	20	30	1,166,200.00	1,183,200.00	-	-	1,183,200.00	0.30
												111	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	18.00	-	7,600.00	136,800.00	5	3	132,696.00	129,960.00	-	-	129,960.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
364	โฉนด	1281	1631	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	74.00	74.00	350.00	25,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900.00	-	25,900.00	-	-
366	โฉนด	592	673	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	54.00	154.00	170.00	26,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,180.00	-	-	26,180.00	0.30
367	โฉนด	2631	2998	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	170.00	12,580.00	112	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	27	38	-	12,580.00	-	-	-	-
368	น.ส.3	-	78	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	1	3	32.00	732.00	170.00	124,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,440.00	-	-	124,440.00	0.01
369	โฉนด	3830	5229	หมู่ ต.กำพวน	1	13	0	7.00	5,207.00	170.00	885,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,190.00	-	885,190.00	-	-
370	โฉนด	135	257	หมู่ ต.กำพวน	1	20	0	73.00	8,073.00	170.00	1,372,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,410.00	-	1,372,410.00	-	-
371	โฉนด	561	396	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.60
372	โฉนด	2358	2724	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	28.00	328.00	170.00	55,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,760.00	-	55,760.00	-	-
373	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	338	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	1,150.00	98,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,900.00	-	-	98,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
374	โฉนด	3035	3441	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	15.00	15.00	170.00	2,550.00	113	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	27	38	-	2,550.00	-	-	-	-
					1	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,640.00	-	15,640.00	-	-
375	โฉนด	3015	3427	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
376	โฉนด	2684	3051	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	82.00	382.00	180.00	68,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,760.00	-	68,760.00	-	-
377	โฉนด	542	397	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	88.00	388.00	170.00	65,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,960.00	-	65,960.00	-	-
378	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	114	-	ตึก	-	40.00	-	-	-	27	38	-	3,250.00	-	-	-	-
												115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,950.00	477,000.00	27	38	286,200.00	270,370.00	-	-	-	-
												115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,950.00	477,000.00	27	38	286,200.00	270,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	60.00	100.00	7,950.00	-	-	-	-	-	270,370.00	-	270,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
379	ส.ป.ก.4-01	-	07E003	หมู่ ต.กำพวน	1	16	3	85.00	6,785.00	170.00	1,153,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,450.00	-	-	1,153,450.00	0.01
380	อื่นๆ	-	03B067	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	116	-	ไม้	2	24.00	-	-	-	16	55	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
381	น.ส.3	-	221	หมู่ 3 ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
382	โฉนด	1846	2177	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
383	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1533	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30
384	โฉนด	796	928	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.30
385	ส.ป.ก.4-01	-	07A002	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	0.00	2,700.00	170.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.01
386	โฉนด	525	308	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	28.12	28.12	380.00	10,687.50	117	-	ตึก	-	112.50	-	-	-	23	30	-	10,687.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	15.75	14.00	-	-	-	-	-	-	1,515.49	-	1,515.49	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	95.25	84.67	-	-	-	-	-	-	9,172.01	9,172.01	-	-
					3	0	0	11.88	11.88	380.00	4,514.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,514.40	-	-	4,514.40	0.30
387	โฉนด	1314	1661	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	250.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30
388	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	45.00	245.00	170.00	41,650.00	118	โรงจอดรถ	ตึก	2	704.00	-	2,800.00	1,971,200.00	23	30	1,379,840.00	1,303,218.00	-	1,261,568.00	41,650.00	0.02
												119	-	ตึก	2	464.28	-	-	-	23	30	-	0.00	-	0.00	0.00	-
												120	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.74	-	2,800.00	282,072.00	23	30	197,450.40	180,526.08	-	180,526.08	0.00	0.02
389	น.ส.3ก	-	377	หมู่ ต.กำพวน	4	49	3	50.00	19,950.00	130.00	2,593,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,500.00	-	-	2,593,500.00	0.60
390	โฉนด	2491	2858	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	83.00	1,183.00	170.00	201,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,110.00	-	201,110.00	-	-
391	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1376	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	4	4	717,120.00	723,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	90.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	723,920.00	-	723,920.00	0.30
392	โฉนด	2373	2739	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	30.00	1,630.00	170.00	277,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,100.00	-	277,100.00	-	-
393	โฉนด	3007	3383	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
394	โฉนด	1430	1777	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	7,480.00	-	-
395	โฉนด	1290	1640	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	350.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
396	โฉนด	2545	2912	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
397	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	80.00	380.00	170.00	64,600.00	122	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	23	30	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.02
398	โฉนด	1882	2213	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	22.50	22.50	170.00	3,825.00	123	-	ตึก	-	90.00	-	-	-	17	18	-	3,825.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	3.50	3.89	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0						ชั้นที่1-1	ตึก	2	86.50	96.11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
399	โฉนด	2578	2945	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
400	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1058	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	-	3,570.00	0.02
401	อื่นๆ	-	03B039	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
402	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	124	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	30	93	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02
403	โฉนด	1221	1571	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	67.00	467.00	330.00	154,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,110.00	-	154,110.00	-	-
404	โฉนด	235	456	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00	125	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	19	22	-	21,420.00	-	21,420.00	-	-
405	โฉนด	2656	3023	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00	126	-	ตึก	3	56.00	-	-	-	12	9	-	42,550.00	-	-	-	-
406	โฉนด	461	406	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	79.00	79.00	380.00	30,020.00	127	-	ตึก	3	120.00	-	-	-	27	38	-	30,020.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
407	โฉนด	1709	2044	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	6,970.00	-	-
408	น.ส.3	-	167	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
409	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	646	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	44.00	1,744.00	170.00	296,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,480.00	-	-	296,480.00	0.01
					3	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	7,950.00	795,000.00	38	62	302,100.00	287,300.00	-	-	287,300.00	0.30
410	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00	129	-	ตึก	-	100.00	-	-	-	16	16	-	3,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	10.00	10.00	-	-	-	-	-	-	312.00	-	312.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	90.00	90.00	-	-	-	-	-	-	2,808.00	-	2,808.00	0.02
					3	0	0	0.50	0.50	130.00	65.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.00	-	-	65.00	0.30
					2	0	0	0.50	0.50	130.00	65.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65.00	-	-	65.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
411	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	380	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01
412	โฉนด	2579	2946	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
413	น.ส.3ก	-	470	หมู่ ต.กำพวน	1	13	3	26.00	5,526.00	170.00	939,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,420.00	-	-	939,420.00	0.01
414	โฉนด	1995	2326	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	-	42,550.00	0.30
415	อื่นๆ	-	03B166	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	59.00	59.00	170.00	10,030.00	130	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	10,030.00	-	-	10,030.00	0.02
417	โฉนด	2641	3008	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	7.00	207.00	170.00	35,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,190.00	-	35,190.00	-	-
418	โฉนด	217	545	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	42.25	142.25	1,000.00	142,250.00	131	-	ตึก	2	157.50	-	-	-	27	38	-	142,250.00	-	-	-	-
												132	-	ตึก	2	130.00	-	-	-	5	2	-	0.00	-	-	-	-
												133	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												134	-	ตึก	2	161.50	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	2	32.75	632.75	1,000.00	632,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,750.00	-	632,750.00	-	-
419	โฉนด	1115	1465	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00	135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	15	-	1,195,200.00	1,199,000.00	-	1,199,000.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	380.00	6,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,080.00	-	-	6,080.00	0.30
420	อื่นๆ	-	03M109	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	56.00	956.00	170.00	162,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,520.00	-	-	162,520.00	0.30
					2	0	0	86.00	86.00	170.00	14,620.00	136	-	ตึก	2	221.00	-	-	-	46	76	-	14,620.00	-	-	14,620.00	0.02
421	โฉนด	-	04H054	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	56.00	156.00	170.00	26,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	26,520.00	-	-
422	โฉนด	50	1093	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	63.25	463.25	1,000.00	463,250.00	137	-	ตึก	2	172.80	-	-	-	27	38	-	463,250.00	-	-	-	-
					5	0	0	100.75	100.75	1,000.00	100,750.00	138	-	ตึก	-	403.00	-	-	-	13	10	-	100,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	9.93	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	363.00	90.07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
423	โฉนด	792	921	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	200.00	8,600.00	139	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	8,600.00	-	8,600.00	-	-
424	อื่นๆ	-	03B021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.49	68.49	170.00	11,643.30	140	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	26	93	-	11,643.30	-	-	11,643.30	0.02
425	โฉนด	460	940	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	80.00	2,380.00	170.00	404,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,600.00	-	404,600.00	-	-
426	โฉนด	1622	1957	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	73.00	1,073.00	170.00	182,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,410.00	-	182,410.00	-	-
427	โฉนด	736	858	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	41.00	1,641.00	130.00	213,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,330.00	-	213,330.00	-	-
428	โฉนด	1816	1322	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	46.00	646.00	330.00	213,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,180.00	-	213,180.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	330.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
429	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	476	หมู่ ต.กำพวน	1	38	2	40.00	15,440.00	470.00	7,256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,256,800.00	-	-	7,256,800.00	0.01
430	โฉนด	2560	2927	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
431	โฉนด	2739	3106	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	-	7,400.00	0.30
432	โฉนด	275	645	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00	141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,300.00	1,269,900.00	8	5	1,193,706.00	1,197,948.00	-	-	1,197,948.00	0.02
433	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	59	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	78.00	978.00	130.00	127,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,140.00	-	-	127,140.00	0.01
434	ส.ป.ก.4-01	-	07D018	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	90.00	4,090.00	170.00	695,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,300.00	-	-	695,300.00	0.01
435	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	142	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	23	75	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
436	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1600	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.01
437	โฉนด	645	759	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
438	โฉนด	2255	2621	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	5.00	105.00	130.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	13,650.00	-	-
439	โฉนด	1473	1820	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
440	โฉนด	1525	1872	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	71.00	171.00	170.00	29,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,070.00	-	-	29,070.00	0.30
441	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	925	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	7.00	107.00	170.00	18,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,190.00	-	-	18,190.00	0.30
442	โฉนด	570	481	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	7.00	107.00	380.00	40,660.00	143	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	16	16	-	40,660.00	-	-	-	-
443	โฉนด	2740	3107	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
444	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	520	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	63.00	63.00	1,150.00	72,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	-	72,450.00	0.30
445	โฉนด	314	451	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	-	27,600.00	0.30
446	โฉนด	2055	2386	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	8.00	208.00	130.00	27,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,040.00	-	27,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
447	โฉนด	2071	1336	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	380.00	32,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,680.00	-	-	32,680.00	0.30
448	โฉนด	1382	1729	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.00	70.00	1,000.00	70,000.00	144	-	ตึก	2	199.50	-	-	-	27	38	-	70,000.00	-	-	-	-
449	โฉนด	473	264	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	380.00	20,140.00	145	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	20,140.00	-	-	-	-
												146	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												147	-	ตึก	2	121.50	-	-	-	14	12	-	0.00	-	-	-	-
												148	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
450	โฉนด	399	465	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
451	โฉนด	1079	1429	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
452	โฉนด	1881	2212	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	149	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	17	18	-	4,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
453	โฉนด	2035	2366	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.30
454	โฉนด	176	505	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	6.00	706.00	170.00	120,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,020.00	-	120,020.00	-	-
455	น.ส.3ก	-	777	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
456	โฉนด	1260	1610	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	47.00	747.00	220.00	164,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,340.00	-	164,340.00	-	-
457	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	275	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	70.00	2,070.00	170.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	-	351,900.00	0.01
458	โฉนด	1308	1655	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	54.00	154.00	130.00	20,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	20,020.00	-	-
459	โฉนด	959	1241	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	-	11,020.00	0.30
460	โฉนด	1451	1798	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	130.00	8,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,060.00	-	-	8,060.00	0.30
461	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1078	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,250.00	1,485,000.00	22	28	1,039,500.00	984,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	90.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	492,175.00	-	492,175.00	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	90.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	492,175.00	490,050.00	2,125.00	0.02
462	โฉนด	265	501	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	59.00	859.00	170.00	146,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,030.00	-	146,030.00	-	-
463	โฉนด	58	1103	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.50	18.50	1,150.00	21,275.00	151	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	27	38	-	21,275.00	-	-	-	-
464	โฉนด	2678	3045	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.30
465	อื่นๆ	-	03D014	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	57.00	57.00	170.00	9,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690.00	-	-	9,690.00	0.02
466	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	19	2	0.00	7,800.00	170.00	1,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,326,000.00	-	-	1,326,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	152	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	-	-	16	42	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
467	โฉนด	137	631	หมู่ ต.กำพวน	1	18	0	75.00	7,275.00	170.00	1,236,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,750.00	-	1,236,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
468	โฉนด	234	575	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	36.00	436.00	130.00	56,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,680.00	-	56,680.00	-	-
469	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.56	41.56	170.00	7,065.20	153	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	23	30	-	7,065.20	-	-	7,065.20	0.02
470	โฉนด	2186	2552	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.30
471	โฉนด	2493	2860	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	87.00	887.00	170.00	150,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,790.00	-	150,790.00	-	-
472	โฉนด	382	453	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	96.50	196.50	180.00	35,370.00	154	-	ตึก	2	152.00	-	-	-	13	10	-	35,370.00	-	-	-	-
												155	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												156	อาคารจอดรถ	ไม้	2	240.00	-	6,050.00	1,452,000.00	8	15	1,234,200.00	1,234,200.00	-	-	-	-
												157	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	9	6	-	35,370.00	-	-	35,370.00	0.02
					1	1	0	50.50	450.50	180.00	81,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,090.00	-	81,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
473	น.ส.3ก	-	989	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
474	โฉนด	1137	1487	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	-	7,980.00	0.30
475	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1490	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00	158	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	28	85	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.02
476	โฉนด	2198	2564	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	87.00	2,287.00	240.00	548,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,880.00	-	548,880.00	-	-
477	โฉนด	1947	2278	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
478	อื่นๆ	-	03B122	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.51	38.51	170.00	6,546.70	159	-	ไม้	2	30.00	-	-	-	16	55	-	6,546.70	-	-	6,546.70	0.02
479	โฉนด	1106	1456	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	160	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	17	18	-	10,260.00	-	10,260.00	-	-
480	โฉนด	1432	1779	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	-	7,990.00	0.30
481	โฉนด	1844	2175	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.88	25.88	1,000.00	25,875.00	161	-	ตึก	2	103.50	-	-	-	17	18	-	25,875.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	70.13	70.13	1,000.00	70,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,130.00	-	-	70,130.00	0.30
482	โฉนด	3099	3533	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	35.00	335.00	290.00	97,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,150.00	-	97,150.00	-	-
483	โฉนด	3116	3559	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
484	อื่นๆ	-	03D200	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	54.20	54.20	170.00	9,214.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,214.00	-	-	9,214.00	0.02
485	โฉนด	1499	1846	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	2,925.00	-	-
					3	0	0	30.50	30.50	130.00	3,965.00	162	-	ตึก	3	90.00	-	-	-	27	38	-	3,965.00	-	-	-	-
486	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1350	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
487	โฉนด	2221	2587	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	57.00	57.00	170.00	9,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690.00	-	9,690.00	-	-
488	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	83.00	4,083.00	170.00	694,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,110.00	-	-	694,110.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
489	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1615	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
490	โฉนด	3074	3495	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00	163	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	8	5	-	11,220.00	-	-	-	-
491	โฉนด	309	187	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	1,150.00	48,300.00	164	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	47	76	-	48,300.00	-	-	-	-
												165	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
												166	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
492	โฉนด	2114	2480	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	380.00	22,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,040.00	-	22,040.00	-	-
493	อื่นๆ	-	03B052	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	14.00	14.00	170.00	2,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380.00	-	-	2,380.00	0.02
494	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1663	หมู่ ต.กำพวน	4	8	2	0.00	3,400.00	170.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	-	578,000.00	0.60
495	น.ส.3ก	-	1158	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
496	โฉนด	1055	1405	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	167	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	10	7	-	9,500.00	-	-	-	-
497	โฉนด	907	1183	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30
498	โฉนด	2497	2864	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	-	44,850.00	0.30
499	โฉนด	1193	1543	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	84.00	384.00	330.00	126,720.00	168	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	-	-	-	12	26	-	126,720.00	-	126,720.00	-	-
												169	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	0.00	-	-
500	โฉนด	1763	2098	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	2.00	102.00	170.00	17,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,340.00	-	17,340.00	-	-
501	โฉนด	1143	1493	หมู่ ต.กำพวน	1	15	1	53.00	6,153.00	190.00	1,169,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,070.00	-	1,169,070.00	-	-
502	โฉนด	237	457	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	57.00	157.00	170.00	26,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,690.00	-	-	26,690.00	0.30
503	อื่นๆ	-	03B123	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	57.00	57.00	170.00	9,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690.00	-	-	9,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
504	โฉนด	2652	3019	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.02
505	โฉนด	3159	3631	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
506	อื่นๆ	-	03D011	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	-	7,990.00	0.02
507	โฉนด	604	679	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	4,160.00	-	-
508	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	448	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	20.00	1,420.00	130.00	184,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	-	184,600.00	0.01
509	โฉนด	1586	1933	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	82.00	1,682.00	170.00	285,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,940.00	-	285,940.00	-	-
510	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	401	หมู่ ต.กำพวน	1	13	3	29.00	5,529.00	130.00	718,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,770.00	-	-	718,770.00	0.01
511	โฉนด	2323	2689	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
512	โฉนด	2242	2608	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.75	33.75	330.00	11,137.50	170	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	19	22	-	11,137.50	-	11,137.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	98.25	198.25	330.00	65,422.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,422.50	-	65,422.50	-	-
513	โฉนด	684	806	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	7,480.00	-	-
514	โฉนด	132	43	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	50.20	250.20	380.00	95,076.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,076.00	-	95,076.00	-	-
515	โฉนด	1794	2129	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	77.00	77.00	750.00	57,750.00	171	-	ตึก	1	100.00	-	-	-	17	18	-	57,750.00	-	-	-	-
516	น.ส.3ก	-	1324	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.30
517	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	1	1	20.00	520.00	170.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	172	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	28	40	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
												173	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	28	40	-	34,000.00	-	-	-	-
518	โฉนด	2004	2335	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	170.00	14,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,620.00	-	-	14,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
519	อื่นๆ	-	03B078	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00	174	-	ไม้	2	81.00	-	-	-	26	93	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.02
520	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1680	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
521	อื่นๆ	-	03D204	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00	175	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	10	7	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
522	โฉนด	2743	3110	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30
523	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1496	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.30
524	โฉนด	2552	2919	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
525	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	15	3	74.00	6,374.00	170.00	1,083,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,580.00	-	-	1,083,580.00	0.02
526	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1320	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	71.00	71.00	170.00	12,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,070.00	-	-	12,070.00	0.30
527	โฉนด	1927	2258	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00	176	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	17	46	-	10,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												177	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
528	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	24.00	124.00	170.00	21,080.00	178	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	21,080.00	-	-	21,080.00	0.02
529	โฉนด	120	71	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	51.00	2,051.00	170.00	348,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,670.00	-	348,670.00	-	-
530	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1402	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.30
531	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	427	หมู่ ต.กำพวน	1	25	2	40.00	10,240.00	170.00	1,740,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,800.00	-	-	1,740,800.00	0.01
532	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	727	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,500.00	-	-	6,500.00	0.02
533	โฉนด	1289	1639	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	310.00	26,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,660.00	-	-	26,660.00	0.30
534	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1645	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.01
535	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	103	หมู่ ต.กำพวน	1	40	2	53.00	16,253.00	170.00	2,763,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,763,010.00	-	-	2,763,010.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
536	โฉนด	2714	3081	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.30
537	โฉนด	2182	2548	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	-	-
538	อื่นๆ	-	03H105	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	179	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	32.00	-	5,950.00	190,400.00	13	10	171,360.00	167,416.00	-	159,936.00	7,480.00	0.02
539	โฉนด	1110	1460	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	-	25,080.00	0.30
540	โฉนด	1886	2217	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	71.00	71.00	170.00	12,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,070.00	-	-	12,070.00	0.30
541	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	25.00	2,125.00	170.00	361,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,250.00	-	-	361,250.00	0.01
					2	0	0	16.00	16.00	170.00	2,720.00	180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	17	18	454,016.00	406,432.00	-	403,712.00	2,720.00	0.02
												181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	17	18	454,016.00	403,712.00	-	403,712.00	0.00	0.02
												182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,300.00	531,200.00	17	18	454,016.00	403,712.00	-	403,712.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
542	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	886	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
543	โฉนด	1460	1807	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-
544	โฉนด	440	422	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	17.40	117.40	200.00	23,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,480.00	-	23,480.00	-	-
545	อื่นๆ	-	03B169	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
546	โฉนด	3059	3481	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	4.00	104.00	170.00	17,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,680.00	-	-	17,680.00	0.30
547	โฉนด	967	1315	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	40.00	640.00	180.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	180.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
548	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	54.00	1,954.00	170.00	332,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,180.00	-	-	332,180.00	0.01
549	อื่นๆ	-	03B007	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.73	62.73	170.00	10,664.10	183	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	26	93	-	10,664.10	-	-	10,664.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
550	โฉนด	2176	2542	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00	184	-	ตึก	3	32.00	-	-	-	3	1	-	3,040.00	-	-	-	-
551	โฉนด	1236	1586	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	87.00	287.00	130.00	37,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,310.00	-	37,310.00	-	-
552	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.45	45.45	170.00	7,726.50	185	-	ตึก	2	114.00	-	-	-	13	10	-	7,726.50	-	-	7,726.50	0.02
553	โฉนด	2098	2464	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.50	40.50	330.00	13,365.00	186	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	45	74	-	13,365.00	-	-	-	-
					5	0	0	11.00	11.00	330.00	3,630.00	187	-	ตึก	-	44.00	-	-	-	4	1	-	3,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	10.00	22.73	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	34.00	77.27	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	2	0	67.50	867.50	330.00	286,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,275.00	-	286,275.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
554	โฉนด	2266	2632	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	88.00	88.00	380.00	33,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,440.00	-	-	33,440.00	0.30
555	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	484	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.02
					1	0	0	78.00	78.00	1,150.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	-	89,700.00	0.01
556	โฉนด	2043	2374	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30
557	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1675	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
558	ส.ป.ก.4-01	-	07A033	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	23.00	123.00	170.00	20,910.00	188	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	13	10	-	20,910.00	-	-	20,910.00	0.02
					4	0	2	77.00	277.00	170.00	47,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,090.00	-	-	47,090.00	0.30
559	โฉนด	1711	2046	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
560	โฉนด	1831	2162	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	22.00	2,922.00	170.00	496,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,740.00	-	496,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
561	น.ส.3ก	-	1125	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
562	โฉนด	2122	2488	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00	189	อาคารจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	6,050.00	302,500.00	60	93	21,175.00	39,415.00	-	-	-	-
563	น.ส.3ก	-	1757	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	92.00	192.00	170.00	32,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,640.00	-	-	32,640.00	0.30
564	โฉนด	2584	2951	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
565	โฉนด	1031	1381	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
566	โฉนด	1263	1613	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30
567	โฉนด	481	547	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	57.00	57.00	380.00	21,660.00	190	-	ตึก	2	148.80	-	-	-	27	38	-	21,660.00	-	-	-	-
568	โฉนด	2568	2935	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
569	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	895	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
570	โฉนด	1804	2139	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	57.00	57.00	1,150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	-	65,550.00	0.30
571	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	672	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.30
572	น.ส.3	-	46	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	4	2	10.00	1,810.00	170.00	307,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,700.00	-	-	307,700.00	0.01
573	โฉนด	1171	1521	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	6.00	506.00	130.00	65,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,780.00	-	65,780.00	-	-
574	โฉนด	2211	2577	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
575	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	129	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	96.00	1,696.00	260.00	440,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,960.00	-	-	440,960.00	0.01
576	โฉนด	3101	3535	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	75.00	275.00	330.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-
577	โฉนด	922	1231	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	99.00	1,499.00	170.00	254,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,830.00	-	254,830.00	-	-
578	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1749	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	78.00	178.00	170.00	30,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,260.00	-	-	30,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
579	โฉนด	1004	1354	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
580	โฉนด	3045	3452	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	10.00	110.00	170.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	18,700.00	-	-
581	โฉนด	1213	1563	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	30.00	430.00	330.00	141,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900.00	-	141,900.00	-	-
582	โฉนด	3130	3597	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	3,120.00	-	-
583	โฉนด	2986	2442	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	70.00	70.00	380.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.30
584	โฉนด	2642	3009	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	87.00	87.00	170.00	14,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,790.00	-	14,790.00	-	-
585	โฉนด	2618	2985	หมู่ ต.กำพวน	3	5	3	33.00	2,333.00	860.00	2,006,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,380.00	-	-	2,006,380.00	0.30
586	โฉนด	190	642	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.50	46.50	170.00	7,905.00	191	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	13	10	-	7,905.00	-	-	-	-
												192	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	5	2	9.50	2,209.50	170.00	375,615.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,615.00	-	-	375,615.00	0.30
587	โฉนด	1069	1419	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
588	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1415	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30
589	อื่นๆ	-	03B124	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	56.20	156.20	170.00	26,554.00	193	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,800.00	147,000.00	4	1	145,530.00	167,674.00	-	141,120.00	26,554.00	0.02
590	โฉนด	1333	1680	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
591	โฉนด	179	75	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	62.20	1,162.20	170.00	197,574.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,574.00	-	197,574.00	-	-
592	น.ส.3ก	-	1099	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
593	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	276	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	70.00	3,770.00	170.00	640,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,900.00	-	-	640,900.00	0.01
594	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	807	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
595	โฉนด	2489	2856	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-
596	โฉนด	2144	2510	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00	194	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	49	76	-	3,570.00	-	3,570.00	-	-
					1	1	1	47.00	547.00	170.00	92,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,990.00	-	92,990.00	-	-
597	โฉนด	2241	2607	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	12.00	212.00	380.00	80,560.00	195	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	31	46	-	80,560.00	-	80,560.00	-	-
598	โฉนด	1726	2061	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
599	โฉนด	2008	2339	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	35.00	1,435.00	170.00	243,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,950.00	-	243,950.00	-	-
600	โฉนด	1962	2293	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
601	โฉนด	2207	2573	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	9.00	809.00	290.00	234,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,610.00	-	234,610.00	-	-
602	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.00	-	-	130.00	0.02
603	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	683	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	28.00	828.00	170.00	140,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,760.00	-	-	140,760.00	0.01
604	โฉนด	3877	5276	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	33.00	433.00	170.00	73,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,610.00	-	-	73,610.00	0.30
605	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	873	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.30
606	น.ส.3ก	-	1177	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	89.00	89.00	1,150.00	102,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,350.00	-	-	102,350.00	0.30
607	โฉนด	942	1283	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
608	น.ส.3ก	-	461	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	25.00	4,425.00	170.00	752,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,250.00	-	-	752,250.00	0.01
609	โฉนด	1565	1912	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
610	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	198	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	30.00	630.00	380.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
611	โฉนด	3073	3494	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00	196	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	14	12	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
612	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1536	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	25.00	525.00	130.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.01
613	อื่นๆ	-	03B121	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,300.00	896,400.00	40	-	268,920.00	276,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	108.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	276,230.00	-	276,230.00	0.30
614	โฉนด	1872	2203	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	22.00	122.00	170.00	20,740.00	198	-	ตึก	2	176.00	-	-	-	17	18	-	20,740.00	-	20,740.00	-	-
615	โฉนด	529	309	หมู่ ต.กำพวน	3	2	0	89.00	889.00	130.00	115,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,570.00	-	-	115,570.00	0.30
616	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	786	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
617	โฉนด	2688	3055	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	71.00	171.00	180.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-
618	โฉนด	2687	3054	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.50	46.50	180.00	8,370.00	199	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	29	42	-	8,370.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												200	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	1	1.50	501.50	180.00	90,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,270.00	-	90,270.00	-	-
619	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1539	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	37.00	137.00	170.00	23,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,290.00	-	-	23,290.00	0.30
620	โฉนด	2039	2370	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
621	น.ส.3	-	143	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
622	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	210	หมู่ ต.กำพวน	1	17	0	3.00	6,803.00	290.00	1,972,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,870.00	-	-	1,972,870.00	0.01
623	โฉนด	1296	1646	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	82.00	82.00	170.00	13,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,940.00	-	-	13,940.00	0.30
624	โฉนด	855	1041	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	-	7,280.00	0.30
625	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	201	-	ตึก	2	59.50	-	-	-	13	10	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
626	โฉนด	2045	2376	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	-	7,990.00	0.30
627	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1590	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	20.00	2,220.00	530.00	1,176,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,600.00	-	-	1,176,600.00	0.01
628	โฉนด	3133	3600	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	14.00	14.00	1,150.00	16,100.00	202	-	ตึก	2	50.70	-	-	-	17	18	-	16,100.00	-	-	-	-
629	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	203	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	23	30	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
												204	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	-	-
												205	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
												206	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01
630	โฉนด	1210	1560	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	71.50	71.50	170.00	12,155.00	207	-	ตึก	2	190.00	-	-	-	17	18	-	12,155.00	-	12,155.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	3	40.50	1,940.50	170.00	329,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,885.00	-	329,885.00	-	-
631	โฉนด	670	830	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	250.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-
632	โฉนด	2741	3108	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
633	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	10.00	2,010.00	170.00	341,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700.00	-	-	341,700.00	0.01
634	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	38	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	0.00	2,300.00	170.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.01
635	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	643	หมู่ ต.กำพวน	3	1	1	90.00	590.00	860.00	507,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,400.00	-	-	507,400.00	0.30
636	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	52	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	83.00	2,383.00	720.00	1,715,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,760.00	-	-	1,715,760.00	0.01
637	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1199	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
638	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	99.00	499.00	130.00	64,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,870.00	-	-	64,870.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
639	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	82	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	53.00	1,153.00	170.00	196,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,010.00	-	-	196,010.00	0.01
640	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	435	หมู่ ต.กำพวน	1	22	2	40.00	9,040.00	130.00	1,175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,200.00	-	-	1,175,200.00	0.01
641	โฉนด	446	244	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.70	58.70	170.00	9,979.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,979.00	-	9,979.00	-	-
					1	3	0	35.00	1,235.00	170.00	209,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950.00	-	209,950.00	-	-
642	โฉนด	2031	2362	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560.00	-	-	11,560.00	0.30
643	โฉนด	1507	1854	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	5.00	1,005.00	130.00	130,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,650.00	-	130,650.00	-	-
644	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	796	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
645	โฉนด	3145	3615	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	6.00	106.00	130.00	13,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,780.00	-	13,780.00	-	-
646	โฉนด	376	403	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	10,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
647	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	877	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	70.00	370.00	170.00	62,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,900.00	-	-	62,900.00	0.30
648	โฉนด	2604	2971	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-
649	โฉนด	1787	2122	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
650	โฉนด	534	248	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
651	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	85.00	85.00	170.00	14,450.00	208	-	ตึก	2	170.00	-	-	-	13	10	-	14,450.00	-	-	14,450.00	0.02
					3	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
652	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1727	หมู่ ต.กำพวน	1	12	1	66.00	4,966.00	170.00	844,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,220.00	-	-	844,220.00	0.01
653	โฉนด	735	857	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	44.80	2,344.80	130.00	304,824.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,824.00	-	304,824.00	-	-
654	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1154	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	76.00	76.00	330.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	-	25,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
655	โฉนด	457	2440	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	94.00	1,994.00	170.00	338,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,980.00	-	338,980.00	-	-
656	โฉนด	2224	2590	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	9,010.00	-	-
657	โฉนด	875	1125	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.02
658	โฉนด	3518	4297	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	77.00	77.00	170.00	13,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,090.00	-	13,090.00	-	-
659	อื่นๆ	-	03B077	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	82.00	82.00	170.00	13,940.00	209	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	26	36	-	13,940.00	-	-	13,940.00	0.02
660	โฉนด	3043	3454	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-
661	โฉนด	1416	1763	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	210	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	20	24	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
662	โฉนด	3001	3369	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	85.00	2,805.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805.00	-	2,805.00	-	-
663	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	641	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	170.00	14,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,620.00	-	-	14,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
664	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	537	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00	211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	252.00	-	8,300.00	2,091,600.00	47	76	501,984.00	504,194.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	200.00	79.37	8,300.00	-	-	-	-	-	400,178.78	398,424.70	1,754.08	0.02
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	52.00	20.63	8,300.00	-	-	-	-	-	104,015.22	-	104,015.22	0.30
665	โฉนด	3866	5265	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	6.00	206.00	170.00	35,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,020.00	-	-	35,020.00	0.30
666	โฉนด	3072	3493	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	212	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	9	6	-	7,480.00	-	7,480.00	-	-
667	โฉนด	508	175	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00	213	-	ไม้	2	126.48	-	-	-	27	93	-	17,290.00	-	-	-	-
668	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	486	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,150.00	-	-	16,150.00	0.30
669	น.ส.3	-	03D024	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	214	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	5,950.00	654,500.00	8	5	621,775.00	636,140.00	-	-	636,140.00	0.30
					4	5	2	0.00	2,200.00	170.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
670	โฉนด	8	1074	หมู่ ต.กำพวน	1	12	3	89.00	5,189.00	170.00	882,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,130.00	-	882,130.00	-	-
671	โฉนด	2177	2543	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.30
672	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	881	หมู่ ต.กำพวน	1	41	0	50.00	16,450.00	130.00	2,138,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,138,500.00	-	-	2,138,500.00	0.01
673	โฉนด	675	771	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	68.00	68.00	130.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
674	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	279	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.01
675	โฉนด	3828	5227	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	8.00	2,408.00	170.00	409,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,360.00	-	409,360.00	-	-
676	โฉนด	165	622	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	75.00	1,875.00	170.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
677	โฉนด	1825	2156	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	28.00	528.00	170.00	89,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,760.00	-	89,760.00	-	-
678	อื่นๆ	-	03B092	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	215	-	ไม้	2	70.00	-	-	-	46	93	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
679	โฉนด	1175	1525	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	95.00	3,395.00	330.00	1,120,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,350.00	-	1,120,350.00	-	-
680	อื่นๆ	-	03B108	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.48	60.48	170.00	10,281.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,281.60	-	-	10,281.60	0.02
681	อื่นๆ	-	03B131	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	216	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	13	40	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
682	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1272	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
683	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1403	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	30.00	230.00	170.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	-	39,100.00	0.01
684	โฉนด	1741	2076	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
685	โฉนด	3162	3634	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.40	24.40	170.00	4,148.00	217	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	29	42	-	4,148.00	-	-	-	-
												218	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	19	22	-	0.00	-	-	-	-
686	โฉนด	1167	1517	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	51.00	451.00	170.00	76,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,670.00	-	76,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	418	หมู่ ต.กำพวน	1	39	0	40.00	15,640.00	170.00	2,658,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,658,800.00	-	-	2,658,800.00	0.01
688	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.28	19.28	170.00	3,277.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277.60	-	-	3,277.60	0.02
689	น.ส.3ก	-	1128	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30
690	โฉนด	256	496	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	7.00	307.00	860.00	264,020.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	353.00	-	7,950.00	2,806,350.00	18	22	2,188,953.00	2,452,973.00	-	-	-	-
691	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1217	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
692	น.ส.3	-	106	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	7	2	80.00	3,080.00	170.00	523,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,600.00	-	-	523,600.00	0.01
693	โฉนด	782	907	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	76.00	176.00	170.00	29,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	29,920.00	-	-
694	โฉนด	641	742	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
695	โฉนด	1117	1467	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	อื่นๆ	-	03B055	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
697	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	61.00	3,661.00	170.00	622,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,370.00	-	-	622,370.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	220	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	10	7	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
698	โฉนด	391	556	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.30
699	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	152.	หมู่ ต.กำพวน	1	16	1	3.00	6,503.00	200.00	1,300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,600.00	-	-	1,300,600.00	0.01
700	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	221	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
701	โฉนด	405	146	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	82.00	282.00	130.00	36,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,660.00	-	36,660.00	-	-
702	โฉนด	765	886	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	12.00	312.00	170.00	53,040.00	222	-	ตึก	2	195.00	-	-	-	17	18	-	53,040.00	-	53,040.00	-	-
703	โฉนด	1365	1712	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	90.00	2,090.00	170.00	355,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,300.00	-	355,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
704	น.ส.3ก	-	644	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	90.00	390.00	130.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.01
705	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	223	-	ตึก	3	89.00	-	-	-	26	36	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
706	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1427	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	72.00	1,172.00	170.00	199,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,240.00	-	-	199,240.00	0.01
707	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	15.00	1,915.00	170.00	325,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,550.00	-	-	325,550.00	0.01
708	โฉนด	336	399	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	49.00	449.00	1,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	-	449,000.00	0.30
709	อื่นๆ	-	09B003	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	224	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	49	76	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
710	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1208	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
711	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00	225	-	ตึก	2	112.50	-	-	-	13	10	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02
												226	-	ตึก	2	375.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
712	โฉนด	1305	1652	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	80.00	1,280.00	170.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	-	217,600.00	0.30
713	โฉนด	1613	1332	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	94.00	94.00	170.00	15,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,980.00	-	15,980.00	-	-
714	โฉนด	1001	1351	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
715	โฉนด	238	318	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	94.00	494.00	170.00	83,980.00	227	-	ไม้	2	105.00	-	-	-	41	93	-	83,980.00	-	-	-	-
												228	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	19	22	-	0.00	-	-	-	-
												229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	9	9	906,360.00	906,360.00	-	-	-	-
												230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	70	-	143,424.00	143,424.00	-	143,424.00	-	-
												231	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	20	-	290,500.00	374,480.00	-	374,480.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	232	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	42.00	-	5,950.00	249,900.00	19	22	194,922.00	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
716	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00	233	-	ตึก	2	98.00	-	-	-	23	30	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02
717	โฉนด	1081	1431	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
718	โฉนด	1084	1434	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
719	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1788	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	91.90	91.90	170.00	15,623.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,623.00	-	-	15,623.00	0.30
720	โฉนด	1755	2090	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	78.00	678.00	170.00	115,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,260.00	-	115,260.00	-	-
721	โฉนด	121	307	หมู่ ต.กำพวน	1	9	3	31.00	3,931.00	470.00	1,847,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,847,570.00	-	1,847,570.00	-	-
722	น.ส.3ก	-	379	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	58.00	19,958.00	130.00	2,594,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,540.00	-	-	2,594,540.00	0.01
723	โฉนด	2484	2850	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	11,390.00	-	-
724	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1241	หมู่ ต.กำพวน	5	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00	234	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	448.00	-	6,150.00	2,755,200.00	18	22	2,149,056.00	2,057,888.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	200.00	44.64	6,150.00	-	-	-	-	-	918,641.20	-	918,641.20	0.30
													ชั้นที่1	ตึก	2	248.00	55.36	6,150.00	-	-	-	-	-	1,139,246.80	1,128,706.25	10,540.54	0.02
725	โฉนด	495	111	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	10.00	2,810.00	130.00	365,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,300.00	-	365,300.00	-	-
726	โฉนด	99	215	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00	235	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	8	5	-	33,350.00	-	-	33,350.00	0.02
727	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1369	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	80.00	580.00	170.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	-	98,600.00	0.01
728	อื่นๆ	-	03H118	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	37.19	137.19	170.00	23,322.30	236	อาคารจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	6,050.00	193,600.00	20	24	147,136.00	158,842.30	-	135,520.00	23,322.30	0.02
					4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
729	อื่นๆ	-	03B027	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	237	-	ตึก	-	81.00	-	-	-	26	36	-	7,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	4.50	5.56	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	7,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
730	โฉนด	435	424	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,020.00	-	18,020.00	-	-
731	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	780	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
732	โฉนด	1878	2209	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
733	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1782	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.80	32.80	170.00	5,576.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,576.00	-	-	5,576.00	0.30
734	โฉนด	3164	3636	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
735	โฉนด	712	1032	หมู่ ต.กำพวน	3	1	2	40.00	640.00	130.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.30
736	โฉนด	2616	2983	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	4.00	104.00	310.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	32,240.00	-	-
737	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	35	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	46.00	3,446.00	170.00	585,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,820.00	-	-	585,820.00	0.01
738	โฉนด	1138	1488	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	380.00	8,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360.00	-	-	8,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
739	โฉนด	1905	2236	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	7,480.00	-	-
740	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	211	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	20.00	1,120.00	170.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.01
741	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1359	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	44.00	144.00	170.00	24,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,480.00	-	-	24,480.00	0.30
743	โฉนด	451	171	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	380.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	-	30,780.00	0.30
744	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	723	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.01
745	โฉนด	2781	3148	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
746	โฉนด	2580	2947	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
747	โฉนด	1661	1996	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
748	โฉนด	2501	2868	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
749	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	238	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	26	85	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02
750	โฉนด	3014	3426	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
751	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1287	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	47.00	747.00	860.00	642,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,420.00	-	-	642,420.00	0.01
752	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	747	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
753	โฉนด	1113	1463	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	9,120.00	-	-
754	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1577	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
755	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02
756	โฉนด	3084	3521	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	330.00	27,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,390.00	-	-	27,390.00	0.30
757	โฉนด	1018	1368	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
758	น.ส.3	-	137	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	9	3	80.00	3,980.00	170.00	676,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,600.00	-	-	676,600.00	0.01
759	โฉนด	2072	1337	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,620.00	-	9,620.00	-	-
760	โฉนด	270	441	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
761	โฉนด	1349	1696	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	80.00	1,580.00	290.00	458,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,200.00	-	458,200.00	-	-
762	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	649	หมู่ ต.กำพวน	1	24	0	0.00	9,600.00	170.00	1,632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,632,000.00	-	-	1,632,000.00	0.01
763	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	27.00	27.00	125.00	3,375.00	239	-	ตึก	-	216.00	-	-	-	9	6	-	3,375.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	16.00	7.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	200.00	92.59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
764	โฉนด	1053	1403	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	380.00	8,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,360.00	-	-	8,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
765	โฉนด	2516	2883	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	44.00	144.00	1,150.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
766	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	33.94	33.94	170.00	5,769.80	240	-	ตึก	-	100.00	-	-	-	10	7	-	5,769.80	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,153.96	-	1,153.96	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	80.00	80.00	-	-	-	-	-	-	4,615.84	-	4,615.84	0.02
767	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00	241	-	ตึก	2	161.50	-	-	-	13	10	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.02
768	โฉนด	2754	3121	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	21.00	121.00	170.00	20,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,570.00	-	20,570.00	-	-
769	โฉนด	2342	2708	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
770	โฉนด	1164	1514	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	72.00	172.00	130.00	22,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,360.00	-	22,360.00	-	-
771	ส.ป.ก.4-01	-	07B003	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	73.00	473.00	170.00	80,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,410.00	-	-	80,410.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
772	อื่นๆ	-	03B116	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.39	66.39	170.00	11,286.30		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,286.30	-	-	11,286.30	0.02
773	โฉนด	2990	2446	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.80	30.80	170.00	5,236.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,236.00	-	-	5,236.00	0.30
774	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	750	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
775	โฉนด	1277	1627	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	42.00	2,042.00	220.00	449,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,240.00	-	449,240.00	-	-
776	โฉนด	1796	2131	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	75.00	175.00	1,150.00	201,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250.00	-	201,250.00	-	-
777	โฉนด	60	3625	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00	242	-	ตึก	2	130.00	-	-	-	41	66	-	32,200.00	-	-	-	-
778	ส.ป.ก.4-01	-	07A005	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	62.00	262.00	170.00	44,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,540.00	-	-	44,540.00	0.30
779	โฉนด	2257	2623	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	98.00	298.00	130.00	38,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,740.00	-	38,740.00	-	-
780	โฉนด	1116	1466	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.00	19.00	380.00	7,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,220.00	-	7,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	-	3,800.00	0.30
781	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	223	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	10.00	1,210.00	180.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.01
782	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00	243	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	40	64	-	10,710.00	-	-	10,710.00	0.02
783	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	503	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
784	โฉนด	669	829	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
785	โฉนด	16	1086	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.75	29.75	170.00	5,057.50	244	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	-	-	50	85	-	5,057.50	-	-	-	-
												245	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	9.00	-	5,950.00	53,550.00	50	93	3,748.50	3,748.50	-	-	-	-
					1	6	2	75.25	2,675.25	170.00	454,792.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,792.50	-	454,792.50	-	-
786	โฉนด	709	844	หมู่ ต.กำพวน	5	0	1	0.00	100.00	1,150.00	115,000.00	246	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	400.00	-	8,500.00	3,400,000.00	10	9	3,094,000.00	3,175,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่1	ตึก	3	70.00	17.50	8,500.00	-	-	-	-	-	555,625.00	-	555,625.00	0.30
													-	ตึก	2	330.00	82.50	8,500.00	-	-	-	-	-	2,619,375.00	2,619,375.00	-	-
787	โฉนด	3291	4021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,450.00	-	26,450.00	-	-
788	โฉนด	3292	4022	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,450.00	-	-	26,450.00	0.30
789	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	247	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	23	75	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
790	โฉนด	88	5	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	96.00	196.00	180.00	35,280.00	248	-	ตึก	2	153.00	-	-	-	17	18	-	35,280.00	-	-	-	-
												249	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	-	-	-
												250	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	19	22	-	0.00	-	-	-	-
												251	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	-	29	85	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												252	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	-	-	-
												253	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	-	-	-
												254	-	ตึก	2	115.20	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
791	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	170	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	21.00	2,221.00	380.00	843,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,980.00	-	-	843,980.00	0.01
792	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	38.00	438.00	150.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	-	65,700.00	0.01
793	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1592	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	88.00	3,588.00	350.00	1,255,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,255,800.00	-	-	1,255,800.00	0.01
794	โฉนด	1479	1826	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	16.00	16.00	1,150.00	18,400.00	255	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	7	4	-	18,400.00	-	-	-	-
795	โฉนด	54	1099	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	82.50	82.50	1,150.00	94,875.00	256	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	27	38	-	94,875.00	-	94,875.00	-	-
												257	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	94,875.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	16.50	16.50	1,150.00	18,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,975.00	-	-	18,975.00	0.30
796	โฉนด	1811	2146	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,150.00	-	-	70,150.00	0.02
797	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1632	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	86.00	186.00	130.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	-	24,180.00	0.30
798	น.ส.3ก	-	737	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
799	อื่นๆ	-	09B014	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	258	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
800	โฉนด	1172	1522	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	61.00	361.00	130.00	46,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,930.00	-	46,930.00	-	-
801	น.ส.3	-	199	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	31	3	53.00	12,753.00	170.00	2,168,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,168,010.00	-	-	2,168,010.00	0.01
802	โฉนด	3013	3425	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	98.00	298.00	170.00	50,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,660.00	-	50,660.00	-	-
803	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1535	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	7,950.00	636,000.00	14	12	546,960.00	544,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	40.00	50.00	7,950.00	-	-	-	-	-	272,260.00	-	272,260.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	40.00	50.00	7,950.00	-	-	-	-	-	272,260.00	260,760.00	11,500.00	0.02
804	โฉนด	2083	2407	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,200.00	1,180,800.00	27	40	708,480.00	708,398.00	-	708,398.00	-	-
805	โฉนด	486	405	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	22.50	22.50	380.00	8,550.00	261	-	ตึก	-	90.00	-	-	-	27	38	-	8,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	50.00	55.56	-	-	-	-	-	-	4,749.52	-	4,749.52	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	40.00	44.44	-	-	-	-	-	-	3,800.47	3,800.47	-	-
					2	0	0	6.50	6.50	380.00	2,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470.00	-	2,470.00	-	-
806	โฉนด	6	1066	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	96.00	296.00	170.00	50,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,320.00	-	50,320.00	-	-
807	โฉนด	771	894	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	55.00	755.00	130.00	98,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,150.00	-	98,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
808	โฉนด	1575	1922	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	262	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	20	24	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
809	โฉนด	1324	1671	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.30
810	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	906	หมู่ ต.กำพวน	1	32	0	40.00	12,840.00	170.00	2,182,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,182,800.00	-	-	2,182,800.00	0.01
811	โฉนด	1360	1707	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	91.00	1,091.00	130.00	141,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,830.00	-	141,830.00	-	-
812	โฉนด	1621	1956	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	13.00	1,013.00	170.00	172,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,210.00	-	172,210.00	-	-
813	โฉนด	705	833	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	65.00	965.00	860.00	829,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	829,900.00	-	-	829,900.00	0.30
814	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	71.00	1,671.00	170.00	284,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,070.00	-	-	284,070.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	263	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	26	36	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
815	อื่นๆ	-	03B152	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	264	-	ตึก	2	82.50	-	-	-	33	50	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
816	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	106	หมู่ ต.กำพวน	1	23	0	70.00	9,270.00	170.00	1,575,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,900.00	-	-	1,575,900.00	0.01
817	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.85	33.85	170.00	5,754.50	265	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	23	30	-	5,754.50	-	-	5,754.50	0.02
818	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	600	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.30
819	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.50	56.50	170.00	9,605.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	23	30	474,096.00	455,813.00	-	446,208.00	9,605.00	0.02
820	โฉนด	2768	3135	หมู่ ต.นาคา	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
821	โฉนด	2023	2354	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	7.00	4,107.00	170.00	698,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,190.00	-	698,190.00	-	-
822	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	404	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	77.60	77.60	130.00	10,088.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,088.00	-	-	10,088.00	0.02
823	โฉนด	1082	1432	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
824	โฉนด	1007	1357	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	267	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	17	18	-	9,500.00	-	-	-	-
825	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	548	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	91.00	291.00	190.00	55,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,290.00	-	-	55,290.00	0.30
826	โฉนด	689	778	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	56.00	156.00	130.00	20,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,280.00	-	20,280.00	-	-
827	โฉนด	1038	1388	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
828	โฉนด	1282	1632	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	10.00	510.00	130.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
829	โฉนด	289	259	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.00	62.00	1,150.00	71,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300.00	-	71,300.00	-	-
830	โฉนด	613	672	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00	268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,300.00	560,250.00	4	-	549,045.00	556,460.00	-	-	556,460.00	0.02
831	โฉนด	3044	3455	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-
832	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	369	หมู่ ต.กำพวน	1	46	0	67.20	18,467.20	170.00	3,139,424.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,139,424.00	-	-	3,139,424.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
833	โฉนด	2118	2484	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00	269	-	ตึก	2	76.00	-	-	-	8	5	-	22,800.00	-	-	-	-
												270	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	-	-
					5	0	0	65.00	65.00	380.00	24,700.00	271	-	ตึก	-	260.00	-	-	-	8	5	-	24,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	4.00	1.54	-	-	-	-	-	-	377.91	-	377.91	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	256.00	98.46	-	-	-	-	-	-	24,322.09	24,322.09	-	-
834	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1697	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
835	โฉนด	2737	3104	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.30
836	โฉนด	3063	3486	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	43.00	443.00	130.00	57,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,590.00	-	57,590.00	-	-
837	โฉนด	2570	2937	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
838	โฉนด	2767	3134	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
839	โฉนด	1913	2244	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	74.00	74.00	170.00	12,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,580.00	-	12,580.00	-	-
840	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	604	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	61.00	161.00	170.00	27,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,370.00	-	-	27,370.00	0.30
841	โฉนด	1488	1835	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,950.00	-	60,950.00	-	-
842	อื่นๆ	-	03D017	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.81	26.81	170.00	4,557.70	272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	22	-	493,020.00	497,577.70	-	493,020.00	4,557.70	0.02
843	โฉนด	464	409	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	79.00	79.00	380.00	30,020.00	273	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	13	10	-	30,020.00	-	-	-	-
844	โฉนด	บ้านกำพวน	3941	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	9,350.00	-	-
845	โฉนด	2589	2956	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
846	โฉนด	576	626	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	42.00	242.00	330.00	79,860.00	274	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	27	38	-	79,860.00	-	79,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												275	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	8	15	-	79,860.00	-	-	-	-
847	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1353	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
848	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	69	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	56.00	3,556.00	170.00	604,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,520.00	-	-	604,520.00	0.01
849	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00	276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	7,950.00	993,750.00	30	46	536,625.00	501,035.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	100.00	80.00	7,950.00	-	-	-	-	-	400,828.00	397,500.00	3,328.00	0.02
													-	ตึก	3	25.00	20.00	7,950.00	-	-	-	-	-	100,207.00	-	100,207.00	0.30
850	โฉนด	2348	2714	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
851	โฉนด	2128	2494	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	14.00	114.00	380.00	43,320.00	277	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	7	4	-	43,320.00	-	-	-	-
												278	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	55	76	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
852	โฉนด	1342	1689	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	28.00	2,828.00	170.00	480,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,760.00	-	480,760.00	-	-
853	โฉนด	368	193	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	18.00	818.00	180.00	147,240.00	279	-	ไม้	1	31.50	-	-	-	50	93	-	147,240.00	-	147,240.00	-	-
854	โฉนด	597	678	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	280	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	27	38	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
855	โฉนด	-	04J042	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	281	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	26	36	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
856	โฉนด	809	996	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	282	-	ตึก	2	102.90	-	-	-	17	18	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
857	อื่นๆ	-	03D201	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
858	โฉนด	799	974	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	6.00	506.00	170.00	86,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,020.00	-	86,020.00	-	-
859	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1591	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	67.00	367.00	130.00	47,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,710.00	-	-	47,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
860	โฉนด	170	126	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	180.00	3,600.00	283	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	27	38	-	3,600.00	-	-	-	-
												284	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												285	-	ตึก	2	82.50	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	3	2	44.38	1,444.38	180.00	259,987.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,987.50	-	259,987.50	-	-
861	โฉนด	2341	2707	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	7.00	307.00	170.00	52,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,190.00	-	52,190.00	-	-
862	โฉนด	2086	2452	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	22.00	122.00	380.00	46,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,360.00	-	46,360.00	-	-
863	โฉนด	2759	3126	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30
864	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	99.00	1,099.00	170.00	186,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,830.00	-	-	186,830.00	0.01
865	โฉนด	2561	2928	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
866	โฉนด	3129	3596	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330.00	-	5,330.00	-	-
867	โฉนด	396	423	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	81.00	81.00	380.00	30,780.00	286	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	50	76	-	30,780.00	-	30,780.00	-	-
868	โฉนด	1352	1699	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	13.00	2,113.00	240.00	507,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,120.00	-	507,120.00	-	-
869	โฉนด	1362	1709	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	55.00	1,255.00	130.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	163,150.00	-	-
870	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	79	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	50.00	1,850.00	330.00	610,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,500.00	-	-	610,500.00	0.01
871	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1665	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01
872	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	65.00	1,065.00	170.00	181,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,050.00	-	-	181,050.00	0.01
873	โฉนด	52	1098	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	4.75	104.75	1,150.00	120,462.50	287	-	ตึก	2	118.50	-	-	-	50	76	-	120,462.50	-	-	-	-
												288	-	ตึก	2	42.00	-	-	-	50	76	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	40.25	40.25	1,150.00	46,287.50	290	-	ตึก	3	118.50	-	-	-	50	76	-	46,287.50	-	-	-	-
874	โฉนด	2344	2710	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.30
875	โฉนด	1857	2188	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	5.80	5.80	1,150.00	6,670.00	291	อาคารจอดรถ	ไม้	2	23.20	-	6,050.00	140,360.00	7	12	123,516.80	130,186.80	-	-	-	-
876	โฉนด	941	1238	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
877	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1711	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.01
878	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1050	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
879	น.ส.3ก	-	1348	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	96.00	96.00	130.00	12,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	12,480.00	0.30
880	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	65	หมู่ ต.กำพวน	1	23	2	30.00	9,430.00	130.00	1,225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,900.00	-	-	1,225,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
881	อื่นๆ	-	09B041	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	292	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02
882	โฉนด	1896	2227	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
883	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	293	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	13	10	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
884	โฉนด	2262	2628	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	65.00	265.00	380.00	100,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,700.00	-	100,700.00	-	-
885	โฉนด	1029	1379	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
886	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	294	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	23	30	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
887	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	696	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	76.00	2,276.00	170.00	386,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,920.00	-	-	386,920.00	0.01
888	ส.ป.ก.4-01	-	07C009	หมู่ ต.กำพวน	1	12	2	32.00	5,032.00	170.00	855,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,440.00	-	-	855,440.00	0.01
889	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	426	หมู่ ต.กำพวน	1	30	3	20.00	12,320.00	170.00	2,094,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,400.00	-	-	2,094,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
890	โฉนด	2249	2615	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	24.00	1,024.00	170.00	174,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,080.00	-	174,080.00	-	-
891	โฉนด	2302	2668	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
892	โฉนด	2250	2616	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
893	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00	295	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	-	-	16	42	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.02
894	น.ส.3ก	-	1733	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.50	37.50	170.00	6,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375.00	-	-	6,375.00	0.30
895	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1795	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	5.00	5.00	170.00	850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850.00	-	-	850.00	0.30
896	อื่นๆ	03L066	03L066	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00	296	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	300.00	-	10,000.00	3,000,000.00	7	4	2,880,000.00	2,799,750.00	-	-	2,799,750.00	0.30
897	อื่นๆ	-	09B011	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	297	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
898	โฉนด	1788	2123	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	5,610.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
899	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	434	หมู่ ต.กำพวน	1	26	1	20.00	10,520.00	170.00	1,788,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,788,400.00	-	-	1,788,400.00	0.01
900	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1682	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
901	โฉนด	366	190	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00	298	-	ตึก	2	56.40	-	-	-	27	38	-	15,580.00	-	-	-	-
												299	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	50	76	-	0.00	-	-	-	-
902	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1634	หมู่ ต.กำพวน	2	1	2	65.00	665.00	170.00	113,050.00	300	-	ไม้	2	90.00	-	-	-	21	86	-	113,050.00	-	-	113,050.00	0.02
903	โฉนด	2108	2474	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
904	โฉนด	814	1001	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	-	4,680.00	0.30
905	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	122	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	3.00	2,203.00	200.00	440,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,600.00	-	-	440,600.00	0.01
906	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1676	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
907	อื่นๆ	-	09B020	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	301	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
908	โฉนด	2521	2888	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	26.00	1,226.00	220.00	269,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,720.00	-	269,720.00	-	-
909	อื่นๆ	-	03G119	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	33	50	787,200.00	750,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	12.50	8,200.00	-	-	-	-	-	93,793.75	-	93,793.75	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	175.00	87.50	8,200.00	-	-	-	-	-	656,556.25	631,400.00	25,156.25	0.02
					3	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.30
910	อื่นๆ	-	03B111	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.21	39.21	170.00	6,665.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,665.70	-	-	6,665.70	0.02
911	โฉนด	3058	3480	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	79.00	79.00	170.00	13,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,430.00	-	13,430.00	-	-
912	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	306	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	32.00	832.00	720.00	599,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,040.00	-	-	599,040.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
913	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1440	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
914	อื่นๆ	-	03B153	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	303	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	43	70	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
915	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	138	หมู่ ต.กำพวน	1	19	3	80.00	7,980.00	130.00	1,037,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400.00	-	-	1,037,400.00	0.01
916	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	66	หมู่ ต.กำพวน	1	23	2	50.00	9,450.00	470.00	4,441,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,441,500.00	-	-	4,441,500.00	0.01
917	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	19	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	13.00	3,513.00	170.00	597,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,210.00	-	-	597,210.00	0.01
918	โฉนด	268	538	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	304	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	17	18	-	2,040.00	-	2,040.00	-	-
					1	7	3	15.00	3,115.00	170.00	529,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,550.00	-	529,550.00	-	-
919	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1582	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	-	4,680.00	0.30
920	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	193	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	80.00	3,580.00	130.00	465,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,400.00	-	-	465,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
921	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	90.00	290.00	170.00	49,300.00	305	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	36	56	-	49,300.00	-	-	49,300.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01
922	โฉนด	2025	2356	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	29.00	929.00	170.00	157,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,930.00	-	157,930.00	-	-
923	โฉนด	408	276	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	306	-	ตึก	2	220.00	-	-	-	27	38	-	11,780.00	-	-	-	-
924	โฉนด	1650	1985	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
925	โฉนด	3091	3509	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
926	โฉนด	1077	1427	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	307	-	ตึก	2	50.00	-	-	-	8	5	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
927	โฉนด	2050	2381	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
928	อื่นๆ	-	03B072	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00	308	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
929	โฉนด	1417	1764/1	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	87.00	87.00	380.00	33,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,060.00	-	-	33,060.00	0.30
930	โฉนด	1422	1769	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.50	22.50	170.00	3,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,825.00	-	-	3,825.00	0.30
932	โฉนด	963	1245	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
933	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	84.00	3,684.00	170.00	626,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,280.00	-	626,280.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	309	-	ไม้	2	42.00	-	-	-	11	30	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
934	น.ส.3ก	-	768	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
935	โฉนด	119	36	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	56.00	2,556.00	170.00	434,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,520.00	-	434,520.00	-	-
936	โฉนด	1768	2103	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	6,630.00	-	-
937	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1168	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	12.00	112.00	130.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	-	14,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
938	น.ส.3ก	-	1736	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	30.00	1,130.00	170.00	192,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,100.00	-	-	192,100.00	0.01
939	โฉนด	1739	2074	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
940	โฉนด	2232	2598	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	23.00	23.00	130.00	2,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990.00	-	2,990.00	-	-
941	โฉนด	2353	2719	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.70	46.70	170.00	7,939.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,939.00	-	-	7,939.00	0.30
942	โฉนด	2240	2606	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	69.00	69.00	380.00	26,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,220.00	-	-	26,220.00	0.30
944	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	734	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
945	โฉนด	353	372	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	16.00	216.00	130.00	28,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,080.00	-	-	28,080.00	0.30
947	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	273	หมู่ ต.กำพวน	1	28	2	60.00	11,460.00	130.00	1,489,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,800.00	-	-	1,489,800.00	0.01
948	โฉนด	619	713	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.50	62.50	170.00	10,625.00	310	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	17	18	-	10,625.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												311	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	17	18	-	10,625.00	-	10,625.00	-	-
					1	4	2	5.50	1,805.50	170.00	306,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,935.00	-	306,935.00	-	-
949	อื่นๆ	-	03B035	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	35.75	35.75	170.00	6,077.50	312	-	ตึก	-	143.00	-	-	-	18	20	-	6,077.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	29.25	20.45	-	-	-	-	-	-	1,242.85	-	1,242.85	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	113.75	79.55	-	-	-	-	-	-	4,834.65	-	4,834.65	0.02
					2	0	0	25.25	25.25	170.00	4,292.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,292.50	-	-	4,292.50	0.02
950	โฉนด	3144	3622	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	46.00	846.00	130.00	109,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,980.00	-	109,980.00	-	-
951	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	155	หมู่ ต.กำพวน	1	15	2	83.00	6,283.00	130.00	816,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,790.00	-	-	816,790.00	0.01
952	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1420	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
953	โฉนด	172	63	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.50	22.50	170.00	3,825.00	313	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	27	38	-	3,825.00	-	-	-	-
					1	2	1	71.50	971.50	170.00	165,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,155.00	-	165,155.00	-	-
954	อื่นๆ	-	09B016	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	314	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	-	-	26	85	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
955	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1488	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
956	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	315	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	23	75	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
957	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	130.00	6,500.00	316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	195.00	-	8,200.00	1,599,000.00	28	40	1,076,400.00	867,746.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	17.25	8.85	8,200.00	-	-	-	-	-	76,882.30	-	76,882.30	0.30
													-	ตึก	2	177.25	90.90	8,200.00	-	-	-	-	-	790,863.70	784,939.60	5,924.10	0.02
958	โฉนด	1304	1651	หมู่ ต.กำพวน	4	3	1	30.00	1,330.00	170.00	226,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,100.00	-	-	226,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โฉนด	643	757	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30
960	โฉนด	968	1316	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	317	-	ตึก	2	220.00	-	-	-	13	10	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
961	โฉนด	406	147	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
962	น.ส.3	-	334	หมู่ 3 ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
963	โฉนด	2717	3084	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	98.00	198.00	180.00	35,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640.00	-	35,640.00	-	-
964	โฉนด	841	1028	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	318	-	ตึก	-	360.00	-	-	-	33	50	-	47,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	55.00	15.28	-	-	-	-	-	-	7,199.81	-	7,199.81	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	305.00	84.72	-	-	-	-	-	-	39,950.19	39,950.19	-	-
965	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	67.00	3,767.00	170.00	640,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,390.00	-	-	640,390.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
966	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	866	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
967	โฉนด	-	389	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	319	-	ตึก	-	211.20	-	-	-	16	16	-	57,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	35.00	16.57	-	-	-	-	-	-	9,527.75	-	9,527.75	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	176.20	83.43	-	-	-	-	-	-	47,972.25	47,972.25	-	-
968	โฉนด	-	04H089	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	62.00	162.00	170.00	27,540.00	320	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	49	85	-	27,540.00	-	27,540.00	-	-
												321	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	9	6	-	27,540.00	-	-	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
969	โฉนด	1988	2319	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	82.00	82.00	170.00	13,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,940.00	-	-	13,940.00	0.30
970	โฉนด	2230	2596	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00	322	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	42	68	-	12,410.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
971	โฉนด	2621	2988	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	69.00	69.00	170.00	11,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,730.00	-	11,730.00	-	-
972	โฉนด	184	532	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	4.00	904.00	130.00	117,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,520.00	-	117,520.00	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00	323	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	17	18	-	9,100.00	-	-	-	-
												324	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
973	โฉนด	416	323	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
974	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1126	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,580.00	-	-	15,580.00	0.30
975	น.ส.3ก	-	1130	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
976	โฉนด	598	660	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00	325	-	ตึก	2	115.50	-	-	-	5	2	-	33,350.00	-	-	-	-
977	โฉนด	447	204	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	94.00	394.00	200.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
978	น.ส.3ก	-	1358	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.30
979	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	177	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	56.00	4,856.00	130.00	631,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,280.00	-	-	631,280.00	0.01
980	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	126	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	33.00	1,933.00	130.00	251,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,290.00	-	-	251,290.00	0.01
981	โฉนด	355	367	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00	326	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	21	26	-	11,560.00	-	11,560.00	-	-
982	โฉนด	1127	1477	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
983	โฉนด	1625	1960	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.50	31.50	170.00	5,355.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,355.00	-	5,355.00	-	-
					1	0	0	89.50	89.50	170.00	15,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,215.00	-	15,215.00	-	-
984	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1413	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
985	น.ส.3ก	-	1570	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
986	น.ส.3ก	-	1169	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
987	โฉนด	437	425	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	327	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	4,250.00	-	-	-	-
					1	0	3	90.00	390.00	170.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	66,300.00	-	-
988	น.ส.3ก	-	1271	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
989	โฉนด	1050	1400	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
990	โฉนด	3834	5233	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	75.00	1,875.00	170.00	318,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,750.00	-	318,750.00	-	-
992	โฉนด	1252	1602	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	67.00	567.00	190.00	107,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,730.00	-	107,730.00	-	-
993	อื่นๆ	-	03B106	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,860.00	-	-	9,860.00	0.02
994	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1182	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	63.00	1,863.00	130.00	242,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,190.00	-	-	242,190.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
995	โฉนด	1450	1797	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.30
996	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1172	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
997	อื่นๆ	-	09B009	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	328	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
998	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00	329	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	23	30	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.02
999	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	330	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	11	8	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
1000	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	645	หมู่ ต.กำพวน	1	39	1	85.00	15,785.00	170.00	2,683,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,683,450.00	-	-	2,683,450.00	0.01
1001	โฉนด	2130	2496	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00	331	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	31	46	-	18,240.00	-	-	-	-
1002	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	217	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	50.00	950.00	170.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.01
1003	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1475	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1004	โฉนด	1276	1626	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	70.00	1,470.00	260.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
1005	โฉนด	2015	2346	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	23.00	1,923.00	170.00	326,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,910.00	-	326,910.00	-	-
1006	โฉนด	1866	2197	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
1007	โฉนด	1720	2055	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
1008	โฉนด	593	674	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	64.00	964.00	170.00	163,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,880.00	-	163,880.00	-	-
1009	โฉนด	96	9	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	63.00	63.00	1,150.00	72,450.00	332	-	ตึก	-	252.00	-	-	-	17	18	-	72,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	252.00	100.00	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	1,150.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	19,550.00	-	-
1010	โฉนด	1347	1694	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	28.00	2,628.00	170.00	446,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,760.00	-	446,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1012	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1619	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.30
1013	โฉนด	1867	2198	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
1014	โฉนด	1991	2322	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	49.00	2,449.00	170.00	416,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,330.00	-	416,330.00	-	-
1015	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	423	หมู่ ต.กำพวน	1	34	2	80.00	13,880.00	170.00	2,359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,359,600.00	-	-	2,359,600.00	0.01
1016	โฉนด	502	551	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	67.00	267.00	170.00	45,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,390.00	-	45,390.00	-	-
1017	โฉนด	2567	2934	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
1018	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	96.00	96.00	170.00	16,320.00	333	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	13	10	-	16,320.00	-	-	16,320.00	0.02
1019	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1604	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
1020	ส.ป.ก.4-01	-	07E001	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	1.00	2,501.00	170.00	425,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,170.00	-	-	425,170.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1021	โฉนด	565	374	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	334	-	ตึก	2	112.50	-	-	-	23	30	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.02
1022	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00	335	-	ตึก	2	66.00	-	-	-	6	3	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02
1023	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	87.00	2,887.00	170.00	490,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,790.00	-	-	490,790.00	0.01
1024	โฉนด	1610	1329	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
1025	โฉนด	2042	2373	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30
1026	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1728	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01
1027	โฉนด	2204	2570	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
1028	โฉนด	127	708	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	29.00	1,629.00	170.00	276,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,930.00	-	276,930.00	-	-
1029	โฉนด	1798	2133	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.50	45.50	1,150.00	52,325.00	336	-	ไม้	2	65.00	-	-	-	17	60	-	52,325.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												337	-	ไม้	2	65.00	-	-	-	17	60	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	1	54.50	154.50	1,150.00	177,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,675.00	-	177,675.00	-	-
1030	โฉนด	3128	3595	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	2,340.00	-	-
1031	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1132	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
1032	โฉนด	2338	2704	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	64.00	364.00	170.00	61,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	61,880.00	-	-
1033	โฉนด	2175	2541	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00	338	-	ตึก	2	300.00	-	-	-	23	30	-	14,060.00	-	-	-	-
1034	อื่นๆ	-	03D004	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00	339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	22	-	657,360.00	673,000.00	-	657,360.00	15,640.00	0.02
1035	โฉนด	189	326	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.65	23.65	170.00	4,020.50	340	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	27	38	-	4,020.50	-	-	-	-
												341	-	ตึก	2	102.60	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												342	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												343	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,800.00	201,600.00	8	15	171,360.00	171,360.00	-	-	-	-
					1	1	0	76.25	476.25	170.00	80,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,962.50	-	80,962.50	-	-
1036	โฉนด	1443	1790	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	380.00	28,120.00	344	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	29	93	-	28,120.00	-	-	-	-
												345	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	28	40	-	0.00	-	-	-	-
1037	โฉนด	350	558	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	60.00	160.00	170.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-
1038	โฉนด	2751	3118	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00	346	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	10	7	-	5,610.00	-	-	-	-
1039	โฉนด	2040	2371	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
1040	โฉนด	650	733	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	23.00	323.00	1,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1041	โฉนด	3095	3644	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00	347	-	ตึก	2	192.50	-	-	-	8	5	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-
1042	โฉนด	3078	3499	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
1043	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	356	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	22.00	2,822.00	130.00	366,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,860.00	-	-	366,860.00	0.01
1044	โฉนด	2722	3089	หมู่ ต.นาคา	1	0	2	81.00	281.00	180.00	50,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,580.00	-	50,580.00	-	-
1045	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00	348	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	41	85	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
1046	อื่นๆ	-	03B185	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.86	58.86	170.00	10,006.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,006.20	-	-	10,006.20	0.02
1047	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1789	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	-	7,990.00	0.30
1048	โฉนด	1258	1608	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	91.00	2,491.00	170.00	423,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,470.00	-	423,470.00	-	-
1049	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	158	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	30.00	4,830.00	130.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	-	627,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1050	โฉนด	362	140	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	42.00	1,542.00	170.00	262,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,140.00	-	262,140.00	-	-
1051	โฉนด	2032	2363	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.30
1052	โฉนด	3092	3510	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
1054	โฉนด	2765	3132	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1055	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	664	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
1056	โฉนด	1231	1581	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	84.00	484.00	200.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
1057	น.ส.3ก	-	1498	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.30
1058	โฉนด	2217	2583	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	10,710.00	-	-
1059	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00	349	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	46	85	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	น.ส.3ก	-	373	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	98.00	19,998.00	130.00	2,599,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,599,740.00	-	-	2,599,740.00	0.01
1061	โฉนด	636	745	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
1062	โฉนด	2220	2586	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
1063	โฉนด	40	1083	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	57.00	57.00	170.00	9,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690.00	-	-	9,690.00	0.30
1064	โฉนด	262	643	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	350	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	26	36	-	6,840.00	-	-	-	-
1065	โฉนด	777	902	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	70.00	270.00	170.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	45,900.00	-	-
1066	โฉนด	283	353	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	91.00	91.00	1,150.00	104,650.00	351	-	ตึก	2	68.60	-	-	-	20	24	-	104,650.00	-	104,650.00	-	-
												352	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	20	24	-	104,650.00	-	-	-	-
					5	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00	353	-	ตึก	-	360.00	-	-	-	8	5	-	103,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	10.00	2.78	-	-	-	-	-	-	2,875.00	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	350.00	97.22	-	-	-	-	-	-	100,625.00	-	-	-
1067	โฉนด	3126	3593	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	860.00	25,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-
1068	โฉนด	996	2435	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	69.00	69.00	130.00	8,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,970.00	-	8,970.00	-	-
1069	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	281	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	36.00	2,636.00	130.00	342,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,680.00	-	-	342,680.00	0.01
1070	โฉนด	836	1023	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
1071	โฉนด	568	462	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
1072	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1076	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
1073	โฉนด	1242	1592	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	92.00	892.00	200.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	178,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1074	โฉนด	1302	1319	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	27.00	127.00	1,150.00	146,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,050.00	-	-	146,050.00	0.30
1075	โฉนด	2095	2461	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	10.00	810.00	330.00	267,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300.00	-	267,300.00	-	-
1076	โฉนด	3005	3381	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	79.00	79.00	1,150.00	90,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,850.00	-	-	90,850.00	0.30
1077	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	499	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	52.00	1,052.00	1,000.00	1,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,000.00	-	-	1,052,000.00	0.01
1078	โฉนด	1112	1462	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	-	23,560.00	0.30
1079	โฉนด	3841	5240	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	6.00	706.00	170.00	120,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,020.00	-	120,020.00	-	-
1080	โฉนด	2998	3366	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
1081	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	880	หมู่ ต.กำพวน	1	38	3	36.00	15,536.00	130.00	2,019,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,019,680.00	-	-	2,019,680.00	0.01
1082	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1389	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.25	66.25	130.00	8,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,612.50	-	-	8,612.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1083	โฉนด	3090	3508	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
1084	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	35.00	135.00	170.00	22,950.00	354	-	ตึก	2	148.00	-	-	-	31	46	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
1085	โฉนด	1234	1584	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	66.00	466.00	200.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	93,200.00	-	-
1086	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	80.00	180.00	170.00	30,600.00	355	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	27	38	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.02
1087	โฉนด	2236	2602	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	35.00	1,135.00	130.00	147,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,550.00	-	147,550.00	-	-
1088	โฉนด	2002	2333	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	-	42,550.00	0.30
1089	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	795	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1090	โฉนด	2989	2445	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
1091	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1387	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.30	66.30	170.00	11,271.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,271.00	-	-	11,271.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1092	โฉนด	864	1112	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	720.00	12,960.00	356	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	50	85	-	12,960.00	-	-	-	-
					4	4	1	33.00	1,733.00	720.00	1,247,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,247,760.00	-	-	1,247,760.00	0.30
1093	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	767	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.01
1094	โฉนด	1083	1433	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1095	โฉนด	652	735	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	15.00	715.00	1,000.00	715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000.00	-	715,000.00	-	-
1096	โฉนด	2523	2890	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,620.00	-	9,620.00	-	-
1097	โฉนด	1447	1794	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-
1098	โฉนด	216	946	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	17.00	3,417.00	170.00	580,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,890.00	-	580,890.00	-	-
1099	โฉนด	484	479	หมู่ ต.กำพวน	2	1	2	88.00	688.00	170.00	116,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,960.00	-	116,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1100	โฉนด	1465	1812	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	7,800.00	-	-
1101	ส.ป.ก.4-01	-	07A016	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	58.00	2,058.00	170.00	349,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,860.00	-	-	349,860.00	0.01
1102	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1282	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
1103	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
1104	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1215	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02
1105	โฉนด	1150	1500	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	53.00	153.00	170.00	26,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,010.00	-	26,010.00	-	-
1106	โฉนด	1836	2167	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	357	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	17	18	-	57,500.00	-	57,500.00	-	-
1107	โฉนด	2556	2923	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1108	น.ส.3ก	-	1806	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	14.00	114.00	170.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	-	19,380.00	0.02
1109	โฉนด	70	991	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	70.00	70.00	380.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.30
1110	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	890	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.02
1111	โฉนด	1595	1942	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	94.00	1,494.00	170.00	253,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,980.00	-	253,980.00	-	-
1112	โฉนด	434	454	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	72.00	72.00	380.00	27,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360.00	-	-	27,360.00	0.30
1113	โฉนด	414	277	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00	358	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	17	18	-	10,260.00	-	-	-	-
												359	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												360	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
1115	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	766	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1116	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	508	หมู่ ต.กำพวน	1	36	1	56.00	14,556.00	170.00	2,474,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,520.00	-	-	2,474,520.00	0.01
1117	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	353	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	71.00	171.00	170.00	29,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,070.00	-	-	29,070.00	0.02
1118	โฉนด	2219	2585	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
1119	โฉนด	374	224	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	22.00	2,122.00	170.00	360,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,740.00	-	360,740.00	-	-
1120	อื่นๆ	-	03B082	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.02
1121	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	3	1	0.00	1,300.00	170.00	221,000.00	361	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	26	36	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.02
												362	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	-	-	16	42	-	221,000.00	-	-	-	-
												363	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	32	48	-	0.00	-	-	-	-
1122	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	99.00	1,099.00	130.00	142,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,870.00	-	-	142,870.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1123	น.ส.3ก	-	378	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	92.00	19,992.00	130.00	2,598,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,960.00	-	-	2,598,960.00	0.01
1124	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	48.00	4,848.00	170.00	824,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,160.00	-	-	824,160.00	0.01
1125	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00	364	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	28	40	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
1126	น.ส.3	-	10	หมู่ 1 ต.กำพวน	1	5	1	72.50	2,172.50	170.00	369,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,325.00	-	-	369,325.00	0.01
1127	โฉนด	531	115	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	30.00	2,930.00	170.00	498,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100.00	-	498,100.00	-	-
1128	โฉนด	1423	1770	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
1129	โฉนด	1676	2011	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,020.00	-	18,020.00	-	-
1130	โฉนด	2	1062	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.75	33.75	130.00	4,387.50	365	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	12	9	-	4,387.50	-	-	-	-
												366	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	14	12	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	6	2	63.50	2,663.50	130.00	346,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,255.00	-	-	346,255.00	0.30
1131	โฉนด	2595	2962	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
1132	น.ส.3ก	-	1325	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.30
1133	โฉนด	2049	2380	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
1134	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	182	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	40.00	1,840.00	130.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.01
1135	โฉนด	2051	2382	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
1136	อื่นๆ	-	03H120	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	367	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
1137	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	732	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1138	อื่นๆ	-	09B031	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	368	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	646	760	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30
1140	อื่นๆ	-	03B119	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	71.87	71.87	170.00	12,217.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,217.90	-	-	12,217.90	0.02
1141	โฉนด	2107	2473	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
1142	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	792	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
1143	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	11	2	94.00	4,694.00	170.00	797,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,980.00	-	-	797,980.00	0.01
1144	โฉนด	752	874	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.30
1145	น.ส.3	-	224	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	10	0	42.50	4,042.50	170.00	687,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,225.00	-	-	687,225.00	0.01
1146	โฉนด	2715	3082	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
1147	โฉนด	3135	3602	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.68	12.68	1,150.00	14,576.25	369	-	ตึก	2	50.70	-	-	-	17	18	-	14,576.25	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1148	โฉนด	539	174	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
1149	โฉนด	124	328	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	57.00	957.00	170.00	162,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,690.00	-	162,690.00	-	-
1150	โฉนด	1497	1844	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	55.00	555.00	290.00	160,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,950.00	-	160,950.00	-	-
1151	โฉนด	1415	1762	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-
1152	โฉนด	343	478	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	76.00	176.00	170.00	29,920.00	370	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	29,920.00	-	-	-	-
1153	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	321	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
1154	โฉนด	1068	1418	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	371	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	8,500.00	-	-	-	-
1155	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	170.00	12,580.00	372	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	13	10	-	12,580.00	-	-	12,580.00	0.02
1156	โฉนด	1830	2161	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	6.00	3,806.00	170.00	647,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,020.00	-	647,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1157	โฉนด	732	854	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,580.00	-	-	15,580.00	0.30
1158	น.ส.3	-	198	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
1159	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	33	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	53.00	1,453.00	170.00	247,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,010.00	-	-	247,010.00	0.01
1160	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1134	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
1161	อื่นๆ	-	03B159	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	373	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	23	93	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
1162	โฉนด	556	938	หมู่ ต.กำพวน	1	14	0	92.00	5,692.00	170.00	967,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,640.00	-	967,640.00	-	-
1163	โฉนด	158	211	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	25.00	125.00	1,150.00	143,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	-	143,750.00	-	-
1164	โฉนด	1754	2089	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	17.00	417.00	1,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
1165	โฉนด	1664	1999	หมู่ ต.กำพวน	4	3	3	93.00	1,593.00	170.00	270,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,810.00	-	-	270,810.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1166	โฉนด	152	641	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	28.00	1,528.00	170.00	259,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,760.00	-	259,760.00	-	-
1167	โฉนด	2566	2933	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
1168	โฉนด	2361	2727	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	20.00	220.00	170.00	37,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,400.00	-	37,400.00	-	-
1169	โฉนด	663	784	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.30
1170	โฉนด	3081	3518	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	35.00	135.00	330.00	44,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,550.00	-	-	44,550.00	0.30
1171	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00	374	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	13	30	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.02
1172	โฉนด	1159	1509	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	53.00	453.00	170.00	77,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,010.00	-	77,010.00	-	-
1173	โฉนด	1691	2026	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	12.00	512.00	170.00	87,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,040.00	-	87,040.00	-	-
1174	โฉนด	424	335	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.25	30.25	220.00	6,655.00	375	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	-	-	27	85	-	6,655.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												376	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												377	-	ตึก	2	121.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
					1	2	0	99.75	899.75	220.00	197,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,945.00	-	197,945.00	-	-
1175	โฉนด	310	226	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
1176	โฉนด	635	744	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
1177	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	68.00	1,668.00	170.00	283,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,560.00	-	-	283,560.00	0.01
1178	โฉนด	160	360	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	77.00	77.00	1,150.00	88,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,550.00	-	88,550.00	-	-
1179	โฉนด	1757	2092	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	2.00	102.00	170.00	17,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,340.00	-	17,340.00	-	-
1180	โฉนด	3098	3532	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	85.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1181	โฉนด	233	574	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	63.00	163.00	130.00	21,190.00	378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	27	38	278,880.00	300,070.00	-	-	-	-
												379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,300.00	448,200.00	53	85	67,230.00	67,230.00	-	-	-	-
												380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	22	74	348,600.00	348,600.00	-	-	-	-
												381	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	40.00	-	8,350.00	334,000.00	8	15	267,200.00	267,200.00	-	-	-	-
1182	โฉนด	549	932	หมู่ ต.กำพวน	1	7	3	50.00	3,150.00	170.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	535,500.00	-	-
1183	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1760	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.30
1184	โฉนด	315	245	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
1185	โฉนด	1982	2313	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00	382	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	17	18	-	42,550.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1186	อื่นๆ	-	03H106	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.72	46.72	170.00	7,942.40	383	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	6	3	-	7,942.40	-	-	7,942.40	0.02
1187	โฉนด	2697	3064	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	76.00	176.00	170.00	29,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	29,920.00	-	-
1188	อื่นๆ	-	03B091	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.11	56.11	170.00	9,538.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,538.70	-	-	9,538.70	0.02
1189	โฉนด	271	380	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	384	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	47	76	-	5,100.00	-	-	-	-
					1	3	0	85.00	1,285.00	170.00	218,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,450.00	-	218,450.00	-	-
1190	ส.ป.ก.4-01	-	07A032	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	385	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	13	10	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
					4	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.30
1191	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	386	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	26	36	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
1192	โฉนด	1832	2163	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	13,770.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1193	ส.ป.ก.4-01	-	07A034	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	98.00	4,498.00	170.00	764,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,660.00	-	-	764,660.00	0.01
1194	โฉนด	710	846	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	52.50	3,452.50	470.00	1,622,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,675.00	-	1,622,675.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	470.00	47,000.00	387	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	47,000.00	-	-	-	-
												388	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,800.00	67,200.00	17	18	55,104.00	55,104.00	-	-	-	-
1195	อื่นๆ	-	03B002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.96	48.96	170.00	8,323.20	389	-	ไม้	2	70.00	-	-	-	26	93	-	8,323.20	-	-	8,323.20	0.02
1196	โฉนด	1680	2015	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	76.00	376.00	170.00	63,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,920.00	-	63,920.00	-	-
1197	โฉนด	2355	2721	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
1198	โฉนด	1769	2104	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
1199	โฉนด	1522	1869	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	98.00	98.00	170.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	16,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1200	โฉนด	บ้านกำพวน	4859	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	40.00	1,640.00	170.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	278,800.00	-	-
1201	โฉนด	1047	1397	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	390	-	ตึก	2	208.00	-	-	-	17	18	-	47,150.00	-	47,150.00	-	-
1202	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	113	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	86.00	1,886.00	130.00	245,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,180.00	-	-	245,180.00	0.01
1203	โฉนด	3543	4633	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	0.12	900.12	1,000.00	900,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,120.00	-	-	900,120.00	0.30
1206	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	20	0	0.00	8,000.00	170.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01
1207	โฉนด	2329	2695	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	391	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	0.00	-	5,950.00	0.00	17	-	0.00	11,780.00	-	-	11,780.00	0.30
1208	โฉนด	-	4748	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
1209	โฉนด	-	4640	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	58.00	1,158.00	170.00	196,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,860.00	-	-	196,860.00	0.01
1210	น.ส.3ก	-	NS3A-1870	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	82.00	182.00	170.00	30,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,940.00	-	-	30,940.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1211	น.ส.3ก	-	341	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	392	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	420.00	-	3,550.00	1,491,000.00	2	1	1,476,090.00	1,504,840.00	-	-	-	-
1212	น.ส.3ก	-	340	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
1213	โฉนด	1795	2130	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	43.00	143.00	1,150.00	164,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450.00	-	164,450.00	-	-
1214	โฉนด	2612	2979	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	24.00	224.00	220.00	49,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,280.00	-	-	49,280.00	0.30
1215	โฉนด	1784	2119	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
1216	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	934	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.01
1217	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	287	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	10.00	3,610.00	170.00	613,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,700.00	-	-	613,700.00	0.01
1218	โฉนด	905	1181	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00	393	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	17	18	-	11,020.00	-	-	-	-
1219	น.ส.3ก	-	1252	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	738	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1221	น.ส.3	-	130	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	31	2	56.00	12,656.00	170.00	2,151,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,151,520.00	-	-	2,151,520.00	0.01
1222	อื่นๆ	-	03B089	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.23	32.23	170.00	5,479.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,479.10	-	-	5,479.10	0.02
1223	โฉนด	1721	2056	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
1224	โฉนด	2214	2580	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	10,710.00	-	-
1225	อื่นๆ	-	03B015	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	394	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	26	93	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
1226	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1340	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
1227	โฉนด	2233	2599	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	43.00	643.00	170.00	109,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,310.00	-	109,310.00	-	-
1228	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	431	หมู่ ต.กำพวน	1	28	0	95.00	11,295.00	130.00	1,468,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,350.00	-	-	1,468,350.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1229	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	25.00	2,625.00	170.00	446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,250.00	-	-	446,250.00	0.01
1230	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	976	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	0.00	100.00	250.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.01
1231	น.ส.3ก	-	1828	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	97.00	597.00	130.00	77,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610.00	-	-	77,610.00	0.01
1233	โฉนด	2492	2859	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	25.00	1,025.00	170.00	174,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,250.00	-	174,250.00	-	-
1234	โฉนด	1614	1333	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	3.00	403.00	170.00	68,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,510.00	-	68,510.00	-	-
1235	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	58.00	2,958.00	170.00	502,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,860.00	-	-	502,860.00	0.01
1236	โฉนด	1855	2186	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00	395	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	12	35	18,980.00	79,930.00	-	-	-	-
												396	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												397	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												398	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												399	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												400	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												401	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												402	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												403	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												404	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												405	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-
												406	ภัตตาคาร	ไม้	3	4.00	-	7,300.00	29,200.00	17	60	11,680.00	11,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												407	อาคารจอดรถ	ตึก	3	171.00	-	6,050.00	1,034,550.00	5	2	1,013,859.00	1,013,859.00	-	-	-	-
1237	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	416	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	60.00	19,960.00	130.00	2,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,594,800.00	-	-	2,594,800.00	0.01
1238	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1371	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	47.00	1,247.00	170.00	211,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,990.00	-	-	211,990.00	0.01
1239	ส.ป.ก.4-01	-	07C002	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	57.00	757.00	170.00	128,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,690.00	-	-	128,690.00	0.01
1240	โฉนด	2151	2517	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	38.00	138.00	170.00	23,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,460.00	-	23,460.00	-	-
1241	โฉนด	667	827	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
1242	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.18	35.18	170.00	5,980.60	408	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	16	42	-	5,980.60	-	-	5,980.60	0.02
1243	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	257	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	60.00	1,460.00	170.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	-	248,200.00	0.01
1244	โฉนด	1597	1944	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1246	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1571	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	-	10,880.00	0.30
1247	โฉนด	2017	2348	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	67.00	267.00	170.00	45,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,390.00	-	45,390.00	-	-
1248	อื่นๆ	-	09B002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	409	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
1249	โฉนด	1933	2264	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00	410	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	27	38	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
1250	โฉนด	839	1026	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	411	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	17	18	-	17,100.00	-	17,100.00	-	-
					3	0	0	17.00	17.00	380.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1251	โฉนด	279	623	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00	412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,300.00	996,000.00	30	50	498,000.00	524,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	120.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	524,450.00	-	524,450.00	0.30
1252	โฉนด	594	675	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	71.00	71.00	170.00	12,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,070.00	-	-	12,070.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1253	โฉนด	2261	2627	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	41.00	241.00	380.00	91,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,580.00	-	91,580.00	-	-
1254	น.ส.3ก	-	533	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	29.00	329.00	170.00	55,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,930.00	-	-	55,930.00	0.30
1255	โฉนด	1885	2216	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
1256	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1580	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30
1257	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00	413	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	22	28	-	16,150.00	-	-	16,150.00	0.02
1258	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	163	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	36.00	1,436.00	130.00	186,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,680.00	-	-	186,680.00	0.01
1259	โฉนด	2225	2591	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	71.00	71.00	170.00	12,070.00	414	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	44	72	-	12,070.00	-	-	-	-
1260	โฉนด	1014	1364	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
1261	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	153	หมู่ ต.กำพวน	1	14	0	56.00	5,656.00	170.00	961,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	961,520.00	-	-	961,520.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1262	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	57	หมู่ ต.กำพวน	1	17	0	30.00	6,830.00	130.00	887,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,900.00	-	-	887,900.00	0.01
1263	โฉนด	1889	2220	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	79.00	79.00	170.00	13,430.00	415	-	ตึก	2	209.00	-	-	-	17	18	-	13,430.00	-	-	-	-
1264	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	52.00	152.00	170.00	25,840.00	416	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	-	23	75	-	25,840.00	-	-	25,840.00	0.02
												417	โรงจอดรถ	ตึก	2	240.00	-	2,800.00	672,000.00	6	3	651,840.00	677,680.00	-	-	-	-
1265	ส.ป.ก.4-01	-	07D016	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	14.00	1,314.00	170.00	223,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,380.00	-	-	223,380.00	0.01
1266	โฉนด	1700	2035	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	74.00	1,074.00	170.00	182,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,580.00	-	182,580.00	-	-
1267	น.ส.3ก	-	85	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	13.00	2,313.00	330.00	763,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,290.00	-	-	763,290.00	0.01
1268	โฉนด	3146	3616	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-
1269	ส.ป.ก.4-01	-	07A031	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	418	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.80	-	-	-	46	85	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												419	-	ตึก	2	91.00	-	-	-	10	7	-	34,000.00	-	-	-	-
												420	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	-	0.00	-
					4	3	2	0.00	1,400.00	170.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
1270	น.ส.3ก	-	1318	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.30
1271	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	7.00	607.00	170.00	103,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,190.00	-	-	103,190.00	0.01
1272	น.ส.3ก	-	442	หมู่ ต.กำพวน	1	43	3	60.00	17,560.00	130.00	2,282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,282,800.00	-	-	2,282,800.00	0.01
1273	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	66.00	266.00	170.00	45,220.00	421	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	26	36	-	45,220.00	-	45,220.00	-	-
1274	โฉนด	380	468	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.75	33.75	180.00	6,075.00	422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,300.00	747,000.00	27	38	448,200.00	424,395.00	-	424,395.00	-	-
												423	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,500.00	337,500.00	9	20	253,125.00	219,375.00	-	-	219,375.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	42.25	242.25	180.00	43,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,605.00	-	-	43,605.00	0.30
1275	โฉนด	911	1205	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00	424	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	17	18	-	14,440.00	-	14,440.00	-	-
1276	โฉนด	1426	1773	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1277	โฉนด	1094	1444	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
1278	โฉนด	545	386	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	0.00	0.00	860.00	0.00	425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	0.00	-	8,300.00	0.00	27	38	0.00	-	-	-	-	0.30
					4	2	1	15.00	915.00	860.00	786,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,900.00	-	-	786,900.00	0.30
1279	โฉนด	1493	1840	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	426	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	17	18	-	57,500.00	-	-	-	-
1280	ที่ราชพัสดุ	-	1088505133	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1281	ที่ราชพัสดุ	-	1088505157	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	642,540.00	-	637,440.00	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1282	ที่ราชพัสดุ	-	1088505155	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	428	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	27	85	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	170.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1283	ที่ราชพัสดุ	-	1088505135	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	429	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	27	85	-	5,100.00	-	-	-	-
1284	ที่ราชพัสดุ	-	1088505136	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1285	ที่ราชพัสดุ	-	1088505142	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	0.00	0.00	170.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1286	ที่ราชพัสดุ	-	1088505132	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1287	โฉนด	415	251	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	430	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	50	76	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-
1288	โฉนด	1716	2051	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
1289	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1576	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,860.00	-	-	9,860.00	0.30
1290	โฉนด	1478	1825	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.75	22.75	1,150.00	26,162.50	431	-	ตึก	2	91.00	-	-	-	5	2	-	26,162.50	-	26,162.50	-	-
					1	0	1	13.25	113.25	1,150.00	130,237.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,237.50	-	130,237.50	-	-
1292	น.ส.3	-	275	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	8	3	42.00	3,542.00	170.00	602,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,140.00	-	-	602,140.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1293	อื่นๆ	-	03B071	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00	432	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	26	93	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.02
1294	น.ส.3ก	-	443	หมู่ ต.กำพวน	1	31	0	20.00	12,420.00	130.00	1,614,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,600.00	-	-	1,614,600.00	0.01
1295	โฉนด	519	349	หมู่ ต.นาคา	2	0	2	25.00	225.00	250.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
1296	โฉนด	1457	1804	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	26.00	126.00	130.00	16,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,380.00	-	16,380.00	-	-
1297	โฉนด	441	145	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	95.00	895.00	170.00	152,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,150.00	-	152,150.00	-	-
1298	โฉนด	254	373	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	45.50	45.50	860.00	39,130.00	433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	182.00	-	8,300.00	1,510,600.00	33	52	725,088.00	703,794.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	26.37	8,300.00	-	-	-	-	-	185,590.48	-	185,590.48	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	134.00	73.63	8,300.00	-	-	-	-	-	518,203.52	518,203.52	-	-
					1	0	2	34.50	234.50	860.00	201,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,670.00	-	201,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1299	น.ส.3	-	127	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	35	3	68.00	14,368.00	170.00	2,442,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,442,560.00	-	-	2,442,560.00	0.01
1300	อื่นๆ	-	03B134	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00	434	-	ไม้	2	75.00	-	-	-	12	35	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
1301	โฉนด	819	1011	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
					1	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
					1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
1302	โฉนด	1770	2105	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
1303	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	784	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1304	โฉนด	1425	1772	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	170.00	13,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,090.00	-	-	13,090.00	0.30
1305	น.ส.3	-	254	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	-	11,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1306	โฉนด	2569	2936	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
1307	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1332	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.30
1308	โฉนด	255	269	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	100.00	100.00	860.00	86,000.00	435	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	308.00	-	6,150.00	1,894,200.00	43	72	530,376.00	540,608.00	-	-	540,608.00	0.30
					1	0	2	8.00	208.00	860.00	178,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,880.00	-	178,880.00	-	-
1309	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1649	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	32.00	732.00	170.00	124,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,440.00	-	-	124,440.00	0.01
1310	โฉนด	2528	2895	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	13.00	313.00	170.00	53,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,210.00	-	53,210.00	-	-
1311	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	12	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	93.00	1,693.00	130.00	220,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,090.00	-	-	220,090.00	0.01
1312	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1719	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
1313	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	550	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	77.00	277.00	170.00	47,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,090.00	-	-	47,090.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1314	โฉนด	3860	5259	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	34.00	434.00	170.00	73,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,780.00	-	-	73,780.00	0.30
1315	โฉนด	1026	1376	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
1316	โฉนด	2298	2664	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	7,990.00	-	-
1317	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1155	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	78.00	78.00	330.00	25,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	-	25,740.00	0.30
1318	โฉนด	1789	2124	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
1319	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1721	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
1320	โฉนด	1424	1771	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
1321	อื่นๆ	-	03B165	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	11.00	111.00	170.00	18,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,870.00	-	-	18,870.00	0.02
1322	โฉนด	1996	2327	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	-	42,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1323	โฉนด	453	278	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	44.00	144.00	380.00	54,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,720.00	-	54,720.00	-	-
1324	โฉนด	767	889	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00	436	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	17	18	-	19,550.00	-	-	-	-
1325	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1518	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
1326	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	910	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
1327	โฉนด	2046	2377	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	9.00	709.00	170.00	120,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,530.00	-	120,530.00	-	-
1328	โฉนด	1523	1870	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	31.00	131.00	170.00	22,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,270.00	-	-	22,270.00	0.30
1329	โฉนด	1054	1404	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00	437	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	10	7	-	9,120.00	-	-	-	-
1330	โฉนด	1147	1497	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	66.00	166.00	170.00	28,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,220.00	-	28,220.00	-	-
1331	ส.ป.ก.4-01	-	07C014	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	26.00	2,726.00	170.00	463,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,420.00	-	-	463,420.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1332	โฉนด	1578	1925	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
1333	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	438	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	26	36	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
												439	-	ตึก	2	76.80	-	-	-	26	36	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												440	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	-	0.00	-
1334	โฉนด	668	828	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30
1335	โฉนด	3875	5274	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	23.00	323.00	170.00	54,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,910.00	-	-	54,910.00	0.30
1336	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	203	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	70.00	2,570.00	170.00	436,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,900.00	-	-	436,900.00	0.01
1337	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00	441	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	30	44	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.02
1338	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1586	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1339	โฉนด	803	978	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	29.00	2,129.00	240.00	510,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,960.00	-	510,960.00	-	-
1340	โฉนด	1496	1843	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	22.50	422.50	240.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
					2	0	0	57.50	57.50	240.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
1341	โฉนด	244	351	หมู่ ต.กำพวน	3	1	3	90.00	790.00	130.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
1342	น.ส.3ก	-	473	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	45.00	6,045.00	130.00	785,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,850.00	-	-	785,850.00	0.01
1344	ส.ป.ก.4-01	-	07C011	หมู่ ต.กำพวน	1	14	1	67.00	5,767.00	170.00	980,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,390.00	-	-	980,390.00	0.01
1345	โฉนด	1936	2267	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30
1346	โฉนด	3855	5254	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	32.00	732.00	170.00	124,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,440.00	-	124,440.00	-	-
1347	โฉนด	1196	1546	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	90.00	1,290.00	330.00	425,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,700.00	-	-	425,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1348	ส.ป.ก.4-01	-	07C003	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	73.00	1,673.00	170.00	284,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,410.00	-	-	284,410.00	0.01
1349	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	116	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	46.00	1,146.00	170.00	194,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,820.00	-	-	194,820.00	0.01
1350	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	30	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	0.00	3,400.00	130.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01
1351	โฉนด	1628	1963	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
1352	โฉนด	884	1138	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	442	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	22	28	-	6,800.00	-	-	-	-
1353	โฉนด	1517	1864	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
1354	โฉนด	1002	1352	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
1355	โฉนด	2351	2717	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.80	46.80	170.00	7,956.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,956.00	-	-	7,956.00	0.30
1356	โฉนด	1401	1748	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	45.00	645.00	130.00	83,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	-	83,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	3057	3479	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	47.80	47.80	170.00	8,126.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,126.00	-	8,126.00	-	-
1358	โฉนด	833	1020	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.62	20.62	200.00	4,125.00	443	-	ตึก	2	82.50	-	-	-	47	76	-	4,125.00	-	-	-	-
					3	0	0	28.38	28.38	200.00	5,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,675.00	-	-	5,675.00	0.30
1359	โฉนด	1951	2282	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	444	-	ตึก	3	648.00	-	-	-	17	18	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1360	โฉนด	106	222	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	42.00	242.00	170.00	41,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,140.00	-	-	41,140.00	0.30
1361	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	445	-	ตึก	2	98.00	-	-	-	23	30	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
1362	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	57.00	157.00	170.00	26,690.00	446	-	ไม้	2	225.00	-	-	-	27	93	-	26,690.00	-	-	26,690.00	0.02
1363	โฉนด	1736	2071	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
1364	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	40	หมู่ ต.กำพวน	1	16	0	13.00	6,413.00	130.00	833,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,690.00	-	-	833,690.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	2504	2871	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
1366	โฉนด	946	1292	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00	447	-	ตึก	2	32.00	-	-	-	13	10	-	17,860.00	-	-	-	-
1367	อื่นๆ	-	03D001	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.02
1368	โฉนด	2092	2458	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	42.00	442.00	380.00	167,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,960.00	-	167,960.00	-	-
1369	โฉนด	2699	3066	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	46.00	246.00	1,150.00	282,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,900.00	-	282,900.00	-	-
1370	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00	448	โรงจอดรถ	ตึก	2	4.00	-	2,800.00	11,200.00	13	10	10,080.00	30,658.00	-	9,408.00	21,250.00	0.02
1371	โฉนด	3096	3571	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	51.00	251.00	170.00	42,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,670.00	-	42,670.00	-	-
1372	โฉนด	2191	2557	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	34.00	3,034.00	290.00	879,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,860.00	-	879,860.00	-	-
1373	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00	449	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	300.00	-	7,850.00	2,355,000.00	15	-	1,884,000.00	318,550.00	-	-	318,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	6	3	50.00	2,750.00	130.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	-	357,500.00	0.01
					3	0	0	15.00	15.00	130.00	1,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950.00	-	-	1,950.00	0.30
1374	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	3.00	1,303.00	130.00	169,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,390.00	-	-	169,390.00	0.01
1375	โฉนด	1089	1439	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	12,540.00	-	-
1376	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	20	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	16.00	1,616.00	130.00	210,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,080.00	-	-	210,080.00	0.01
1377	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.02
1378	โฉนด	580	666	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00	450	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	42	68	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-
1379	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1390	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.30	66.30	170.00	11,271.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,271.00	-	-	11,271.00	0.30
1380	โฉนด	488	455	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	7.00	207.00	170.00	35,190.00	451	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	12	9	-	35,190.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1381	โฉนด	2736	3103	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	200.00	8,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	-	-	8,200.00	0.30
1382	โฉนด	206	531	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	15.00	315.00	130.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-
1383	อื่นๆ	-	03B022	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	452	-	ไม้	2	104.00	-	-	-	26	93	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
1384	โฉนด	1544	1891	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00	453	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	17	18	-	13,800.00	-	-	-	-
												454	-	ตึก	2	77.00	-	-	-	7	4	-	0.00	-	-	-	-
					2	0	0	19.25	19.25	1,150.00	22,137.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,137.50	-	22,137.50	-	-
					1	0	0	57.75	57.75	1,150.00	66,412.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,412.50	-	66,412.50	-	-
1385	โฉนด	351	315	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	40.50	40.50	170.00	6,885.00	455	-	ตึก	-	324.00	-	-	-	23	30	-	6,885.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	93.50	28.86	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	230.50	71.14	-	-	-	-	-	-				
					2	1	0	7.50	407.50	170.00	69,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,275.00	-	69,275.00	-	-
1386	โฉนด	1385	1732	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	25,080.00	-	-
1387	โฉนด	661	731	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	97.00	197.00	860.00	169,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,420.00	-	-	169,420.00	0.30
1388	โฉนด	2324	2690	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	456	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	8	5	-	9,500.00	-	-	-	-
												457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	173.00	-	8,300.00	1,435,900.00	2	2	1,407,182.00	1,416,682.00	-	1,416,682.00	-	-
1389	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	882	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	70.00	2,670.00	130.00	347,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,100.00	-	-	347,100.00	0.01
1390	ที่ราชพัสดุ	-	1088505151	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	458	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	20	60	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1391	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	729	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1392	โฉนด	1160	1510	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	76.00	476.00	170.00	80,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,920.00	-	80,920.00	-	-
1393	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	145	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	70.00	1,270.00	130.00	165,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100.00	-	-	165,100.00	0.30
1394	โฉนด	2682	3049	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
1395	โฉนด	80	1146	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	470.00	8,460.00	459	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	50	76	-	8,460.00	-	-	-	-
					1	11	2	74.00	4,674.00	470.00	2,196,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,196,780.00	-	2,196,780.00	-	-
1396	โฉนด	2753	3120	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
1397	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	460	-	ตึก	2	148.50	-	-	-	22	28	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
1398	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	167	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	70.00	4,270.00	130.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1399	น.ส.3ก	-	1339	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.30
1400	อื่นๆ	-	03D002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
1401	โฉนด	1475	1822	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	1,150.00	83,950.00	461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	27	38	597,600.00	681,550.00	-	-	-	-
1402	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1765	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	98.00	98.00	170.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.30
1403	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	897	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02
1404	โฉนด	1085	1435	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
1405	โฉนด	532	110	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	72.00	472.00	170.00	80,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,240.00	-	80,240.00	-	-
1406	โฉนด	614	689	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00	462	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	27	38	-	3,740.00	-	-	-	-
												463	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	13	10	-	3,740.00	-	3,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	53.00	1,253.00	170.00	213,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,010.00	-	213,010.00	-	-
1407	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	464	-	ตึก	2	169.00	-	-	-	13	10	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
												465	-	ตึก	2	175.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												466	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												467	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												468	-	ตึก	2	71.25	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
1408	น.ส.3ก	-	1162	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	54.00	3,354.00	170.00	570,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,180.00	-	-	570,180.00	0.01
1409	ส.ป.ก.4-01	-	07A003	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	5.00	2,805.00	170.00	476,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,850.00	-	-	476,850.00	0.01
1410	โฉนด	786	915	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	โฉนด	1780	2115	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
1412	โฉนด	142	332	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	86.00	2,786.00	170.00	473,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,620.00	-	473,620.00	-	-
1413	โฉนด	95	3517	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
1414	โฉนด	1334	1681	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	20.62	20.62	1,000.00	20,625.00	469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	14	14	2,327,160.00	2,239,545.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	165.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	1,119,772.50	-	1,119,772.50	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	165.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	1,119,772.50	1,119,772.50	-	-
					3	0	1	0.38	100.38	1,000.00	100,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,375.00	-	-	100,375.00	0.30
1415	โฉนด	2758	3125	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
1416	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1627	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	30.00	630.00	130.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1417	โฉนด	1383	1730	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	470	โรงจอดรถ	ตึก	-	200.00	-	2,800.00	560,000.00	23	30	392,000.00	587,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	10.50	5.25	2,800.00	-	-	-	-	-	20,566.00	-	20,566.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	289.50	144.75	2,800.00	-	-	-	-	-	567,034.00	-	567,034.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	1,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
1418	โฉนด	2143	2509	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	17.00	2,917.00	170.00	495,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,890.00	-	495,890.00	-	-
1419	โฉนด	3312	3817	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	180.00	13,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,860.00	-	-	13,860.00	0.30
1420	โฉนด	3311	3816	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	79.00	79.00	180.00	14,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,220.00	-	-	14,220.00	0.30
1421	โฉนด	509	470	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	380.00	23,940.00	471	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	162.00	-	5,950.00	963,900.00	17	18	790,398.00	814,338.00	-	-	-	-
1422	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1423	โฉนด	2526	2893	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	22.00	322.00	170.00	54,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,740.00	-	54,740.00	-	-
1424	โฉนด	1894	2225	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	472	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	17	18	-	3,910.00	-	-	-	-
1425	โฉนด	1946	2277	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
1426	โฉนด	2784	3151	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1427	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	201	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	76.00	2,876.00	170.00	488,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,920.00	-	-	488,920.00	0.01
1428	โฉนด	3037	1237	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
1429	โฉนด	27	1067	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00	473	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	17	18	-	13,260.00	-	-	-	-
												474	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												475	ภัตตาคาร	ไม้	2	91.00	-	7,300.00	664,300.00	20	79	139,503.00	139,503.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	476	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	27	38	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.02
1430	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1673	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
1431	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	477	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	28	85	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
1432	โฉนด	1395	1742	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	8.00	108.00	380.00	41,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,040.00	-	-	41,040.00	0.30
1433	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	752	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.02
1434	โฉนด	2690	3057	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	44.00	144.00	200.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30
1435	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	478	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	30	44	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.02
1436	โฉนด	2374	2740	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	479	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	27	85	-	7,650.00	-	-	-	-
					1	0	2	80.00	280.00	170.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	1154	1504	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	7.00	3,407.00	470.00	1,601,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,601,290.00	-	1,601,290.00	-	-
1438	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	911	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
1439	น.ส.3ก	-	1776	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	66.00	166.00	380.00	63,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,080.00	-	-	63,080.00	0.30
1440	โฉนด	2987	2443	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	96.00	96.00	380.00	36,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,480.00	-	36,480.00	-	-
1441	โฉนด	2154	2520	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.50	22.50	170.00	3,825.00	480	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	-	-	47	85	-	3,825.00	-	-	-	-
												481	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	-	-	27	85	-	3,825.00	-	3,825.00	-	-
					1	1	0	46.50	446.50	170.00	75,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,905.00	-	75,905.00	-	-
1442	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1521	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	98.00	98.00	170.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.30
1443	โฉนด	639	740	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1444	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	482	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	4	1	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
1445	โฉนด	2709	3076	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	483	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	15	14	-	6,800.00	-	-	-	-
1446	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	728	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1447	โฉนด	2131	2497	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	-	18,620.00	0.30
1448	โฉนด	2788	3155	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.30
1449	โฉนด	2160	2526	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.28	58.28	170.00	9,907.60	484	-	ตึก	2	161.10	-	-	-	21	26	-	9,907.60	-	9,907.60	-	-
												485	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	7	4	-	-	-	-	-	-
					1	2	2	99.72	1,099.72	170.00	186,953.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,953.25	-	186,953.25	-	-
1450	โฉนด	317	185	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	7.00	1,007.00	1,150.00	1,158,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,050.00	-	1,158,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1451	โฉนด	1915	2246	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-
1452	โฉนด	707	845	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
1453	โฉนด	1136	1486	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	-	11,020.00	0.30
1454	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1486	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.60
1455	โฉนด	2375	2741	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	47.00	347.00	170.00	58,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,990.00	-	58,990.00	-	-
1456	โฉนด	1340	1687	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	13.00	2,413.00	170.00	410,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,210.00	-	410,210.00	-	-
1457	โฉนด	1249	1599	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	19.00	519.00	190.00	98,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,610.00	-	98,610.00	-	-
1458	โฉนด	3835	5235	หมู่ ต.กำพวน	4	2	3	63.00	1,163.00	170.00	197,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,710.00	-	-	197,710.00	0.30
1459	น.ส.3ก	-	1775	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	5.00	105.00	380.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	-	39,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1460	โฉนด	370	272	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	486	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	11,400.00	-	-	-	-
1461	โฉนด	307	317	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	-	58,650.00	0.30
1462	โฉนด	1152	1502	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	3.00	2,603.00	170.00	442,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,510.00	-	442,510.00	-	-
1463	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	26.21	26.21	170.00	4,455.70	487	-	ตึก	-	100.00	-	-	-	10	7	-	4,455.70	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	20.00	-	-	-	-	-	-	891.14	-	891.14	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	80.00	80.00	-	-	-	-	-	-	3,564.56	-	3,564.56	0.02
1464	โฉนด	2724	3091	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	3.00	103.00	170.00	17,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,510.00	-	-	17,510.00	0.30
1465	โฉนด	1459	1806	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00	488	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	9	6	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-
1466	โฉนด	438	427	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00	489	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	10	7	-	11,220.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	โฉนด	1912	2243	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	68.00	168.00	170.00	28,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,560.00	-	28,560.00	-	-
1468	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1477	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1469	โฉนด	3114	3557	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
1470	อื่นๆ	-	03B087	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.74	64.74	170.00	11,005.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,005.80	-	-	11,005.80	0.02
1471	อื่นๆ	-	03B057	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00	490	-	ไม้	2	84.00	-	-	-	61	93	-	10,710.00	-	-	10,710.00	0.02
1472	โฉนด	1576	1923	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	68.00	668.00	860.00	574,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,480.00	-	574,480.00	-	-
1473	โฉนด	899	1169	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-
1474	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	749	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1475	โฉนด	983	2419	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	โฉนด	3858	5257	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	81.00	981.00	170.00	166,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,770.00	-	166,770.00	-	-
1477	โฉนด	1246	1596	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	68.00	1,268.00	200.00	253,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,600.00	-	-	253,600.00	0.60
1478	โฉนด	790	919	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
1479	โฉนด	586	657	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
1480	โฉนด	79	1148	หมู่ ต.กำพวน	5	0	3	0.00	300.00	470.00	141,000.00	491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	7,950.00	477,000.00	13	12	419,760.00	541,680.00	-	-	-	-
												492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	631.00	-	7,950.00	5,016,450.00	15	16	4,213,818.00	4,154,160.00	-	-	-	-
												492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	631.00	-	7,950.00	5,016,450.00	15	16	4,213,818.00	4,154,160.00	-	-	-	-
												493	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	15	16	1,264,032.00	1,344,840.00	-	-	-	-
												493	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	198.00	-	7,600.00	1,504,800.00	15	16	1,264,032.00	1,344,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												494	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	90.00	-	7,600.00	684,000.00	13	12	601,920.00	715,560.00	-	-	-	-
												494	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	90.00	-	7,600.00	684,000.00	13	12	601,920.00	715,560.00	-	-	-	-
												495	โรงจอดรถ	ตึก	-	176.00	-	2,800.00	492,800.00	15	16	413,952.00	554,952.00	-	-	-	-
												495	โรงจอดรถ	ตึก	-	176.00	-	2,800.00	492,800.00	15	16	413,952.00	554,952.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	176.00	100.00	2,800.00	-	-	-	-	-	554,952.00	-	-	-
1481	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	797	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1482	โฉนด	249	832	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	38.25	38.25	1,150.00	43,987.50	496	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	153.00	-	8,300.00	1,269,900.00	51	76	304,776.00	348,763.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	72.00	47.06	8,300.00	-	-	-	-	-	164,124.00	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	81.00	52.94	8,300.00	-	-	-	-	-	184,639.50	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	53.75	53.75	1,150.00	61,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,812.50	-	-	61,812.50	0.30
1483	น.ส.3ก	-	469	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	64.00	2,964.00	130.00	385,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,320.00	-	-	385,320.00	0.01
1484	ส.ป.ก.4-01	-	07A014	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	3.00	4,703.00	170.00	799,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,510.00	-	-	799,510.00	0.01
1485	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1807	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	-	19,040.00	0.02
1486	โฉนด	1180	1530	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.25	39.25	200.00	7,850.00	497	-	ตึก	2	85.00	-	-	-	17	18	-	7,850.00	-	7,850.00	-	-
												498	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	10	25	-	-	-	-	-	-
					1	7	1	47.75	2,947.75	200.00	589,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,550.00	-	589,550.00	-	-
1487	โฉนด	2263	2629	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330.00	-	-	5,330.00	0.30
1488	โฉนด	1737	2072	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1489	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00	499	-	ตึก	2	260.00	-	-	-	18	20	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.02
1490	โฉนด	2643	3010	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	85.00	85.00	170.00	14,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450.00	-	14,450.00	-	-
1491	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00	500	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	28	93	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.02
1492	ที่ราชพัสดุ	-	1088505152	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	501	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	30	44	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1493	โฉนด	-	1088505125	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	502	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	8	5	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1494	ที่ราชพัสดุ	-	1088505123	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1495	ที่ราชพัสดุ	-	1088505154	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	503	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	17	46	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1496	โฉนด	-	1088505124	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	504	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	17	46	-	6,800.00	-	-	-	-
					4	0	0	0.00	0.00	170.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1497	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	438	หมู่ ต.กำพวน	4	49	2	40.00	19,840.00	130.00	2,579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,579,200.00	-	-	2,579,200.00	0.30
1498	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1497	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	85.00	85.00	130.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.30
1499	โฉนด	2112	2478	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	61.00	61.00	380.00	23,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,180.00	-	23,180.00	-	-
1500	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1469	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	22.00	222.00	170.00	37,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,740.00	-	-	37,740.00	0.30
1501	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	325	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	80.00	180.00	170.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1502	โฉนด	1987	2318	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	88.00	88.00	170.00	14,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	-	14,960.00	0.30
1503	โฉนด	463	408	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	52.00	52.00	380.00	19,760.00	505	-	ตึก	-	240.00	-	-	-	10	7	-	19,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	104.00	43.33	-	-	-	-	-	-	8,562.01	-	8,562.01	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	136.00	56.67	-	-	-	-	-	-	11,197.99	11,197.99	-	-
1504	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1055	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
1505	น.ส.3ก	-	466	หมู่ ต.กำพวน	1	13	2	69.00	5,469.00	170.00	929,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,730.00	-	-	929,730.00	0.01
1506	โฉนด	2352	2718	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
1507	โฉนด	588	659	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00	506	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	17	18	-	86,250.00	-	-	-	-
1508	โฉนด	681	803	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	7,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1509	โฉนด	1332	1679	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	507	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	27	38	-	118,000.00	-	-	-	-
1510	โฉนด	1864	2195	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
1511	อื่นๆ	-	03B046	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00	508	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	23	93	-	3,570.00	-	-	3,570.00	0.02
1512	โฉนด	1658	1993	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
1513	โฉนด	662	783	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	31.00	1,631.00	130.00	212,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,030.00	-	212,030.00	-	-
1514	โฉนด	372	404	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	10.00	110.00	380.00	41,800.00	509	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	14	12	-	41,800.00	-	-	-	-
												510	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
1515	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	118	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	36.00	2,036.00	130.00	264,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,680.00	-	-	264,680.00	0.01
1516	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	878	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	170.00	14,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,620.00	-	-	14,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1517	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1216	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02
1518	อื่นๆ	-	09B007	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	511	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
1519	โฉนด	1027	1377	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
1520	โฉนด	889	1188	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	14.00	914.00	470.00	429,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,580.00	-	429,580.00	-	-
1521	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1191	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	-	4,810.00	0.30
1522	โฉนด	2695	3062	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	45.00	145.00	170.00	24,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,650.00	-	24,650.00	-	-
1523	โฉนด	2281	2647	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	7,990.00	-	-
1524	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1588	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	530.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.01
1525	โฉนด	605	680	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	โฉนด	3856	5255	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	5.00	805.00	170.00	136,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850.00	-	136,850.00	-	-
1527	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1529	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
1528	โฉนด	227	229	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	37.00	1,037.00	130.00	134,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,810.00	-	134,810.00	-	-
1529	โฉนด	483	1216	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	3.00	1,203.00	130.00	156,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,390.00	-	156,390.00	-	-
1530	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.51	38.51	170.00	6,546.70	512	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	23	30	-	6,546.70	-	-	6,546.70	0.02
1531	โฉนด	3054	3456	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	26.00	626.00	170.00	106,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,420.00	-	106,420.00	-	-
1532	โฉนด	2648	3015	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	29.00	129.00	170.00	21,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,930.00	-	21,930.00	-	-
1533	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00	513	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	28	40	-	12,240.00	-	-	-	-
1534	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	868	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1535	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	100	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	50.00	3,350.00	860.00	2,881,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,881,000.00	-	-	2,881,000.00	0.01
1536	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1418	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	130.00	2,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	-	2,860.00	0.30
1537	อื่นๆ	-	03B181	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	63.52	63.52	170.00	10,798.40	514	-	ตึก	-	253.00	-	-	-	18	20	-	10,798.40	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	20.00	7.91	-	-	-	-	-	-	853.07	-	853.07	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	233.00	92.09	-	-	-	-	-	-	9,945.33	-	9,945.33	0.02
					4	0	0	22.48	22.48	170.00	3,821.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,821.60	-	-	3,821.60	0.30
1538	โฉนด	224	231	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	515	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	19	22	-	35,650.00	-	-	-	-
1539	ส.ป.ก.4-01	-	07E002	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	16.00	3,316.00	170.00	563,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,720.00	-	-	563,720.00	0.01
1540	โฉนด	554	935	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	6.00	1,406.00	130.00	182,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,780.00	-	182,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1541	น.ส.3	-	6	หมู่ 1 ต.กำพวน	1	23	1	26.00	9,326.00	170.00	1,585,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,420.00	-	-	1,585,420.00	0.01
1543	โฉนด	2275	2641	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	68.00	168.00	380.00	63,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,840.00	-	63,840.00	-	-
1544	โฉนด	251	688	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	37.00	237.00	1,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
1545	โฉนด	1953	2284	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00	516	-	ไม้	-	297.00	-	-	-	7	12	-	6,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ไม้	3	49.50	16.67	-	-	-	-	-	-	1,104.56	-	1,104.56	0.30
													ชั้นที่1-1	ไม้	2	247.50	83.33	-	-	-	-	-	-	5,525.44	5,525.44	-	-
1546	โฉนด	2033	2364	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	-	11,220.00	0.30
1547	อื่นๆ	-	03B010	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	517	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	26	93	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.02
1548	โฉนด	3143	3618	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	22.00	922.00	130.00	119,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,860.00	-	-	119,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1549	โฉนด	2731	3098	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
1550	โฉนด	1288	1638	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	98.00	1,398.00	220.00	307,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,560.00	-	307,560.00	-	-
1551	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	81.00	3,381.00	170.00	574,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,770.00	-	-	574,770.00	0.01
1552	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1622	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	0.00	4,400.00	170.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.01
1553	โฉนด	1140	1490	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	71.00	471.00	170.00	80,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,070.00	-	80,070.00	-	-
1554	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	51.00	151.00	170.00	25,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,670.00	-	-	25,670.00	0.02
					1	5	2	0.00	2,200.00	170.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.01
1555	โฉนด	198	209	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00	518	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	-	-	27	85	-	5,610.00	-	-	-	-
					1	1	0	61.00	461.00	170.00	78,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,370.00	-	78,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1556	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	20	0	0.00	8,000.00	170.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	519	-	ตึก	2	247.00	-	-	-	16	16	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
1557	โฉนด	1501	1848	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.50	22.50	130.00	2,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	2,925.00	-	-
					3	0	0	25.50	25.50	130.00	3,315.00	520	-	ตึก	3	90.00	-	-	-	17	18	-	3,315.00	-	-	-	-
1558	ส.ป.ก.4-01	-	07C019	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	90.00	1,690.00	170.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	-	287,300.00	0.01
1559	โฉนด	2626	2993	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
1560	โฉนด	581	667	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	521	-	ตึก	4	120.00	-	-	-	47	76	-	8,840.00	-	-	-	-
1561	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1525	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	39.00	939.00	130.00	122,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,070.00	-	-	122,070.00	0.01
1562	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	457	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1563	โฉนด	2611	2978	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	50.00	250.00	190.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.30
1564	โฉนด	1907	2238	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	7,820.00	-	-
1565	โฉนด	1888	2219	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	80.00	180.00	170.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30
1566	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	522	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
												523	-	ตึก	2	35.00	-	-	-	25	34	-	25,500.00	-	-	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00	524	โรงจอดรถ	ตึก	3	18.00	-	2,800.00	50,400.00	7	4	48,384.00	53,144.00	-	-	-	-
1567	โฉนด	2036	2367	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	32.00	132.00	170.00	22,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440.00	-	-	22,440.00	0.30
1568	โฉนด	904	1174	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
1569	โฉนด	1705	2040	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1570	โฉนด	2623	2990	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	-	13,770.00	0.30
1571	น.ส.3ก	-	1514	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
1572	โฉนด	57	1102	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	44.00	44.00	1,150.00	50,600.00	525	-	ตึก	-	324.00	-	-	-	13	10	-	50,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	15.00	4.63	-	-	-	-	-	-	4,285.82	-	4,285.82	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	162.00	50.00	-	-	-	-	-	46,314.18	46,314.18	-	-
1573	โฉนด	2520	2887	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	33.00	2,533.00	470.00	1,190,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,510.00	-	1,190,510.00	-	-
1574	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.36	34.36	170.00	5,841.20	526	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	23	30	-	5,841.20	-	-	5,841.20	0.02
												527	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	23	30	-	0.00	-	-	0.00	-
1575	อื่นๆ	-	09B010	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	528	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1576	โฉนด	1042	1392	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1577	โฉนด	232	573	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	12.00	112.00	130.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	-	14,560.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30
1578	โฉนด	1163	1513	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00	529	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	10,880.00	-	-	-	-
												530	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
1579	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1131	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
1580	อื่นๆ	-	03H084	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.02
1581	น.ส.3	-	71	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	2	1	0.00	900.00	170.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
1582	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	34.00	1,034.00	170.00	175,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,780.00	-	-	175,780.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1583	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	764	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1584	โฉนด	1649	1984	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	58.00	358.00	170.00	60,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,860.00	-	-	60,860.00	0.30
1585	ที่ราชพัสดุ	-	108850518	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	531	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	20	60	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1586	ที่ราชพัสดุ	-	1088505110	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1587	โฉนด	-	1088505122	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	2.00	2.00	170.00	340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340.00	-	340.00	-	-
					3	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1588	โฉนด	-	1088505119	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1589	ที่ราชพัสดุ	-	1088505120	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1590	ที่ราชพัสดุ	-	1088505162	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	170.00	2,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	-	2,550.00	0.30
1591	ที่ราชพัสดุ	-	1088505121	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1592	โฉนด	325	461	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	80.00	180.00	1,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1593	โฉนด	1977	2308	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โฉนด	804	981	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	532	-	ตึก	2	121.00	-	-	-	28	40	-	36,800.00	-	-	-	-
1595	โฉนด	1852	2183	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
1596	ส.ป.ก.4-01	-	07E010	หมู่ ต.กำพวน	2	25	0	53.00	10,053.00	170.00	1,709,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,010.00	-	-	1,709,010.00	0.02
1598	โฉนด	984	2420	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	13.00	613.00	85.00	52,105.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,105.00	-	52,105.00	-	-
1599	โฉนด	881	1135	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
					2	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00	533	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	27	38	-	3,230.00	-	-	-	-
1600	โฉนด	114	419	หมู่ ต.กำพวน	1	14	0	5.00	5,605.00	130.00	728,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,650.00	-	728,650.00	-	-
1601	โฉนด	1048	1398	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	-	9,880.00	0.30
1602	โฉนด	236	587	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	77.00	777.00	170.00	132,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,090.00	-	132,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	น.ส.3ก	-	1270	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1604	อื่นๆ	-	03B094	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	534	-	ไม้	2	0.00	-	-	-	16	55	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02
1605	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	977	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	7.00	107.00	250.00	26,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750.00	-	-	26,750.00	0.30
1606	โฉนด	2074	1339	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	34.00	1,234.00	130.00	160,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,420.00	-	160,420.00	-	-
1607	โฉนด	1790	2125	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-
1608	โฉนด	2054	2385	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
1609	โฉนด	431	158	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00	535	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	27	38	-	8,740.00	-	-	-	-
1610	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	746	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1611	น.ส.3	-	27	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	1	1	30.00	530.00	170.00	90,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,100.00	-	-	90,100.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1612	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	132	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	0.00	3,400.00	720.00	2,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,448,000.00	-	-	2,448,000.00	0.01
1613	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	117	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	30.00	4,030.00	130.00	523,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,900.00	-	-	523,900.00	0.01
1614	โฉนด	741	862	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	27.00	1,627.00	170.00	276,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,590.00	-	276,590.00	-	-
1615	โฉนด	2667	3034	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	536	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	47	76	-	12,000.00	-	-	-	-
1616	โฉนด	797	931	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	537	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	-	-	27	85	-	19,000.00	-	-	-	-
1617	โฉนด	1418	1765	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
1618	โฉนด	1980	2311	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00	538	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	38	-	214,700.00	273,100.00	-	-	273,100.00	0.30
1619	โฉนด	323	460	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	35.00	135.00	1,150.00	155,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,250.00	-	155,250.00	-	-
1620	โฉนด	1057	1407	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1621	โฉนด	1306	1653	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	36.00	336.00	170.00	57,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120.00	-	-	57,120.00	0.30
1622	อื่นๆ	-	05P018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	539	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	391.00	-	-	-	3	2	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
					1	8	2	55.00	3,455.00	170.00	587,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,350.00	-	-	587,350.00	0.01
1623	โฉนด	505	577	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	1.00	101.00	380.00	38,380.00	540	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	27	38	-	38,380.00	-	-	-	-
1624	โฉนด	128	273	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.25	75.25	170.00	12,792.50	541	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	27	85	-	12,792.50	-	-	-	-
												542	อาคารจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	6,050.00	290,400.00	27	93	20,328.00	20,328.00	-	-	-	-
												543	โรงจอดรถ	ไม้	2	133.00	-	2,800.00	372,400.00	27	93	26,068.00	26,068.00	-	-	-	-
					1	9	2	19.45	3,819.45	170.00	649,306.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,306.50	-	649,306.50	-	-
1625	โฉนด	1200	1550	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.25	75.25	290.00	21,822.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,822.50	-	21,822.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	5	2	22.75	2,222.75	290.00	644,597.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,597.50	-	644,597.50	-	-
1626	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	14.00	914.00	170.00	155,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,380.00	-	-	155,380.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	544	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	-	-	26	85	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
1627	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	23.00	623.00	170.00	105,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,910.00	-	-	105,910.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	545	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	28	40	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
1628	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	546	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	23	30	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
												547	-	ตึก	2	40.50	-	-	-	23	30	-	17,000.00	-	-	-	-
1629	โฉนด	1078	1428	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
1630	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00	548	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	27	85	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1631	โฉนด	1222	1572	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	27.00	727.00	330.00	239,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,910.00	-	239,910.00	-	-
1632	โฉนด	1387	1734	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	33.00	1,433.00	170.00	243,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,610.00	-	243,610.00	-	-
1633	โฉนด	728	850	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00	549	-	ตึก	-	320.00	-	-	-	27	38	-	30,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	25.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	240.00	75.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	3,040.00	-	-
1634	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	206	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	66.00	4,866.00	130.00	632,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,580.00	-	-	632,580.00	0.01
1635	โฉนด	1779	2114	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-
1636	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	16	1	59.00	6,559.00	130.00	852,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,670.00	-	-	852,670.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1637	โฉนด	2539	2906	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
1638	โฉนด	1259	1609	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	23.00	823.00	310.00	255,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,130.00	-	255,130.00	-	-
1639	น.ส.3ก	-	367	หมู่ ต.กำพวน	1	9	3	0.00	3,900.00	530.00	2,067,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,067,000.00	-	-	2,067,000.00	0.01
1640	โฉนด	1712	2047	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
1641	โฉนด	1477	1824	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	60.00	1,360.00	540.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	734,400.00	-	-
1642	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1399	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	21.00	621.00	170.00	105,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,570.00	-	-	105,570.00	0.01
1643	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	782	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1644	โฉนด	1274	1624	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	5.00	405.00	130.00	52,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,650.00	-	-	52,650.00	0.30
1645	โฉนด	313	418	หมู่ ต.กำพวน	2	1	2	83.00	683.00	170.00	116,110.00	550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	19	22	1,387,760.00	1,042,390.00	-	1,042,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1646	โฉนด	1917	2248	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	551	-	ตึก	2	220.00	-	-	-	17	18	-	31,050.00	-	-	-	-
												552	-	ตึก	2	9.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												553	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												554	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
1647	อื่นๆ	-	03D202	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
1648	น.ส.3ก	-	152	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	34.00	1,234.00	200.00	246,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,800.00	-	-	246,800.00	0.01
1649	น.ส.3	-	76	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	1	2	85.00	685.00	170.00	116,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,450.00	-	-	116,450.00	0.01
1650	โฉนด	1468	1815	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.30
1651	โฉนด	490	410	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	25,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1652	โฉนด	393	467	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	57.00	157.00	130.00	20,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,410.00	-	20,410.00	-	-
1653	โฉนด	818	1010	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.25	30.25	170.00	5,142.50	555	-	ตึก	2	121.00	-	-	-	27	38	-	5,142.50	-	5,142.50	-	-
					1	0	0	59.75	59.75	170.00	10,157.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,157.50	-	10,157.50	-	-
1654	โฉนด	1722	2057	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
1655	ส.ป.ก.4-01	-	07B037	หมู่ ต.กำพวน	1	11	2	54.00	4,654.00	170.00	791,180.00	556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1	98.00	-	7,750.00	759,500.00	24	-	759,500.00	905,105.00	-	113,925.00	791,180.00	0.01
1656	โฉนด	1067	1417	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
1657	น.ส.3ก	-	803	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1658	โฉนด	844	1031	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	56,350.00	-	-
1659	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1779	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	83.00	983.00	130.00	127,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,790.00	-	-	127,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1660	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	722	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.30
1661	โฉนด	1348	1695	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	18.00	4,218.00	170.00	717,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,060.00	-	717,060.00	-	-
1662	โฉนด	1346	1693	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	5.00	2,805.00	170.00	476,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,850.00	-	476,850.00	-	-
1663	โฉนด	1685	2020	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	7.00	207.00	170.00	35,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,190.00	-	35,190.00	-	-
1664	โฉนด	3086	3523	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30
1665	โฉนด	657	750	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	86.00	186.00	170.00	31,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,620.00	-	-	31,620.00	0.30
1666	อื่นๆ	-	09B042	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	557	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
1667	โฉนด	111	490	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	30.00	1,430.00	130.00	185,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900.00	-	185,900.00	-	-
1668	โฉนด	1543	1890	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.60	43.60	1,150.00	50,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,140.00	-	50,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1669	โฉนด	294	355	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	76.00	76.00	1,150.00	87,400.00	558	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	20	24	221,112.00	308,512.00	-	-	-	-
												559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	20	24	221,112.00	221,112.00	-	-	-	-
1670	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1206	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210.00	-	-	2,210.00	0.30
1671	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1542	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	51.00	151.00	170.00	25,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,670.00	-	-	25,670.00	0.30
1672	อื่นๆ	-	03B023	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00	560	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	35.00	-	3,850.00	134,750.00	26	36	86,240.00	79,855.00	-	-	79,855.00	0.30
					2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	561	-	ไม้	2	49.00	-	-	-	26	93	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.02
1673	โฉนด	2992	2448	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1674	น.ส.3ก	-	779	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1675	โฉนด	810	997	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00	562	-	ตึก	2	103.50	-	-	-	27	38	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1676	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	14	0	36.00	5,636.00	170.00	958,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,120.00	-	958,120.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	563	-	ตึก	2	114.00	-	-	-	42	68	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
1677	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	228	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	10.00	3,510.00	170.00	596,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,700.00	-	-	596,700.00	0.01
1678	โฉนด	1153	1503	หมู่ ต.กำพวน	1	15	3	45.00	6,345.00	130.00	824,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,850.00	-	824,850.00	-	-
1679	โฉนด	2563	2930	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
1680	โฉนด	2581	2948	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
1681	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	564	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	51	76	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
1682	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	411	หมู่ ต.กำพวน	1	13	0	27.00	5,227.00	130.00	679,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,510.00	-	-	679,510.00	0.01
1683	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	31.00	2,431.00	170.00	413,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,270.00	-	-	413,270.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1684	โฉนด	2713	3080	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	44.00	44.00	200.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	8,800.00	-	-
1685	โฉนด	1390	1737	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	99.00	99.00	380.00	37,620.00	565	-	ตึก	2	142.50	-	-	-	27	38	-	37,620.00	-	-	-	-
1686	น.ส.3	-	212	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	2	0	67.00	867.00	170.00	147,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,390.00	-	-	147,390.00	0.01
1687	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
1688	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1386	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.30	66.30	170.00	11,271.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,271.00	-	-	11,271.00	0.30
1689	โฉนด	1369	1716	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	57.00	1,157.00	240.00	277,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,680.00	-	277,680.00	-	-
1690	โฉนด	704	816	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	39.37	39.37	1,150.00	45,275.50	566	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	157.50	-	8,500.00	1,338,750.00	23	32	910,350.00	902,075.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	157.50	100.00	8,500.00	-	-	-	-	-	902,075.50	-	902,075.50	0.30
					2	0	0	13.63	13.63	1,150.00	15,674.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,674.50	-	15,674.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1691	โฉนด	3153	3620	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
1693	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	567	-	ตึก	2	65.00	-	-	-	44	72	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
1694	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1414	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30
1695	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	765	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1696	อื่นๆ	-	03C003	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
1697	โฉนด	862	1110	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	568	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	34,500.00	-	-	-	-
					3	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.30
1698	โฉนด	690	779	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	46.00	1,546.00	170.00	262,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,820.00	-	262,820.00	-	-
1699	โฉนด	1070	1420	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1700	โฉนด	882	1136	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.30
1701	น.ส.3ก	-	468	หมู่ ต.กำพวน	1	16	1	57.00	6,557.00	130.00	852,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,410.00	-	-	852,410.00	0.01
1702	โฉนด	53	1096	หมู่ ต.กำพวน	5	0	1	8.00	108.00	1,150.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30
1703	โฉนด	1326	1673	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00	569	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	27	38	-	17,860.00	-	-	-	-
1704	ส.ป.ก.4-01	-	07B025	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	570	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	48	76	-	23,800.00	-	-	-	-
					1	1	2	60.00	660.00	170.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.01
1705	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1761	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	39.80	2,739.80	170.00	465,766.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,766.00	-	-	465,766.00	0.01
1706	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	501	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	80.00	480.00	130.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	-	62,400.00	0.30
1707	โฉนด	2340	2706	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	50.00	350.00	170.00	59,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,500.00	-	59,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1708	โฉนด	273	379	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.75	33.75	290.00	9,787.50	571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,300.00	1,120,500.00	7	4	1,064,475.00	1,051,852.50	-	1,051,852.50	-	-
												572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	29	42	650,720.00	604,240.00	-	-	604,240.00	0.02
					1	4	0	27.55	1,627.55	290.00	471,989.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,989.50	-	471,989.50	-	-
1709	โฉนด	1508	1855	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.75	68.75	250.00	17,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,187.50	-	-	17,187.50	0.02
					1	0	2	18.25	218.25	250.00	54,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,562.50	-	54,562.50	-	-
1710	โฉนด	740	861	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.32	22.32	170.00	3,795.25	573	-	ตึก	2	89.30	-	-	-	43	70	-	3,795.25	-	-	-	-
					1	4	0	4.67	1,604.67	170.00	272,794.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,794.75	-	272,794.75	-	-
1711	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1594	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	69.00	69.00	170.00	11,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,730.00	-	-	11,730.00	0.30
1712	โฉนด	1044	1394	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1713	โฉนด	1777	2112	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
1714	โฉนด	1146	1496	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	71.00	171.00	170.00	29,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,070.00	-	29,070.00	-	-
1715	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1716	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	400.00	880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000.00	-	-	880,000.00	0.01
1716	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	785	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1717	โฉนด	1645	1980	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1718	โฉนด	2018	2349	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	76.00	676.00	170.00	114,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920.00	-	114,920.00	-	-
1719	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1618	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1720	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	708	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	53.00	853.00	380.00	324,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,140.00	-	-	324,140.00	0.01
1721	โฉนด	970	1307	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	574	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	17	18	-	58,650.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1722	โฉนด	2770	3137	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1723	โฉนด	759	882	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	3.00	3.00	200.00	600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600.00	-	-	600.00	0.30
1724	โฉนด	1396	1743	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.38	12.38	380.00	4,702.50	575	-	ไม้	2	49.50	-	-	-	27	93	-	4,702.50	-	-	-	-
					1	0	1	10.62	110.62	380.00	42,037.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,037.50	-	42,037.50	-	-
1725	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	711	หมู่ ต.กำพวน	1	16	2	80.00	6,680.00	130.00	868,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,400.00	-	-	868,400.00	0.01
1726	โฉนด	2686	3053	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	576	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	17	18	-	10,200.00	-	-	-	-
					1	1	1	13.00	513.00	170.00	87,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,210.00	-	87,210.00	-	-
1727	โฉนด	1090	1440	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-
1728	โฉนด	2013	2344	หมู่ ต.กำพวน	3	3	1	85.00	1,385.00	170.00	235,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,450.00	-	-	235,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1729	โฉนด	78	1144	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	28.00	528.00	130.00	68,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,640.00	-	68,640.00	-	-
1731	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	56	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	16.00	2,516.00	170.00	427,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,720.00	-	-	427,720.00	0.01
1732	โฉนด	773	898	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	6.00	606.00	720.00	436,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,320.00	-	436,320.00	-	-
1733	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	577	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	40	85	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
1734	โฉนด	466	492	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	96.00	96.00	380.00	36,480.00	578	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	27	38	-	36,480.00	-	-	-	-
1735	โฉนด	1491	1838	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,950.00	-	60,950.00	-	-
1736	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.65	44.65	170.00	7,590.50	579	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	13	30	-	7,590.50	-	-	7,590.50	0.02
1737	โฉนด	1883	2214	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
1738	โฉนด	2745	3112	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	-	5,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	1254	1604	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	46.00	746.00	170.00	126,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,820.00	-	126,820.00	-	-
1740	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1581	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	73.00	73.00	130.00	9,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490.00	-	-	9,490.00	0.30
1741	โฉนด	521	179	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	380.00	16,720.00	580	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	16,720.00	-	16,720.00	-	-
1742	โฉนด	1531	1878	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
1743	โฉนด	1697	2032	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	72.00	172.00	170.00	29,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,240.00	-	29,240.00	-	-
1744	โฉนด	560	206	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	-	16,340.00	0.30
1745	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	397	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	87.00	87.00	1,150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	-	100,050.00	0.30
1746	โฉนด	998	2437	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	54.00	54.00	200.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
1747	น.ส.3	-	85	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	2	2	36.00	1,036.00	170.00	176,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,120.00	-	-	176,120.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โฉนด	2079	2403	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
1749	น.ส.3ก	-	1290	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530.00	-	-	1,530.00	0.30
1750	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1114	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1751	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	8	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	85.00	1,085.00	170.00	184,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,450.00	-	-	184,450.00	0.01
1752	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00	581	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	19	22	-	19,040.00	-	-	19,040.00	0.02
1753	โฉนด	2503	2870	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
1754	อื่นๆ	-	09B027	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	582	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02
1755	โฉนด	136	256	หมู่ ต.กำพวน	1	15	3	90.00	6,390.00	170.00	1,086,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,300.00	-	1,086,300.00	-	-
1756	โฉนด	94	3516	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1757	อื่นๆ	-	03D010	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	583	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	30	-	664,000.00	672,840.00	-	664,000.00	8,840.00	0.02
1758	โฉนด	2698	3065	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	74.00	174.00	170.00	29,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,580.00	-	29,580.00	-	-
1759	โฉนด	1820	2151	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	64.00	464.00	1,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	464,000.00	-	-
1760	อื่นๆ	-	09B038	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	584	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
1761	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1493	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	79.00	179.00	130.00	23,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,270.00	-	-	23,270.00	0.30
1763	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1451	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	20.00	320.00	130.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	-	41,600.00	0.30
1764	โฉนด	1421	1768	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
1765	อื่นๆ	-	03H088	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	585	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	104.00	-	5,950.00	618,800.00	50	76	148,512.00	154,632.00	-	148,512.00	6,120.00	0.02
1766	โฉนด	1368	1715	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	84.00	1,184.00	240.00	284,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,160.00	-	284,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1767	โฉนด	1253	1603	หมู่ ต.กำพวน	4	2	0	16.00	816.00	190.00	155,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,040.00	-	-	155,040.00	0.30
1768	โฉนด	69	1147	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.90	56.90	330.00	18,777.00	586	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,800.00	100,800.00	27	93	7,056.00	25,833.00	-	-	-	-
					4	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
1769	โฉนด	68	1335	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	93.00	193.00	1,150.00	221,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,950.00	-	221,950.00	-	-
1770	โฉนด	1807	2142	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	54.00	54.00	1,150.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	62,100.00	-	-
1771	โฉนด	893	1175	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	32,110.00	-	-
1772	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	694	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.60
1773	โฉนด	965	1295	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30
1774	โฉนด	2538	2905	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	99.00	399.00	540.00	215,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,460.00	-	215,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1775	โฉนด	1291	1641	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	350.00	29,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,050.00	-	-	29,050.00	0.30
1776	โฉนด	2126	2492	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
1777	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	587	-	ไม้	2	65.00	-	-	-	20	79	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
1778	โฉนด	183	553	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	30.88	130.88	170.00	22,249.60	588	-	ตึก	2	207.00	-	-	-	17	18	-	22,249.60	-	-	-	-
												589	-	ตึก	2	218.50	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												590	-	ตึก	2	98.00	-	-	-	27	38	-	22,249.60	-	22,249.60	-	-
					1	1	3	80.12	780.12	170.00	132,621.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,621.25	-	132,621.25	-	-
1779	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.30	55.30	170.00	9,401.00	591	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	23	75	-	9,401.00	-	-	9,401.00	0.02
1780	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	343	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1781	น.ส.3ก	-	806	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1782	โฉนด	2369	2735	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	4.00	204.00	170.00	34,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,680.00	-	34,680.00	-	-
1783	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	955	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
1784	โฉนด	41	1084	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	0.80	200.80	1,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-
1785	โฉนด	859	1152	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	75.00	675.00	130.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	-	87,750.00	0.30
1786	โฉนด	3067	3500	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
1787	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00	592	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	23	75	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.02
1788	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	449	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	35.00	2,435.00	170.00	413,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,950.00	-	-	413,950.00	0.01
1789	โฉนด	1367	1714	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	95.00	795.00	130.00	103,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,350.00	-	103,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1790	โฉนด	2159	2525	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	61.00	1,761.00	170.00	299,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,370.00	-	299,370.00	-	-
1791	น.ส.3	-	5	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	3	2	40.00	1,440.00	170.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.01
1792	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	99	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	70.00	2,870.00	130.00	373,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,100.00	-	-	373,100.00	0.01
1793	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	21.00	121.00	170.00	20,570.00	593	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	95.00	-	7,600.00	722,000.00	12	9	657,020.00	641,490.00	-	-	641,490.00	0.02
1794	โฉนด	1879	2210	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
1795	โฉนด	633	792	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
1796	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1367	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	-	7,150.00	0.30
1797	โฉนด	1502	1849	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	17.50	17.50	130.00	2,275.00	594	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	17	18	-	2,275.00	-	-	-	-
					3	0	0	40.50	40.50	130.00	5,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,265.00	-	-	5,265.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1798	โฉนด	1581	1928	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	1,150.00	51,750.00	595	-	ไม้	2	160.00	-	-	-	20	79	-	51,750.00	-	-	-	-
1799	โฉนด	182	199	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	35.00	1,235.00	170.00	209,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,950.00	-	209,950.00	-	-
1800	โฉนด	433	250	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00	596	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	27	38	-	30,400.00	-	-	-	-
												597	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
1801	อื่นๆ	-	03H050	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.02
1802	โฉนด	212	506	หมู่ ต.กำพวน	4	5	2	86.00	2,286.00	170.00	388,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,620.00	-	-	388,620.00	0.30
1803	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1285	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
1804	โฉนด	1056	1406	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1805	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	482	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	44.00	4,244.00	170.00	721,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,480.00	-	-	721,480.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	1669	2004	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
1807	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	733	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
1808	โฉนด	2285	2651	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
1809	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	510	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	59.00	1,159.00	220.00	254,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,980.00	-	-	254,980.00	0.01
1810	โฉนด	2525	2892	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	94.00	394.00	1,000.00	394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,000.00	-	394,000.00	-	-
1811	โฉนด	1261	1611	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	91.00	591.00	220.00	130,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,020.00	-	130,020.00	-	-
1812	ที่ราชพัสดุ	-	108850516	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1813	ที่ราชพัสดุ	-	1088505115	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1814	โฉนด	-	108850514	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1815	ที่ราชพัสดุ	-	108850517	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1816	ที่ราชพัสดุ	-	108850515	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1817	ที่ราชพัสดุ	-	108850518	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	598	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	20	60	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1818	ที่ราชพัสดุ	-	1088505146	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
1819	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	896	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02
1820	โฉนด	2495	2862	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	55.00	1,855.00	170.00	315,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,350.00	-	315,350.00	-	-
1821	โฉนด	2093	2459	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	71.00	271.00	380.00	102,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,980.00	-	102,980.00	-	-
1822	โฉนด	1860	2191	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	15.00	115.00	1,150.00	132,250.00	599	-	ตึก	2	230.00	-	-	-	17	18	-	132,250.00	-	-	-	-
1823	โฉนด	1130	1480	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	92.00	92.00	380.00	34,960.00	600	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	17	18	-	34,960.00	-	34,960.00	-	-
1824	โฉนด	2995	3353	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	61.00	861.00	170.00	146,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,370.00	-	146,370.00	-	-
1825	โฉนด	517	184	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00	601	-	ตึก	2	145.00	-	-	-	50	76	-	17,860.00	-	17,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1826	โฉนด	475	266	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-
1827	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1236	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.30
1828	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	687	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.60
1829	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	13.00	4,013.00	170.00	682,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,210.00	-	-	682,210.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	602	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
1830	โฉนด	1099	1449	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30
1831	โฉนด	1580	1927	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	1,150.00	52,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	-	52,900.00	0.30
1832	โฉนด	698	796	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
1833	โฉนด	981	2417	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1834	โฉนด	1287	1637	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	82.00	682.00	220.00	150,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,040.00	-	150,040.00	-	-
1835	โฉนด	1558	1905	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	4.00	1,604.00	130.00	208,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,520.00	-	208,520.00	-	-
1836	น.ส.3	-	249	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	74.80	74.80	170.00	12,716.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,716.00	-	-	12,716.00	0.30
1837	โฉนด	1343	1690	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	7.00	2,907.00	170.00	494,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,190.00	-	494,190.00	-	-
1838	โฉนด	1550	1897	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	72.00	72.00	1,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
1839	น.ส.3ก	-	1262	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
1840	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	883	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1841	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	74	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	60.00	3,460.00	170.00	588,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,200.00	-	-	588,200.00	0.01
1842	โฉนด	2574	2941	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1843	น.ส.3ก	-	1771	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
1844	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	2	2	31.00	1,031.00	170.00	175,270.00	603	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	40	64	-	175,270.00	-	175,270.00	-	-
1845	โฉนด	1989	2320	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	6.00	106.00	170.00	18,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,020.00	-	-	18,020.00	0.30
1846	โฉนด	2994	3352	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	64.00	864.00	170.00	146,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,880.00	-	146,880.00	-	-
1847	โฉนด	612	671	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00	604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,300.00	560,250.00	4	-	549,045.00	556,080.00	-	-	556,080.00	0.02
1848	โฉนด	2303	2669	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
1849	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1281	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
1850	อื่นๆ	-	09B012	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	605	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
1851	โฉนด	2494	2861	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	30.00	930.00	170.00	158,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,100.00	-	158,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	2365	2731	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	17.00	117.00	170.00	19,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890.00	-	19,890.00	-	-
1853	โฉนด	817	995	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	46.00	46.00	1,150.00	52,900.00	606	-	ตึก	3	110.00	-	-	-	23	30	-	52,900.00	-	-	-	-
1854	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1276	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
1855	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	607	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	13	10	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
1856	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	72.00	972.00	170.00	165,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,240.00	-	-	165,240.00	0.01
1857	โฉนด	420	280	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	42.00	642.00	330.00	211,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,860.00	-	211,860.00	-	-
1858	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1248	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
1859	โฉนด	986	1348	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30
1860	โฉนด	1271	1621	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	73.00	473.00	130.00	61,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,490.00	-	-	61,490.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	2209	2575	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	97.00	3,097.00	170.00	526,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,490.00	-	526,490.00	-	-
1862	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1485	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
1863	โฉนด	1036	1386	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,300.00	830,000.00	11	9	755,300.00	764,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	365,200.00	365,200.00	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	0.30
1864	โฉนด	400	482	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	180.00	16,200.00	609	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	13	10	-	16,200.00	-	-	-	-
												610	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												611	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					4	1	0	78.00	478.00	180.00	86,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,040.00	-	-	86,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1865	โฉนด	2260	2626	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	17.00	117.00	170.00	19,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,890.00	-	19,890.00	-	-
1866	โฉนด	2573	2940	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
1867	โฉนด	2167	2533	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00	612	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	44	85	-	9,900.00	-	-	-	-
					1	5	3	39.00	2,339.00	330.00	771,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,870.00	-	771,870.00	-	-
1868	โฉนด	2988	2444	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
1869	โฉนด	762	883	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
1870	โฉนด	1240	1590	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
1871	โฉนด	811	998	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	613	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	27	38	-	12,600.00	-	-	-	-
1872	น.ส.3ก	-	775	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1873	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	2	3	39.00	1,139.00	170.00	193,630.00	614	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	30.00	-	5,950.00	178,500.00	26	93	12,495.00	206,125.00	-	12,495.00	193,630.00	0.02
												615	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	-	-	49	85	-	0.00	-	0.00	0.00	-
1874	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1214	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
1875	โฉนด	2748	3115	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	32.00	132.00	170.00	22,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440.00	-	22,440.00	-	-
1876	โฉนด	1471	1818	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	64.00	64.00	1,150.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.30
1877	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1662	หมู่ ต.กำพวน	4	8	0	0.00	3,200.00	170.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.60
1878	โฉนด	840	1027	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00	616	-	ตึก	2	109.20	-	-	-	17	18	-	9,800.00	-	-	-	-
1879	โฉนด	1899	2230	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	9,010.00	-	-
1880	โฉนด	363	235	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	89.00	689.00	170.00	117,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,130.00	-	117,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1881	โฉนด	4	1075	หมู่ ต.กำพวน	5	0	1	59.00	159.00	380.00	60,420.00	617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,200.00	4,428,000.00	24	36	2,833,920.00	2,043,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	2	270.00	50.00	8,200.00	-	-	-	-	-	1,414,697.83	1,414,697.83	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	120.00	22.22	8,200.00	-	-	-	-	-	628,482.17	-	628,482.17	0.30
1882	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1057	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
1883	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	618	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	23	75	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
												619	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	23	75	-	0.00	-	-	0.00	-
1884	โฉนด	-	04H063	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	7,950.00	795,000.00	26	36	492,900.00	466,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	25.00	25.00	7,950.00	-	-	-	-	-	116,550.00	-	116,550.00	0.30
													-	ตึก	2	75.00	75.00	7,950.00	-	-	-	-	-	349,650.00	-	349,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1885	โฉนด	1433	1780	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
1886	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	249	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	70.00	2,870.00	860.00	2,468,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,200.00	-	-	2,468,200.00	0.01
1887	โฉนด	1322	1669	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	7,400.00	-	-
1888	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1288	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	63.00	763.00	860.00	656,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,180.00	-	-	656,180.00	0.01
1889	โฉนด	775	900	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	68.00	668.00	170.00	113,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,560.00	-	113,560.00	-	-
1890	โฉนด	1241	1591	หมู่ ต.กำพวน	4	2	0	10.00	810.00	130.00	105,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,300.00	-	-	105,300.00	0.30
1891	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	147	หมู่ ต.กำพวน	1	13	3	3.00	5,503.00	130.00	715,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,390.00	-	-	715,390.00	0.01
1892	โฉนด	1229	1579	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	31.00	231.00	130.00	30,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,030.00	-	-	30,030.00	0.30
1893	น.ส.3	-	123	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	35	2	68.00	14,268.00	170.00	2,425,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,425,560.00	-	-	2,425,560.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1894	โฉนด	977	1347	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	621	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	46	76	-	13,680.00	-	-	-	-
1895	โฉนด	498	121	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	622	-	ตึก	2	220.00	-	-	-	27	38	-	25,500.00	-	-	-	-
												623	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	170.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
1896	น.ส.3	-	128	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	22	0	0.00	8,800.00	170.00	1,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	-	1,496,000.00	0.01
1897	โฉนด	1842	2173	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,200.00	2,492,800.00	10	7	2,293,376.00	2,319,520.00	-	2,319,520.00	-	-
1898	โฉนด	866	1113	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00	625	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	17	18	-	37,950.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	1,150.00	8,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050.00	-	-	8,050.00	0.30
1899	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	72.00	572.00	170.00	97,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,240.00	-	-	97,240.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1900	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	677	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
1901	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	58.00	158.00	170.00	26,860.00	626	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	28	40	-	26,860.00	-	-	26,860.00	0.02
												627	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	6	3	-	0.00	-	-	0.00	-
1902	โฉนด	2508	2875	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
1903	โฉนด	2685	3052	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	2.00	302.00	170.00	51,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,340.00	-	51,340.00	-	-
1904	โฉนด	1909	2240	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
1905	อื่นๆ	-	03B033	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	67.56	67.56	170.00	11,485.20	628	-	ไม้	2	234.00	-	-	-	8	15	-	11,485.20	-	-	11,485.20	0.02
1906	โฉนด	2161	2527	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	629	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	35	54	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
					1	2	2	24.00	1,024.00	170.00	174,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,080.00	-	174,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1907	อื่นๆ	-	03B042	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
1908	อื่นๆ	-	03D018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	16.00	16.00	170.00	2,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720.00	-	-	2,720.00	0.02
1909	โฉนด	774	899	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	54.00	454.00	170.00	77,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,180.00	-	77,180.00	-	-
1910	โฉนด	349	486	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
1911	โฉนด	1955	2286	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	55.00	155.00	170.00	26,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350.00	-	-	26,350.00	0.30
1912	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	181	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	80.00	1,780.00	130.00	231,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400.00	-	-	231,400.00	0.01
1913	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	640	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30
1914	โฉนด	1579	1926	หมู่ ต.นาคา	2	0	0	93.00	93.00	1,150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	106,950.00	-	-
1915	โฉนด	601	683	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1916	น.ส.3	-	2	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	14	3	94.00	5,994.00	170.00	1,018,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,980.00	-	-	1,018,980.00	0.01
1917	โฉนด	138	452	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	91.00	2,491.00	170.00	423,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,470.00	-	423,470.00	-	-
1918	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1491	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	71.00	71.00	170.00	12,070.00	630	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	27	38	-	12,070.00	-	-	12,070.00	0.02
1919	โฉนด	1513	1860	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	3,400.00	-	-
1920	อื่นๆ	-	03D009	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
1921	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	12	3	0.00	5,100.00	170.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	867,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	631	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	16	16	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
												632	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	16	16	-	17,000.00	-	-	-	-
1922	โฉนด	1404	1751	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	90.00	290.00	170.00	49,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00	-	-	49,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1923	น.ส.3ก	-	1222	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
1924	โฉนด	2730	3097	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
1925	โฉนด	3008	3380	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	6.00	1,806.00	170.00	307,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,020.00	-	307,020.00	-	-
1926	โฉนด	2720	3087	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	74.00	274.00	130.00	35,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,620.00	-	35,620.00	-	-
1927	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1075	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
1928	โฉนด	3046	3462	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	17.50	17.50	170.00	2,975.00	633	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	17	18	-	2,975.00	-	-	-	-
					1	0	1	3.00	103.00	170.00	17,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,510.00	-	17,510.00	-	-
1929	น.ส.3ก	-	988	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
1930	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	783	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1931	โฉนด	973	1311	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	39.00	139.00	1,150.00	159,850.00	634	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	196.00	-	6,150.00	1,205,400.00	17	18	988,428.00	1,075,954.00	-	-	1,075,954.00	0.30
												635	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	36.00	-	5,950.00	214,200.00	20	30	149,940.00	149,940.00	-	-	149,940.00	0.30
					3	0	0	1.00	1.00	1,150.00	1,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150.00	-	-	1,150.00	0.30
1932	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1382	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.30
1933	โฉนด	1420	1767	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
1934	โฉนด	1942	2273	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,650.00	-	-	35,650.00	0.30
1935	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	82.00	2,482.00	170.00	421,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,940.00	-	421,940.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	636	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	16	16	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
1936	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	689	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1937	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1116	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
1938	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1629	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	40.00	240.00	170.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
1939	โฉนด	1993	2324	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	68.00	1,768.00	130.00	229,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,840.00	-	229,840.00	-	-
1940	โฉนด	2727	3094	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
1941	โฉนด	2172	2538	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	9,010.00	-	-
1942	โฉนด	1151	1501	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	82.00	4,082.00	470.00	1,918,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,918,540.00	-	1,918,540.00	-	-
1943	โฉนด	1155	1505	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
1944	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1620	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
1945	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00	637	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	5,950.00	1,606,500.00	32	48	835,380.00	748,090.00	-	-	748,090.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1946	โฉนด	66	1230	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380.00	-	3,380.00	-	-
1947	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1549	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
1948	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1484	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
1949	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	667	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	90.00	1,390.00	170.00	236,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,300.00	-	-	236,300.00	0.01
1950	โฉนด	1039	1389	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
1951	โฉนด	2030	2361	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560.00	-	-	11,560.00	0.30
1952	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	459	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
1953	น.ส.3ก	-	1284	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
1954	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	638	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	23	30	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1955	โฉนด	373	144	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	380.00	20,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,900.00	-	-	20,900.00	0.60
1956	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	639	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	19	22	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.02
1957	โฉนด	1157	1507	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	63.00	363.00	170.00	61,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,710.00	-	61,710.00	-	-
1958	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	89.00	1,089.00	170.00	185,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,130.00	-	185,130.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	640	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	-	-	42	85	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
1959	โฉนด	795	927	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	4.00	4.00	130.00	520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520.00	-	-	520.00	0.30
1960	น.ส.3ก	-	536	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.30
1961	ส.ป.ก.4-01	-	07A029	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	641	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	28	40	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.02
					1	2	1	0.00	900.00	170.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	น.ส.3ก	-	1472	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
1964	อื่นๆ	-	03D021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	61.00	61.00	170.00	10,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,370.00	-	-	10,370.00	0.02
1965	อื่นๆ	-	09B023	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	642	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02
1966	โฉนด	2347	2713	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
1967	น.ส.3	-	219	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	1	2	44.00	644.00	170.00	109,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,480.00	-	-	109,480.00	0.01
1968	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1244	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
1969	โฉนด	914	1210	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	89.00	89.00	170.00	15,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,130.00	-	-	15,130.00	0.30
1970	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1221	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
1971	โฉนด	1381	1728	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1972	โฉนด	1243	1593	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	69.00	2,269.00	200.00	453,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,800.00	-	453,800.00	-	-
1974	โฉนด	341	253	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	38.00	138.00	1,150.00	158,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,700.00	-	158,700.00	-	-
1975	โฉนด	1413	1760	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
1976	โฉนด	1756	2091	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	11,390.00	-	-
1977	โฉนด	159	49	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	43.00	43.00	1,150.00	49,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,450.00	-	49,450.00	-	-
1978	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	134	หมู่ ต.กำพวน	1	17	1	13.00	6,913.00	220.00	1,520,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,860.00	-	-	1,520,860.00	0.01
1979	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1479	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	643	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	28	85	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02
1980	โฉนด	1205	1555	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	93.00	193.00	170.00	32,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,810.00	-	-	32,810.00	0.30
1981	น.ส.3	-	86	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	3	3	45.00	1,545.00	170.00	262,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,650.00	-	-	262,650.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1982	โฉนด	1230	1580	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	78.00	278.00	130.00	36,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,140.00	-	36,140.00	-	-
1983	โฉนด	1126	1476	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
1984	โฉนด	1356	1703	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	644	-	ตึก	4	70.00	-	-	-	14	12	-	7,600.00	-	-	-	-
1985	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	447	หมู่ ต.กำพวน	1	24	1	60.00	9,760.00	130.00	1,268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,268,800.00	-	-	1,268,800.00	0.01
1987	โฉนด	2603	2970	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
1988	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	425	หมู่ ต.กำพวน	1	22	3	20.00	9,120.00	170.00	1,550,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,400.00	-	-	1,550,400.00	0.01
1989	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00	645	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	27	85	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.02
1990	โฉนด	2536	2903	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	720.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
1991	โฉนด	764	885	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00	646	อาคารจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	6,050.00	193,600.00	43	93	13,552.00	29,362.00	-	29,362.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
1992	โฉนด	572	134	หมู่ ต.กำพวน	4	14	1	31.00	5,731.00	720.00	4,126,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,126,320.00	-	-	4,126,320.00	0.30
1993	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1425	หมู่ ต.กำพวน	1	22	3	83.00	9,183.00	130.00	1,193,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,193,790.00	-	-	1,193,790.00	0.01
1994	อื่นๆ	-	09B030	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.95	41.95	170.00	7,131.50	647	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,131.50	-	-	7,131.50	0.02
1995	โฉนด	1353	1700	หมู่ ต.กำพวน	1	10	3	54.00	4,354.00	170.00	740,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,180.00	-	740,180.00	-	-
1996	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	926	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	79.50	79.50	170.00	13,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,515.00	-	-	13,515.00	0.30
1997	โฉนด	835	1022	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
1998	โฉนด	308	316	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
1999	โฉนด	1101	1451	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2000	โฉนด	2076	1342	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
2001	โฉนด	2272	2638	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.50	31.50	380.00	11,970.00	648	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	41	66	-	11,970.00	-	-	-	-
												649	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	41	66	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	2	35.50	635.50	380.00	241,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,490.00	-	241,490.00	-	-
2002	โฉนด	2278	2644	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	68.00	668.00	380.00	253,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,840.00	-	253,840.00	-	-
2003	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	481	หมู่ ต.กำพวน	1	11	1	6.00	4,506.00	170.00	766,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,020.00	-	-	766,020.00	0.01
2004	น.ส.3	-	29	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	4	3	20.00	1,920.00	170.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	-	326,400.00	0.01
2005	อื่นๆ	-	03B073	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	650	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	26	93	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02
2006	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	87.00	4,087.00	170.00	694,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,790.00	-	-	694,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	651	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
2007	โฉนด	831	1015	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.50	62.50	380.00	23,750.00	652	-	ตึก	2	250.00	-	-	-	27	38	-	23,750.00	-	23,750.00	-	-
					3	0	0	0.00	0.00	380.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2008	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	80.00	380.00	170.00	64,600.00	653	-	ไม้	2	70.00	-	-	-	18	65	-	64,600.00	-	-	64,600.00	0.02
												654	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	0.00	-
2009	โฉนด	3047	3463	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	9.00	709.00	170.00	120,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,530.00	-	120,530.00	-	-
2010	โฉนด	562	239	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	-	25,080.00	0.30
2011	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1628	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	55.00	455.00	850.00	386,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,750.00	-	-	386,750.00	0.01
2012	โฉนด	2345	2711	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2013	โฉนด	834	1021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	655	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	17	18	-	12,920.00	-	-	-	-
2014	โฉนด	2996	2449	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	13.50	13.50	1,150.00	15,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,525.00	-	15,525.00	-	-
					3	0	0	39.50	39.50	1,150.00	45,425.00	656	-	ไม้	3	54.00	-	-	-	52	93	-	45,425.00	-	-	-	-
2015	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	61.00	61.00	170.00	10,370.00	657	-	ตึก	-	276.00	-	-	-	4	1	-	10,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	209.00	75.72	-	-	-	-	-	-	7,852.16	-	7,852.16	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	67.00	24.28	-	-	-	-	-	2,517.84	-	2,517.84	0.02
2016	โฉนด	2028	2359	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	87.00	487.00	170.00	82,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,790.00	-	82,790.00	-	-
2017	น.ส.3ก	-	1273	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
2018	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	904	หมู่ ต.กำพวน	1	23	1	87.00	9,387.00	130.00	1,220,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220,310.00	-	-	1,220,310.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2019	โฉนด	1125	1475	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2020	โฉนด	1145	1495	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	54.00	1,054.00	170.00	179,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,180.00	-	179,180.00	-	-
2021	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1100	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2022	โฉนด	579	629	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00	658	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	17	18	-	14,820.00	-	-	-	-
2023	โฉนด	174	130	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	36.00	136.00	170.00	23,120.00	659	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	23,120.00	-	23,120.00	-	-
												660	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	-	-	50	85	-	23,120.00	-	-	-	-
												661	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	21.00	-	5,950.00	124,950.00	13	10	112,455.00	112,455.00	-	-	-	-
												662	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												663	-	ตึก	2	117.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												664	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	8	5	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	3	97.00	797.00	170.00	135,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,490.00	-	135,490.00	-	-
2024	โฉนด	2195	2561	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	2.00	402.00	170.00	68,340.00	665	-	ตึก	2	300.00	-	-	-	49	76	-	68,340.00	-	68,340.00	-	-
												666	อาคารจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	6,050.00	193,600.00	41	93	13,552.00	13,552.00	-	-	13,552.00	0.02
												667	อาคารจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	6,050.00	145,200.00	44	93	10,164.00	10,164.00	-	-	10,164.00	0.02
2025	โฉนด	3034	3440	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	23.00	123.00	170.00	20,910.00	668	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	12	9	-	20,910.00	-	-	-	-
2026	น.ส.3ก	-	811	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	60.00	760.00	130.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.01
2027	โฉนด	2283	2649	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	7,990.00	-	-
2028	โฉนด	1076	1426	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2029	อื่นๆ	-	03B017	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.30	38.30	170.00	6,511.00	669	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	26	93	-	6,511.00	-	-	6,511.00	0.02
2030	โฉนด	2762	3129	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2031	อื่นๆ	-	09B035	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00	670	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.02
2032	โฉนด	1695	2030	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	12.00	212.00	170.00	36,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,040.00	-	36,040.00	-	-
2033	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1180	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,810.00	-	-	15,810.00	0.02
2034	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	678	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
2035	โฉนด	3827	5226	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	70.00	170.00	170.00	28,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	28,900.00	-	-
2036	โฉนด	1667	2002	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
2037	อื่นๆ	-	03B146	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	671	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,500.00	630,000.00	43	93	106,596.00	49,540.00	-	44,100.00	5,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2038	โฉนด	1293	1643	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	57.00	1,257.00	220.00	276,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,540.00	-	-	276,540.00	0.30
2039	โฉนด	1877	2208	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00	672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	17	18	597,600.00	603,370.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	68.00	75.56	8,300.00	-	-	-	-	-	455,906.37	455,906.37	-	-
													-	ตึก	3	22.00	24.44	8,300.00	-	-	-	-	-	147,463.63	-	147,463.63	0.30
2040	น.ส.3	-	276	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	4	1	77.00	1,777.00	170.00	302,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,090.00	-	-	302,090.00	0.01
2041	น.ส.3	-	51	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	5	1	0.00	2,100.00	170.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.01
2042	โฉนด	448	464	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	76.00	476.00	180.00	85,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,680.00	-	85,680.00	-	-
2043	โฉนด	1455	1802	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	200.00	4,000.00	673	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	50	93	-	4,000.00	-	-	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,800.00	-	-	11,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2044	โฉนด	3458	4521	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00	674	-	ตึก	2	378.00	-	-	-	16	16	-	24,150.00	-	-	24,150.00	0.02
2045	อื่นๆ	-	04H010/0001	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	46.69	46.69	170.00	7,937.30	675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	361.00	-	8,250.00	2,978,250.00	22	32	2,025,210.00	1,973,582.30	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	170.00	47.09	8,250.00	-	-	-	-	-	929,359.91	-	929,359.91	0.30
													-	ตึก	2	191.00	52.91	8,250.00	-	-	-	-	-	1,044,222.39	1,040,022.77	4,199.63	0.02
2046	อื่นๆ	-	04H010/0004	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	27.15	127.15	170.00	21,615.50	676	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	125.00	-	5,950.00	743,750.00	23	30	520,625.00	497,615.50	-	476,000.00	21,615.50	0.02
												677	-	ตึก	2	55.20	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	0.00	-
2047	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1541	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	47.00	147.00	170.00	24,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,990.00	-	-	24,990.00	0.30
2048	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	496	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.01
2049	โฉนด	637	746	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2050	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	678	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	13	10	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.02
2051	โฉนด	800	975	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	22.00	422.00	130.00	54,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,860.00	-	-	54,860.00	0.30
2052	โฉนด	1321	1668	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	200.00	7,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,400.00	-	-	7,400.00	0.30
2053	โฉนด	2535	2902	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	2.00	402.00	860.00	345,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,720.00	-	345,720.00	-	-
2054	โฉนด	3038	3447	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-
2055	อื่นๆ	-	03B049	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.50	32.50	170.00	5,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,525.00	-	-	5,525.00	0.02
2056	โฉนด	2649	3016	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	-	44,850.00	0.30
2057	น.ส.3ก	-	421	หมู่ ต.กำพวน	4	57	2	80.00	23,080.00	170.00	3,923,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,923,600.00	-	-	3,923,600.00	0.60
2058	โฉนด	1405	1752	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	54.00	154.00	170.00	26,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,180.00	-	-	26,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2059	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1613	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2060	โฉนด	1538	1885	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	99.00	399.00	1,150.00	458,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,850.00	-	458,850.00	-	-
2061	โฉนด	1992	2323	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	90.00	1,690.00	130.00	219,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700.00	-	219,700.00	-	-
2062	โฉนด	1809	2144	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-
2063	น.ส.3	-	33	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	2	3	91.00	1,191.00	170.00	202,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,470.00	-	-	202,470.00	0.01
2064	โฉนด	869	1116	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	679	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	20	24	-	46,000.00	-	-	-	-
2065	โฉนด	171	570	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	67.00	1,967.00	170.00	334,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,390.00	-	334,390.00	-	-
2066	น.ส.3	-	47	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	2	74.00	274.00	170.00	46,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,580.00	-	-	46,580.00	0.02
2067	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	123	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	50.00	550.00	130.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	-	71,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2068	โฉนด	1414	1761	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	18,240.00	-	-
2069	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	30.00	330.00	170.00	56,100.00	680	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	13	10	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.02
												681	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
2070	โฉนด	3515	4294	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	2.40	102.40	170.00	17,408.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,408.00	-	-	17,408.00	0.30
2071	โฉนด	3514	4293	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	88.00	188.00	170.00	31,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,960.00	-	-	31,960.00	0.30
2072	โฉนด	2106	2472	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	682	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	-	-	27	85	-	6,840.00	-	-	-	-
					1	0	1	81.00	181.00	380.00	68,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,780.00	-	68,780.00	-	-
2073	โฉนด	654	737	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	24.00	424.00	1,150.00	487,600.00	683	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	27	38	-	487,600.00	-	-	-	-
2074	โฉนด	1699	2034	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	11.00	111.00	170.00	18,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,870.00	-	18,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2075	โฉนด	747	866	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.25	30.25	1,150.00	34,787.50	684	-	ตึก	-	242.00	-	-	-	17	18	-	34,787.50	-	-	-	-
													-	ตึก	2	33.00	13.64	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	209.00	86.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	23.75	23.75	1,150.00	27,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,312.50	-	27,312.50	-	-
2076	โฉนด	3036	1234	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	380.00	29,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260.00	-	-	29,260.00	0.30
2077	ส.ป.ก.4-01	-	07A006	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	88.00	2,288.00	170.00	388,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,960.00	-	-	388,960.00	0.01
2078	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	685	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	13	10	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.02
2079	โฉนด	1707	2042	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	8,330.00	-	-
2080	โฉนด	682	804	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	6,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2081	โฉนด	1702	2037	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
2082	อื่นๆ	-	03B141	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	686	-	ไม้	2	78.00	-	-	-	23	93	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.02
2083	โฉนด	1141	1491	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	75.00	1,475.00	1,000.00	1,475,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,475,000.00	-	1,475,000.00	-	-
2084	โฉนด	1062	1412	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
2085	โฉนด	660	753	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00	687	-	ตึก	2	153.00	-	-	-	27	38	-	11,900.00	-	-	-	-
2086	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	688	-	ตึก	2	92.00	-	-	-	26	36	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.02
2087	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	680	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	55.00	3,255.00	130.00	423,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150.00	-	-	423,150.00	0.01
2088	โฉนด	2085	2451	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	60.00	960.00	380.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-
2089	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	268	หมู่ ต.กำพวน	1	15	2	50.00	6,250.00	130.00	812,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,500.00	-	-	812,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2090	น.ส.3	-	118	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	3	3	42.00	1,542.00	170.00	262,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,140.00	-	-	262,140.00	0.01
2091	อื่นๆ	-	03B084	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.36	30.36	170.00	5,161.20	689	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	16	55	-	5,161.20	-	-	5,161.20	0.02
												690	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												691	-	ไม้	2	40.00	-	-	-	18	65	-	0.00	-	-	0.00	-
2092	โฉนด	2273	2639	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	49.00	249.00	380.00	94,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,620.00	-	94,620.00	-	-
2093	น.ส.3	-	114	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	3	74.00	374.00	170.00	63,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,580.00	-	-	63,580.00	0.30
2094	น.ส.3ก	-	1740	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.50	37.50	170.00	6,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375.00	-	-	6,375.00	0.30
2095	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00	692	-	ตึก	2	130.00	-	-	-	23	30	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02
2096	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	693	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2097	โฉนด	1775	2110	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	5,610.00	-	-
2098	โฉนด	365	362	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.60	27.60	330.00	9,108.00	694	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	27	38	-	9,108.00	-	9,108.00	-	-
												695	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	9,108.00	-	-	-	-
												696	-	ตึก	2	73.50	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
												697	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	-	-	50	85	-	0.00	-	-	-	-
												698	-	ตึก	2	110.40	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
												699	-	ตึก	2	211.50	-	-	-	8	5	-	0.00	-	-	-	-
					1	3	0	32.65	1,232.65	330.00	406,774.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,774.50	-	406,774.50	-	-
2099	โฉนด	2238	2604	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	44.00	144.00	380.00	54,720.00	700	-	ตึก	2	198.00	-	-	-	31	46	-	54,720.00	-	54,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2100	อื่นๆ	-	03B014	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00	701	-	ไม้	2	105.00	-	-	-	23	93	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.02
2101	โฉนด	402	127	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.50	24.50	170.00	4,165.00	702	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	-	50	85	-	4,165.00	-	-	-	-
												703	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	12.00	-	5,950.00	71,400.00	50	93	4,998.00	4,998.00	-	-	-	-
												704	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					5	0	0	12.25	12.25	170.00	2,082.50	705	-	ตึก	-	49.00	-	-	-	19	22	-	2,082.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	24.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,041.25	-	1,041.25	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	24.50	50.00	-	-	-	-	-	1,041.25	1,041.25	-	-
2102	โฉนด	1914	2245	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	13.00	113.00	170.00	19,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,210.00	-	19,210.00	-	-
2103	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	437	หมู่ ต.กำพวน	1	22	1	60.00	8,960.00	130.00	1,164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,800.00	-	-	1,164,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2104	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1133	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.30
2105	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	440	หมู่ ต.กำพวน	1	27	1	60.00	10,960.00	130.00	1,424,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,424,800.00	-	-	1,424,800.00	0.01
2106	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	706	-	ไม้	2	25.00	-	-	-	23	93	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.02
2107	โฉนด	2362	2728	หมู่ ต.นาคา	1	0	2	10.00	210.00	170.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-
2108	โฉนด	2243	2609	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	44.00	744.00	170.00	126,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,480.00	-	126,480.00	-	-
2109	โฉนด	903	1173	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2110	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	753	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.02
2111	โฉนด	1725	2060	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
2112	โฉนด	1272	1622	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	93.00	393.00	130.00	51,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,090.00	-	-	51,090.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2113	โฉนด	1316	1663	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	250.00	9,250.00	707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,300.00	1,228,400.00	12	-	1,105,560.00	1,065,674.00	-	1,065,674.00	-	-
2114	โฉนด	401	471	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	81.00	181.00	170.00	30,770.00	708	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	-	-	17	46	-	30,770.00	-	-	-	-
												709	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												710	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												711	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												712	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
					1	4	1	35.00	1,735.00	170.00	294,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,950.00	-	294,950.00	-	-
2115	โฉนด	2142	2508	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00	713	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	-	-	45	85	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
					1	11	1	80.00	4,580.00	170.00	778,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,600.00	-	778,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2116	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	997	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2117	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	199	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	30.00	1,230.00	130.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.01
2118	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	187	หมู่ ต.กำพวน	1	45	0	53.00	18,053.00	170.00	3,069,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,069,010.00	-	-	3,069,010.00	0.01
2119	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1145	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	58.00	58.00	380.00	22,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,040.00	-	-	22,040.00	0.30
2120	อื่นๆ	-	03B161	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.26	45.26	170.00	7,694.20	714	-	ไม้	2	84.00	-	-	-	26	93	-	7,694.20	-	-	7,694.20	0.02
2121	โฉนด	2113	2479	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	380.00	22,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,040.00	-	22,040.00	-	-
2122	โฉนด	1752	2087	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,450.00	-	26,450.00	-	-
2123	โฉนด	452	183	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	76.00	76.00	380.00	28,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,880.00	-	-	28,880.00	0.30
2124	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	715	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,750.00	1,116,000.00	13	34	736,560.00	652,380.00	-	647,280.00	5,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2125	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1487	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2126	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	757	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2127	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
					2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	716	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	28	40	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02
												717	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	42	68	-	4,420.00	-	-	-	-
												718	-	ตึก	2	25.00	-	-	-	40	64	-	0.00	-	-	-	-
2128	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	86.00	3,886.00	170.00	660,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,620.00	-	-	660,620.00	0.01
2129	โฉนด	30	1068	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	48.00	348.00	750.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
2130	โฉนด	1723	2058	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2131	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1059	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	-	3,570.00	0.02
2132	โฉนด	1466	1813	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
2133	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	141	หมู่ ต.กำพวน	1	12	1	76.00	4,976.00	240.00	1,194,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,240.00	-	-	1,194,240.00	0.01
2134	โฉนด	2132	2498	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	-	18,620.00	0.30
2136	โฉนด	1417	1764	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	79.69	79.69	380.00	30,281.25	719	-	ตึก	2	312.50	-	-	-	29	42	-	30,281.25	-	30,281.25	-	-
2137	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1500	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2139	น.ส.3	-	14	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	2	2	50.00	1,050.00	170.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.01
2140	น.ส.3ก	-	1213	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	720	-	ตึก	2	0.00	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.02
2141	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	721	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	4	1	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2142	โฉนด	465	491	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	380.00	19,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,760.00	-	-	19,760.00	0.60
2143	โฉนด	1233	1583	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	72.00	272.00	130.00	35,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360.00	-	-	35,360.00	0.30
2144	ส.ป.ก.4-01	-	07A007	หมู่ ต.กำพวน	1	14	1	21.00	5,721.00	170.00	972,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,570.00	-	-	972,570.00	0.01
2145	อื่นๆ	-	03B137	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	722	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	-	93	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
												723	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	0.00	-
2146	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	304	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	49.00	1,549.00	170.00	263,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,330.00	-	-	263,330.00	0.01
2147	น.ส.3ก	-	1506	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2148	โฉนด	1315	1662	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	250.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	-	9,250.00	0.30
2149	โฉนด	1034	1384	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2150	โฉนด	1568	1915	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
2151	โฉนด	2282	2648	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	7,990.00	-	-
2152	โฉนด	1986	2317	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	91.00	91.00	170.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	-	15,470.00	0.30
2153	น.ส.3ก	-	876	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	43.00	243.00	170.00	41,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,310.00	-	-	41,310.00	0.30
2154	โฉนด	487	494	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00	724	-	ตึก	2	264.00	-	-	-	27	38	-	21,600.00	-	-	-	-
2155	โฉนด	1239	1589	หมู่ ต.กำพวน	4	1	1	97.00	597.00	130.00	77,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,610.00	-	-	77,610.00	0.30
2156	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1107	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.02
2157	ส.ป.ก.4-01	-	07E007	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	91.00	3,791.00	170.00	644,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,470.00	-	-	644,470.00	0.01
2158	โฉนด	219	618	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	65.00	65.00	1,150.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	-	74,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2159	โฉนด	2168	2534	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	17.10	217.10	330.00	71,643.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,643.00	-	71,643.00	-	-
2160	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	704	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	89.00	89.00	130.00	11,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,570.00	-	-	11,570.00	0.30
2161	น.ส.3ก	-	1505	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2162	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	88.00	88.00	170.00	14,960.00	725	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	16	16	-	14,960.00	-	-	14,960.00	0.02
2163	โฉนด	2202	2568	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	19,380.00	-	-
2164	โฉนด	429	489	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00	726	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	50	76	-	10,640.00	-	-	-	-
2165	ส.ป.ก.4-01	-	07C012	หมู่ ต.กำพวน	1	23	1	76.00	9,376.00	170.00	1,593,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,920.00	-	-	1,593,920.00	0.01
2166	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	739	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2167	โฉนด	902	1172	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2168	น.ส.3ก	-	995	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2169	น.ส.3ก	-	1804	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	12.00	512.00	170.00	87,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,040.00	-	-	87,040.00	0.01
2170	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1587	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	530.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.01
2171	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1489	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
2172	อื่นๆ	-	03B066	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	727	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	26	93	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
2173	โฉนด	293	305	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,150.00	-	-	70,150.00	0.30
2174	น.ส.3	-	95	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2175	น.ส.3ก	-	463	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	47.00	4,747.00	170.00	806,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,990.00	-	-	806,990.00	0.01
2176	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1478	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	130.00	4,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,030.00	-	-	4,030.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2177	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	996	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2178	โฉนด	1500	1847	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	728	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	27	38	-	2,730.00	-	-	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	-	5,070.00	0.30
2179	โฉนด	2205	2571	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
2180	อื่นๆ	-	03B043	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	729	-	ไม้	2	84.00	-	-	-	51	93	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02
2181	โฉนด	3857	5256	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	36.00	936.00	170.00	159,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,120.00	-	159,120.00	-	-
2182	น.ส.3ก	ท่าชนะ	73	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	30.00	2,730.00	200.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	-	546,000.00	0.01
2183	โฉนด	1975	2306	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	33.00	133.00	860.00	114,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,380.00	-	-	114,380.00	0.30
2184	โฉนด	327	189	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800.00	-	-	59,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2185	โฉนด	1861	2192	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00	730	อาคารจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	6,050.00	272,250.00	17	60	108,900.00	151,450.00	-	-	-	-
2186	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	320	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	16.00	116.00	170.00	19,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	-	19,720.00	0.02
2187	โฉนด	938	1226	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	49.00	249.00	170.00	42,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,330.00	-	42,330.00	-	-
2188	โฉนด	1609	1328	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2189	โฉนด	634	743	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
2190	โฉนด	1005	1355	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2191	โฉนด	1623	1958	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	17.00	417.00	170.00	70,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,890.00	-	70,890.00	-	-
2192	โฉนด	2704	3071	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.75	18.75	1,000.00	18,750.00	731	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	8	5	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-
					1	1	0	43.25	443.25	1,000.00	443,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,250.00	-	443,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2193	โฉนด	3873	5272	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	76.00	1,076.00	170.00	182,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,920.00	-	182,920.00	-	-
2194	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	309	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	34.00	134.00	170.00	22,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,780.00	-	-	22,780.00	0.02
2195	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	489	หมู่ ต.กำพวน	1	11	1	20.00	4,520.00	170.00	768,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,400.00	-	-	768,400.00	0.01
2196	น.ส.3ก	-	761	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2197	โฉนด	200	202	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	18.00	218.00	130.00	28,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,340.00	-	28,340.00	-	-
2198	โฉนด	2637	3004	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	43,700.00	-	-
2199	ส.ป.ก.4-01	-	07A044	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	732	-	ตึก	2	264.00	-	-	-	13	10	-	68,000.00	-	-	-	-
					2	1	0	57.00	457.00	170.00	77,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,690.00	-	-	77,690.00	0.02
2200	โฉนด	2530	2897	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	16.00	316.00	170.00	53,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,720.00	-	53,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2201	โฉนด	284	354	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	29.00	2,629.00	170.00	446,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,930.00	-	446,930.00	-	-
2202	โฉนด	3085	3522	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	85.00	185.00	330.00	61,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,050.00	-	61,050.00	-	-
2203	อื่นๆ	-	03B129	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	733	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	-	1	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
2204	โฉนด	3893	5292	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	86.00	686.00	170.00	116,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,620.00	-	116,620.00	-	-
2205	โฉนด	609	668	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	-	15,960.00	0.30
2206	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	428	หมู่ ต.กำพวน	1	15	1	20.00	6,120.00	170.00	1,040,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,400.00	-	-	1,040,400.00	0.01
2207	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	734	-	ตึก	2	82.50	-	-	-	23	30	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.02
2208	น.ส.3	-	324	หมู่ 3 ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
2209	ส.ป.ก.4-01	-	07A021	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	59.00	359.00	170.00	61,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,030.00	-	-	61,030.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2210	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1625	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	0.00	4,100.00	170.00	697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000.00	-	-	697,000.00	0.01
2211	โฉนด	2296	2662	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	19,380.00	-	-
2212	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1713	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.01
2213	โฉนด	2003	2334	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	-	42,550.00	0.30
2214	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1400	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	31.00	1,931.00	170.00	328,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,270.00	-	-	328,270.00	0.01
2215	โฉนด	990	2429	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,420.00	-	-	21,420.00	0.30
2216	น.ส.3	-	136	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	2	10.00	210.00	170.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	-	35,700.00	0.30
2217	อื่นๆ	-	03B025	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00	735	-	ไม้	2	270.00	-	-	-	-	3	-	13,770.00	-	-	13,770.00	0.02
2218	โฉนด	966	1318	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.05	26.05	240.00	6,252.00	736	-	ตึก	2	55.80	-	-	-	20	24	-	6,252.00	-	6,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	81.95	1,081.95	240.00	259,668.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,668.00	-	259,668.00	-	-
2219	โฉนด	1058	1408	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2220	โฉนด	226	346	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	38.00	338.00	170.00	57,460.00	737	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	20	24	-	57,460.00	-	-	-	-
												738	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
												739	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	51	85	-	0.00	-	-	-	-
2221	โฉนด	-	04H066	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	740	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	26	36	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
2222	โฉนด	1654	1989	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
2223	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	741	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	23	30	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
2224	โฉนด	2605	2972	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2226	โฉนด	603	685	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	1,150.00	39,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,100.00	-	-	39,100.00	0.30
2227	โฉนด	943	1285	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	33.00	233.00	380.00	88,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,540.00	-	-	88,540.00	0.30
2229	โฉนด	1188	1538	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30
2230	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	261	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	20.00	920.00	170.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	-	156,400.00	0.01
2231	โฉนด	1270	1620	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	55.00	455.00	130.00	59,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150.00	-	-	59,150.00	0.30
2232	โฉนด	2366	2732	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	99.00	99.00	170.00	16,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830.00	-	16,830.00	-	-
2233	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1690	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	65.00	65.00	380.00	24,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,700.00	-	-	24,700.00	0.30
2234	โฉนด	683	805	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	6,630.00	-	-
2235	โฉนด	1732	2067	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2236	โฉนด	1064	1414	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	742	-	ตึก	2	225.00	-	-	-	10	7	-	9,500.00	-	-	-	-
2237	โฉนด	647	761	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190.00	-	-	1,190.00	0.30
2238	โฉนด	947	1281	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	3.00	203.00	380.00	77,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,140.00	-	-	77,140.00	0.30
2239	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	16	1	47.00	6,547.00	170.00	1,112,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,990.00	-	-	1,112,990.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	743	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	11	8	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
2240	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	603	หมู่ ต.กำพวน	1	21	2	22.00	8,622.00	170.00	1,465,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,465,740.00	-	-	1,465,740.00	0.01
2241	โฉนด	1379	1726	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	91.00	91.00	350.00	31,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,850.00	-	-	31,850.00	0.30
2242	โฉนด	1108	1458	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.30
2243	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	29	หมู่ ต.กำพวน	1	17	3	10.00	7,110.00	720.00	5,119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,119,200.00	-	-	5,119,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2244	อื่นๆ	-	03B142	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	744	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	13	40	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
2245	โฉนด	3874	5273	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	63.00	463.00	170.00	78,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,710.00	-	78,710.00	-	-
2246	โฉนด	3831	5230	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	30.00	2,930.00	170.00	498,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,100.00	-	498,100.00	-	-
2247	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1163	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	13.00	1,713.00	380.00	650,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,940.00	-	-	650,940.00	0.01
2248	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	252	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
2249	อื่นๆ	-	03B173	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	77.00	77.00	170.00	13,090.00	745	-	ตึก	2	96.25	-	-	-	7	4	-	13,090.00	-	-	13,090.00	0.02
2250	โฉนด	2024	2355	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	16.00	1,216.00	170.00	206,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,720.00	-	206,720.00	-	-
2251	โฉนด	1142	1492	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	14.00	1,614.00	220.00	355,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,080.00	-	355,080.00	-	-
2252	โฉนด	413	90	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	746	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	17	18	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2253	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	924	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	86.00	186.00	170.00	31,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,620.00	-	-	31,620.00	0.30
2254	โฉนด	1519	1866	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
2255	ส.ป.ก.4-01	-	07D015	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	45.00	3,645.00	170.00	619,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,650.00	-	-	619,650.00	0.01
2256	โฉนด	276	270	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.75	28.75	380.00	10,925.00	747	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	19	22	-	10,925.00	-	-	-	-
2257	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1450	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	94.00	1,094.00	380.00	415,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,720.00	-	-	415,720.00	0.01
2258	โฉนด	1192	1542	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	87.00	1,587.00	330.00	523,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,710.00	-	523,710.00	-	-
2259	โฉนด	1008	1358	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	748	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	17	18	-	9,500.00	-	-	-	-
2260	น.ส.3	-	218	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	14	0	0.00	5,600.00	170.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	-	952,000.00	0.01
2261	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	76	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	43.00	2,743.00	330.00	905,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,190.00	-	-	905,190.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2262	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	368	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.30
2263	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1565	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,150.00	-	-	7,150.00	0.30
2264	โฉนด	1003	1353	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2265	โฉนด	1187	1537	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
2266	ที่ราชพัสดุ	-	1088505149	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	749	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	30	44	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2267	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1502	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2268	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1161	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,410.00	-	-	12,410.00	0.30
2269	โฉนด	1821	2152	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	70.00	470.00	170.00	79,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900.00	-	79,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2270	โฉนด	757	880	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	79.00	179.00	180.00	32,220.00	750	-	ตึก	2	102.00	-	-	-	27	38	-	32,220.00	-	-	-	-
2271	โฉนด	1683	2018	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	25.00	225.00	130.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-
2272	โฉนด	2483	2849	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	11,390.00	-	-
2273	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	650	หมู่ ต.กำพวน	1	17	0	49.00	6,849.00	130.00	890,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,370.00	-	-	890,370.00	0.01
2274	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	545	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	2.00	302.00	170.00	51,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,340.00	-	-	51,340.00	0.30
2275	น.ส.3ก	-	1267	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2276	น.ส.3ก	-	1110	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2277	น.ส.3	-	213	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	59.00	59.00	170.00	10,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,030.00	-	-	10,030.00	0.30
2278	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	551	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	6.00	206.00	170.00	35,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,020.00	-	-	35,020.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2279	โฉนด	734	856	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	34.00	2,334.00	130.00	303,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,420.00	-	303,420.00	-	-
2280	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	546	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	96.00	296.00	190.00	56,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,240.00	-	-	56,240.00	0.30
2281	อื่นๆ	-	03B048	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.02
2282	โฉนด	2103	2469	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2283	โฉนด	1203	1553	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	5.00	205.00	170.00	34,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,850.00	-	-	34,850.00	0.30
2284	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1547	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.30
2285	โฉนด	1668	2003	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
2286	โฉนด	920	1214	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	6.00	1,006.00	170.00	171,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,020.00	-	171,020.00	-	-
2287	โฉนด	1727	2062	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2288	โฉนด	1361	1708	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	82.00	1,082.00	130.00	140,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,660.00	-	140,660.00	-	-
2289	โฉนด	1690	2025	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	13.00	513.00	170.00	87,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,210.00	-	87,210.00	-	-
2290	โฉนด	-	03D007	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
2291	โฉนด	-	04H139	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	58.00	258.00	170.00	43,860.00	751	-	ไม้	2	120.00	-	-	-	26	93	-	43,860.00	-	43,860.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
2292	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	42	หมู่ ต.กำพวน	1	22	0	30.00	8,830.00	130.00	1,147,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,900.00	-	-	1,147,900.00	0.01
2293	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1679	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	37.00	2,537.00	170.00	431,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,290.00	-	-	431,290.00	0.01
2294	โฉนด	1840	2171	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00	752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,300.00	871,500.00	8	6	819,210.00	866,180.00	-	-	866,180.00	0.30
2295	โฉนด	3127	3594	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2296	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	982	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	41.00	141.00	250.00	35,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,250.00	-	-	35,250.00	0.30
2297	โฉนด	1066	1416	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2298	โฉนด	97	15	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	1,150.00	47,150.00	753	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	28	40	-	47,150.00	-	-	-	-
2299	โฉนด	2749	3116	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	35.00	135.00	170.00	22,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
2300	อื่นๆ	-	03G114	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	754	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	28	40	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
2301	โฉนด	1251	1601	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	90.00	490.00	190.00	93,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100.00	-	93,100.00	-	-
2302	โฉนด	849	1035	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
2303	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	755	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	49	85	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
2304	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1631	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2305	โฉนด	2026	2357	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	12.00	3,812.00	170.00	648,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,040.00	-	648,040.00	-	-
2306	อื่นๆ	-	09B001	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00	756	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	9,180.00	-	-	9,180.00	0.02
2307	โฉนด	2632	2999	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	82.00	82.00	170.00	13,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,940.00	-	-	13,940.00	0.30
2308	โฉนด	3859	5258	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	20.00	720.00	170.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
2309	โฉนด	292	304	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	43.00	143.00	1,150.00	164,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,450.00	-	-	164,450.00	0.30
2310	โฉนด	240	172	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	46.75	46.75	1,000.00	46,750.00	757	ภัตตาคาร	ไม้	-	187.00	-	7,300.00	1,365,100.00	7	12	1,201,288.00	1,248,038.00	-	-	-	-
													-	ไม้	3	187.00	100.00	7,300.00	-	-	-	-	-	1,023,825.00	-	1,023,825.00	0.30
					1	0	2	86.25	286.25	1,000.00	286,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,250.00	-	286,250.00	-	-
2311	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	557	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	57.00	3,457.00	170.00	587,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,690.00	-	-	587,690.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2312	โฉนด	2270	2636	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	52.00	152.00	380.00	57,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,760.00	-	57,760.00	-	-
2313	น.ส.3ก	-	1596	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
2314	ส.ป.ก.4-01	-	07C013	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	84.00	6,084.00	170.00	1,034,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,034,280.00	-	-	1,034,280.00	0.01
2315	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1179	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	92.00	92.00	1,150.00	105,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,800.00	-	-	105,800.00	0.30
2316	โฉนด	2533	2900	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
2317	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	6	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	0.00	1,700.00	130.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.01
2318	โฉนด	793	922	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	758	-	ไม้	2	40.00	-	-	-	37	93	-	9,200.00	-	-	-	-
												759	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
2319	โฉนด	504	375	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	380.00	27,360.00	760	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	27	38	-	27,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												761	-	ตึก	2	96.60	-	-	-	27	38	-	27,360.00	-	27,360.00	-	-
2320	โฉนด	1835	2166	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	29,900.00	-	-
2321	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1209	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2323	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	770	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2324	โฉนด	1887	2218	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,560.00	-	-	11,560.00	0.30
2325	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1635	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	53.00	53.00	130.00	6,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890.00	-	-	6,890.00	0.30
2326	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00	762	อาคารจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	6,050.00	127,050.00	19	22	99,099.00	118,649.00	-	-	-	-
												763	-	ตึก	2	119.00	-	-	-	13	10	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.02
2327	โฉนด	1512	1859	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2328	โฉนด	2763	3130	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2329	ส.ป.ก.4-01	-	07A045	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	68.00	1,768.00	170.00	300,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,560.00	-	-	300,560.00	0.01
2330	โฉนด	1520	1867	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-
2331	อื่นๆ	-	03B183	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	764	-	ตึก	-	120.00	-	-	-	7	4	-	5,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	2,550.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	2,550.00	0.02
					4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
2332	อื่นๆ	-	03G120	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00	765	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	33	50	-	33,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	1.00	0.50	-	-	-	-	-	-	166.75	-	166.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	199.00	99.50	-	-	-	-	-	-	33,183.25	-	33,183.25	0.02
2333	โฉนด	418	233	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.88	25.88	380.00	9,832.50	766	-	ตึก	2	103.50	-	-	-	27	38	-	9,832.50	-	-	9,832.50	0.02
2334	โฉนด	564	416	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	200.00	9,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,800.00	-	9,800.00	-	-
2335	ส.ป.ก.4-01	-	07D007	หมู่ ต.กำพวน	1	13	0	5.00	5,205.00	170.00	884,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,850.00	-	-	884,850.00	0.01
2336	โฉนด	3004	3372	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
2337	น.ส.3ก	-	247	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	50.00	2,350.00	130.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	-	305,500.00	0.01
2338	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	55.00	1,455.00	170.00	247,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,350.00	-	-	247,350.00	0.01
2339	โฉนด	2485	2852	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	11,390.00	-	-
2340	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	55.00	155.00	170.00	26,350.00	767	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	23	30	-	26,350.00	-	-	26,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2341	อื่นๆ	-	03D003	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
2342	โฉนด	1124	1474	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2343	โฉนด	1758	2093	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	2.00	102.00	170.00	17,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,340.00	-	17,340.00	-	-
2344	โฉนด	161	131	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.70	33.70	1,150.00	38,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,755.00	-	-	38,755.00	0.30
2345	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	892	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.02
2346	โฉนด	3077	3498	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	19,040.00	-	-
2347	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	344	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	8.00	108.00	170.00	18,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,360.00	-	-	18,360.00	0.02
2348	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	682	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	40.00	3,240.00	170.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.01
2349	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	912	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	0.00	2,800.00	170.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.01
					2	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00	768	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	144.00	-	5,950.00	856,800.00	26	93	59,976.00	72,216.00	-	59,976.00	12,240.00	0.02
												769	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	26	36	-	0.00	-	0.00	0.00	-
2351	โฉนด	784	913	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	40.00	40.00	290.00	11,600.00	770	-	ตึก	-	220.00	-	-	-	27	38	-	11,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	65.00	29.55	-	-	-	-	-	-	-	-	-
												771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	22.00	-	8,300.00	182,600.00	27	-	102,256.00	102,256.00	-	-	-	-
												771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	22.00	-	8,300.00	182,600.00	27	-	102,256.00	102,256.00	-	-	-	-
2352	โฉนด	2314	2680	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	12,540.00	-	-
2353	โฉนด	1897	2228	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2354	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	314	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
2355	โฉนด	1665	2000	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
2356	น.ส.3ก	-	1406	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	83.00	783.00	170.00	133,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,110.00	-	-	133,110.00	0.01
2357	โฉนด	2576	2943	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
2358	น.ส.3	-	247	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	3	8.00	308.00	170.00	52,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,360.00	-	-	52,360.00	0.02
2359	โฉนด	1309	1656	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	20.00	620.00	170.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
2360	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	162	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	43.00	4,743.00	130.00	616,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,590.00	-	-	616,590.00	0.01
2361	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	772	-	ตึก	2	198.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
2362	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	758	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2363	โฉนด	3066	1236	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
2364	โฉนด	209	227	หมู่ ต.กำพวน	4	4	0	29.00	1,629.00	170.00	276,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,930.00	-	-	276,930.00	0.60
2365	โฉนด	1298	1648	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
2366	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	41.00	841.00	170.00	142,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,970.00	-	-	142,970.00	0.01
2367	โฉนด	497	142	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.00	86.00	380.00	32,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,680.00	-	-	32,680.00	0.30
2368	โฉนด	2127	2493	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	76.00	76.00	380.00	28,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,880.00	-	-	28,880.00	0.30
2369	โฉนด	436	157	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	46.00	146.00	170.00	24,820.00	773	-	ตึก	2	170.00	-	-	-	27	38	-	24,820.00	-	-	-	-
2370	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	43.00	143.00	170.00	24,310.00	774	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	12	9	-	24,310.00	-	-	24,310.00	0.02
					1	13	0	0.00	5,200.00	170.00	884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	884,000.00	-	-	884,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2371	โฉนด	2676	3043	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-
2372	โฉนด	395	450	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	87.00	87.00	330.00	28,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,710.00	-	28,710.00	-	-
2373	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	14.68	114.68	170.00	19,495.60	775	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	23	30	-	19,495.60	-	-	19,495.60	0.02
2374	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	776	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	-	13	30	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
												777	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	-	-	13	30	-	0.00	-	-	0.00	-
2375	โฉนด	1880	2211	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	778	-	ตึก	2	45.60	-	-	-	20	24	-	4,420.00	-	-	-	-
2376	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	28.00	128.00	170.00	21,760.00	779	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	13	10	-	21,760.00	-	-	21,760.00	0.02
2377	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	86	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	20.00	2,420.00	330.00	798,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,600.00	-	-	798,600.00	0.01
2378	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1404	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	17.00	517.00	170.00	87,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,890.00	-	-	87,890.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2379	อื่นๆ	-	03B044	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	98.00	98.00	170.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.02
2380	น.ส.3ก	-	535	หมู่ ต.กำพวน	5	0	3	0.00	300.00	750.00	225,000.00	780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	806.00	-	8,300.00	6,689,800.00	23	30	4,549,064.00	3,428,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	171.00	21.22	8,300.00	-	-	-	-	-	971,876.56	-	971,876.56	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	432.00	53.60	8,300.00	-	-	-	-	-	2,456,259.44	2,295,046.94	161,212.50	0.02
2381	โฉนด	3	1065	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.75	51.75	180.00	9,315.00	781	-	ตึก	2	207.00	-	-	-	47	76	-	9,315.00	-	-	-	-
												782	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	52	93	-	0.00	-	-	-	-
												783	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	19	22	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	0	52.75	52.75	180.00	9,495.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,495.00	-	9,495.00	-	-
2382	โฉนด	154	523	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2383	โฉนด	1748	2083	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	53.00	53.00	1,150.00	60,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,950.00	-	60,950.00	-	-
2384	โฉนด	2268	2634	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	12.00	212.00	380.00	80,560.00	784	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	46	76	-	80,560.00	-	-	-	-
2386	โฉนด	2356	2722	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
2387	โฉนด	1134	1484	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
2388	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	980	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	29.00	129.00	250.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	32,250.00	0.30
2389	ส.ป.ก.4-01	-	08A002	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	45.00	4,445.00	170.00	755,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,650.00	-	-	755,650.00	0.01
2390	โฉนด	3836	5234	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	70.00	770.00	170.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	130,900.00	-	-
2391	โฉนด	992	2431	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	76.00	76.00	130.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	9,880.00	-	-
2392	โฉนด	1372	1719	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	71.00	771.00	170.00	131,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,070.00	-	131,070.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2393	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	887	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
2394	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	884	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	25	-	498,000.00	526,750.00	-	498,000.00	28,750.00	0.02
2395	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	786	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	-	23	75	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.02
2396	อื่นๆ	-	03B112	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	787	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	13	10	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
2397	โฉนด	1937	2268	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
2398	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00	788	-	ตึก	2	67.50	-	-	-	28	40	-	11,900.00	-	-	11,900.00	0.02
2399	โฉนด	318	557.	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	29.00	1,129.00	170.00	191,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,930.00	-	191,930.00	-	-
2400	โฉนด	318	557	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	29.00	1,129.00	170.00	191,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,930.00	-	191,930.00	-	-
2401	ที่ราชพัสดุ	-	1088505128	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2402	ที่ราชพัสดุ	-	1088505140	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2403	ที่ราชพัสดุ	-	1088505138	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2404	ที่ราชพัสดุ	-	1088505129	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2405	ที่ราชพัสดุ	-	1088505131	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	789	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	27	85	-	5,100.00	-	-	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2406	ที่ราชพัสดุ	-	1088505141	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2407	โฉนด	2597	2964	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
2408	อื่นๆ	-	03B188	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.61	26.61	170.00	4,523.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,523.70	-	-	4,523.70	0.02
					4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
2409	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1423	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30
2410	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	244	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	50.00	4,450.00	330.00	1,468,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,500.00	-	-	1,468,500.00	0.01
2411	โฉนด	1682	2017	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2412	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	77.00	77.00	170.00	13,090.00	790	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	40	93	-	13,090.00	-	-	13,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2413	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1049	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
2414	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.02
2415	โฉนด	169	135	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	10.00	610.00	130.00	79,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300.00	-	79,300.00	-	-
2416	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	3	0.00	3,900.00	170.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	791	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	26	36	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
2417	น.ส.3ก	-	04C017	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	23.00	123.00	170.00	20,910.00	792	-	ตึก	2	532.00	-	-	-	18	20	-	20,910.00	-	-	20,910.00	0.02
2418	โฉนด	2226	2592	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	240.00	10,800.00	793	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	25	34	-	10,800.00	-	-	-	-
					1	4	3	37.00	1,937.00	240.00	464,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,880.00	-	464,880.00	-	-
2419	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	40.00	3,840.00	170.00	652,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,800.00	-	-	652,800.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2420	โฉนด	1024	1374	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	794	-	ตึก	2	170.00	-	-	-	12	9	-	9,500.00	-	-	-	-
2421	โฉนด	2771	3138	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2422	โฉนด	2077	2401	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.30
2423	โฉนด	2289	2655	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
2424	โฉนด	1245	1595	หมู่ ต.กำพวน	4	4	1	19.00	1,719.00	200.00	343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	-	343,800.00	0.30
2425	อื่นๆ	-	04M115	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00	795	-	ตึก	2	119.00	-	-	-	16	16	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.02
2426	น.ส.3	-	294	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	10	1	80.00	4,180.00	170.00	710,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,600.00	-	-	710,600.00	0.01
2427	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	27.00	127.00	170.00	21,590.00	796	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	13	30	-	21,590.00	-	-	21,590.00	0.02
2428	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1660	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	0.00	900.00	170.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	3003	3371	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
2430	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1265	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2431	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	104	หมู่ ต.กำพวน	1	29	0	10.00	11,610.00	130.00	1,509,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,300.00	-	-	1,509,300.00	0.01
2432	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	978	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.01
2433	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	797	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	13	30	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
2434	อื่นๆ	-	03B069	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	798	-	ไม้	2	102.00	-	-	-	26	93	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
2435	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	185	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	80.00	480.00	170.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02
2436	โฉนด	1555	1902	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00	799	โรงจอดรถ	ตึก	-	361.00	-	2,800.00	1,010,800.00	18	22	788,424.00	588,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	11.08	2,800.00	-	-	-	-	-	98,007.45	-	98,007.45	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	200.00	55.40	2,800.00	-	-	-	-	-	490,272.55	-	490,272.55	0.02
2437	โฉนด	1618	1953	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	37.00	137.00	170.00	23,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,290.00	-	23,290.00	-	-
2438	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00	800	-	ตึก	2	118.00	-	-	-	13	10	-	15,640.00	-	-	15,640.00	0.02
					3	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30
2439	โฉนด	1750	2085	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.50	40.50	1,150.00	46,575.00	801	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	50	76	-	46,575.00	-	-	-	-
					3	0	0	6.50	6.50	1,150.00	7,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,475.00	-	-	7,475.00	0.30
2440	โฉนด	157	132	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.50	40.50	1,150.00	46,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,575.00	-	46,575.00	-	-
					1	0	0	90.50	90.50	1,150.00	104,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,075.00	-	104,075.00	-	-
2441	โฉนด	577	627	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	330.00	8,910.00	802	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	12	9	-	8,910.00	-	8,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	78.00	378.00	330.00	124,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,740.00	-	124,740.00	-	-
2442	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1233	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	85.00	185.00	170.00	31,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,450.00	-	-	31,450.00	0.30
2443	โฉนด	535	247	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00	803	-	ตึก	2	156.00	-	-	-	50	76	-	25,300.00	-	-	-	-
2444	โฉนด	2212	2578	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,860.00	-	9,860.00	-	-
2445	โฉนด	1445	1792	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	1.00	401.00	170.00	68,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,170.00	-	68,170.00	-	-
2446	โฉนด	2500	2867	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30
2447	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	78	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	10.00	2,510.00	330.00	828,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,300.00	-	-	828,300.00	0.01
2448	โฉนด	3840	5239	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	94.00	1,694.00	170.00	287,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,980.00	-	287,980.00	-	-
2449	น.ส.3	-	126	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	30	3	4.00	12,304.00	170.00	2,091,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,091,680.00	-	-	2,091,680.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2450	โฉนด	1194	1544	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	380.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30
2451	น.ส.3ก	-	472	หมู่ ต.กำพวน	1	10	3	50.00	4,350.00	130.00	565,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500.00	-	-	565,500.00	0.01
2452	โฉนด	1655	1990	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
2453	โฉนด	1279	1629	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	4.00	804.00	260.00	209,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,040.00	-	209,040.00	-	-
2454	โฉนด	2322	2688	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	25.00	425.00	170.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-
2455	โฉนด	674	770	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	130.00	8,580.00	804	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	8,580.00	-	-	-	-
2456	โฉนด	375	522	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	7,950.00	715,500.00	27	38	429,300.00	410,560.00	-	-	410,560.00	0.30
2457	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	365	หมู่ ต.กำพวน	1	19	3	0.00	7,900.00	460.00	3,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,634,000.00	-	-	3,634,000.00	0.01
2458	โฉนด	1876	2207	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2459	โฉนด	388	633	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00	806	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	12	35	-	5,070.00	-	-	-	-
2460	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	807	-	ตึก	3	160.00	-	-	-	9	6	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
2461	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1251	หมู่ ต.กำพวน	5	2	0	88.00	888.00	170.00	150,960.00	808	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	100.00	-	5,950.00	595,000.00	21	30	416,500.00	555,560.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	100.00	100.00	5,950.00	-	-	-	-	-	555,560.00	-	555,560.00	0.30
2462	โฉนด	2549	2916	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2463	โฉนด	912	1207	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.50	37.50	170.00	6,375.00	809	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	10	7	-	6,375.00	-	6,375.00	-	-
					1	0	3	87.50	387.50	170.00	65,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,875.00	-	65,875.00	-	-
2464	อื่นๆ	-	03B061	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	96.00	96.00	170.00	16,320.00	810	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	7	4	-	16,320.00	-	-	16,320.00	0.02
2465	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	674	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2466	โฉนด	883	1137	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
2467	น.ส.3ก	-	994	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2468	น.ส.3	-	236	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	2	80.00	280.00	170.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.02
2469	โฉนด	1088	1438	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	811	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	17	18	-	12,920.00	-	-	-	-
2470	โฉนด	1072	1422	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
2471	โฉนด	2647	3014	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	79.00	79.00	170.00	13,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,430.00	-	13,430.00	-	-
2472	โฉนด	1904	2235	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
2473	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1638	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	0.00	800.00	130.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
2474	น.ส.3	-	273	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2475	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	77	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	50.00	2,750.00	330.00	907,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	907,500.00	-	-	907,500.00	0.01
2476	โฉนด	1686	2021	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	21.00	221.00	170.00	37,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,570.00	-	37,570.00	-	-
2477	โฉนด	596	677	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	812	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	27	38	-	6,460.00	-	-	-	-
2478	โฉนด	761	887	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
2479	โฉนด	1698	2033	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	32.00	132.00	170.00	22,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,440.00	-	22,440.00	-	-
2480	โฉนด	248	401	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00	813	-	ตึก	2	76.00	-	-	-	29	42	-	58,650.00	-	-	-	-
2481	น.ส.3ก	-	1773	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	88.00	88.00	380.00	33,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,440.00	-	-	33,440.00	0.30
2482	โฉนด	750	872	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.70	28.70	170.00	4,879.00	814	-	ตึก	2	196.00	-	-	-	27	38	-	4,879.00	-	-	-	-
2483	โฉนด	1364	1711	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	25.00	2,825.00	170.00	480,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,250.00	-	480,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	3039	3448	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	815	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	13	10	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
2485	โฉนด	479	51	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	816	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	17	18	-	12,160.00	-	-	-	-
												817	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
2486	อื่นๆ	-	03B088	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.02
2487	อื่นๆ	-	03B045	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
2488	อื่นๆ	-	03B070	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00	818	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	26	93	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.02
2489	โฉนด	1412	1759	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30
2490	โฉนด	340	389	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	1,150.00	52,900.00	819	อาคารจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	6,050.00	453,750.00	50	93	31,762.50	84,662.50	-	-	-	-
2491	โฉนด	225	241	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	17.00	217.00	1,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
2492	โฉนด	2269	2635	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750.00	-	6,750.00	-	-
2493	อื่นๆ	-	03B050	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
2494	โฉนด	1220	1570	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	67.00	467.00	330.00	154,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,110.00	-	154,110.00	-	-
2495	โฉนด	1590	1937	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	820	-	ตึก	2	114.00	-	-	-	17	18	-	31,050.00	-	-	-	-
2496	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	90.00	190.00	170.00	32,300.00	821	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	13	10	-	32,300.00	-	-	32,300.00	0.02
2497	โฉนด	104	220	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2498	น.ส.3	-	300	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	1	47.00	147.00	170.00	24,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,990.00	-	-	24,990.00	0.02
2499	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	602	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	17.00	317.00	170.00	53,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,890.00	-	-	53,890.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2500	โฉนด	2000	2331	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.50	37.50	1,150.00	43,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,125.00	-	-	43,125.00	0.30
2501	น.ส.3ก	-	735	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2502	โฉนด	2783	3150	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
2503	โฉนด	3064	3487	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	5.00	5.00	130.00	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650.00	-	650.00	-	-
2504	โฉนด	2037	2368	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	23.00	123.00	170.00	20,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,910.00	-	-	20,910.00	0.30
2505	โฉนด	1900	2231	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	14.00	114.00	170.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	19,380.00	-	-
2506	โฉนด	861	1109	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	74.00	74.00	1,150.00	85,100.00	822	-	ตึก	-	275.00	-	-	-	27	38	-	85,100.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	176.00	64.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	ตึก	3	99.00	36.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2507	โฉนด	1393	1740	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	40.00	140.00	380.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-
2508	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	0.00	2,700.00	130.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.01
2509	โฉนด	1335	1682	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	94.00	2,394.00	240.00	574,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,560.00	-	574,560.00	-	-
2510	โฉนด	1854	2185	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00	823	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	416.00	-	-	-	17	46	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-
2511	โฉนด	2271	2637	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	78.00	178.00	380.00	67,640.00	824	-	ตึก	2	260.00	-	-	-	31	46	-	67,640.00	-	-	-	-
2512	โฉนด	936	1291	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	86.00	286.00	470.00	134,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,420.00	-	-	134,420.00	0.30
2513	โฉนด	229	504	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	13.30	13.30	170.00	2,261.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,261.00	-	-	2,261.00	0.60
2514	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	825	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	41	85	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
2515	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1546	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2516	โฉนด	2670	3037	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-
2517	โฉนด	2705	3072	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
2518	อื่นๆ	-	03B076	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	826	-	ตึก	2	20.00	-	-	-	26	36	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.02
2519	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	412	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01
2520	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	642	หมู่ ต.กำพวน	1	20	1	20.00	8,120.00	130.00	1,055,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,055,600.00	-	-	1,055,600.00	0.01
2521	โฉนด	2102	2468	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	59.00	3,559.00	240.00	854,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,160.00	-	854,160.00	-	-
2522	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	200	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	36.00	1,336.00	170.00	227,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,120.00	-	-	227,120.00	0.01
2523	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	827	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,800.00	98,000.00	16	55	44,100.00	31,690.00	-	-	31,690.00	0.30
												828	โรงจอดรถ	ไม้	3	35.00	-	2,800.00	98,000.00	16	55	44,100.00	27,440.00	-	-	27,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2524	อื่นๆ	-	09B008	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	829	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	16	42	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
2525	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1280	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2526	โฉนด	610	669	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	-	19,380.00	0.30
2527	โฉนด	1132	1482	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.30
2528	โฉนด	2509	2876	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	40,250.00	-	-
2529	โฉนด	962	1244	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2530	โฉนด	685	807	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	74.00	574.00	170.00	97,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,580.00	-	97,580.00	-	-
2531	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	77.00	2,777.00	170.00	472,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,090.00	-	-	472,090.00	0.01
2532	โฉนด	1562	1909	หมู่ ต.กำพวน	1	28	2	79.00	11,479.00	170.00	1,951,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,951,430.00	-	1,951,430.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2533	โฉนด	2778	3145	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
2534	โฉนด	1338	1685	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	52.00	1,552.00	240.00	372,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,480.00	-	372,480.00	-	-
2535	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1278	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
2536	อื่นๆ	-	03B040	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	61.00	61.00	170.00	10,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,370.00	-	-	10,370.00	0.02
2537	โฉนด	1022	1372	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2538	โฉนด	1760	2095	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	1.00	101.00	170.00	17,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,170.00	-	17,170.00	-	-
2539	โฉนด	163	163	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	82.00	682.00	170.00	115,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,940.00	-	115,940.00	-	-
2540	โฉนด	155	243	หมู่ ต.กำพวน	4	3	2	37.00	1,437.00	170.00	244,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,290.00	-	-	244,290.00	0.30
2541	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1081	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2542	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	35.00	335.00	170.00	56,950.00	830	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	23	30	-	56,950.00	-	-	56,950.00	0.02
2543	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1531	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
2544	โฉนด	961	1243	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00	831	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	121.00	-	7,050.00	853,050.00	27	93	59,713.50	64,643.50	-	-	-	-
												832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	27	85	279,000.00	279,000.00	-	-	-	-
2545	โฉนด	989	2439	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
2546	โฉนด	2585	2952	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
2547	โฉนด	677	773	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	70.00	70.00	130.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.30
2548	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1187	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30
2549	โฉนด	863	1111	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	1,150.00	20,700.00	833	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	13	10	-	20,700.00	-	20,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
2551	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1235	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	54.00	54.00	1,150.00	62,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,100.00	-	-	62,100.00	0.30
2552	โฉนด	342	388	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	860.00	42,140.00	834	-	ไม้	2	196.00	-	-	-	50	93	-	42,140.00	-	42,140.00	-	-
					1	1	3	33.00	733.00	860.00	630,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,380.00	-	630,380.00	-	-
2553	โฉนด	2761	3128	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2554	โฉนด	1761	2096	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	2.00	102.00	170.00	17,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,340.00	-	17,340.00	-	-
2555	โฉนด	1184	1534	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00	835	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	50	76	-	14,060.00	-	-	-	-
2556	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	278	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	3.00	1,703.00	130.00	221,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,390.00	-	-	221,390.00	0.01
2557	โฉนด	459	615	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	70.00	2,270.00	170.00	385,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,900.00	-	385,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2558	โฉนด	1678	2013	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
2559	โฉนด	1569	1916	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	10.00	1,610.00	620.00	998,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,200.00	-	998,200.00	-	-
2560	โฉนด	1602	1949	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
2561	โฉนด	1453	1800	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
2562	อื่นๆ	-	09B006	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.59	37.59	170.00	6,390.30	836	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	7	4	-	6,390.30	-	-	6,390.30	0.02
2563	โฉนด	696	794	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	380.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	-	17,480.00	0.30
2564	น.ส.3ก	-	1017	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.02
2565	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	867	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2566	โฉนด	2117	2483	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	43.00	2,743.00	200.00	548,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,600.00	-	548,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2567	น.ส.3ก	-	742	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2568	โฉนด	1902	2233	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
2569	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1198	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
2570	โฉนด	2248	2614	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
2571	โฉนด	2012	2343	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	4.00	2,304.00	170.00	391,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,680.00	-	391,680.00	-	-
2572	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	445	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	40.00	6,040.00	170.00	1,026,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,800.00	-	-	1,026,800.00	0.01
2573	โฉนด	1339	1686	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	92.00	1,792.00	240.00	430,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,080.00	-	430,080.00	-	-
2574	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	313	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	170.00	14,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,110.00	-	-	14,110.00	0.30
2575	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	102	หมู่ ต.กำพวน	1	27	2	10.00	11,010.00	170.00	1,871,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,871,700.00	-	-	1,871,700.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2576	น.ส.3ก	-	1156	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	80.00	80.00	330.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
2577	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1766	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
2578	โฉนด	1541	1888	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	36.00	136.00	1,150.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-
2579	น.ส.3ก	-	1227	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30
2580	โฉนด	1694	2029	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
					3	1	0	74.00	474.00	170.00	80,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,580.00	-	-	80,580.00	0.30
2581	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	148	หมู่ ต.กำพวน	1	7	1	66.00	2,966.00	130.00	385,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,580.00	-	-	385,580.00	0.01
2582	โฉนด	2239	2605	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	69.00	69.00	380.00	26,220.00	837	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	10	7	-	26,220.00	-	26,220.00	-	-
2583	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00	838	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	23	75	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2584	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1720	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
2585	โฉนด	3009	3423	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	9.00	1,209.00	170.00	205,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,530.00	-	205,530.00	-	-
2586	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	839	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	13	10	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
2587	โฉนด	524	348	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	-	15,960.00	0.30
2588	ส.ป.ก.4-01	-	07C016	หมู่ ต.กำพวน	1	16	1	59.00	6,559.00	170.00	1,115,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,030.00	-	-	1,115,030.00	0.01
2589	โฉนด	2518	2885	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	15.00	515.00	130.00	66,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,950.00	-	66,950.00	-	-
2590	โฉนด	26	1080	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	49.25	149.25	860.00	128,355.00	840	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	27	38	-	128,355.00	-	-	128,355.00	0.02
												841	-	ตึก	2	288.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	0.00	-
					3	2	2	48.75	1,048.75	860.00	901,925.00	842	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	261.00	-	5,700.00	1,487,700.00	8	5	1,413,315.00	2,315,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2591	โฉนด	2189	2555	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	12.00	112.00	380.00	42,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,560.00	-	42,560.00	-	-
2592	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	312	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	62.00	1,662.00	130.00	216,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,060.00	-	-	216,060.00	0.01
2593	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1188	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	57.00	57.00	130.00	7,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410.00	-	-	7,410.00	0.30
2594	โฉนด	1248	1598	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	85.00	1,185.00	260.00	308,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,100.00	-	308,100.00	-	-
2595	โฉนด	2514	2881	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	11.00	1,111.00	170.00	188,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,870.00	-	188,870.00	-	-
2596	อื่นๆ	-	03D008	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.50	60.50	170.00	10,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,285.00	-	-	10,285.00	0.02
2597	โฉนด	1990	2321	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.30
2598	โฉนด	260	437	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,700.00	-	-	5,700.00	0.30
2599	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1769	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	170.00	14,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,110.00	-	-	14,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2600	โฉนด	781	906	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	93.00	193.00	170.00	32,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,810.00	-	32,810.00	-	-
2601	โฉนด	1958	2289	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	25,300.00	-	-
2602	โฉนด	1509	1856	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30
2603	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	549	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	86.00	286.00	170.00	48,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,620.00	-	-	48,620.00	0.30
2604	โฉนด	2346	2712	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2605	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1674	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
2606	น.ส.3ก	-	1778	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	10.00	110.00	380.00	41,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	-	41,800.00	0.30
2607	โฉนด	2541	2908	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	470.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
2608	โฉนด	1598	1945	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2609	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1053	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
2610	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1560	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.30
2611	อื่นๆ	-	03B054	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.75	26.75	170.00	4,547.50	843	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	11	8	-	4,547.50	-	-	4,547.50	0.02
2612	น.ส.3	-	65	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	1	3	75.00	775.00	170.00	131,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,750.00	-	-	131,750.00	0.01
2613	โฉนด	837	1024	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
2614	โฉนด	1584	1931	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	37.00	937.00	170.00	159,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,290.00	-	159,290.00	-	-
2615	โฉนด	1063	1413	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
2616	โฉนด	1950	2281	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	844	-	ตึก	2	151.80	-	-	-	28	40	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-
2617	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	513	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	84.00	1,084.00	130.00	140,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,920.00	-	-	140,920.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	1511	1858	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
2620	โฉนด	1670	2005	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
2621	โฉนด	760	878	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	9,880.00	-	-
2622	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1137	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
2623	น.ส.3	-	125	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	25	0	58.00	10,058.00	170.00	1,709,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,709,860.00	-	-	1,709,860.00	0.01
2624	โฉนด	3867	5266	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	4.00	204.00	170.00	34,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,680.00	-	-	34,680.00	0.30
2625	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	465	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	20.00	3,420.00	130.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.01
2626	โฉนด	679	823	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.00	41.00	380.00	15,580.00	845	-	ตึก	2	189.00	-	-	-	27	38	-	15,580.00	-	15,580.00	-	-
												846	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	27	38	-	15,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	3125	3592	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	51.00	151.00	650.00	98,150.00	847	-	ตึก	3	88.00	-	-	-	17	18	-	98,150.00	-	-	-	-
												848	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	-	-	-	17	46	-	0.00	-	-	-	-
2628	อื่นๆ	-	03B184	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.85	70.85	170.00	12,044.50	849	-	ตึก	2	255.00	-	-	-	10	7	-	12,044.50	-	-	12,044.50	0.02
2629	ที่ราชพัสดุ	-	1088505147	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
2630	ที่ราชพัสดุ	-	108850511	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2631	ที่ราชพัสดุ	-	108850519	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2632	ที่ราชพัสดุ	-	1088505113	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2633	ที่ราชพัสดุ	-	108850513	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2634	ที่ราชพัสดุ	-	1088505148	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
2635	ที่ราชพัสดุ	-	1088505114	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	642,540.00	-	637,440.00	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
2636	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.53	42.53	170.00	7,230.10	851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,300.00	672,300.00	13	12	591,624.00	571,962.10	-	564,732.00	7,230.10	0.02
2637	น.ส.3	-	74	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	1	1	0.00	500.00	170.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	-	-
2638	โฉนด	935	1288	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	96.00	296.00	470.00	139,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,120.00	-	139,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2639	โฉนด	3089	3507	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
2640	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	3.00	3.00	170.00	510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510.00	-	-	510.00	0.02
2641	น.ส.3ก	-	1336	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30
2642	โฉนด	1648	1983	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
2643	อื่นๆ	-	03B125	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
2644	โฉนด	139	39	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	12.00	1,812.00	170.00	308,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,040.00	-	308,040.00	-	-
2645	โฉนด	129	37	หมู่ ต.กำพวน	1	22	1	18.00	8,918.00	290.00	2,586,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,220.00	-	2,586,220.00	-	-
2646	โฉนด	337	391	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	852	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	27	38	-	46,000.00	-	-	-	-
2647	โฉนด	1409	1756	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	380.00	15,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,960.00	-	-	15,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2648	โฉนด	511	173	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.00	68.00	380.00	25,840.00	853	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	9	6	-	25,840.00	-	-	-	-
2649	โฉนด	2070	1341	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	3.00	1,403.00	170.00	238,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,510.00	-	238,510.00	-	-
2650	โฉนด	1158	1508	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	13.00	413.00	170.00	70,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,210.00	-	70,210.00	-	-
2651	โฉนด	1358	1705	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	73.00	1,773.00	240.00	425,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,520.00	-	425,520.00	-	-
2652	น.ส.3ก	-	1803	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	98.00	98.00	170.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.02
2653	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	790	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2654	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00	854	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	26	36	-	10,880.00	-	-	10,880.00	0.02
2655	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	692	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02
2656	น.ส.3	-	36	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	8	1	60.00	3,360.00	170.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	-	571,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2657	โฉนด	1093	1443	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
2658	โฉนด	815	993	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	1,150.00	39,100.00	855	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	29	42	-	39,100.00	-	-	-	-
												856	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	28	40	-	0.00	-	-	-	-
2659	โฉนด	1514	1861	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
2660	น.ส.3	-	318	หมู่ 3 ต.กำพวน	4	0	0	35.70	35.70	170.00	6,069.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,069.00	-	-	6,069.00	0.30
2661	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1117	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2662	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	857	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	30	44	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
2663	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1462	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	80.00	80.00	130.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30
2664	โฉนด	896	1185	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	20.00	320.00	1,150.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2665	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1277	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
2666	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1210	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.30
2667	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1337	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
2668	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	800	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2669	โฉนด	2153	2519	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	858	-	ตึก	2	67.50	-	-	-	22	28	-	10,200.00	-	-	-	-
2670	โฉนด	1224	1574	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	50.00	250.00	170.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.30
2671	โฉนด	994	2433	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	97.00	97.00	130.00	12,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,610.00	-	-	12,610.00	0.30
2672	โฉนด	1392	1739	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	66.00	166.00	380.00	63,080.00	859	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,500.00	750,000.00	14	14	645,000.00	708,080.00	-	-	-	-
2673	โฉนด	1893	2224	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	860	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	17	18	-	5,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2674	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1767	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	-	13,770.00	0.30
2675	โฉนด	749	871	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30
2676	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	241	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	53.00	2,353.00	240.00	564,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,720.00	-	-	564,720.00	0.01
2677	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	63	หมู่ ต.กำพวน	1	28	2	43.00	11,443.00	130.00	1,487,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,590.00	-	-	1,487,590.00	0.01
2678	โฉนด	1300	1650	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	98.00	98.00	170.00	16,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,660.00	-	-	16,660.00	0.30
2679	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	17.00	1,517.00	170.00	257,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,890.00	-	-	257,890.00	0.01
2680	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1523	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180.00	-	-	9,180.00	0.30
2681	โฉนด	1964	2295	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
2682	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00	861	โรงงาน	ตึก	3	81.00	-	6,550.00	530,550.00	20	24	403,218.00	374,115.00	-	-	374,115.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2683	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	1	1	90.00	590.00	1,150.00	678,500.00	862	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,250.00	-	4,050.00	5,062,500.00	18	20	4,050,000.00	4,424,750.00	-	-	4,424,750.00	0.30
												863	-	ตึก	3	3,500.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	0.00	-
2684	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	120	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	50.00	1,950.00	130.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.01
2685	น.ส.3	-	48	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	5	3	66.00	2,366.00	170.00	402,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,220.00	-	-	402,220.00	0.01
2686	โฉนด	83	1	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	59.00	359.00	1,000.00	359,000.00	864	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	729.00	-	3,850.00	2,806,650.00	17	18	2,301,453.00	2,492,054.00	-	-	2,492,054.00	0.30
												865	-	ไม้	3	300.00	-	-	-	17	60	-	0.00	-	-	0.00	-
2687	โฉนด	2562	2929	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
2688	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1454	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	16.00	516.00	130.00	67,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,080.00	-	-	67,080.00	0.01
2689	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	490	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	62.00	3,062.00	130.00	398,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,060.00	-	-	398,060.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2690	โฉนด	3210	3752	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.20	26.20	1,150.00	30,130.00	866	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	9	6	-	30,130.00	-	30,130.00	-	-
2691	โฉนด	3260	3757	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.10	27.10	170.00	4,607.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,607.00	-	-	4,607.00	0.02
2693	โฉนด	541	310	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	20.00	720.00	170.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
2694	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	43.00	1,343.00	170.00	228,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,310.00	-	-	228,310.00	0.01
2695	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1646	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	7.00	7.00	750.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30
2696	โฉนด	-	04K103	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00	867	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	-	-	10	18	-	12,240.00	-	12,240.00	-	-
					4	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
2697	อื่นๆ	-	09B036	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	868	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
2698	โฉนด	71	987	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	13.50	13.50	1,000.00	13,500.00	869	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	47	76	-	13,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	17.50	717.50	1,000.00	717,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	717,500.00	-	-
2699	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	953	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
2700	โฉนด	1189	1539	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.30
2701	น.ส.3ก	-	1808	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	10.00	110.00	170.00	18,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02
2702	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1706	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	170.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
2703	โฉนด	1644	1979	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
2704	โฉนด	930	1289	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	96.00	1,896.00	720.00	1,365,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,120.00	-	1,365,120.00	-	-
2705	โฉนด	1940	2271	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00	870	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	-	-	17	46	-	11,560.00	-	-	-	-
2706	โฉนด	2640	3007	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	59.00	159.00	170.00	27,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,030.00	-	27,030.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2707	โฉนด	1850	2181	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
2708	อื่นๆ	-	03B151	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	871	-	ตึก	-	100.00	-	-	-	28	40	-	4,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	22.50	22.50	-	-	-	-	-	-	956.25	-	956.25	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	77.50	77.50	-	-	-	-	-	-	3,293.75	-	3,293.75	0.02
					4	0	0	16.00	16.00	170.00	2,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,720.00	-	-	2,720.00	0.30
2709	โฉนด	1	1076	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	73.00	1,973.00	860.00	1,696,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,780.00	-	1,696,780.00	-	-
2710	โฉนด	665	825	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
2711	น.ส.3	-	101	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	5	1	26.00	2,126.00	170.00	361,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,420.00	-	-	361,420.00	0.01
2712	โฉนด	1406	1753	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	48.00	448.00	170.00	76,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,160.00	-	-	76,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2713	โฉนด	1431	1778	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30
2714	ส.ป.ก.4-01	-	07C004	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	26.00	726.00	170.00	123,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,420.00	-	-	123,420.00	0.01
2715	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	398	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.30
2716	โฉนด	842	1029	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
2717	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1787	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	13.70	13.70	170.00	2,329.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329.00	-	-	2,329.00	0.30
2718	น.ส.3ก	-	10	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	66.00	1,266.00	130.00	164,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,580.00	-	-	164,580.00	0.01
2719	โฉนด	231	572	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	18.00	118.00	130.00	15,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,340.00	-	-	15,340.00	0.30
2720	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	45.00	2,145.00	170.00	364,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,650.00	-	-	364,650.00	0.01
2721	โฉนด	1675	2010	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	19.00	119.00	170.00	20,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230.00	-	20,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โฉนด	847	1055	หมู่ ต.กำพวน	3	7	0	52.00	2,852.00	170.00	484,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,840.00	-	-	484,840.00	0.30
2723	โฉนด	787	916	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	42.00	142.00	200.00	28,400.00	872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.00	-	8,300.00	1,668,300.00	27	40	1,000,980.00	688,416.00	-	-	688,416.00	0.02
2724	โฉนด	397	302	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	12,240.00	-	-
2725	โฉนด	1841	2172	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	873	โรงจอดรถ	ตึก	2	125.00	-	2,800.00	350,000.00	-	76	84,000.00	411,000.00	-	411,000.00	-	-
2726	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	874	-	ตึก	2	107.25	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
					4	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
2727	โฉนด	2757	3124	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.30
2728	โฉนด	360	520	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.31	38.31	170.00	6,512.70	875	-	ตึก	2	79.25	-	-	-	10	7	-	6,512.70	-	-	-	-
												876	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	31	46	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	99.69	399.69	170.00	67,946.88		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,946.88	-	67,946.88	-	-
2729	โฉนด	1370	1717	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	37.00	1,737.00	240.00	416,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,880.00	-	416,880.00	-	-
2730	โฉนด	-	04L050	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00	877	-	ตึก	2	270.00	-	-	-	7	4	-	12,410.00	-	12,410.00	-	-
					4	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
2731	โฉนด	322	536	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	37.00	837.00	170.00	142,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,290.00	-	142,290.00	-	-
2732	อื่นๆ	-	03H086	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
2733	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	424	หมู่ ต.กำพวน	1	24	3	60.00	9,960.00	170.00	1,693,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,200.00	-	-	1,693,200.00	0.01
2734	อื่นๆ	-	03B102	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.67	64.67	170.00	10,993.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,993.90	-	-	10,993.90	0.02
2735	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1800	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2736	โฉนด	-	04J001	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	878	-	ตึก	2	340.00	-	-	-	49	76	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
					4	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
2737	โฉนด	617	702	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	17.00	17.00	130.00	2,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210.00	-	2,210.00	-	-
2738	อื่นๆ	-	03M101	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.02
					4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
2739	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	337	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	1,150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
2740	โฉนด	-	04D012	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	879	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	49	85	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
												880	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	49	85	-	0.00	-	0.00	-	-
					1	5	3	0.00	2,300.00	170.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2741	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	30.00	130.00	170.00	22,100.00	881	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	13	30	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02
2742	โฉนด	2527	2894	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	15.00	315.00	170.00	53,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,550.00	-	53,550.00	-	-
2743	โฉนด	1710	2045	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
2744	โฉนด	801	976	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	350.00	7,000.00	882	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	17	18	-	7,000.00	-	-	-	-
					1	2	2	80.00	1,080.00	350.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
2745	ส.ป.ก.4-01	-	07B002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	30	-	415,000.00	419,250.00	-	415,000.00	4,250.00	0.02
					1	2	2	20.00	1,020.00	170.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.01
2746	โฉนด	1206	1556	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	76.00	176.00	170.00	29,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,920.00	-	-	29,920.00	0.30
2747	โฉนด	59	1104	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	32	-	531,200.00	525,504.00	-	-	525,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2748	โฉนด	1672	2007	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	57.00	257.00	170.00	43,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,690.00	-	43,690.00	-	-
2749	โฉนด	1408	1755	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	95.00	95.00	330.00	31,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,350.00	-	-	31,350.00	0.30
2750	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1181	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	3.00	103.00	1,150.00	118,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,450.00	-	-	118,450.00	0.30
2751	โฉนด	622	717	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	42.00	442.00	130.00	57,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,460.00	-	57,460.00	-	-
2752	โฉนด	891	1194	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	2.00	102.00	380.00	38,760.00	885	-	ตึก	2	91.80	-	-	-	27	38	-	38,760.00	-	-	-	-
2753	โฉนด	1534	1881	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
2754	อื่นๆ	-	03B186	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
					4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
2755	โฉนด	201	203	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.25	36.25	130.00	4,712.50	886	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	27	38	-	4,712.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												887	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	2	36.75	236.75	130.00	30,777.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,777.50	-	30,777.50	-	-
2757	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	781	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2758	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1352	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	64.00	364.00	170.00	61,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,880.00	-	-	61,880.00	0.30
2759	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	671	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	40.00	1,040.00	170.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	-	176,800.00	0.01
2760	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1056	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
2761	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	402	หมู่ ต.กำพวน	1	30	3	19.00	12,319.00	170.00	2,094,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,094,230.00	-	-	2,094,230.00	0.01
2762	โฉนด	2053	2384	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
2763	โฉนด	3876	5275	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	36.00	336.00	170.00	57,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,120.00	-	57,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2764	โฉนด	659	752	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00	888	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	-	-	9	14	-	9,180.00	-	9,180.00	-	-
2765	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00	889	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	16	16	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
2766	โฉนด	185	534	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.50	47.50	130.00	6,175.00	890	-	ตึก	2	190.00	-	-	-	50	76	-	6,175.00	-	-	-	-
					1	1	0	74.50	474.50	130.00	61,685.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,685.00	-	61,685.00	-	-
2767	โฉนด	827	1008	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	15.00	15.00	380.00	5,700.00	891	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	17	18	-	5,700.00	-	-	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420.00	-	-	3,420.00	0.30
2768	โฉนด	3115	3558	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	892	-	ไม้	4	28.00	-	-	-	12	35	-	4,590.00	-	-	-	-
2769	โฉนด	44	1088	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	19.00	19.00	380.00	7,220.00	893	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	221.00	-	-	-	23	75	-	7,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	20.36	-	-	-	-	-	-	1,469.99	-	1,469.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	79.64	-	-	-	-	-	-	5,750.01	-	5,750.01	0.02
2770	โฉนด	364	178	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	69.00	1,969.00	170.00	334,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,730.00	-	334,730.00	-	-
2771	น.ส.3	-	153	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.30
2772	โฉนด	713	840	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	28.00	828.00	470.00	389,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,160.00	-	389,160.00	-	-
2773	โฉนด	2728	3095	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
2774	โฉนด	241	726	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
2775	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	30.00	430.00	170.00	73,100.00	894	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	90.00	-	5,950.00	535,500.00	40	64	192,780.00	233,750.00	-	160,650.00	73,100.00	0.02
2776	โฉนด	2104	2470	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.30
2777	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1764	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	130.00	8,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,710.00	-	-	8,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2778	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1512	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	82.00	82.00	1,150.00	94,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,300.00	-	-	94,300.00	0.30
2779	น.ส.3ก	-	1228	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30
2780	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1303	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
2781	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	48.00	48.00	130.00	6,240.00	895	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	26	36	-	6,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	20.00	10.00	-	-	-	-	-	-	624.00	-	624.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	180.00	90.00	-	-	-	-	-	-	5,616.00	-	5,616.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.00	-	-	130.00	0.30
					2	0	0	1.00	1.00	130.00	130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130.00	-	-	130.00	0.02
2782	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	111	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	23.00	3,823.00	170.00	649,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,910.00	-	-	649,910.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2783	โฉนด	1280	1630	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	36.00	836.00	310.00	259,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,160.00	-	259,160.00	-	-
2784	โฉนด	1086	1436	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
2785	โฉนด	823	1004	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
2786	โฉนด	1639	1974	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	42.00	142.00	170.00	24,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,140.00	-	24,140.00	-	-
2787	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1567	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.30
2788	โฉนด	2693	3060	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	51.00	551.00	170.00	93,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,670.00	-	93,670.00	-	-
2789	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	60.35	60.35	170.00	10,259.50	896	-	ตึก	-	110.00	-	-	-	18	20	-	10,259.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	60.00	54.55	-	-	-	-	-	-	5,595.53	-	5,595.53	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	50.00	45.45	-	-	-	-	-	-	4,663.97	-	4,663.97	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2790	โฉนด	1337	1684	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	9.00	2,109.00	240.00	506,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,160.00	-	506,160.00	-	-
2791	โฉนด	2683	3050	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	10.00	310.00	180.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
2792	โฉนด	2148	2514	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	46.00	246.00	380.00	93,480.00	897	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	-	-	31	85	-	93,480.00	-	-	-	-
2793	โฉนด	2609	2976	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	80.00	280.00	170.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	-	47,600.00	0.30
2794	โฉนด	2628	2995	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00	898	-	ตึก	3	115.00	-	-	-	27	38	-	5,330.00	-	-	-	-
2795	โฉนด	1311	1658	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
2796	อื่นๆ	-	03H108	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.90	52.90	170.00	8,993.00	899	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	20	24	-	8,993.00	-	-	8,993.00	0.02
2797	โฉนด	536	361	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	25,300.00	-	-
2798	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00	900	-	ตึก	2	143.00	-	-	-	11	8	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2799	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.90	50.90	170.00	8,653.00	901	-	ตึก	2	347.60	-	-	-	23	30	-	8,653.00	-	-	8,653.00	0.02
2800	โฉนด	1588	1935	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	59.00	1,859.00	170.00	316,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,030.00	-	316,030.00	-	-
2801	โฉนด	295	356	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30
2802	โฉนด	1528	1875	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	170.00	10,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,030.00	-	10,030.00	-	-
2803	โฉนด	258	698	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	49.00	1,649.00	330.00	544,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,170.00	-	544,170.00	-	-
2804	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1522	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30
2805	โฉนด	3871	5270	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	21.00	221.00	170.00	37,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,570.00	-	-	37,570.00	0.30
2806	โฉนด	332	650	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	99.00	99.00	1,150.00	113,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,850.00	-	113,850.00	-	-
2807	โฉนด	1969	2300	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	860.00	42,140.00	902	-	ตึก	2	199.50	-	-	-	17	18	-	42,140.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2808	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	756	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2809	โฉนด	215	431	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	96.00	1,496.00	220.00	329,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,120.00	-	329,120.00	-	-
2810	โฉนด	1448	1795	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	75.00	75.00	200.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-
2811	โฉนด	1376	1723	หมู่ ต.กำพวน	4	1	3	84.00	784.00	170.00	133,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,280.00	-	-	133,280.00	0.30
2812	โฉนด	2115	2481	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	380.00	22,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,040.00	-	22,040.00	-	-
2813	โฉนด	2147	2513	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	84.00	184.00	380.00	69,920.00	903	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	41	66	-	69,920.00	-	-	-	-
2814	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1799	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	34.00	134.00	170.00	22,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,780.00	-	-	22,780.00	0.30
2815	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00	904	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	-	-	13	30	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
2816	โฉนด	2766	3133	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2817	โฉนด	1751	2086	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	72.00	72.00	1,150.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
2818	น.ส.3ก	-	1258	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
2819	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1755	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30
2820	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	12	3	90.00	5,190.00	170.00	882,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,300.00	-	-	882,300.00	0.01
2821	โฉนด	2658	3025	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	83.00	83.00	130.00	10,790.00	905	-	ตึก	2	310.00	-	-	-	17	18	-	10,790.00	-	10,790.00	-	-
2822	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1476	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
2823	โฉนด	2490	2857	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.75	22.75	170.00	3,867.50	906	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	-	-	12	26	-	3,867.50	-	-	-	-
					1	0	0	42.25	42.25	170.00	7,182.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,182.50	-	7,182.50	-	-
2824	อื่นๆ	-	03B133	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	907	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	12	35	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2825	โฉนด	2256	2622	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	50.00	350.00	130.00	45,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500.00	-	45,500.00	-	-
2826	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	908	-	ตึก	2	132.00	-	-	-	13	10	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
2827	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	518	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
2828	โฉนด	1442	1789	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.30
2829	โฉนด	2111	2477	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	96.00	2,896.00	200.00	579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,200.00	-	579,200.00	-	-
2830	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	909	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	23	30	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
2831	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1474	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
2832	โฉนด	2594	2961	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
2833	น.ส.3ก	-	1261	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2834	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1566	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	53.00	53.00	130.00	6,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,890.00	-	-	6,890.00	0.30
2835	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	801	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2836	โฉนด	671	831	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-
2837	โฉนด	1533	1880	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
2838	โฉนด	926	1274	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00	910	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	576.00	-	7,600.00	4,377,600.00	14	14	3,764,736.00	3,659,782.00	-	-	3,659,782.00	0.30
2839	โฉนด	528	376	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	69.00	569.00	130.00	73,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,970.00	-	73,970.00	-	-
2840	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	911	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	-	13	30	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
2841	โฉนด	820	1012	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.30	42.30	170.00	7,191.00	912	-	ตึก	2	169.20	-	-	-	27	38	-	7,191.00	-	7,191.00	-	-
					3	0	0	22.70	22.70	170.00	3,859.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,859.00	-	-	3,859.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2842	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00	913	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	46	85	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.02
2843	โฉนด	2276	2642	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	85.00	185.00	380.00	70,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,300.00	-	70,300.00	-	-
2844	โฉนด	1202	1552	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	22.00	122.00	170.00	20,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,740.00	-	-	20,740.00	0.30
2845	โฉนด	1209	1559	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	95.00	495.00	380.00	188,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,100.00	-	188,100.00	-	-
2846	โฉนด	2150	2516	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	38.00	138.00	170.00	23,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,460.00	-	23,460.00	-	-
2847	โฉนด	1526	1873	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	25.00	225.00	130.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-
2848	โฉนด	880	1134	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.62	45.62	130.00	5,931.25	914	-	ตึก	2	182.50	-	-	-	47	76	-	5,931.25	-	5,931.25	-	-
					4	0	0	66.38	66.38	130.00	8,628.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,628.75	-	-	8,628.75	0.30
2849	โฉนด	940	1228	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	74.00	374.00	130.00	48,620.00	915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	621.00	-	8,300.00	5,154,300.00	7	5	4,896,585.00	4,842,119.00	-	-	4,842,119.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												916	โรงจอดรถ	ตึก	2	6.00	-	2,800.00	16,800.00	7	5	15,960.00	64,580.00	-	-	-	-
2850	โฉนด	2553	2920	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
2851	โฉนด	1419	1766	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	23,560.00	-	-
2852	โฉนด	357	177	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	16.00	116.00	380.00	44,080.00	917	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	143.00	-	-	-	50	85	-	44,080.00	-	-	-	-
2853	โฉนด	514	207	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	55.00	155.00	380.00	58,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,900.00	-	-	58,900.00	0.30
2854	โฉนด	2725	3092	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
2855	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	918	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	23	30	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.02
2856	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1548	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	470.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.01
2857	โฉนด	1035	1385	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,200.00	1,443,200.00	11	9	1,313,312.00	1,279,516.00	-	1,279,516.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2858	โฉนด	2088	2454	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	68.00	268.00	380.00	101,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,840.00	-	101,840.00	-	-
2859	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	690	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
2860	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	215	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	23.00	2,623.00	130.00	340,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,990.00	-	-	340,990.00	0.01
2861	อื่นๆ	-	03H081	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.02
2862	ส.ป.ก.4-01	-	07A020	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	82.00	1,282.00	170.00	217,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,940.00	-	-	217,940.00	0.01
2863	โฉนด	699	797	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
2865	โฉนด	691	780	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	43.00	1,543.00	170.00	262,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,310.00	-	262,310.00	-	-
2866	โฉนด	2651	3018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00	920	-	ตึก	2	202.50	-	-	-	16	16	-	43,700.00	-	-	-	-
2867	โฉนด	2141	2507	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	22.00	122.00	380.00	46,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,360.00	-	46,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2868	โฉนด	250	212	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	31.00	431.00	380.00	163,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,780.00	-	163,780.00	-	-
2869	โฉนด	550	936	หมู่ ต.กำพวน	4	6	3	27.00	2,727.00	170.00	463,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,590.00	-	-	463,590.00	0.30
					1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
2870	โฉนด	1920	2251	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	1,150.00	66,700.00	921	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	17	18	-	66,700.00	-	66,700.00	-	-
2871	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30
2872	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1283	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
2873	โฉนด	427	364	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	63.00	463.00	250.00	115,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,750.00	-	115,750.00	-	-
2874	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	168	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	80.00	3,780.00	130.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	-	491,400.00	0.01
2875	โฉนด	2136	2502	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	67.00	2,467.00	180.00	444,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,060.00	-	444,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2876	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	922	-	ตึก	2	137.50	-	-	-	23	30	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
												923	-	ตึก	2	133.00	-	-	-	23	30	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												924	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												925	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												926	-	ตึก	2	49.50	-	-	-	23	30	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												927	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
					1	1	2	0.00	600.00	170.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
2877	โฉนด	3041	3450	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	99.00	399.00	170.00	67,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,830.00	-	67,830.00	-	-
2878	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	865	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2879	โฉนด	297	238	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	-	4,810.00	0.30
2881	อื่นๆ	-	04J005	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	928	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
					1	10	2	0.00	4,200.00	170.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.01
2882	โฉนด	2600	2967	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
2883	โฉนด	1731	2066	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
2884	อื่นๆ	-	03H122	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
					1	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.01
2885	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	35.00	135.00	170.00	22,950.00	929	-	ตึก	2	221.20	-	-	-	23	30	-	22,950.00	-	-	22,950.00	0.02
2886	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	173	หมู่ ต.กำพวน	2	1	3	99.00	799.00	330.00	263,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,670.00	-	-	263,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2887	ส.ป.ก.4-01	-	08A001	หมู่ ต.กำพวน	1	28	0	79.00	11,279.00	170.00	1,917,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,430.00	-	-	1,917,430.00	0.01
2888	โฉนด	37	1073	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	930	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	8	5	-	3,900.00	-	-	-	-
												931	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					2	0	0	31.50	31.50	130.00	4,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,095.00	-	4,095.00	-	-
					1	1	3	27.50	727.50	130.00	94,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,575.00	-	94,575.00	-	-
2889	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	454	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	5.00	405.00	170.00	68,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,850.00	-	-	68,850.00	0.01
2890	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	905	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	0.00	900.00	170.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.01
2891	ส.ป.ก.4-01	-	07C007	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	7.00	2,707.00	170.00	460,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,190.00	-	-	460,190.00	0.01
2892	โฉนด	1403	1750	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	74.00	74.00	170.00	12,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,580.00	-	-	12,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2893	โฉนด	2787	3154	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
2894	โฉนด	3192	3762	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	23	-	531,200.00	549,200.00	-	549,200.00	-	-
2895	โฉนด	2742	3109	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
2896	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1173	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	93.00	93.00	1,150.00	106,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,950.00	-	-	106,950.00	0.30
2897	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	72	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	96.00	2,596.00	200.00	519,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,200.00	-	-	519,200.00	0.01
2898	อื่นๆ	-	03B098	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
2899	น.ส.3ก	-	NS3-168	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	80.00	3,780.00	170.00	642,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,600.00	-	-	642,600.00	0.01
2900	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	110	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	96.00	2,296.00	310.00	711,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,760.00	-	-	711,760.00	0.01
2901	น.ส.3ก	-	1165	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	64.00	64.00	130.00	8,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,320.00	-	-	8,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2902	โฉนด	2760	3127	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
2903	น.ส.3	-	140	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
2904	โฉนด	538	109	หมู่ ต.กำพวน	1	11	1	60.00	4,560.00	200.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-
2905	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	731	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
2906	โฉนด	2277	2643	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	28.00	528.00	380.00	200,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	200,640.00	-	-
2907	โฉนด	2689	3056	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	3.00	103.00	180.00	18,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,540.00	-	-	18,540.00	0.30
2908	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	36.00	136.00	170.00	23,120.00	933	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	26	36	-	23,120.00	-	23,120.00	-	-
2909	โฉนด	828	1009	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00	934	-	ตึก	-	80.00	-	-	-	13	10	-	7,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.50	50.62	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	39.50	49.38	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2911	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1229	หมู่ ต.กำพวน	1	24	1	90.00	9,790.00	170.00	1,664,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,664,300.00	-	-	1,664,300.00	0.01
2912	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	71	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	16.00	2,516.00	200.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	-	503,200.00	0.01
2913	ส.ป.ก.4-01	-	07B022	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	935	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,800.00	100,800.00	19	72	28,224.00	41,056.00	-	7,056.00	34,000.00	0.02
												936	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	29	42	-	0.00	-	0.00	0.00	-
					1	10	2	0.00	4,200.00	170.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.01
2914	น.ส.3ก	-	1269	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.02
2915	โฉนด	1104	1454	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00	937	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	11,020.00	-	-	-	-
2916	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	922	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	0.00	1,000.00	170.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2917	โฉนด	2644	3011	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	84.00	84.00	170.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	14,280.00	-	-
2918	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	938	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	28	40	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
2919	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	939	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,050.00	1,410,000.00	30	93	154,500.00	156,200.00	-	98,700.00	57,500.00	0.02
2920	โฉนด	1292	1642	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	23.00	323.00	310.00	100,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,130.00	-	100,130.00	-	-
2921	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	169	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	30.00	2,830.00	290.00	820,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,700.00	-	-	820,700.00	0.01
2922	โฉนด	3082	3519	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	80.00	80.00	330.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
2923	โฉนด	377	539	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	54.00	54.00	380.00	20,520.00	940	-	ไม้	2	45.00	-	-	-	8	15	-	20,520.00	-	-	-	-
												941	-	ตึก	2	285.00	-	-	-	9	6	-	0.00	-	-	-	-
2924	โฉนด	1061	1411	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	942	อาคารจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	6,050.00	290,400.00	15	50	145,200.00	149,790.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2925	โฉนด	2125	2491	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	-	19,380.00	0.30
2926	โฉนด	1492	1839	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	943	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	17	18	-	57,500.00	-	-	-	-
2927	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	907	หมู่ ต.กำพวน	1	23	0	80.00	9,280.00	130.00	1,206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,400.00	-	-	1,206,400.00	0.01
2928	โฉนด	602	684	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30
2929	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	894	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02
2930	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	944	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	40	93	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
												945	-	ไม้	2	12.25	-	-	-	17	60	-	0.00	-	-	0.00	-
2931	โฉนด	1611	1330	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2932	โฉนด	-	04H136	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	80.00	180.00	170.00	30,600.00	946	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	16	16	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-
					1	1	1	45.00	545.00	170.00	92,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,650.00	-	92,650.00	-	-
2933	โฉนด	2201	2567	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
2934	โฉนด	31	1069	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	11.25	11.25	170.00	1,912.50	947	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	8	5	-	1,912.50	-	-	-	-
					1	17	1	89.75	6,989.75	170.00	1,188,257.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,257.50	-	1,188,257.50	-	-
2935	อื่นๆ	-	03B065	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.70	46.70	170.00	7,939.00	948	-	ไม้	2	135.00	-	-	-	26	93	-	7,939.00	-	-	7,939.00	0.02
2936	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	243	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	60.00	760.00	380.00	288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	-	288,800.00	0.01
2937	โฉนด	676	772	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	69.00	69.00	130.00	8,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,970.00	-	8,970.00	-	-
2938	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1710	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	0.00	2,300.00	130.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	-	299,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2939	โฉนด	3160	3632	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
2940	โฉนด	3842	5241	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	31.00	631.00	170.00	107,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,270.00	-	107,270.00	-	-
2941	โฉนด	755	877	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	949	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	11	8	-	2,040.00	-	-	-	-
2942	โฉนด	18	1064	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	22.00	2,022.00	130.00	262,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,860.00	-	262,860.00	-	-
2943	น.ส.3ก	-	1394	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
2944	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	429	หมู่ ต.กำพวน	1	31	3	27.00	12,727.00	170.00	2,163,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,590.00	-	-	2,163,590.00	0.01
2945	โฉนด	1656	1991	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	48.00	348.00	170.00	59,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,160.00	-	-	59,160.00	0.30
2946	โฉนด	730	852	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	380.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	-	30,780.00	0.30
2947	โฉนด	526	188	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	17.00	617.00	130.00	80,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,210.00	-	80,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2948	โฉนด	1767	2102	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
2949	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	41.00	141.00	170.00	23,970.00	950	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	-	-	26	85	-	23,970.00	-	-	23,970.00	0.02
2950	โฉนด	151	161	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,800.00	-	23,800.00	-	-
2951	โฉนด	915	1211	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.75	51.75	170.00	8,797.50	951	-	ตึก	2	207.00	-	-	-	17	18	-	8,797.50	-	-	-	-
												952	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	3	38.75	338.75	170.00	57,587.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,587.50	-	57,587.50	-	-
2952	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	73.00	2,473.00	130.00	321,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,490.00	-	-	321,490.00	0.01
2953	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	36.00	136.00	170.00	23,120.00	953	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	195.50	-	6,150.00	1,202,325.00	11	30	841,627.50	684,398.75	-	-	684,398.75	0.30
2954	โฉนด	3088	3506	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2955	โฉนด	76	1143	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	71.00	71.00	1,150.00	81,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,650.00	-	81,650.00	-	-
2956	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	889	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02
2957	โฉนด	2710	3077	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	10.00	410.00	180.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-
2958	โฉนด	1532	1879	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
2959	น.ส.3	-	230	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	0	96.00	96.00	170.00	16,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,320.00	-	-	16,320.00	0.02
2960	โฉนด	1019	1369	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
2961	โฉนด	1812	2147	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	954	โรงจอดรถ	ตึก	2	352.00	-	2,800.00	985,600.00	18	22	768,768.00	817,344.00	-	-	817,344.00	0.02
2962	อื่นๆ	-	09B015	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	955	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
2963	โฉนด	1119	1469	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2964	ส.ป.ก.4-01	-	07B030	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	15.00	2,615.00	170.00	444,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,550.00	-	-	444,550.00	0.01
2965	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	893	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02
2966	โฉนด	419	279	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	88.00	588.00	330.00	194,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,040.00	-	194,040.00	-	-
2967	อื่นๆ	-	03B176	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
2968	โฉนด	1818	1343	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	13.12	13.12	1,150.00	15,093.75	956	-	ตึก	-	256.00	-	-	-	23	30	-	15,093.75	-	-	-	-
													-	ตึก	3	32.00	12.50	-	-	-	-	-	-	1,886.72	-	-	-
												957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	13	16	1,377,600.00	1,392,693.75	-	-	-	-
												957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	13	16	1,377,600.00	1,392,693.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	200.00	100.00	8,200.00	-	-	-	-	-	1,392,693.75	-	1,392,693.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2969	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1537	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	65.00	365.00	170.00	62,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,050.00	-	-	62,050.00	0.30
2970	ส.ป.ก.4-01	-	07A009	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	26.00	2,626.00	170.00	446,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,420.00	-	-	446,420.00	0.01
2971	โฉนด	2542	2909	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	70.00	170.00	470.00	79,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,900.00	-	79,900.00	-	-
2972	โฉนด	1834	2165	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-
2973	โฉนด	1548	1895	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	42.00	242.00	1,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.02
2974	โฉนด	2794	3161	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	958	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	29	42	-	28,750.00	-	-	-	-
2975	โฉนด	1874	2205	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
2976	ส.ป.ก.4-01	07D008	07D008	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	24.00	1,924.00	170.00	327,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,080.00	-	-	327,080.00	0.01
2977	โฉนด	3878	5277	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	73.00	173.00	170.00	29,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,410.00	-	29,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2978	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	74.00	374.00	170.00	63,580.00	959	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	16	16	-	63,580.00	-	-	63,580.00	0.02
2979	โฉนด	2164	2530	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30
2980	โฉนด	1518	1865	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
2981	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	960	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	37	93	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
2982	โฉนด	595	676	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00	961	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	27	38	-	9,180.00	-	-	-	-
2983	โฉนด	1615	1334	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	40.00	1,640.00	130.00	213,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200.00	-	213,200.00	-	-
2984	โฉนด	1743	2078	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	74.00	774.00	170.00	131,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,580.00	-	131,580.00	-	-
2985	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	962	-	ตึก	2	76.50	-	-	-	26	36	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
2986	โฉนด	496	510	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	82.00	1,782.00	170.00	302,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,940.00	-	302,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2987	โฉนด	1535	1882	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
2988	โฉนด	1238	1588	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	30.00	930.00	130.00	120,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900.00	-	-	120,900.00	0.30
2989	โฉนด	1587	1934	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	1.00	2,101.00	170.00	357,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,170.00	-	357,170.00	-	-
2990	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	-	-
2991	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1780	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	89.00	989.00	130.00	128,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,570.00	-	-	128,570.00	0.01
2992	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	142	หมู่ ต.กำพวน	1	24	2	80.00	9,880.00	330.00	3,260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,260,400.00	-	-	3,260,400.00	0.01
2993	โฉนด	769	891	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	85.00	85.00	170.00	14,450.00	963	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	27	38	-	14,450.00	-	-	-	-
2994	โฉนด	2557	2924	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
2995	โฉนด	287	223	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	964	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	-	-	29	85	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												965	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	82,000.00	-	-	-	-
					1	1	3	52.00	752.00	1,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
2996	โฉนด	2149	2515	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	34.00	234.00	170.00	39,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,780.00	-	39,780.00	-	-
2997	โฉนด	2258	2624	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	1.00	1,201.00	130.00	156,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,130.00	-	156,130.00	-	-
2998	โฉนด	1226	1576	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	14.00	614.00	330.00	202,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,620.00	-	-	202,620.00	0.30
2999	อื่นๆ	-	03B029	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	16.24	16.24	170.00	2,760.80	966	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	26	93	-	2,760.80	-	-	2,760.80	0.02
3000	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	204	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	30.00	1,330.00	130.00	172,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	-	172,900.00	0.01
3001	น.ส.3ก	-	1786	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
3002	อื่นๆ	-	03B118	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	47.52	47.52	170.00	8,078.40	967	-	ไม้	-	40.50	-	-	-	13	40	-	8,078.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ไม้	3	12.00	29.63	-	-	-	-	-	-	2,392.82	-	2,392.82	0.30
													ชั้นที่1-1	ไม้	2	28.50	70.37	-	-	-	-	-	-	5,685.58	-	5,685.58	0.02
3003	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	751	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3004	โฉนด	1891	2222	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
3005	น.ส.3	-	64	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	1	3	80.00	780.00	170.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.01
3006	โฉนด	1446	1793	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
3007	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	558	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	69.00	2,069.00	130.00	268,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,970.00	-	-	268,970.00	0.01
3008	โฉนด	1554	1901	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	968	-	ตึก	2	300.00	-	-	-	8	5	-	93,000.00	-	-	-	-
3009	โฉนด	1355	1702	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	20.00	20.00	240.00	4,800.00	969	-	ตึก	-	80.00	-	-	-	9	6	-	4,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	3	16.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	ตึก	2	64.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	240.00	4,800.00	970	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	9	6	-	4,800.00	-	-	-	-
					1	5	0	60.00	2,060.00	240.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	494,400.00	-	-
3010	โฉนด	2146	2512	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.25	63.25	170.00	10,752.50	971	-	ตึก	2	253.00	-	-	-	32	48	-	10,752.50	-	-	-	-
					1	3	2	3.75	1,403.75	170.00	238,637.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,637.50	-	238,637.50	-	-
3011	โฉนด	2577	2944	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
3012	โฉนด	910	1208	หมู่ ต.กำพวน	5	0	1	28.00	128.00	1,150.00	147,200.00	972	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	184.00	-	8,500.00	1,564,000.00	31	46	844,560.00	897,920.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	160.00	86.96	8,500.00	-	-	-	-	-	780,741.44	-	780,741.44	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	24.00	13.04	8,500.00	-	-	-	-	-	117,178.56	117,178.56	-	-
3013	โฉนด	1344	1691	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	26.00	2,726.00	170.00	463,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,420.00	-	463,420.00	-	-
3014	น.ส.3ก	-	993	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
3015	ส.ป.ก.4-01	-	07B004	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	38.00	438.00	170.00	74,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,460.00	-	-	74,460.00	0.01
3016	โฉนด	14	1070	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	54.00	54.00	1,150.00	62,100.00	973	-	ตึก	-	216.00	-	-	-	30	44	-	62,100.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	112.00	51.85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													-	ตึก	2	216.00	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00	974	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	192.00	-	5,950.00	1,142,400.00	23	30	799,680.00	795,536.00	-	-	795,536.00	0.02
3018	โฉนด	1868	2199	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	188.00	-	8,300.00	1,560,400.00	17	24	1,185,904.00	1,190,154.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	2	94.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	595,077.00	595,077.00	-	-
													ชั้นที่2	ตึก	3	94.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	595,077.00	-	595,077.00	0.30
3019	โฉนด	1823	2154	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	62.00	662.00	170.00	112,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,540.00	-	-	112,540.00	0.30
3020	โฉนด	149	497	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	0.00	600.00	170.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
3021	โฉนด	2010	2341	หมู่ ต.กำพวน	4	1	1	18.00	518.00	170.00	88,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,060.00	-	-	88,060.00	0.30
3022	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1212	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	99.00	399.00	170.00	67,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,830.00	-	-	67,830.00	0.30
3023	โฉนด	2038	2369	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	19.75	119.75	170.00	20,357.50	976	-	ไม้	2	96.00	-	-	-	50	93	-	20,357.50	-	-	-	-
												977	-	ตึก	2	147.00	-	-	-	9	6	-	0.00	-	-	-	-
												978	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												979	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	-	-	50	85	-	0.00	-	-	-	-
												980	-	ไม้	2	32.00	-	-	-	27	93	-	0.00	-	-	-	-
					1	13	1	21.25	5,321.25	170.00	904,612.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,612.50	-	904,612.50	-	-
3024	โฉนด	112	617	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	66.00	266.00	470.00	125,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,020.00	-	125,020.00	-	-
					1	13	0	0.00	5,200.00	470.00	2,444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,000.00	-	2,444,000.00	-	-
3025	โฉนด	-	04G086	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	981	-	ตึก	-	120.00	-	-	-	8	5	-	5,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	20.83	-	-	-	-	-	-	1,062.33	-	1,062.33	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	95.00	79.17	-	-	-	-	-	-	4,037.67	4,037.67	-	-
					2	0	0	70.00	70.00	170.00	11,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,900.00	-	11,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	0.00	700.00	170.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
3026	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1785	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.80	56.80	170.00	9,656.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,656.00	-	-	9,656.00	0.30
3027	โฉนด	77	1145	หมู่ ต.กำพวน	1	14	1	84.00	5,784.00	470.00	2,718,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,718,480.00	-	2,718,480.00	-	-
3028	โฉนด	1570	1917	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
3029	โฉนด	578	628	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	87.00	187.00	330.00	61,710.00	982	-	ตึก	2	123.00	-	-	-	27	38	-	61,710.00	-	61,710.00	-	-
3030	โฉนด	2588	2955	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
3031	โฉนด	737	847	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	43.00	743.00	130.00	96,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,590.00	-	96,590.00	-	-
3032	น.ส.3	-	98	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	4	1	35.00	1,735.00	170.00	294,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,950.00	-	-	294,950.00	0.01
3033	โฉนด	993	2432	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	130.00	7,800.00	983	-	ไม้	2	70.00	-	-	-	27	93	-	7,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	49.00	49.00	130.00	6,370.00	984	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,370.00	-	-	6,370.00	0.30
3034	โฉนด	566	463	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	985	-	ตึก	-	170.00	-	-	-	23	30	-	13,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	4.00	2.35	-	-	-	-	-	-	321.48	-	321.48	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	166.00	97.65	-	-	-	-	-	-	13,358.52	13,358.52	-	-
3035	โฉนด	90	1282	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	76.50	76.50	470.00	35,955.00	986	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	8	5	-	35,955.00	-	35,955.00	-	-
												987	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	12	35	-	35,955.00	-	-	-	-
					1	7	3	49.50	3,149.50	470.00	1,480,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,480,265.00	-	1,480,265.00	-	-
3036	โฉนด	3110	3553	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3037	น.ส.3	-	35	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	3	3	20.00	1,520.00	170.00	258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,400.00	-	-	258,400.00	0.01
3038	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	703	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	69.00	269.00	200.00	53,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,800.00	-	-	53,800.00	0.30
3039	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1204	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	88.00	288.00	130.00	37,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	-	37,440.00	0.30
3040	โฉนด	1805	2140	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
3041	โฉนด	575	663	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	69.00	69.00	1,150.00	79,350.00	988	-	ตึก	2	92.00	-	-	-	17	18	-	79,350.00	-	-	-	-
												989	-	ตึก	2	92.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												990	-	ตึก	2	92.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	0	76.00	76.00	1,150.00	87,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	87,400.00	-	-
3042	โฉนด	748	867	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	7.00	107.00	1,150.00	123,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,050.00	-	-	123,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3043	อื่นๆ	-	03B117	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	991	-	ไม้	2	165.00	-	-	-	13	40	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
3044	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	983	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	48.00	148.00	220.00	32,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,560.00	-	-	32,560.00	0.30
3045	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	724	หมู่ ต.กำพวน	1	24	3	25.00	9,925.00	130.00	1,290,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,250.00	-	-	1,290,250.00	0.01
3046	โฉนด	2120	2486	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.75	50.75	180.00	9,135.00	992	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	41	66	-	9,135.00	-	9,135.00	-	-
												993	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	-	-	21	65	-	9,135.00	-	-	-	-
					1	5	0	62.25	2,062.25	180.00	371,205.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,205.00	-	371,205.00	-	-
3047	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1459	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	130.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30
3048	โฉนด	252	260	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	40.00	240.00	1,000.00	240,000.00	994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,300.00	1,867,500.00	49	76	448,200.00	688,200.00	-	-	-	-
3049	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1689	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3050	โฉนด	2639	3006	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
3051	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1411	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30
3052	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1678	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
3053	โฉนด	2572	2939	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
3054	อื่นๆ	-	(09B014)	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,750.00	1,860,000.00	26	85	279,000.00	285,120.00	-	-	285,120.00	0.02
3055	โฉนด	2331	2697	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.30
3056	โฉนด	-	4856	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	73.00	73.00	130.00	9,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490.00	-	-	9,490.00	0.30
3057	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
3058	โฉนด	-	3749	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	60.20	260.20	130.00	33,826.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,826.00	-	-	33,826.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3059	โฉนด	-	4855	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	73.00	73.00	130.00	9,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490.00	-	-	9,490.00	0.30
3060	โฉนด	-	4854	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	130.00	10,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,010.00	-	-	10,010.00	0.30
3061	โฉนด	-	4852	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	74.00	74.00	130.00	9,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,620.00	-	-	9,620.00	0.30
3062	โฉนด	-	4857	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	73.00	73.00	130.00	9,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,490.00	-	-	9,490.00	0.30
3063	โฉนด	-	4853	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	130.00	9,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750.00	-	-	9,750.00	0.30
3064	โฉนด	2328	2694	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	996	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	30.00	-	5,950.00	178,500.00	17	20	142,800.00	147,060.00	-	-	147,060.00	0.30
3065	น.ส.3ก	-	24	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	18	0	0.00	7,200.00	130.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.01
					4	3	0	0.00	1,200.00	130.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
3066	น.ส.3ก	-	1624	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	0.00	4,100.00	170.00	697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000.00	-	-	697,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3067	อื่นๆ	-	03I017	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	30.00	130.00	170.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02
3068	โฉนด	2326	2692	หมู่ 5 ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.02
3069	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	0.00	6,000.00	170.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
3070	โฉนด	-	4308	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.60	50.60	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3071	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.นาคา	1	20	0	0.00	8,000.00	170.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01
3072	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	87.00	87.00	170.00	14,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,790.00	-	-	14,790.00	0.30
					2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	997	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,200.00	820,000.00	23	85	123,000.00	131,500.00	-	123,000.00	8,500.00	0.02
												998	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	2,800.00	168,000.00	12	34	110,880.00	104,160.00	-	104,160.00	-	-
3073	โฉนด	-	3995	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	55.00	155.00	170.00	26,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350.00	-	26,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3074	อื่นๆ	-	09B021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	999	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	29	42	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
3075	โฉนด	2592	2959	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
3076	โฉนด	3864	5263	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	49.00	2,849.00	170.00	484,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,330.00	-	484,330.00	-	-
3077	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	414	หมู่ ต.กำพวน	1	33	3	19.00	13,519.00	170.00	2,298,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,298,230.00	-	-	2,298,230.00	0.01
3078	โฉนด	726	848	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	1,000	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	27	38	-	19,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	18.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	134.00	67.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					3	0	0	57.00	57.00	380.00	21,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,660.00	-	-	21,660.00	0.30
3079	น.ส.3	-	91	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	1	0	88.00	488.00	170.00	82,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,960.00	-	-	82,960.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3080	โฉนด	1601	1948	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
3081	โฉนด	1545	1892	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	64.00	64.00	1,150.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
3082	โฉนด	2613	2980	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	12.00	112.00	310.00	34,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,720.00	-	-	34,720.00	0.30
3083	น.ส.3ก	-	1157	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30
3084	โฉนด	997	2436	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.30
3086	โฉนด	766	888	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	99.00	2,199.00	170.00	373,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,830.00	-	373,830.00	-	-
3087	โฉนด	630	764	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.90	26.90	380.00	10,222.00	1,001	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	27	38	-	10,222.00	-	-	-	-
3088	อื่นๆ	-	03H077	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3089	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00	1,002	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	18	20	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3090	โฉนด	2124	2490	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00	1,003	-	ไม้	2	18.00	-	-	-	8	15	-	19,000.00	-	-	-	-
3091	โฉนด	2486	2853	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-
3092	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	311	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	44.00	844.00	130.00	109,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,720.00	-	-	109,720.00	0.01
3093	โฉนด	871	1121	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	1,004	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	50	85	-	41,400.00	-	-	-	-
												1,005	อาคารจอดรถ	ไม้	2	55.20	-	6,050.00	333,960.00	27	93	23,377.20	23,377.20	-	-	-	-
3094	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	693	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
3095	อื่นๆ	-	03B157	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	68.00	68.00	170.00	11,560.00	1,006	-	ไม้	2	80.50	-	-	-	13	40	-	11,560.00	-	-	11,560.00	0.02
3096	อื่นๆ	-	03B047	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
3097	โฉนด	2677	3044	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	200.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3098	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,007	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
3099	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	1,008	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	115.00	-	5,950.00	684,250.00	13	10	615,825.00	642,770.00	-	574,770.00	68,000.00	0.02
												1,009	-	ไม้	2	68.75	-	-	-	13	40	-	0.00	-	0.00	0.00	0.02
												1,010	โรงจอดรถ	ตึก	2	76.50	-	2,800.00	214,200.00	13	10	192,780.00	179,928.00	-	179,928.00	0.00	0.02
												1,011	-	ตึก	2	89.25	-	-	-	13	10	-	0.00	-	0.00	0.00	0.02
												1,012	-	ตึก	2	68.75	-	-	-	13	10	-	0.00	-	0.00	0.00	-
					1	23	0	0.00	9,200.00	170.00	1,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	-	1,564,000.00	0.01
3100	โฉนด	1960	2291	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
3101	โฉนด	1536	1883	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00	1,013	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	17	18	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.00	12.00	1,150.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.30
3102	โฉนด	1961	2292	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	86.00	86.00	170.00	14,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,620.00	-	14,620.00	-	-
3103	โฉนด	1374	1721	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	2.00	2,802.00	170.00	476,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,340.00	-	476,340.00	-	-
3104	โฉนด	2363	2729	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	81.00	181.00	170.00	30,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,770.00	-	30,770.00	-	-
3105	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	23	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	89.00	1,489.00	130.00	193,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,570.00	-	-	193,570.00	0.01
3106	โฉนด	2349	2715	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	65.40	65.40	170.00	11,118.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,118.00	-	-	11,118.00	0.30
3107	โฉนด	2193	2559	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	87.00	187.00	170.00	31,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,790.00	-	31,790.00	-	-
3108	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00	1,014	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	33	93	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.02
3109	โฉนด	1375	1722	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	90.00	1,990.00	170.00	338,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,300.00	-	338,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3110	โฉนด	1800	2135	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	51.00	251.00	170.00	42,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,670.00	-	42,670.00	-	-
3111	โฉนด	2734	3101	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
3112	โฉนด	2515	2882	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	59.25	59.25	1,150.00	68,137.50	1,015	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	-	-	27	85	-	68,137.50	-	-	-	-
												1,016	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,800.00	117,600.00	27	93	8,232.00	8,232.00	-	-	-	-
					1	0	0	95.75	95.75	1,150.00	110,112.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,112.50	-	110,112.50	-	-
3113	โฉนด	1227	1577	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	16.00	616.00	290.00	178,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,640.00	-	-	178,640.00	0.30
3114	โฉนด	2662	3029	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	200.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
3115	โฉนด	2675	3042	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
3116	น.ส.3ก	-	1019	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3117	โฉนด	1549	1896	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	-	33,350.00	0.30
3118	อื่นๆ	-	03B156	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,017	-	ตึก	2	351.00	-	-	-	23	30	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3119	โฉนด	299	108	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	86.00	86.00	1,150.00	98,900.00	1,018	-	ตึก	2	390.00	-	-	-	17	18	-	98,900.00	-	-	98,900.00	0.02
3120	โฉนด	1183	1533	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	80.30	80.30	380.00	30,514.00	1,019	-	ตึก	2	321.20	-	-	-	17	18	-	30,514.00	-	-	-	-
					3	0	1	63.70	163.70	380.00	62,206.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,206.00	-	-	62,206.00	0.30
3121	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	7	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	60.00	860.00	130.00	111,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800.00	-	-	111,800.00	0.01
3122	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	277	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	130.00	10,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,790.00	-	-	10,790.00	0.30
3123	โฉนด	1873	2204	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00	1,020	-	ตึก	2	170.00	-	-	-	17	18	-	12,410.00	-	12,410.00	-	-
												1,021	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	17	18	-	12,410.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3124	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1063	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
3125	โฉนด	2665	3032	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	19.00	119.00	1,150.00	136,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,850.00	-	-	136,850.00	0.60
3127	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	516	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3128	โฉนด	2653	3020	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00	1,022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	-	-	13	10	-	43,700.00	-	-	-	-
												1,023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	7,950.00	445,200.00	13	12	391,776.00	417,668.00	-	417,668.00	-	-
3129	ส.ป.ก.4-01	-	07B026	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,024	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	46	76	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
					4	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
3130	โฉนด	2669	3036	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	59.00	459.00	130.00	59,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,670.00	-	59,670.00	-	-
3131	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	769	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3132	โฉนด	122	306	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	41.00	2,041.00	170.00	346,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,970.00	-	346,970.00	-	-
3133	โฉนด	1772	2107	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	73.00	573.00	860.00	492,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,780.00	-	492,780.00	-	-
3134	โฉนด	2655	3022	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
3135	โฉนด	-	04H081	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-
3136	โฉนด	1199	1549	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	82.00	482.00	290.00	139,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,780.00	-	139,780.00	-	-
3137	อื่นๆ	-	03B144	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
3138	โฉนด	1504	1851	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	5,720.00	-	-
3139	โฉนด	445	191	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	49.00	949.00	130.00	123,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,370.00	-	123,370.00	-	-
3140	น.ส.3ก	-	364	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	0.00	3,800.00	130.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3141	โฉนด	469	50	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	78.00	2,478.00	240.00	594,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,720.00	-	594,720.00	-	-
3142	โฉนด	1851	2182	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
3143	อื่นๆ	-	03B001	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00	1,025	-	ไม้	2	42.00	-	-	-	26	93	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.02
3144	โฉนด	3070	3501	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	4,290.00	-	-
3145	โฉนด	917	1233	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	6.00	306.00	330.00	100,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,980.00	-	100,980.00	-	-
3146	น.ส.3ก	-	990	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
3147	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1770	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30
3148	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1291	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,400.00	-	-	41,400.00	0.30
3149	โฉนด	1111	1461	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	67.00	67.00	380.00	25,460.00	1,026	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	12	9	-	25,460.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3150	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	254	หมู่ ต.กำพวน	1	13	2	63.00	5,463.00	240.00	1,311,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,120.00	-	-	1,311,120.00	0.01
3151	โฉนด	558	619	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	43.00	743.00	170.00	126,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,310.00	-	126,310.00	-	-
3152	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	60	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	33.00	2,633.00	130.00	342,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,290.00	-	-	342,290.00	0.01
3153	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	1,027	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.50	-	-	-	13	30	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.02
3154	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	371	หมู่ ต.กำพวน	4	49	3	58.00	19,958.00	460.00	9,180,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180,680.00	-	-	9,180,680.00	0.60
3155	โฉนด	1503	1850	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.25	40.25	130.00	5,232.50	1,028	-	ตึก	2	161.00	-	-	-	27	38	-	5,232.50	-	-	-	-
					3	0	0	3.75	3.75	130.00	487.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487.50	-	-	487.50	0.30
3156	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1589	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	530.00	1,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000.00	-	-	1,060,000.00	0.01
3157	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	1,029	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	23	30	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3158	โฉนด	1972	2303	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	34.00	134.00	860.00	115,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,240.00	-	-	115,240.00	0.30
3159	โฉนด	9	1063	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	47.00	1,447.00	180.00	260,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,460.00	-	260,460.00	-	-
3160	โฉนด	537	387	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	87.00	287.00	1,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
3161	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	37.00	137.00	170.00	23,290.00	1,030	-	ไม้	2	180.00	-	-	-	49	93	-	23,290.00	-	-	23,290.00	0.02
												1,031	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	19	22	-	23,290.00	-	-	-	-
					1	4	3	0.00	1,900.00	170.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	-	323,000.00	0.01
3162	โฉนด	296	236	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	77.00	77.00	1,150.00	88,550.00	1,032	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	47	76	-	88,550.00	-	-	-	-
												1,033	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
3163	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	439	หมู่ ต.กำพวน	4	25	0	80.00	10,080.00	130.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	-	1,310,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3164	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1793	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	59.00	59.00	170.00	10,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,030.00	-	-	10,030.00	0.30
3165	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	544	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	65.00	465.00	170.00	79,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,050.00	-	-	79,050.00	0.01
3166	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.85	45.85	170.00	7,794.50	1,034	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	23	30	-	7,794.50	-	-	7,794.50	0.02
3167	โฉนด	608	707	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
3168	อื่นๆ	-	03B020	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.77	27.77	170.00	4,720.90	1,035	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	4	3	-	4,720.90	-	-	4,720.90	0.02
3169	อื่นๆ	-	03B105	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.76	47.76	170.00	8,119.20	1,036	-	ตึก	2	480.00	-	-	-	28	40	-	8,119.20	-	-	-	-
3170	โฉนด	655	738	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	1,150.00	66,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700.00	-	-	66,700.00	0.02
3171	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	180	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	70.00	3,770.00	130.00	490,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,100.00	-	-	490,100.00	0.01
3172	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	251	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	13.00	2,513.00	130.00	326,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,690.00	-	-	326,690.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3173	โฉนด	2599	2966	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
3174	โฉนด	305	428	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	1,150.00	82,800.00	1,037	-	ตึก	2	276.00	-	-	-	17	18	-	82,800.00	-	-	-	-
3175	โฉนด	2548	2915	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3176	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	748	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3177	โฉนด	404	89	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	180.00	5,400.00	1,038	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	27	85	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-
					1	1	0	53.00	453.00	180.00	81,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,540.00	-	81,540.00	-	-
3178	โฉนด	1934	2265	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	1,039	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	7,480.00	-	-	-	-
3179	โฉนด	1214	1564	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	32.00	532.00	290.00	154,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,280.00	-	154,280.00	-	-
3180	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	985	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	130.00	5,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,720.00	-	-	5,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3181	โฉนด	1350	1697	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	88.00	388.00	170.00	65,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,960.00	-	-	65,960.00	0.30
3182	น.ส.3ก	-	1809	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	83.00	83.00	170.00	14,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,110.00	-	-	14,110.00	0.02
3183	โฉนด	2638	3005	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
3184	โฉนด	642	756	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
3185	โฉนด	2785	3152	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
3186	อื่นๆ	-	03B120	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	81.25	81.25	170.00	13,812.50	1,040	-	ไม้	2	85.00	-	-	-	10	25	-	13,812.50	-	-	13,812.50	0.02
3187	โฉนด	2206	2572	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	77.00	77.00	380.00	29,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260.00	-	29,260.00	-	-
3188	โฉนด	2719	3086	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
3189	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1513	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3190	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	676	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.30
3191	โฉนด	2659	3026	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	67.00	267.00	130.00	34,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,710.00	-	-	34,710.00	0.30
3193	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1702	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	530.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01
3194	โฉนด	1074	1424	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	47.00	47.00	1,150.00	54,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,050.00	-	-	54,050.00	0.30
3195	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,041	-	ไม้	2	66.00	-	-	-	18	65	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
3196	โฉนด	2507	2874	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-
3197	โฉนด	1105	1455	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	18.00	18.00	380.00	6,840.00	1,042	-	ตึก	-	72.00	-	-	-	8	5	-	6,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	16.00	22.22	-	-	-	-	-	-	1,954.19	-	1,954.19	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	40.00	55.56	-	-	-	-	-	-	4,885.81	4,885.81	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	380.00	3,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800.00	-	3,800.00	-	-
3198	โฉนด	1530	1877	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
3199	โฉนด	1178	1528	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	240.00	5,040.00	1,043	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	27	38	-	5,040.00	-	-	-	-
					1	3	1	93.00	1,393.00	240.00	334,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,320.00	-	334,320.00	-	-
3200	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	366	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
3201	โฉนด	1890	2221	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	12.00	112.00	170.00	19,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	-	19,040.00	0.30
3202	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00	1,044	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	27	85	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.02
3203	โฉนด	1968	2299	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	860.00	42,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,140.00	-	-	42,140.00	0.30
3204	โฉนด	1114	1464	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1,045	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	17	18	-	9,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3205	น.ส.3ก	-	1323	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
3206	โฉนด	1269	1619	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	13.00	313.00	130.00	40,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,690.00	-	-	40,690.00	0.60
3207	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,046	-	ตึก	2	380.00	-	-	-	29	42	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01
3208	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	651	หมู่ ต.กำพวน	1	18	1	0.00	7,300.00	130.00	949,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,000.00	-	-	949,000.00	0.01
3209	โฉนด	1719	2054	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
3210	โฉนด	2048	2379	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-
3211	โฉนด	3206	4281	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	3.60	203.60	1,000.00	203,600.00	1,047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	398.00	-	8,200.00	3,263,600.00	6	4	3,133,056.00	3,271,384.00	-	3,271,384.00	-	-
3212	โฉนด	480	377	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	380.00	30,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,780.00	-	-	30,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3213	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	529	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	130.00	3,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,380.00	-	-	3,380.00	0.30
3214	โฉนด	210	139	หมู่ ต.กำพวน	3	1	2	54.00	654.00	170.00	111,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,180.00	-	-	111,180.00	0.30
3215	โฉนด	1325	1672	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	1,048	-	ไม้	2	117.00	-	-	-	29	93	-	7,820.00	-	-	-	-
3216	โฉนด	281	366	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	59.00	159.00	380.00	60,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,420.00	-	60,420.00	-	-
3217	โฉนด	2487	2854	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-
3218	โฉนด	939	1227	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	15.00	115.00	130.00	14,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,950.00	-	-	14,950.00	0.01
3219	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1501	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3220	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	670	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	0.00	2,400.00	620.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.01
3221	โฉนด	2152	2518	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	38.00	138.00	170.00	23,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,460.00	-	-	23,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3222	โฉนด	1651	1986	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
3223	โฉนด	2517	2884	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	11.00	1,011.00	620.00	626,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,820.00	-	626,820.00	-	-
3224	น.ส.3ก	-	01D035	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,049	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	105.00	-	5,950.00	624,750.00	4	1	618,502.50	520,880.00	-	-	520,880.00	0.30
												1,050	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	12.00	-	5,950.00	71,400.00	5	2	69,972.00	67,830.00	-	-	67,830.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,051	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	16	16	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3225	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	91	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	70.00	3,270.00	130.00	425,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,100.00	-	-	425,100.00	0.01
3226	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1718	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.02
3227	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	1,052	-	ตึก	2	152.00	-	-	-	23	30	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.02
3228	โฉนด	2671	3038	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	70.00	170.00	130.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	22,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3229	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	90.00	3,090.00	170.00	525,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,300.00	-	-	525,300.00	0.01
3230	น.ส.3ก	-	1122	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	65.00	165.00	170.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	-	28,050.00	0.30
3231	โฉนด	640	741	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
3232	โฉนด	1916	2247	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3233	โฉนด	347	237	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	64.00	264.00	130.00	34,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,320.00	-	-	34,320.00	0.30
3234	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	509	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	14.00	2,614.00	470.00	1,228,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,580.00	-	-	1,228,580.00	0.01
3235	โฉนด	2216	2582	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	-	10,880.00	0.30
3236	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	0.00	4,200.00	170.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,053	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	16	16	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3237	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1448	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	54.00	154.00	130.00	20,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,020.00	-	-	20,020.00	0.30
3238	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1693	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	54.00	54.00	130.00	7,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.30
3239	โฉนด	2335	2701	หมู่ ต.กำพวน	1	6	1	37.00	2,537.00	170.00	431,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,290.00	-	431,290.00	-	-
3240	โฉนด	518	168	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00	1,054	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	47	76	-	17,860.00	-	17,860.00	-	-
3241	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1164	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	33.00	433.00	170.00	73,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,610.00	-	-	73,610.00	0.01
3242	โฉนด	1273	1623	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	72.00	172.00	130.00	22,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,360.00	-	-	22,360.00	0.30
3243	โฉนด	177	137	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	60.00	460.00	170.00	78,200.00	1,055	-	ตึก	2	107.80	-	-	-	47	76	-	78,200.00	-	-	-	-
												1,056	-	ตึก	2	107.80	-	-	-	19	22	-	0.00	-	-	-	-
												1,057	-	ตึก	2	107.80	-	-	-	47	76	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,058	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												1,059	-	ตึก	2	88.00	-	-	-	11	8	-	0.00	-	-	-	-
												1,060	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	43	85	-	78,200.00	-	78,200.00	-	-
												1,061	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,950.00	476,000.00	42	68	152,320.00	123,760.00	-	-	123,760.00	0.02
					1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
3244	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	151	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	50.00	750.00	130.00	97,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	-	97,500.00	0.01
3245	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	280	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	26.00	3,326.00	130.00	432,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,380.00	-	-	432,380.00	0.01
3246	อื่นๆ	-	03B051	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02
3247	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	2	10.00	610.00	170.00	103,700.00	1,062	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	48	76	-	103,700.00	-	-	103,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,063	-	ไม้	2	20.00	-	-	-	10	25	-	0.00	-	-	0.00	-
												1,064	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	14	12	-	103,700.00	-	-	-	-
												1,065	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	40	64	-	0.00	-	-	-	-
3248	โฉนด	1646	1981	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
3249	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00	1,066	-	ตึก	-	192.00	-	-	-	13	10	-	8,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	6.25	3.26	-	-	-	-	-	-	265.20	-	265.20	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	185.75	96.74	-	-	-	-	-	-	7,894.80	-	7,894.80	0.02
					4	0	1	62.00	162.00	170.00	27,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,540.00	-	-	27,540.00	0.30
3250	โฉนด	1663	1998	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3251	โฉนด	489	546	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	74.00	1,774.00	130.00	230,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,620.00	-	230,620.00	-	-
3252	โฉนด	1351	1698	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	49.00	1,849.00	170.00	314,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,330.00	-	314,330.00	-	-
3253	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	799	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3255	อื่นๆ	-	03M021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,067	-	ตึก	2	252.00	-	-	-	16	16	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
3256	โฉนด	454	93	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00	1,068	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	12	9	-	7,200.00	-	-	-	-
3257	โฉนด	1131	1481	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	30.00	330.00	380.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	-	125,400.00	0.30
3258	โฉนด	449	129	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	0.00	2,100.00	130.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
3259	โฉนด	1932	2263	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00	1,069	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	27	38	-	8,160.00	-	-	-	-
3260	โฉนด	1847	2178	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	33,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โฉนด	702	800	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.30
3262	โฉนด	2313	2679	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	43.00	243.00	330.00	80,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,190.00	-	80,190.00	-	-
3263	โฉนด	2027	2358	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	22.00	4,422.00	170.00	751,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,740.00	-	751,740.00	-	-
3264	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	130.00	7,150.00	1,070	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	16	16	-	7,150.00	-	-	7,150.00	0.02
												1,071	-	ตึก	2	13.00	-	-	-	113	76	-	0.00	-	-	0.00	-
3265	โฉนด	3879	5278	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	53.00	1,753.00	170.00	298,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,010.00	-	298,010.00	-	-
3266	โฉนด	21	7	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	78.00	1,778.00	330.00	586,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,740.00	-	586,740.00	-	-
3267	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1417	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
3268	อื่นๆ	-	03B068	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.22	18.22	170.00	3,097.40	1,072	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	23	30	-	3,097.40	-	-	3,097.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3269	โฉนด	2011	2342	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	61.00	1,861.00	170.00	316,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,370.00	-	316,370.00	-	-
3270	อื่นๆ	-	03B175	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	1,073	-	ตึก	2	96.25	-	-	-	23	30	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
3271	น.ส.3ก	-	372	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	42.00	19,942.00	400.00	7,976,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,976,800.00	-	-	7,976,800.00	0.01
3272	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,074	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3273	โฉนด	1506	1853	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	64.00	1,664.00	130.00	216,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,320.00	-	216,320.00	-	-
3274	โฉนด	384	636	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
3275	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	918	หมู่ ต.กำพวน	1	40	2	40.00	16,240.00	400.00	6,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,496,000.00	-	-	6,496,000.00	0.01
3276	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	85.00	3,085.00	170.00	524,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,450.00	-	-	524,450.00	0.01
3277	น.ส.3ก	-	1257	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3278	โฉนด	1540	1887	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	39.00	139.00	1,150.00	159,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,850.00	-	-	159,850.00	0.30
3279	น.ส.3ก	-	1401	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	47.00	647.00	170.00	109,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,990.00	-	-	109,990.00	0.01
3280	อื่นๆ	-	03B062	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	21.00	321.00	170.00	54,570.00	1,075	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	320.00	-	3,550.00	1,136,000.00	7	4	1,090,560.00	1,111,050.00	-	-	1,111,050.00	0.30
3281	โฉนด	1474	1821	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
3282	โฉนด	1299	1649	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00	1,076	-	ตึก	2	169.00	-	-	-	11	8	-	16,150.00	-	16,150.00	-	-
3283	โฉนด	515	181	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.02
3284	โฉนด	500	585	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	61.00	261.00	330.00	86,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,130.00	-	86,130.00	-	-
3285	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00	1,077	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	45	85	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.02
3286	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	14.00	114.00	170.00	19,380.00	1,078	-	ตึก	2	49.50	-	-	-	13	10	-	19,380.00	-	-	19,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3287	โฉนด	1738	2073	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	8,840.00	-	-
3288	โฉนด	3234	3721	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	6	-	780,200.00	784,450.00	-	784,450.00	-	-
					3	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
					1	0	0	76.00	76.00	170.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	12,920.00	-	-
3289	โฉนด	1217	1567	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	17.00	117.00	380.00	44,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,460.00	-	-	44,460.00	0.30
3290	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	597	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	96.00	296.00	130.00	38,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,480.00	-	-	38,480.00	0.30
3291	โฉนด	1464	1811	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	49.00	149.00	200.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	-	29,800.00	0.30
3292	โฉนด	1225	1575	หมู่ ต.กำพวน	4	1	1	77.00	577.00	170.00	98,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,090.00	-	-	98,090.00	0.30
3293	โฉนด	3872	5271	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	46.00	846.00	170.00	143,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,820.00	-	143,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3294	โฉนด	1906	2237	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
3295	โฉนด	2774	3141	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1,080	สำนักงาน ความสูงไม่เกิ	ตึก	4	22.50	-	7,600.00	171,000.00	23	30	119,700.00	148,450.00	-	-	-	-
3296	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1051	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
3297	โฉนด	629	763	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	380.00	8,360.00	1,081	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	27	38	-	8,360.00	-	-	-	-
3298	โฉนด	2534	2901	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	26.00	626.00	1,000.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	626,000.00	-	-
3299	โฉนด	426	544	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.24	30.24	130.00	3,931.20	1,082	-	ตึก	2	120.96	-	-	-	27	38	-	3,931.20	-	-	-	-
3300	โฉนด	1323	1670	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	330.00	24,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,090.00	-	24,090.00	-	-
3301	โฉนด	1449	1796	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
3302	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	59.00	59.00	170.00	10,030.00	1,083	-	ตึก	2	114.00	-	-	-	13	10	-	10,030.00	-	-	10,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,084	-	ตึก	2	16.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
3303	โฉนด	877	1127	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1,085	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	-	-	27	85	-	28,750.00	-	-	-	-
					4	0	0	20.00	20.00	1,150.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
3304	โฉนด	574	662	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
3305	โฉนด	1032	1382	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3306	อื่นๆ	01B002	01B002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,086	-	ตึก	2	220.00	-	-	-	5	2	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
3307	โฉนด	2696	3063	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	73.00	173.00	170.00	29,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,410.00	-	29,410.00	-	-
3308	โฉนด	1681	2016	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	23.00	723.00	170.00	122,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,910.00	-	122,910.00	-	-
3309	โฉนด	333	499	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	-	25,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3310	โฉนด	551	941	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	74.00	4,274.00	170.00	726,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,580.00	-	726,580.00	-	-
3311	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	462	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	52.00	4,052.00	130.00	526,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,760.00	-	-	526,760.00	0.01
3312	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1435	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
3313	โฉนด	2110	2476	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	69.00	69.00	380.00	26,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,220.00	-	26,220.00	-	-
3314	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1144	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	380.00	21,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,280.00	-	-	21,280.00	0.30
3315	โฉนด	1310	1657	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	200.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	-	11,200.00	0.30
3316	โฉนด	1312	1659	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	8,000.00	-	-
3317	โฉนด	2187	2553	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.30
3318	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	940	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3319	โฉนด	2052	2383	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
3320	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1714	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	350.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.01
3321	โฉนด	1235	1585	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	71.00	771.00	200.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
3322	น.ส.3	-	121	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	30	0	64.00	12,064.00	170.00	2,050,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,050,880.00	-	-	2,050,880.00	0.01
3323	โฉนด	2646	3013	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	13,770.00	-	-
3324	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	18	หมู่ ต.กำพวน	1	16	1	10.00	6,510.00	130.00	846,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,300.00	-	-	846,300.00	0.01
3325	อื่นๆ	-	03D013	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
3326	โฉนด	856	1042	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	1,560.00	-	-
3327	โฉนด	703	815	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	42.00	42.00	1,150.00	48,300.00	1,087	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	157.50	-	8,500.00	1,338,750.00	23	30	937,125.00	905,100.00	-	-	905,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3328	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1424	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
3329	โฉนด	567	393	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00	1,088	-	ตึก	2	128.80	-	-	-	50	76	-	12,540.00	-	-	-	-
3330	โฉนด	-	4306	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	0	43.40	43.40	170.00	7,378.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,378.00	-	-	7,378.00	0.60
3331	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	14	0	0.00	5,600.00	130.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.01
3332	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	0.00	1,300.00	130.00	169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000.00	-	-	169,000.00	0.01
					1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01
					2	0	2	60.00	260.00	130.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.02
					5	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
3333	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3334	โฉนด	117	3994	หมู่ 5 ต.กำพวน	1	4	2	46.00	1,846.00	170.00	313,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,820.00	-	313,820.00	-	-
3335	โฉนด	-	3833	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	9.00	109.00	380.00	41,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,420.00	-	-	41,420.00	0.30
3336	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	9.00	409.00	170.00	69,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,530.00	-	-	69,530.00	0.01
3337	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	25	0	0.00	10,000.00	130.00	1,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.01
3338	โฉนด	-	3733	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	83.93	83.93	380.00	31,893.40		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,893.40	-	31,893.40	-	-
3339	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	-	5,460.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30
3340	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
3341	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	0.00	4,800.00	130.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3342	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	0.00	6,000.00	130.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.01
3343	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	130.00	9,360.00	1,089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	646,800.00	-	637,440.00	9,360.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30
3344	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	186	หมู่ ต.กำพวน	2	1	1	0.00	500.00	170.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.02
3345	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,090	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3346	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	70	หมู่ ต.กำพวน	1	115	3	30.00	46,330.00	170.00	7,876,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,876,100.00	-	-	7,876,100.00	0.01
3347	อื่นๆ	-	03B171	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.30
3349	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	802	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3350	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	96	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	6.00	3,706.00	170.00	630,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,020.00	-	-	630,020.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3351	โฉนด	1776	2111	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	5,780.00	-	-
3352	โฉนด	2590	2957	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
3353	โฉนด	87	3	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	1,150.00	161,000.00	1,091	-	ตึก	2	700.00	-	-	-	45	74	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
3354	โฉนด	1010	1360	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1,092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.50	-	8,300.00	1,199,350.00	17	10	959,480.00	921,006.00	-	-	921,006.00	0.30
3355	โฉนด	501	793	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30
3356	โฉนด	1814	2149	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
3357	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1715	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	350.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.01
3358	โฉนด	1939	2270	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00	1,093	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	17	24	1,261,600.00	1,274,010.00	-	1,274,010.00	-	-
3359	อื่นๆ	-	03H049	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00	1,094	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	40	64	-	12,410.00	-	-	12,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3360	โฉนด	1437	1784	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	220.00	13,860.00	1,095	-	ไม้	2	252.00	-	-	-	50	93	-	13,860.00	-	-	-	-
					1	0	1	82.00	182.00	220.00	40,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	40,040.00	-	-
3361	โฉนด	425	584	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	130.00	8,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,190.00	-	8,190.00	-	-
					1	2	3	67.00	1,167.00	130.00	151,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,710.00	-	151,710.00	-	-
3362	โฉนด	1786	2121	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
3363	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	246	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	3.00	2,303.00	130.00	299,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,390.00	-	-	299,390.00	0.01
3364	โฉนด	2163	2529	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	35.00	135.00	380.00	51,300.00	1,096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	28	46	537,840.00	589,140.00	-	-	-	-
												1,097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	28	-	537,840.00	589,140.00	-	589,140.00	-	-
3365	โฉนด	228	138	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	47.00	147.00	170.00	24,990.00	1,098	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,800.00	184,800.00	17	18	151,536.00	176,526.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	0	10.00	1,210.00	170.00	205,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,700.00	-	205,700.00	-	-
3366	โฉนด	900	1170	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
3367	น.ส.3	-	131	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	1	2	0.00	600.00	170.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.01
3368	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1756	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	90.00	90.00	130.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
3369	น.ส.3ก	-	1333	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
3370	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1700	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.30
3371	อื่นๆ	-	03B172	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
3372	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1708	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	170.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
3373	โฉนด	1619	1954	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3374	โฉนด	2297	2663	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	18,240.00	-	-
3375	โฉนด	3076	3497	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	19,550.00	-	-
3376	อื่นๆ	-	03B031	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,099	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	26	36	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
3377	น.ส.3ก	-	987	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
3378	โฉนด	3862	5261	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	39.00	1,239.00	170.00	210,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,630.00	-	210,630.00	-	-
3379	โฉนด	378	118	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	18.75	18.75	380.00	7,125.00	1,100	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,800.00	210,000.00	4	2	205,800.00	208,725.00	-	-	208,725.00	0.30
					4	0	0	28.25	28.25	380.00	10,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,735.00	-	-	10,735.00	0.60
3380	โฉนด	872	1122	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	1,150.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	-	50,600.00	0.30
3381	โฉนด	221	480	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00	1,101	-	ตึก	2	98.80	-	-	-	27	38	-	43,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3382	โฉนด	1041	1391	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3383	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1768	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	170.00	14,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,110.00	-	-	14,110.00	0.30
3384	ที่ราชพัสดุ	-	1088505137	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
3385	โฉนด	-	04K052	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	17	18	743,680.00	740,496.00	-	740,496.00	-	-
					1	2	2	0.00	1,000.00	170.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
3386	โฉนด	2789	3156	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
3387	โฉนด	2619	2986	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	9.00	1,809.00	1,000.00	1,809,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,000.00	-	1,809,000.00	-	-
3388	น.ส.3ก	-	1603	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3389	โฉนด	1218	1568	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	79.00	79.00	380.00	30,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,020.00	-	-	30,020.00	0.30
3390	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	0.00	500.00	170.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,103	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
3391	โฉนด	2565	2932	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
3392	โฉนด	-	04L028	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00	1,104	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	11	8	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
												1,105	-	ตึก	2	195.00	-	-	-	12	9	-	25,500.00	-	-	-	-
3393	โฉนด	2288	2654	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
3394	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	744	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3395	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1385	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.30	66.30	170.00	11,271.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,271.00	-	-	11,271.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3396	โฉนด	785	914	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.02
3397	โฉนด	975	1345	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	35.00	335.00	330.00	110,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,550.00	-	-	110,550.00	0.30
3398	โฉนด	321	333	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	17,850.00	-	-
					1	2	2	31.00	1,031.00	170.00	175,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,270.00	-	175,270.00	-	-
3399	โฉนด	1384	1731	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00	1,106	-	ตึก	2	0.00	-	-	-	17	18	-	17,850.00	-	-	-	-
												1,107	-	ตึก	2	420.00	-	-	-	50	76	-	0.00	-	-	-	-
					1	0	2	89.00	289.00	170.00	49,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,130.00	-	49,130.00	-	-
3400	น.ส.3ก	-	1159	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	4.00	104.00	380.00	39,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,520.00	-	-	39,520.00	0.30
3401	อื่นๆ	-	03B005	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.69	65.69	170.00	11,167.30	1,108	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	13	10	-	11,167.30	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,109	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	28	93	-	11,167.30	-	-	11,167.30	0.02
												1,110	-	ไม้	2	85.00	-	-	-	23	93	-	0.00	-	-	-	-
												1,111	-	ไม้	2	27.50	-	-	-	23	93	-	0.00	-	-	-	-
3403	โฉนด	1599	1946	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
3404	โฉนด	3868	5267	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	2.00	202.00	170.00	34,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,340.00	-	-	34,340.00	0.30
3405	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1526	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	25.00	1,425.00	130.00	185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250.00	-	-	185,250.00	0.01
3406	โฉนด	2711	3078	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
3407	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	189	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	70.00	3,070.00	130.00	399,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,100.00	-	-	399,100.00	0.01
3408	โฉนด	98	16	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	1,112	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	27	38	-	36,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3409	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	87.00	87.00	170.00	14,790.00	1,113	-	ตึก	2	352.00	-	-	-	23	30	-	14,790.00	-	-	14,790.00	0.02
												1,114	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	23	30	-	0.00	-	-	0.00	0.02
												1,115	-	ตึก	2	20.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
3410	โฉนด	2262	3231	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	34.00	2,634.00	170.00	447,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,780.00	-	447,780.00	-	-
3411	โฉนด	2735	3102	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
3412	โฉนด	516	169	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	12.00	112.00	130.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	-
3413	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	13	1	27.00	5,327.00	130.00	692,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,510.00	-	-	692,510.00	0.01
3414	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	479	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
3415	โฉนด	1749	2084	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	1,150.00	55,200.00	1,116	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	27	38	-	55,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3416	โฉนด	156	98	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	58.00	258.00	1,150.00	296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,700.00	-	296,700.00	-	-
3417	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
3418	โฉนด	1080	1430	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3419	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	1,117	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	48.00	-	5,950.00	285,600.00	9	6	268,464.00	395,896.00	-	259,896.00	136,000.00	0.02
												1,118	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	0.00	0.00	-
3420	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	762	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3421	น.ส.3ก	-	808	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
3422	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1482	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
3423	โฉนด	2129	2495	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00	1,119	-	ตึก	2	24.50	-	-	-	41	66	-	18,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3425	น.ส.3ก	-	992	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
3426	โฉนด	-	04H077	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	58.00	158.00	170.00	26,860.00	1,120	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	26	36	-	26,860.00	-	26,860.00	-	-
					4	0	1	74.00	174.00	170.00	29,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,580.00	-	-	29,580.00	0.30
3427	โฉนด	2105	2471	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	-	19,380.00	0.30
3428	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	137	หมู่ ต.กำพวน	1	36	0	70.00	14,470.00	130.00	1,881,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,100.00	-	-	1,881,100.00	0.01
3429	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1544	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	60.00	160.00	170.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	-	27,200.00	0.30
3430	โฉนด	167	632	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	83.00	2,683.00	170.00	456,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,110.00	-	456,110.00	-	-
3431	โฉนด	1827	2158	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	34.00	534.00	170.00	90,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,780.00	-	90,780.00	-	-
3432	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1225	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3433	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	916	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	0.00	2,600.00	350.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.01
3434	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	292	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	90.00	590.00	130.00	76,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	-	76,700.00	0.01
3435	โฉนด	1997	2328	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.30
3436	โฉนด	791	920	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	200.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	-	9,600.00	0.30
3437	โฉนด	1582	1929	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	21.00	1,121.00	170.00	190,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,570.00	-	190,570.00	-	-
3438	โฉนด	428	363	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.25	26.25	130.00	3,412.50	1,121	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	-	50	85	-	3,412.50	-	-	-	-
					1	1	1	20.75	520.75	130.00	67,697.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,697.50	-	67,697.50	-	-
3439	โฉนด	1766	2101	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	21,250.00	-	-
3440	โฉนด	115	430	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	13.00	4,113.00	470.00	1,933,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,933,110.00	-	1,933,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3441	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	527	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.30
3442	โฉนด	860	1108	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	7.00	7.00	380.00	2,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,660.00	-	-	2,660.00	0.30
3443	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00	1,122	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	2,800.00	313,600.00	13	30	206,976.00	203,138.00	-	181,888.00	21,250.00	0.02
												1,123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	27.00	-	7,750.00	209,250.00	13	12	184,140.00	175,770.00	-	175,770.00	0.00	-
3444	น.ส.3	-	144	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	3	1	20.00	1,320.00	170.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.01
3445	โฉนด	1903	2234	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
3446	โฉนด	2650	3017	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	43,700.00	-	-
3447	โฉนด	1561	1908	หมู่ ต.กำพวน	1	21	0	29.00	8,429.00	180.00	1,517,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,517,220.00	-	1,517,220.00	-	-
3448	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	493	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	ส.ป.ก.4-01	-	08A004	หมู่ ต.กำพวน	1	30	2	98.00	12,298.00	170.00	2,090,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,090,660.00	-	-	2,090,660.00	0.01
3450	อื่นๆ	-	03G113	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,124	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	28	40	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
3451	โฉนด	2634	3001	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	-	4,810.00	0.30
3452	โฉนด	1103	1453	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00	1,125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,300.00	207,500.00	27	38	124,500.00	137,420.00	-	-	-	-
3453	โฉนด	1718	2053	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
3454	โฉนด	1301	1312	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	86.70	86.70	200.00	17,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,340.00	-	-	17,340.00	0.30
3455	โฉนด	3071	3502	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	130.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.30
3456	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1121	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	27.00	427.00	130.00	55,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,510.00	-	-	55,510.00	0.01
3457	อื่นๆ	-	03B074	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00	1,126	-	ตึก	2	104.00	-	-	-	14	12	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3458	โฉนด	687	809	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	69.00	569.00	170.00	96,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,730.00	-	96,730.00	-	-
3459	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1366	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	42.00	1,942.00	220.00	427,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,240.00	-	-	427,240.00	0.01
3460	อื่นๆ	04L072	04L072	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	90.00	390.00	1,150.00	448,500.00	1,127	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,472.00	-	3,550.00	5,225,600.00	18	24	3,971,456.00	4,315,444.00	-	-	4,315,444.00	0.30
3461	อื่นๆ	-	04H125	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00	1,128	-	ตึก	2	170.00	-	-	-	15	14	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02
					4	0	1	37.40	137.40	170.00	23,358.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,358.00	-	-	23,358.00	0.30
3462	โฉนด	1657	1992	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	7.00	407.00	170.00	69,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,190.00	-	-	69,190.00	0.30
3463	โฉนด	995	2434	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	24.00	124.00	130.00	16,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,120.00	-	16,120.00	-	-
3464	น.ส.3ก	-	03G117	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	82.00	82.00	1,150.00	94,300.00	1,129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	215.00	-	8,250.00	1,773,750.00	23	32	1,206,150.00	1,229,500.00	-	-	1,229,500.00	0.30
3465	น.ส.3ก	-	1608	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3466	โฉนด	324	513	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	52.00	152.00	1,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
3467	โฉนด	1978	2309	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	59.00	59.00	1,150.00	67,850.00	1,130	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	10	7	1,207,040.00	1,248,650.00	-	-	1,248,650.00	0.30
3468	โฉนด	394	555	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	8.00	308.00	130.00	40,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,040.00	-	-	40,040.00	0.30
3469	โฉนด	-	04L062	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00	1,131	-	ตึก	2	97.50	-	-	-	26	36	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-
3470	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1774	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	96.00	96.00	380.00	36,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,480.00	-	-	36,480.00	0.30
3471	โฉนด	2082	2406	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00	1,132	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	12	9	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-
3472	โฉนด	2327	2693	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,133	อาคารจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	6,050.00	726,000.00	17	20	580,800.00	563,160.00	-	-	563,160.00	0.30
3473	น.ส.3ก	-	290	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.30
3474	น.ส.3	-	232	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3475	โฉนด	1049	1399	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00	1,134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	20	318,720.00	338,100.00	-	-	-	-
												1,135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,300.00	398,400.00	17	20	318,720.00	322,164.00	-	-	322,164.00	0.02
3476	โฉนด	2200	2566	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	59.00	459.00	290.00	133,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,110.00	-	133,110.00	-	-
3477	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	346	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	57.00	57.00	1,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
3478	โฉนด	1724	2059	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
3479	โฉนด	611	670	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,860.00	-	-	17,860.00	0.30
3480	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	107	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	70.00	4,470.00	190.00	849,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,300.00	-	-	849,300.00	0.01
3481	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	13	0	69.00	5,269.00	170.00	895,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,730.00	-	-	895,730.00	0.01
3482	โฉนด	1781	2116	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	6,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3483	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	776	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3484	โฉนด	1006	1356	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3485	โฉนด	2078	2402	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3486	โฉนด	477	268	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00	1,136	-	ตึก	2	156.00	-	-	-	26	36	-	14,820.00	-	14,820.00	-	-
3487	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	270	หมู่ ต.กำพวน	1	9	1	90.00	3,790.00	310.00	1,174,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,900.00	-	-	1,174,900.00	0.01
3488	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1712	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	130.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.01
3489	โฉนด	47	1091	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.50	22.50	380.00	8,550.00	1,137	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	50	76	-	8,550.00	-	-	-	-
3490	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1617	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	87.00	87.00	170.00	14,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,790.00	-	-	14,790.00	0.30
3492	โฉนด	1439	1786	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	12.00	412.00	220.00	90,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,640.00	-	-	90,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3493	โฉนด	1793	2128	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	71.00	171.00	170.00	29,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,070.00	-	29,070.00	-	-
3494	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1286	หมู่ ต.กำพวน	1	31	3	28.00	12,728.00	170.00	2,163,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,163,760.00	-	-	2,163,760.00	0.01
3495	โฉนด	599	661	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	112.00	112.00	1,150.00	128,800.00	1,138	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	375.00	-	8,500.00	3,187,500.00	9	7	2,964,375.00	3,093,175.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	279.00	74.40	8,500.00	-	-	-	-	-	2,158,065.00	-	2,158,065.00	0.30
													-	ตึก	2	96.00	25.60	8,500.00	-	-	-	-	-	742,560.00	742,560.00	-	-
					2	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00	1,139	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,800.00	268,800.00	9	7	249,984.00	353,484.00	-	-	-	-
3496	โฉนด	1944	2275	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
3497	อื่นๆ	-	09B019	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	1,140	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
3498	ส.ป.ก.4-01	07B010	07B010	หมู่ ต.กำพวน	1	12	1	23.00	4,923.00	170.00	836,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,910.00	-	-	836,910.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3499	โฉนด	188	527	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	23.00	1,423.00	170.00	241,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,910.00	-	241,910.00	-	-
3500	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	161	หมู่ ต.กำพวน	1	11	1	10.00	4,510.00	130.00	586,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,300.00	-	-	586,300.00	0.01
3501	โฉนด	3123	1229	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
3502	โฉนด	2691	3058	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	87.00	1,287.00	170.00	218,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,790.00	-	218,790.00	-	-
3503	โฉนด	2244	2610	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	80.00	80.00	380.00	30,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,400.00	-	30,400.00	-	-
3504	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	90.00	1,690.00	170.00	287,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,300.00	-	-	287,300.00	0.01
3505	โฉนด	468	311	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	380.00	29,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260.00	-	-	29,260.00	0.30
3506	โฉนด	600	682	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	1,150.00	52,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	52,900.00	-	-
3507	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	413	หมู่ ต.กำพวน	1	33	2	88.00	13,488.00	130.00	1,753,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,440.00	-	-	1,753,440.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3508	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	36.50	36.50	130.00	4,745.00	1,141	-	ตึก	3	146.00	-	-	-	26	36	-	4,745.00	-	-	4,745.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	1,142	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	26	36	-	2,080.00	-	-	2,080.00	0.02
3509	น.ส.3ก	-	1197	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	88.00	88.00	170.00	14,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	-	14,960.00	0.30
3510	โฉนด	1028	1378	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3511	อื่นๆ	-	03H104	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	33.73	133.73	170.00	22,734.10	1,143	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	16	16	-	0.00	-	0.00	0.00	-
												1,144	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	35.00	-	5,950.00	208,250.00	13	40	124,950.00	116,446.60	-	93,712.50	22,734.10	0.02
3512	โฉนด	-	04H079	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	1,145	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	26	36	-	7,820.00	-	7,820.00	-	-
3513	โฉนด	1708	2043	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
3514	โฉนด	230	571	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	76.00	176.00	170.00	29,920.00	1,146	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	19	22	-	29,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,147	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												1,148	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
3515	โฉนด	1728	2063	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	7,480.00	-	-
3516	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	89.00	2,289.00	170.00	389,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,130.00	-	-	389,130.00	0.01
3517	โฉนด	2607	2974	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	69.00	569.00	130.00	73,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,970.00	-	73,970.00	-	-
3518	โฉนด	13	984	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	51.00	4,751.00	470.00	2,232,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,232,970.00	-	2,232,970.00	-	-
3519	โฉนด	2531	2898	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	14.00	314.00	170.00	53,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,380.00	-	53,380.00	-	-
3520	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00	1,149	-	ตึก	2	25.00	-	-	-	23	30	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02
3521	โฉนด	1427	1774	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3522	โฉนด	2157	2523	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	55.00	255.00	170.00	43,350.00	1,150	-	ไม้	2	161.10	-	-	-	51	93	-	43,350.00	-	-	-	-
3523	โฉนด	1232	1582	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	62.00	462.00	200.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
3524	โฉนด	277	727	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	21.56	21.56	1,000.00	21,562.50	1,151	-	ตึก	-	86.25	-	-	-	33	50	-	21,562.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	28.00	32.46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	58.25	67.54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	1	0	80.44	480.44	1,000.00	480,440.00	1,152	-	ตึก	1	84.00	-	-	-	33	50	-	480,440.00	-	480,440.00	-	-
												1,153	-	ตึก	1	228.00	-	-	-	33	50	-	0.00	-	0.00	-	-
3525	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
3526	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	285	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	43.00	3,543.00	170.00	602,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,310.00	-	-	602,310.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3527	โฉนด	1472	1819	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30
3528	น.ส.3ก	-	1436	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	11.00	11.00	170.00	1,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870.00	-	-	1,870.00	0.30
3529	โฉนด	1963	2294	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	5,610.00	-	-
3530	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	81	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	330.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.01
3531	โฉนด	356	664	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	87.00	387.00	170.00	65,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,790.00	-	-	65,790.00	0.30
3532	โฉนด	1380	1727	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	9.00	9.00	380.00	3,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,420.00	-	-	3,420.00	0.60
3533	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.02
3534	โฉนด	2337	2703	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	74.00	374.00	170.00	63,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,580.00	-	-	63,580.00	0.30
3535	โฉนด	1436	1783	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	28.00	228.00	220.00	50,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,160.00	-	-	50,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3536	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	49.50	49.50	170.00	8,415.00	1,154	-	ตึก	-	198.00	-	-	-	23	30	-	8,415.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	63.00	31.82	-	-	-	-	-	-	2,676.81	-	2,676.81	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	135.00	68.18	-	-	-	-	-	-	5,738.19	-	5,738.19	0.02
					2	7	3	50.50	3,150.50	170.00	535,585.00	1,155	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	23	30	-	535,585.00	-	0.00	535,585.00	0.02
3537	โฉนด	1515	1862	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.75	29.75	170.00	5,057.50	1,156	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	119.00	-	-	-	50	85	-	5,057.50	-	-	-	-
					1	3	1	96.25	1,396.25	170.00	237,362.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,362.50	-	237,362.50	-	-
3538	โฉนด	162	06E029	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	79.00	79.00	170.00	13,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,430.00	-	13,430.00	-	-
					1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
3539	อื่นๆ	-	03B019	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1,157	-	ไม้	2	112.00	-	-	-	-	3	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3540	โฉนด	2245	3214	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	35.00	3,335.00	170.00	566,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,950.00	-	566,950.00	-	-
3541	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1504	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3542	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1605	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
3543	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	999	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
3544	โฉนด	656	788	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30
3545	น.ส.3ก	-	1102	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3546	โฉนด	272	4234	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	25.00	1,125.00	170.00	191,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,250.00	-	191,250.00	-	-
3547	โฉนด	1945	2276	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
3548	โฉนด	1215	1565	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.75	18.75	290.00	5,437.50	1,158	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	27	38	-	5,437.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	73.25	873.25	290.00	253,242.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,242.50	-	253,242.50	-	-
3549	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1174	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	90.00	90.00	1,150.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30
3550	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1791	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
3551	โฉนด	32	1072	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.00	55.00	720.00	39,600.00	1,159	-	ตึก	2	220.00	-	-	-	27	38	-	39,600.00	-	-	-	-
					1	4	3	90.00	1,990.00	720.00	1,432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,800.00	-	1,432,800.00	-	-
3552	โฉนด	743	859	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	14.50	114.50	1,000.00	114,500.00	1,160	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	27	38	-	114,500.00	-	-	-	-
												1,161	-	ตึก	2	65.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
					5	0	0	21.50	21.50	1,000.00	21,500.00	1,162	-	ตึก	-	90.00	-	-	-	17	18	-	21,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	18.00	20.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่1-1	ตึก	2	72.00	80.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3553	โฉนด	288	258	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	24.00	124.00	1,150.00	142,600.00	1,163	-	ตึก	2	169.00	-	-	-	27	38	-	142,600.00	-	142,600.00	-	-
3554	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1626	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
3555	ส.ป.ก.4-01	-	07C015	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	65.00	3,265.00	170.00	555,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,050.00	-	-	555,050.00	0.01
3556	โฉนด	886	1140	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00	1,164	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	17	18	-	8,670.00	-	-	-	-
3557	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1256	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3558	โฉนด	1435	1782	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	89.00	189.00	220.00	41,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,580.00	-	-	41,580.00	0.30
3559	โฉนด	423	232	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	6.00	406.00	380.00	154,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,280.00	-	154,280.00	-	-
3560	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	17	0	0.00	6,800.00	170.00	1,156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,156,000.00	-	-	1,156,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3561	โฉนด	2694	3061	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	36.00	136.00	170.00	23,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,120.00	-	23,120.00	-	-
3562	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	140	หมู่ ต.กำพวน	4	4	3	80.00	1,980.00	130.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	-	257,400.00	0.30
3563	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	791	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3564	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	74.00	2,074.00	170.00	352,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,580.00	-	-	352,580.00	0.01
3565	โฉนด	1764	2099	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
3566	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1266	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3567	โฉนด	470	261	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	32.00	132.00	330.00	43,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,560.00	-	43,560.00	-	-
3569	โฉนด	1557	1904	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	28.00	1,128.00	210.00	236,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,880.00	-	236,880.00	-	-
3570	โฉนด	1286	1636	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	13.00	1,013.00	190.00	192,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,470.00	-	192,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3571	โฉนด	686	808	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	71.00	571.00	170.00	97,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,070.00	-	97,070.00	-	-
3572	น.ส.3ก	-	1218	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
3573	โฉนด	1411	1758	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,980.00	-	7,980.00	-	-
3574	น.ส.3	-	135	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	3	1	65.00	1,365.00	170.00	232,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,050.00	-	-	232,050.00	0.01
3575	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	79.00	379.00	170.00	64,430.00	1,165	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	-	26	85	-	64,430.00	-	-	64,430.00	0.02
					1	22	0	0.00	8,800.00	170.00	1,496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,496,000.00	-	-	1,496,000.00	0.01
3576	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1623	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	0.00	4,400.00	170.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.01
3577	โฉนด	916	1212	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.50	52.50	170.00	8,925.00	1,166	-	ตึก	2	210.00	-	-	-	27	38	-	8,925.00	-	-	-	-
					1	4	0	46.50	1,646.50	170.00	279,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,905.00	-	279,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3578	โฉนด	533	159	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
3579	โฉนด	1469	1816	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	5,800.00	-	-
3580	โฉนด	2360	2726	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	99.00	499.00	170.00	84,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,830.00	-	84,830.00	-	-
3581	โฉนด	1735	2070	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
3582	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	0.00	3,000.00	170.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.01
					2	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00	1,167	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	49	85	-	16,150.00	-	-	16,150.00	0.02
3583	โฉนด	2196	2562	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	33.00	233.00	380.00	88,540.00	1,168	-	ตึก	2	252.00	-	-	-	42	68	-	88,540.00	-	-	-	-
3584	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1579	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	580.00	33,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,640.00	-	-	33,640.00	0.01
3585	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1388	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.25	66.25	170.00	11,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,262.50	-	-	11,262.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1801	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
3587	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	422	หมู่ ต.กำพวน	1	27	0	80.00	10,880.00	170.00	1,849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,600.00	-	-	1,849,600.00	0.01
3588	โฉนด	1278	1628	หมู่ ต.กำพวน	4	3	2	92.00	1,492.00	310.00	462,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,520.00	-	-	462,520.00	0.30
3589	โฉนด	3083	3520	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	79.70	79.70	330.00	26,301.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,301.00	-	-	26,301.00	0.30
3590	โฉนด	1630	1965	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	-	25,300.00	0.30
3591	อื่นๆ	-	03G121	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1,169	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	33	50	-	28,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	20.00	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	5,750.00	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	160.00	80.00	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	0.02
					2	0	0	4.00	4.00	1,150.00	4,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,600.00	-	-	4,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3592	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	759	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.02
3593	โฉนด	1911	2242	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
3594	โฉนด	2116	2482	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	21.00	121.00	380.00	45,980.00	1,170	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	23	30	-	45,980.00	-	45,980.00	-	-
3595	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1316	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	170.00	13,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,770.00	-	-	13,770.00	0.30
3596	โฉนด	921	1215	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	290.00	13,050.00	1,171	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	42	68	-	13,050.00	-	-	-	-
					1	3	2	13.00	1,413.00	290.00	409,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,770.00	-	409,770.00	-	-
3597	โฉนด	389	412	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,640.00	-	-	15,640.00	0.30
3598	โฉนด	257	271	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	89.00	89.00	860.00	76,540.00	1,172	ภัตตาคาร	ตึก	3	320.00	-	7,300.00	2,336,000.00	19	22	1,822,080.00	1,898,620.00	-	-	-	-
												1,173	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	110.00	-	7,150.00	786,500.00	19	55	314,600.00	314,600.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,174	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	40.00	-	7,600.00	304,000.00	19	24	231,040.00	231,040.00	-	-	-	-
												1,175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	7,950.00	2,146,500.00	19	22	1,631,340.00	1,631,340.00	-	-	-	-
												1,176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,300.00	672,300.00	19	22	510,948.00	510,948.00	-	-	-	-
					2	2	2	95.00	1,095.00	860.00	941,700.00	1,177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,300.00	1,726,400.00	19	22	1,312,064.00	2,253,764.00	-	-	-	-
3599	โฉนด	3122	3582	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00	1,178	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	51	76	-	3,230.00	-	-	-	-
3600	โฉนด	607	706	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	59.00	59.00	1,150.00	67,850.00	1,179	-	ตึก	2	160.00	-	-	-	17	18	-	67,850.00	-	-	-	-
3601	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.50	55.50	170.00	9,435.00	1,180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,300.00	464,800.00	13	10	409,024.00	399,867.00	-	-	399,867.00	0.02
												1,181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,300.00	406,700.00	13	10	357,896.00	341,628.00	-	-	341,628.00	0.02
3602	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1292	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3603	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,182	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.80	-	-	-	13	30	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
3604	โฉนด	2332	2698	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	74.00	2,074.00	470.00	974,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,780.00	-	974,780.00	-	-
3605	โฉนด	1489	1836	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	92.00	92.00	1,150.00	105,800.00	1,183	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	27	38	-	105,800.00	-	-	-	-
												1,184	-	ไม้	2	27.50	-	-	-	20	79	-	0.00	-	-	-	-
												1,185	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	5	2	-	0.00	-	-	-	-
3606	โฉนด	2155	2521	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	10,880.00	-	-
3607	โฉนด	291	537	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	69.00	69.00	1,150.00	79,350.00	1,186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	8	5	1,793,520.00	1,834,710.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	32.00	13.33	7,950.00	-	-	-	-	-	244,566.84	-	244,566.84	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	208.00	86.67	7,950.00	-	-	-	-	-	1,590,143.16	-	1,590,143.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3608	โฉนด	2199	2565	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	34.00	134.00	380.00	50,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,920.00	-	50,920.00	-	-
3609	โฉนด	64	3524	หมู่ ต.กำพวน	1	16	3	91.00	6,791.00	470.00	3,191,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,191,770.00	-	3,191,770.00	-	-
3610	โฉนด	1765	2100	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	3.00	103.00	170.00	17,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,510.00	-	17,510.00	-	-
3611	โฉนด	116	162	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	15.00	4,115.00	470.00	1,934,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,934,050.00	-	1,934,050.00	-	-
3612	อื่นๆ	-	03D016	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.68	33.68	170.00	5,725.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,725.60	-	-	5,725.60	0.02
3613	โฉนด	1688	2023	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	95.00	1,195.00	130.00	155,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,350.00	-	155,350.00	-	-
3614	โฉนด	187	325	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	34.00	1,734.00	170.00	294,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,780.00	-	294,780.00	-	-
3615	โฉนด	1228	1578	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	24.00	424.00	200.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
3616	โฉนด	2006	2337	หมู่ ต.กำพวน	1	7	3	52.00	3,152.00	310.00	977,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,120.00	-	977,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3617	น.ส.3	-	61	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	8	2	34.00	3,434.00	170.00	583,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,780.00	-	-	583,780.00	0.01
3618	โฉนด	1013	1363	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3619	โฉนด	506	254	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	380.00	17,480.00	1,187	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	37	58	-	17,480.00	-	-	-	-
												1,188	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	30	44	-	0.00	-	-	-	-
3620	โฉนด	1571	1918	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,150.00	-	24,150.00	-	-
3621	โฉนด	328	561	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	56,350.00	-	-
3622	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	3.00	4,103.00	170.00	697,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,510.00	-	-	697,510.00	0.01
3623	โฉนด	304	487	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1,189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,300.00	830,000.00	31	48	431,600.00	422,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	2	50.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	211,200.00	211,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	50.00	50.00	8,300.00	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	0.30
					1	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
3624	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1636	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
3625	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	788	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3626	ส.ป.ก.4-01	-	07C005	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	72.00	2,372.00	170.00	403,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,240.00	-	-	403,240.00	0.01
3627	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1234	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	88.00	88.00	170.00	14,960.00	1,190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	18	22	776,880.00	752,000.00	-	737,040.00	14,960.00	0.02
3628	โฉนด	520	143	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00	1,191	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	17	18	-	16,340.00	-	16,340.00	-	-
3629	น.ส.3	-	75	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	4	2	56.00	1,856.00	170.00	315,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,520.00	-	-	-	-
3630	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	1,192	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	16	16	-	7,480.00	-	7,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3631	โฉนด	301	528	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	1,150.00	46,000.00	1,193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	1	-	1,623,600.00	1,669,600.00	-	1,669,600.00	-	-
3632	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	362	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
3633	โฉนด	3829	5228	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	86.00	3,586.00	170.00	609,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,620.00	-	609,620.00	-	-
3634	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	324	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	23.00	623.00	170.00	105,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,910.00	-	-	105,910.00	0.01
3635	โฉนด	2615	2982	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	8.00	108.00	350.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
3636	โฉนด	2601	2968	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
3637	โฉนด	1901	2232	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
3638	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1524	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	55.00	855.00	130.00	111,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150.00	-	-	111,150.00	0.01
3639	โฉนด	290	646	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	5.25	105.25	1,150.00	121,037.50	1,194	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	27	38	-	121,037.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,195	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	47	76	-	0.00	-	-	-	-
												1,196	-	ตึก	2	70.00	-	-	-	33	50	-	0.00	-	-	-	-
												1,197	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,198	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	1	23.75	523.75	1,150.00	602,312.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,312.50	-	602,312.50	-	-
3640	โฉนด	2732	3099	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	200.00	6,800.00	1,199	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	7	4	-	6,800.00	-	6,800.00	-	-
3641	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	164	หมู่ ต.กำพวน	1	21	1	80.00	8,580.00	130.00	1,115,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,115,400.00	-	-	1,115,400.00	0.01
3642	โฉนด	673	769	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,450.00	-	-	8,450.00	0.30
3643	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1368	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	13.00	113.00	170.00	19,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,210.00	-	-	19,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3644	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00	1,200	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	-	-	27	85	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.02
3645	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	47.00	2,047.00	170.00	347,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,990.00	-	-	347,990.00	0.01
3646	โฉนด	857	1107	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00	1,201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,300.00	1,294,800.00	30	46	699,192.00	692,250.00	-	692,250.00	-	-
					2	0	1	21.00	121.00	1,150.00	139,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,150.00	-	-	139,150.00	0.02
3647	โฉนด	3837	5236	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	58.00	1,458.00	170.00	247,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,860.00	-	247,860.00	-	-
3648	โฉนด	1399	1746	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	82.00	482.00	170.00	81,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,940.00	-	81,940.00	-	-
3649	โฉนด	2109	2475	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
3650	โฉนด	885	1139	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
3651	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23.00	123.00	170.00	20,910.00	1,202	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	52	93	-	20,910.00	-	-	20,910.00	0.02
3652	น.ส.3ก	-	1647	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210.00	-	-	2,210.00	0.30
3653	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1783	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.60	36.60	170.00	6,222.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,222.00	-	-	6,222.00	0.30
3654	โฉนด	1892	2223	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	1,203	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	17	18	-	5,440.00	-	-	-	-
3655	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	13	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	56.00	1,256.00	170.00	213,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,520.00	-	-	213,520.00	0.01
3656	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	95	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	3.00	2,203.00	130.00	286,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,390.00	-	-	286,390.00	0.01
3657	โฉนด	2007	2338	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	12.00	812.00	380.00	308,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,560.00	-	308,560.00	-	-
3658	โฉนด	462	407	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.00	64.00	380.00	24,320.00	1,204	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	27	38	-	24,320.00	-	-	-	-
3659	โฉนด	807	985	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	67.00	4,467.00	470.00	2,099,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,490.00	-	2,099,490.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3660	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	0.00	1,100.00	170.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.01
					2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,205	-	ไม้	2	56.00	-	-	-	51	93	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
3661	โฉนด	2718	3085	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
3662	โฉนด	548	117	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	82.00	82.00	130.00	10,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,660.00	-	10,660.00	-	-
3663	โฉนด	742	863	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	27.00	1,627.00	170.00	276,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,590.00	-	276,590.00	-	-
3664	โฉนด	2235	2601	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,206	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	29	42	-	11,400.00	-	-	-	-
					1	0	1	22.00	122.00	380.00	46,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,360.00	-	46,360.00	-	-
3665	น.ส.3ก	ถนนสะพานปลา	1508	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	39.00	4,139.00	130.00	538,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,070.00	-	-	538,070.00	0.01
3667	โฉนด	2582	2949	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3668	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	1,207	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	13	10	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
3669	โฉนด	1025	1375	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
3670	โฉนด	2020	2351	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00	1,208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,300.00	1,568,700.00	47	76	376,488.00	433,988.00	-	433,988.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	1,150.00	12,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,650.00	-	-	12,650.00	0.30
3671	โฉนด	1100	1450	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,160.00	-	-	12,160.00	0.30
3672	โฉนด	530	426	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	81.00	1,181.00	130.00	153,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,530.00	-	153,530.00	-	-
3673	โฉนด	1097	1447	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	-	12,540.00	0.30
3674	น.ส.3ก	-	339	หมู่ 3 ต.กำพวน	3	0	0	65.00	65.00	1,150.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	-	74,750.00	0.30
3675	โฉนด	3042	3453	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	10,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3676	โฉนด	422	336	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,860.00	-	9,860.00	-	-
3677	โฉนด	306	429	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	1,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-
3678	โฉนด	2364	2730	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	60.00	160.00	170.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-
3679	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	192	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	20.00	6,020.00	130.00	782,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,600.00	-	-	782,600.00	0.01
3680	โฉนด	1397	1744	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	50.00	150.00	380.00	57,000.00	1,209	-	ตึก	2	56.00	-	-	-	8	5	-	57,000.00	-	-	-	-
3681	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00	1,210	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	16	16	-	8,670.00	-	-	-	-
												1,211	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	13	10	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.02
3682	โฉนด	2596	2963	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
3683	ส.ป.ก.4-01	-	07C008	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	99.00	299.00	170.00	50,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,830.00	-	-	50,830.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3684	โฉนด	1577	1924	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	43,700.00	-	-
3685	โฉนด	701	799	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
3686	โฉนด	3833	5232	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	69.00	1,069.00	170.00	181,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,730.00	-	181,730.00	-	-
3687	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	405	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	73.70	73.70	130.00	9,581.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,581.00	-	-	9,581.00	0.30
3688	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	61	หมู่ ต.กำพวน	1	18	0	30.00	7,230.00	130.00	939,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,900.00	-	-	939,900.00	0.01
3689	โฉนด	3113	3556	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
3690	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	360	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	58.00	58.00	130.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.30
3691	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	197	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	70.00	1,470.00	170.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.01
3692	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	526	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	68.00	468.00	130.00	60,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,840.00	-	-	60,840.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3693	โฉนด	3131	3598	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.01
3694	โฉนด	267	512	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	40.00	2,440.00	170.00	414,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,800.00	-	414,800.00	-	-
3695	โฉนด	1313	1660	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
3696	โฉนด	361	141	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	88.00	4,188.00	170.00	711,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,960.00	-	711,960.00	-	-
3697	โฉนด	1173	1523	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	91.00	391.00	170.00	66,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,470.00	-	66,470.00	-	-
3698	โฉนด	976	1346	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	3.00	3.00	130.00	390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390.00	-	-	390.00	0.30
3699	โฉนด	266	692	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	48.00	2,148.00	130.00	279,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,240.00	-	279,240.00	-	-
3700	อื่นๆ	-	03D022	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
3701	น.ส.3ก	-	1461	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3702	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	984	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	54.00	154.00	220.00	33,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,880.00	-	-	33,880.00	0.30
3703	โฉนด	2999	3367	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
3704	โฉนด	928	1287	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	6.00	2,006.00	470.00	942,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,820.00	-	942,820.00	-	-
3705	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	1,212	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	28	40	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
3706	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00	1,213	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	40	64	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
3707	อื่นๆ	-	03B179	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	72.00	172.00	170.00	29,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,240.00	-	-	29,240.00	0.02
3708	โฉนด	1441	1788	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	380.00	18,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,240.00	-	-	18,240.00	0.30
3709	โฉนด	1713	2048	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
3710	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	444	หมู่ ต.กำพวน	1	13	3	0.00	5,500.00	170.00	935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,000.00	-	-	935,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3711	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00	1,214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,250.00	1,650,000.00	33	50	792,000.00	759,350.00	-	726,000.00	33,350.00	0.02
3712	โฉนด	409	275	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00	1,215	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	10,640.00	-	-	-	-
3713	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	789	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3714	โฉนด	1673	2008	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	11.00	211.00	170.00	35,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,870.00	-	35,870.00	-	-
3715	โฉนด	1542	1889	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00	1,216	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	20	24	-	31,050.00	-	31,050.00	-	-
					3	0	0	92.00	92.00	1,150.00	105,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,800.00	-	-	105,800.00	0.30
3716	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	39	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	23.00	2,323.00	130.00	301,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,990.00	-	-	301,990.00	0.01
3717	โฉนด	2359	2725	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	29.00	629.00	170.00	106,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,930.00	-	106,930.00	-	-
3718	อื่นๆ	-	03B180	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	8.00	8.00	170.00	1,360.00	1,217	-	ตึก	3	16.00	-	-	-	4	1	-	1,360.00	-	-	1,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	84.00	84.00	170.00	14,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,280.00	-	-	14,280.00	0.02
3719	โฉนด	1161	1511	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	84.00	484.00	170.00	82,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,280.00	-	82,280.00	-	-
3720	โฉนด	813	1000	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	-	4,680.00	0.30
3721	โฉนด	1181	1531	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	67.00	1,767.00	330.00	583,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,110.00	-	583,110.00	-	-
3722	โฉนด	55	1100	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00	1,218	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	40	85	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-
3723	โฉนด	1046	1396	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3724	โฉนด	1671	2006	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	46.00	346.00	170.00	58,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,820.00	-	58,820.00	-	-
3725	ส.ป.ก.4-01	-	07E008	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	50.00	3,850.00	170.00	654,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,500.00	-	-	654,500.00	0.01
3726	โฉนด	1845	2176	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3727	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	923	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	37.00	437.00	170.00	74,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,290.00	-	-	74,290.00	0.01
3728	โฉนด	540	182	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	18.00	318.00	170.00	54,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,060.00	-	54,060.00	-	-
3729	โฉนด	387	638	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	57.00	57.00	130.00	7,410.00	1,219	-	ตึก	2	154.00	-	-	-	27	38	-	7,410.00	-	7,410.00	-	-
3730	ส.ป.ก.4-01	-	07D010	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	12.00	4,112.00	170.00	699,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,040.00	-	-	699,040.00	0.01
3731	โฉนด	2265	2631	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	-	18,620.00	0.30
3732	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1796	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,300.00	1,369,500.00	29	-	1,369,500.00	716,390.00	-	-	716,390.00	0.02
3733	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	-	-
3734	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	7.00	7.00	130.00	910.00	1,221	-	ตึก	-	28.00	-	-	-	17	18	-	910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	9.00	32.14	-	-	-	-	-	-	292.47	-	292.47	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	ตึก	2	19.00	67.86	-	-	-	-	-	-	617.53	-	617.53	0.02
3735	น.ส.3	-	152	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,810.00	-	-	15,810.00	0.30
3736	โฉนด	3093	3511	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	1,222	-	ไม้	2	96.00	-	-	-	20	79	-	4,080.00	-	-	-	-
					1	0	3	54.00	354.00	170.00	60,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,180.00	-	60,180.00	-	-
3737	โฉนด	2593	2960	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
3738	น.ส.3ก	-	1607	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
3739	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	754	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3740	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	937	หมู่ ต.กำพวน	1	41	1	51.00	16,551.00	170.00	2,813,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,813,670.00	-	-	2,813,670.00	0.01
3741	โฉนด	1169	1519	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	92.00	192.00	170.00	32,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,640.00	-	32,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3742	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	-	3,570.00	0.02
3743	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	48.00	848.00	170.00	144,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,160.00	-	-	144,160.00	0.01
3744	น.ส.3ก	-	1289	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	-	7,990.00	0.30
3745	โฉนด	1498	1845	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	2.00	102.00	380.00	38,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,760.00	-	38,760.00	-	-
3746	โฉนด	282	699	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	63.00	363.00	290.00	105,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,270.00	-	105,270.00	-	-
					4	1	1	0.00	500.00	290.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
3747	โฉนด	1875	2206	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
3748	โฉนด	1162	1512	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	96.00	396.00	170.00	67,320.00	1,223	-	ตึก	3	216.00	-	-	-	50	76	-	0.00	-	-	0.00	-
												1,224	โรงงาน	ตึก	3	96.00	-	6,550.00	628,800.00	17	20	503,040.00	570,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,225	อาคารจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	6,050.00	181,500.00	27	93	12,705.00	80,025.00	-	-	80,025.00	0.30
3749	โฉนด	1696	2031	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	35.00	135.00	170.00	22,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,950.00	-	22,950.00	-	-
3750	น.ส.3ก	-	1268	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3751	โฉนด	821	1002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.50	27.50	380.00	10,450.00	1,226	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	17	18	-	10,450.00	-	-	-	-
					3	0	0	12.50	12.50	380.00	4,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.30
3752	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1784	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.60	35.60	170.00	6,052.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,052.00	-	-	6,052.00	0.30
3753	โฉนด	711	841	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	58.00	658.00	170.00	111,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,860.00	-	111,860.00	-	-
3754	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	681	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	62.00	4,462.00	170.00	758,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,540.00	-	-	758,540.00	0.01
3756	โฉนด	746	865	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.38	12.38	1,000.00	12,375.00	1,227	-	ตึก	2	49.50	-	-	-	17	18	-	12,375.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.62	100.62	1,000.00	100,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,625.00	-	100,625.00	-	-
3757	โฉนด	2672	3039	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	66.00	66.00	200.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
3758	โฉนด	2780	3147	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	99.00	199.00	170.00	33,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,830.00	-	-	33,830.00	0.30
3759	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	400	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	95.00	3,095.00	170.00	526,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,150.00	-	-	526,150.00	0.01
3760	โฉนด	1771	2106	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	72.00	272.00	170.00	46,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,240.00	-	46,240.00	-	-
3761	โฉนด	616	691	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	9.00	1,409.00	170.00	239,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,530.00	-	239,530.00	-	-
3762	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1633	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	82.00	182.00	130.00	23,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,660.00	-	-	23,660.00	0.30
3763	น.ส.3ก	-	1672	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.30
3764	โฉนด	1476	1823	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	4.00	1,104.00	860.00	949,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,440.00	-	949,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3765	น.ส.3ก	-	1763	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
3766	โฉนด	2169	2535	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	5.00	405.00	330.00	133,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650.00	-	133,650.00	-	-
3767	โฉนด	1345	1692	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	54.00	2,454.00	170.00	417,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,180.00	-	417,180.00	-	-
3768	ส.ป.ก.4-01	-	07A042	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00	1,228	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	29	42	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.02
					4	1	3	25.00	725.00	170.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	-	123,250.00	0.30
3769	โฉนด	751	873	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.30
3770	โฉนด	2629	2996	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,229	-	ตึก	2	133.40	-	-	-	27	38	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
3771	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	1,230	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.00	-	2,800.00	226,800.00	23	30	158,760.00	213,152.00	-	145,152.00	68,000.00	0.02
												1,231	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	616.00	-	-	-	23	75	-	0.00	-	0.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,232	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,800.00	50,400.00	23	30	35,280.00	32,256.00	-	32,256.00	0.00	0.02
3772	ส.ป.ก.4-01	-	07A030	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00	1,233	-	ไม้	2	48.00	-	-	-	59	93	-	16,150.00	-	-	16,150.00	0.02
					4	0	3	1.00	301.00	170.00	51,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,170.00	-	-	51,170.00	0.30
3773	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1578	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
3774	โฉนด	688	777	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	94.00	194.00	130.00	25,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,220.00	-	25,220.00	-	-
3775	โฉนด	1402	1749	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	51.00	351.00	170.00	59,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,670.00	-	-	59,670.00	0.30
3776	โฉนด	2756	3123	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	200.00	16,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,600.00	-	-	16,600.00	0.30
3777	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	45.00	145.00	170.00	24,650.00	1,234	-	ตึก	2	102.00	-	-	-	13	10	-	24,650.00	-	-	24,650.00	0.02
												1,235	-	ตึก	2	102.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3778	โฉนด	1778	2113	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-
3779	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	21.00	2,721.00	170.00	462,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,570.00	-	-	462,570.00	0.01
3780	อื่นๆ	-	03H078	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
3781	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	478	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	72.00	772.00	1,150.00	887,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,800.00	-	-	887,800.00	0.01
3782	โฉนด	2673	3040	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	200.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
3783	โฉนด	2779	3146	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	48.00	448.00	1,000.00	448,000.00	1,236	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	4	36.00	-	5,950.00	214,200.00	23	30	149,940.00	597,940.00	-	-	-	-
												1,237	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	4	9.00	-	5,950.00	53,550.00	23	30	37,485.00	37,485.00	-	-	-	-
												1,238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	4	9.00	-	5,950.00	53,550.00	23	30	37,485.00	37,485.00	-	-	-	-
3784	น.ส.3ก	-	1384	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3785	โฉนด	2537	2904	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	620.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
3786	โฉนด	2544	2911	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3787	โฉนด	43	1087	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	1,150.00	10,350.00	1,239	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	-	-	27	85	-	10,350.00	-	-	-	-
3788	โฉนด	1643	1978	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	6,460.00	-	-
3789	โฉนด	2156	2522	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.30
3790	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	114	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	3.00	1,703.00	170.00	289,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,510.00	-	-	289,510.00	0.01
3791	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1293	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	-	3,900.00	0.30
3792	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	3	62.78	362.78	170.00	61,672.60	1,240	-	ตึก	-	806.00	-	-	-	23	30	-	61,672.60	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	432.00	53.60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	374.00	46.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3793	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1797	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
3794	โฉนด	1128	1478	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
3795	โฉนด	203	160	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	97.00	1,297.00	170.00	220,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,490.00	-	-	220,490.00	0.30
3796	โฉนด	1559	1906	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	82.00	3,582.00	240.00	859,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,680.00	-	859,680.00	-	-
3797	โฉนด	1285	1635	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	11.00	111.00	230.00	25,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,530.00	-	25,530.00	-	-
3798	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	301	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,350.00	-	-	9,350.00	0.30
3799	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1758	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30
3800	โฉนด	412	398	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3801	น.ส.3ก	-	772	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3802	โฉนด	-	04J030	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	1,241	-	ตึก	2	260.00	-	-	-	49	76	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
3803	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1762	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	26.70	2,726.70	170.00	463,539.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,539.00	-	-	463,539.00	0.01
3804	โฉนด	1966	2297	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	97.00	97.00	1,150.00	111,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,550.00	-	-	111,550.00	0.30
3805	โฉนด	302	249	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	88.00	588.00	1,150.00	676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	-	676,200.00	0.01
3806	อื่นๆ	-	03D015	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	26.13	26.13	170.00	4,442.10	1,242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,300.00	560,250.00	15	-	448,200.00	452,642.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	67.50	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	452,642.10	-	452,642.10	0.30
3808	โฉนด	1023	1373	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
3809	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	128	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	20.00	1,820.00	170.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	-	309,400.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3810	โฉนด	952	1276	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3811	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	661	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	0.00	600.00	130.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.01
3812	โฉนด	1837	2168	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	57.00	57.00	1,150.00	65,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,550.00	-	65,550.00	-	-
3813	โฉนด	974	1235	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	78.00	78.00	380.00	29,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,640.00	-	-	29,640.00	0.30
3814	โฉนด	621	716	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	19,550.00	-	-
					4	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.30
3815	โฉนด	693	781	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	2.00	2.00	130.00	260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260.00	-	-	260.00	0.30
3816	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	19.25	19.25	170.00	3,272.50	1,243	-	ตึก	-	77.00	-	-	-	4	1	-	3,272.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	38.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,636.25	-	1,636.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	25.75	225.75	170.00	38,377.50	1,244	-	ตึก	2	68.00	-	-	-	13	10	-	38,377.50	-	-	-	-
												1,245	-	ตึก	2	68.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
												1,246	-	ตึก	2	22.50	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
												1,247	-	ตึก	2	68.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-
												1,248	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	13.50	-	5,950.00	80,325.00	13	10	72,292.50	67,473.00	-	67,473.00	0.00	-
												1,249	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,800.00	84,000.00	13	10	75,600.00	108,937.50	-	70,560.00	38,377.50	0.02
												1,250	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,800.00	84,000.00	13	10	75,600.00	70,560.00	-	70,560.00	0.00	0.02
3817	โฉนด	958	1240	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3818	โฉนด	2100	2466	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	41.00	641.00	330.00	211,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,530.00	-	211,530.00	-	-
3819	อื่นๆ	-	03B143	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.02
3820	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1703	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	530.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01
3821	โฉนด	678	774	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	98.00	198.00	130.00	25,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,740.00	-	25,740.00	-	-
3822	โฉนด	1551	1898	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	68.00	68.00	1,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
3823	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	36.00	2,236.00	170.00	380,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,120.00	-	-	380,120.00	0.01
3824	โฉนด	638	739	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
3825	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	798	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3826	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00	1,251	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	26	36	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3827	โฉนด	1537	1884	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00	1,252	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	17	18	-	24,150.00	-	-	-	-
					3	0	0	63.00	63.00	1,150.00	72,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	-	72,450.00	0.30
3828	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1275	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
3829	โฉนด	547	495	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	28.50	28.50	380.00	10,830.00	1,253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,200.00	1,869,600.00	27	38	1,121,760.00	1,057,806.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	48.00	21.05	8,200.00	-	-	-	-	-	222,668.16	-	222,668.16	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	180.00	78.95	8,200.00	-	-	-	-	-	835,137.84	835,137.84	-	0.02-0.00
					2	0	0	22.50	22.50	380.00	8,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,550.00	-	8,550.00	-	-
3830	โฉนด	1553	1900	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.25	26.25	1,000.00	26,250.00	1,254	-	ตึก	2	300.00	-	-	-	20	24	-	26,250.00	-	-	-	-
3831	โฉนด	133	44	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	26.00	2,426.00	130.00	315,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,380.00	-	315,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3832	โฉนด	1073	1423	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	17.00	17.00	1,150.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.30
3833	โฉนด	1148	1498	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	59.00	159.00	170.00	27,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,030.00	-	27,030.00	-	-
3834	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1319	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
3835	โฉนด	2192	2558	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	46.00	146.00	170.00	24,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,820.00	-	24,820.00	-	-
3836	โฉนด	2575	2942	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
3837	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	63.75	63.75	170.00	10,837.50	1,255	-	ตึก	-	255.00	-	-	-	13	10	-	10,837.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	14.12	-	-	-	-	-	-	1,529.17	-	1,529.17	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	219.00	85.88	-	-	-	-	-	-	9,308.33	-	9,308.33	0.02
					2	0	0	81.25	81.25	170.00	13,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,812.50	-	-	13,812.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3838	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1147	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,560.00	-	-	23,560.00	0.30
3839	โฉนด	2231	2597	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	130.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-
3840	โฉนด	1505	1852	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	56.00	56.00	130.00	7,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,280.00	-	7,280.00	-	-
3841	โฉนด	1133	1483	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
3842	โฉนด	1510	1857	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
3843	อื่นๆ	-	03H043	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	1,256	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	21	26	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.02
3844	โฉนด	1168	1518	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	59.00	459.00	170.00	78,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,030.00	-	78,030.00	-	-
3845	โฉนด	1098	1448	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	-	12,540.00	0.30
3846	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	719	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	60.00	960.00	200.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3847	โฉนด	2733	3100	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1,257	-	ตึก	-	138.00	-	-	-	47	76	-	6,000.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	114.00	82.61	-	-	-	-	-	-	4,956.60	4,956.60	-	-
													-	ตึก	3	24.00	17.39	-	-	-	-	-	-	1,043.40	-	1,043.40	0.30
3848	โฉนด	2627	2994	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.50	34.50	130.00	4,485.00	1,258	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	17	18	-	4,485.00	-	-	-	-
					3	0	0	19.50	19.50	130.00	2,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,535.00	-	-	2,535.00	0.30
3849	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1449	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	56.00	456.00	170.00	77,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,520.00	-	-	77,520.00	0.01
3850	โฉนด	1317	1664	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	1,259	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
3851	น.ส.3	-	240	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	0	98.25	98.25	170.00	16,702.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,702.50	-	-	16,702.50	0.02
3852	โฉนด	253	485	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	61.00	261.00	1,000.00	261,000.00	1,260	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	42	68	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,261	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	49	76	-	-	-	-	-	-
3853	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	10.00	110.00	170.00	18,700.00	1,262	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	23	30	-	18,700.00	-	-	18,700.00	0.02
3854	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	17	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	46.00	946.00	170.00	160,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,820.00	-	-	160,820.00	0.01
3855	โฉนด	199	201	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	130.00	8,450.00	1,263	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	-	-	47	85	-	8,450.00	-	-	-	-
					3	0	2	47.00	247.00	130.00	32,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,110.00	-	-	32,110.00	0.30
3856	โฉนด	2543	2910	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3857	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	903	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
3858	โฉนด	2034	2365	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	-	11,220.00	0.30
3859	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	500	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	86.00	886.00	130.00	115,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,180.00	-	-	115,180.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3860	โฉนด	3111	3554	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
3861	โฉนด	85	4	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	80.00	3,580.00	170.00	608,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,600.00	-	608,600.00	-	-
3862	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	885	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
3863	โฉนด	1956	2287	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	59.00	59.00	1,150.00	67,850.00	1,264	-	ตึก	2	80.50	-	-	-	47	76	-	67,850.00	-	-	-	-
3864	โฉนด	1660	1995	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
3865	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1419	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	130.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
3866	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	310	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	72.00	272.00	170.00	46,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,240.00	-	-	46,240.00	0.02
3867	น.ส.3ก	N3A-399	399	หมู่ ต.กำพวน	4	7	0	40.00	2,840.00	170.00	482,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,800.00	-	-	482,800.00	0.60
3868	โฉนด	1011	1361	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3869	น.ส.3ก	-	986	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
3870	โฉนด	979	2415	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3872	โฉนด	354	371	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	94.00	194.00	130.00	25,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,220.00	-	-	25,220.00	0.30
3873	โฉนด	2367	2733	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	92.00	92.00	170.00	15,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,640.00	-	15,640.00	-	-
3874	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	875	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	9.00	209.00	170.00	35,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,530.00	-	-	35,530.00	0.30
3875	โฉนด	1659	1994	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.30
3876	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00	1,265	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	23	30	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.02
3877	โฉนด	1974	2305	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	32.00	132.00	860.00	113,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,520.00	-	-	113,520.00	0.30
3878	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	662	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	91.00	91.00	170.00	15,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,470.00	-	-	15,470.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3879	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1687	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
3880	โฉนด	444	192	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	10.00	2,110.00	290.00	611,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,900.00	-	611,900.00	-	-
3881	โฉนด	1470	1817	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-
3882	โฉนด	991	2430	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00	1,266	-	ตึก	2	156.00	-	-	-	27	38	-	5,070.00	-	5,070.00	-	-
					4	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
3883	โฉนด	555	937	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	63.00	3,263.00	170.00	554,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,710.00	-	554,710.00	-	-
3884	โฉนด	1596	1943	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
3885	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00	1,267	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	16	16	-	2,210.00	-	-	2,210.00	0.02
3886	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	190	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	10.00	910.00	130.00	118,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,300.00	-	-	118,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	-	3,910.00	0.02
3888	โฉนด	982	2418	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
3889	โฉนด	1294	1644	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	2.00	102.00	200.00	20,400.00	1,268	-	ตึก	2	125.00	-	-	-	50	76	-	20,400.00	-	-	-	-
												1,269	-	ตึก	2	94.50	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
3890	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1772	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	88.00	88.00	380.00	33,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,440.00	-	-	33,440.00	0.30
3891	โฉนด	573	458	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	52.40	252.40	290.00	73,196.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,196.00	-	73,196.00	-	-
3892	โฉนด	2081	2405	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3893	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	517	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3894	โฉนด	1824	2155	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	68.00	868.00	170.00	147,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,560.00	-	147,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3895	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	2	91.00	691.00	150.00	103,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,650.00	-	-	103,650.00	0.02
3896	โฉนด	3065	3488	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	5.00	5.00	130.00	650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650.00	-	650.00	-	-
3897	โฉนด	874	1124	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.02
3898	โฉนด	1954	2285	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	1,270	-	ตึก	3	300.00	-	-	-	17	18	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
3899	น.ส.3	-	25	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	12	3	2.00	5,102.00	170.00	867,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,340.00	-	-	867,340.00	0.01
3900	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1211	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
3901	โฉนด	783	908	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.30
3902	โฉนด	2664	3031	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	99.00	499.00	1,150.00	573,850.00	1,271	-	ตึก	2	300.00	-	-	-	23	30	-	573,850.00	-	-	-	-
												1,272	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	18	20	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3903	อื่นๆ	-	03B191	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.66	62.66	170.00	10,652.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,652.20	-	-	10,652.20	0.02
3904	โฉนด	2610	2977	หมู่ ต.กำพวน	3	0	3	32.00	332.00	170.00	56,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,440.00	-	-	56,440.00	0.30
3905	โฉนด	1564	1911	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	1,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
3906	โฉนด	1563	1910	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
3907	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	957	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
3908	โฉนด	1744	2079	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
3909	โฉนด	1092	1442	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
3910	น.ส.3ก	-	1260	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3911	อื่นๆ	-	09B013	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	1,273	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	29	85	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3912	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	3	22.00	3,122.00	170.00	530,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,740.00	-	-	530,740.00	0.01
3913	โฉนด	1594	1941	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	25.00	625.00	170.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	106,250.00	-	-
3914	โฉนด	407	549	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,274	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	11,400.00	-	-	-	-
3915	โฉนด	559	167	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30
3916	โฉนด	261	438	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	74.00	174.00	1,150.00	200,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,100.00	-	200,100.00	-	-
3917	โฉนด	631	765	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.50	26.50	380.00	10,070.00	1,275	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	10,070.00	-	-	-	-
3918	โฉนด	1616	1951	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	63.00	1,363.00	170.00	231,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,710.00	-	231,710.00	-	-
3919	โฉนด	2510	2877	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
3920	โฉนด	1677	2012	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	47.00	47.00	170.00	7,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,990.00	-	-	7,990.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3921	โฉนด	2775	3142	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
3922	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	191	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	43.00	943.00	130.00	122,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,590.00	-	-	122,590.00	0.01
3923	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1146	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.30
3924	โฉนด	623	715	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	15.00	715.00	170.00	121,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,550.00	-	121,550.00	-	-
3925	โฉนด	1921	2252	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	1,150.00	41,400.00	1,276	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	17	18	-	41,400.00	-	41,400.00	-	-
3926	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	159	หมู่ ต.กำพวน	1	18	3	70.00	7,570.00	130.00	984,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,100.00	-	-	984,100.00	0.01
3927	โฉนด	2005	2336	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	77.00	377.00	170.00	64,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,090.00	-	64,090.00	-	-
3928	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	84.00	84.00	170.00	14,280.00	1,277	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	13	10	-	14,280.00	-	-	14,280.00	0.02
3929	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1681	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3930	อื่นๆ	-	03B101	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.98	50.98	170.00	8,666.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,666.60	-	-	8,666.60	0.02
3931	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00	1,278	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	91.00	-	-	-	18	50	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.02
3932	โฉนด	1257	1607	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	18.00	318.00	170.00	54,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,060.00	-	54,060.00	-	-
3933	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	410	หมู่ ต.กำพวน	1	19	0	12.00	7,612.00	170.00	1,294,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,294,040.00	-	-	1,294,040.00	0.01
3934	โฉนด	3087	3505	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530.00	-	-	1,530.00	0.30
3935	โฉนด	1715	2050	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
3936	อื่นๆ	-	03B041	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	61.00	61.00	170.00	10,370.00	1,279	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	51	76	-	10,370.00	-	-	10,370.00	0.02
3937	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1614	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
3938	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	430	หมู่ ต.กำพวน	1	17	3	96.00	7,196.00	130.00	935,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	935,480.00	-	-	935,480.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3939	อื่นๆ	-	03B110	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
3940	โฉนด	1687	2022	หมู่ ต.กำพวน	1	8	3	12.00	3,512.00	170.00	597,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,040.00	-	597,040.00	-	-
3941	โฉนด	2096	2462	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	67.00	767.00	380.00	291,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,460.00	-	291,460.00	-	-
3942	โฉนด	1606	1325	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
3943	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,280	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	11	8	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
					1	7	0	71.00	2,871.00	170.00	488,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,070.00	-	-	488,070.00	0.01
3944	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	33.00	333.00	170.00	56,610.00	1,281	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	19	22	-	56,610.00	-	-	56,610.00	0.02
3945	โฉนด	65	1167	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	21.00	21.00	130.00	2,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730.00	-	-	2,730.00	0.30
3946	อื่นๆ	-	09B029	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	1,282	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3947	โฉนด	1539	1886	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	58.00	158.00	1,150.00	181,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,700.00	-	-	181,700.00	0.30
3949	โฉนด	316	312	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	51.00	251.00	860.00	215,860.00	1,283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,300.00	763,600.00	17	18	580,336.00	796,196.00	-	-	-	-
												1,284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,300.00	1,626,800.00	17	18	1,236,368.00	1,236,368.00	-	-	-	-
												1,285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,300.00	597,600.00	17	18	454,176.00	454,176.00	-	-	-	-
												1,286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	17	18	971,432.00	971,432.00	-	-	-	-
					1	3	2	70.00	1,470.00	860.00	1,264,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,200.00	-	1,264,200.00	-	-
3951	อื่นๆ	-	03B148	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,287	-	ตึก	2	25.00	-	-	-	13	10	-	1,530.00	-	-	1,530.00	0.02
3952	โฉนด	2279	2645	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	55.00	155.00	130.00	20,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,150.00	-	20,150.00	-	-
3953	น.ส.3	-	117	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	2	0	80.00	880.00	170.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3954	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	326	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
3955	โฉนด	780	905	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	11.00	211.00	170.00	35,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,870.00	-	35,870.00	-	-
3956	โฉนด	1859	2190	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	81.00	81.00	1,150.00	93,150.00	1,288	-	ตึก	2	73.50	-	-	-	17	18	-	93,150.00	-	93,150.00	-	-
												1,289	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	47	76	-	93,150.00	-	-	-	-
3957	โฉนด	2133	2499	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	29.00	3,229.00	130.00	419,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,770.00	-	419,770.00	-	-
3958	โฉนด	259	541	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	17.00	217.00	380.00	82,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,460.00	-	-	82,460.00	0.02
3959	น.ส.3ก	-	773	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3960	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1098	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3961	โฉนด	2245	2611	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	380.00	7,980.00	1,290	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	36	56	-	7,980.00	-	7,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-
3962	โฉนด	1813	2148	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
3963	โฉนด	2089	2455	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	85.00	285.00	380.00	108,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,300.00	-	108,300.00	-	-
3964	โฉนด	825	1006	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	10,260.00	-	-
3965	โฉนด	162	70	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	79.00	879.00	170.00	149,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,430.00	-	149,430.00	-	-
3966	โฉนด	1759	2094	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	2.00	102.00	170.00	17,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,340.00	-	17,340.00	-	-
3967	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1528	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.30
3968	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1326	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	77.00	77.00	380.00	29,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,260.00	-	-	29,260.00	0.30
3969	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	453	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	85.00	285.00	170.00	48,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,450.00	-	-	48,450.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3970	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	4.00	3,004.00	170.00	510,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,680.00	-	-	510,680.00	0.01
3971	โฉนด	2215	2581	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,880.00	-	10,880.00	-	-
3972	โฉนด	1428	1775	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
3973	โฉนด	527	395	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	81.63	81.63	130.00	10,611.90	1,291	-	ตึก	2	126.50	-	-	-	17	18	-	10,611.90	-	-	-	-
												1,292	-	ไม้	2	77.00	-	-	-	50	93	-	0.00	-	-	-	-
												1,293	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	21	26	-	0.00	-	-	-	-
												1,294	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	27.00	-	5,950.00	160,650.00	27	38	99,603.00	99,603.00	-	-	-	-
					1	1	3	57.38	757.38	130.00	98,458.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,458.75	-	98,458.75	-	-
3974	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	92	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	83.00	2,783.00	130.00	361,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,790.00	-	-	361,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3975	อื่นๆ	-	03B008	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00	1,295	-	ไม้	2	54.00	-	-	-	26	93	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.02
3976	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	913	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
3978	โฉนด	220	350	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1,296	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	28,750.00	-	-	-	-
3979	โฉนด	10	988	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	62.50	262.50	380.00	99,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,750.00	-	-	99,750.00	0.30
					2	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00	1,297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	27	38	597,600.00	569,160.00	-	569,160.00	-	-
					1	0	1	73.50	173.50	380.00	65,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,930.00	-	65,930.00	-	-
3980	โฉนด	379	540	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	380.00	28,120.00	1,298	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	37	58	-	28,120.00	-	-	-	-
3981	โฉนด	3061	3483	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	69.00	69.00	170.00	11,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,730.00	-	-	11,730.00	0.02
3982	โฉนด	2625	2992	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3983	โฉนด	1693	2028	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
					3	1	0	11.00	411.00	170.00	69,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,870.00	-	-	69,870.00	0.30
3984	โฉนด	1149	1499	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	54.00	154.00	170.00	26,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,180.00	-	26,180.00	-	-
3985	โฉนด	1706	2041	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	8,330.00	-	-
3986	โฉนด	812	999	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	-	4,810.00	0.30
3987	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1101	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
3988	โฉนด	1386	1733	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	28.00	1,428.00	170.00	242,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,760.00	-	242,760.00	-	-
3989	โฉนด	772	897	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.75	33.75	720.00	24,300.00	1,299	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	12	9	-	24,300.00	-	-	-	-
					1	1	1	10.25	510.25	720.00	367,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,380.00	-	367,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3990	โฉนด	1527	1874	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	48.00	248.00	130.00	32,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,240.00	-	-	32,240.00	0.30
3991	โฉนด	1853	2184	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
3992	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	55.24	55.24	170.00	9,390.80	1,300	-	ตึก	-	270.00	-	-	-	10	7	-	9,390.80	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	11.11	-	-	-	-	-	-	1,043.32	-	1,043.32	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	240.00	88.89	-	-	-	-	-	-	8,347.48	-	8,347.48	0.02
3993	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	58.00	2,058.00	130.00	267,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,540.00	-	-	267,540.00	0.01
3994	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	436	หมู่ ต.กำพวน	1	22	2	0.00	9,000.00	130.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.01
3995	โฉนด	2371	2737	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	16.00	1,016.00	170.00	172,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,720.00	-	172,720.00	-	-
3996	อื่นๆ	-	03B018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	1,301	-	ไม้	2	70.00	-	-	-	26	93	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	511	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	11.00	111.00	170.00	18,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,870.00	-	-	18,870.00	0.30
3998	โฉนด	2325	2691	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.30
3999	โฉนด	868	1115	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00	1,302	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	47	76	-	42,550.00	-	-	-	-
4000	โฉนด	3870	5269	หมู่ ต.กำพวน	4	2	2	85.00	1,085.00	170.00	184,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,450.00	-	-	184,450.00	0.30
4001	โฉนด	1819	1344	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00	1,303	-	ตึก	-	160.00	-	-	-	29	42	-	28,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	40.00	25.00	-	-	-	-	-	-	7,187.50	-	-	-
												1,304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	13	16	1,377,600.00	1,406,350.00	-	-	-	-
												1,304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,200.00	1,640,000.00	13	16	1,377,600.00	1,406,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	200.00	100.00	8,200.00	-	-	-	-	-	1,406,350.00	-	1,406,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4002	โฉนด	1647	1982	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
4003	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	144	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	50.00	2,050.00	130.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	-	266,500.00	0.01
4004	โฉนด	3002	3370	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
4005	อื่นๆ	-	03I018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00	1,305	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	28	40	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.02
4006	โฉนด	2712	3079	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	-	5,000.00	0.30
4007	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	374	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	90.00	19,990.00	130.00	2,598,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,598,700.00	-	-	2,598,700.00	0.01
4008	น.ส.3ก	-	1127	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
4009	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	743	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4010	โฉนด	971	1308	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	58.00	58.00	1,150.00	66,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,700.00	-	-	66,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4011	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	209	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	56.00	1,456.00	330.00	480,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,480.00	-	-	480,480.00	0.01
4012	น.ส.3ก	-	1606	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
4013	น.ส.3ก	-	1802	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02
4014	โฉนด	923	1223	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	6.00	406.00	1,150.00	466,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,900.00	-	466,900.00	-	-
4015	โฉนด	2099	2465	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	15.75	15.75	330.00	5,197.50	1,306	-	ตึก	-	63.00	-	-	-	51	76	-	5,197.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	17.50	27.78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	45.50	72.22	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	1	1	46.25	546.25	330.00	180,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,262.50	-	180,262.50	-	-
4016	โฉนด	852	1038	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	130.00	4,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,810.00	-	-	4,810.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4017	โฉนด	1174	1524	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	48.00	1,148.00	380.00	436,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,240.00	-	436,240.00	-	-
4018	น.ส.3ก	-	1226	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30
4019	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	121	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	16.00	1,616.00	130.00	210,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,080.00	-	-	210,080.00	0.01
4020	โฉนด	140	330	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.25	90.25	170.00	15,342.50	1,307	-	ตึก	2	190.00	-	-	-	17	18	-	15,342.50	-	-	-	-
												1,308	-	ตึก	2	171.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
					1	3	2	70.75	1,470.75	170.00	250,027.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,027.50	-	250,027.50	-	-
4021	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	3	9.00	3,909.00	170.00	664,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,530.00	-	-	664,530.00	0.01
4022	โฉนด	2551	2918	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4023	โฉนด	2222	2588	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	9,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4024	อื่นๆ	-	03B170	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.41	41.41	170.00	7,039.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,039.70	-	-	7,039.70	0.02
4025	โฉนด	822	1003	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	11,780.00	-	-
4026	อื่นๆ	-	04H111	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	79.32	79.32	170.00	13,484.40	1,309	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	12	9	-	13,484.40	-	-	13,484.40	0.02
4027	โฉนด	1454	1801	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	82.00	82.00	200.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	16,400.00	-	-
4028	โฉนด	824	1005	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,640.00	-	-	10,640.00	0.30
4029	โฉนด	1191	1541	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	82.00	2,782.00	290.00	806,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,780.00	-	806,780.00	-	-
4030	โฉนด	3865	5264	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	4.00	204.00	170.00	34,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,680.00	-	-	34,680.00	0.30
4031	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1503	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
4032	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1543	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	56.00	156.00	170.00	26,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	-	26,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4033	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1437	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	-	10,540.00	0.30
4034	น.ส.3ก	-	774	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4035	โฉนด	108	721	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	69.00	69.00	380.00	26,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,220.00	-	-	26,220.00	0.30
4036	โฉนด	245	488	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	1,310	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	41	85	-	36,000.00	-	36,000.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	1,000.00	18,000.00	1,311	-	ตึก	-	72.00	-	-	-	47	76	-	18,000.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	72.00	100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	3	1	56.00	1,356.00	1,000.00	1,356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,356,000.00	-	1,356,000.00	-	-
4037	น.ส.3ก	-	1205	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	46.00	1,446.00	130.00	187,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,980.00	-	-	187,980.00	0.01
4038	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1564	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4039	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	130.00	3,900.00	1,312	-	ตึก	-	118.50	-	-	-	49	76	-	3,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	118.50	100.00	-	-	-	-	-	-	3,900.00	-	3,900.00	0.30
4040	น.ส.3ก	-	272	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	63.00	3,863.00	170.00	656,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,710.00	-	-	656,710.00	0.01
4041	โฉนด	1166	1516	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	66.00	466.00	170.00	79,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,220.00	-	79,220.00	-	-
4042	โฉนด	2234	2600	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	-	10,710.00	0.30
4043	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1717	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	0.00	2,300.00	460.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	-	1,058,000.00	0.01
4044	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
4045	โฉนด	1444	1791	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-
4046	โฉนด	359	186	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.75	28.75	170.00	4,887.50	1,313	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	-	-	-	50	85	-	4,887.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	63.25	163.25	170.00	27,752.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,752.50	-	27,752.50	-	-
4047	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1759	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
4048	โฉนด	134	45	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	59.00	859.00	130.00	111,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,670.00	-	111,670.00	-	-
4049	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	417	หมู่ ต.กำพวน	1	16	0	10.00	6,410.00	170.00	1,089,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,700.00	-	-	1,089,700.00	0.01
4050	โฉนด	543	365	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	45.00	645.00	130.00	83,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,850.00	-	83,850.00	-	-
4051	โฉนด	285	925	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4052	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1511	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	130.00	2,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990.00	-	-	2,990.00	0.30
4053	โฉนด	1211	1561	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	64.00	664.00	130.00	86,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,320.00	-	86,320.00	-	-
4054	ส.ป.ก.4-01	-	07D006	หมู่ ต.กำพวน	1	14	1	77.00	5,777.00	170.00	982,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,090.00	-	-	982,090.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4055	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	715	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	0.00	1,000.00	170.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.01
4056	โฉนด	850	1036	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	13.00	113.00	380.00	42,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,940.00	-	42,940.00	-	-
4057	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	888	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.60
4058	โฉนด	2792	3159	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
4059	โฉนด	2793	3160	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,250.00	2,970,000.00	21	28	2,138,400.00	2,166,000.00	-	-	-	-
													-	ตึก	2	180.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	1,009,800.00	1,009,800.00	-	-
													-	ตึก	3	180.00	50.00	8,250.00	-	-	-	-	-	1,009,800.00	-	1,009,800.00	0.30
4060	โฉนด	653	736	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
4061	โฉนด	2524	2891	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	130.00	4,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,940.00	-	4,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4062	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00	1,315	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	23	30	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.02
4063	โฉนด	2782	3149	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
4064	โฉนด	1354	1701	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	33.00	1,633.00	240.00	391,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,920.00	-	391,920.00	-	-
4065	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1483	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	1,316	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	41	85	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.02
4066	โฉนด	168	116	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	80.00	80.00	1,150.00	92,000.00	1,317	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,300.00	1,261,600.00	27	38	756,960.00	798,496.00	-	-	798,496.00	0.02
4067	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1176	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.30
4068	อื่นๆ	-	03B130	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1,318	-	ไม้	2	50.00	-	-	-	16	55	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
4069	โฉนด	1858	2189	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,319	-	ตึก	-	96.00	-	-	-	8	5	-	27,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	41.67	-	-	-	-	-	-	11,498.16	-	11,498.16	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	17.00	17.00	1,150.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.30
4070	โฉนด	1999	2330	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.50	37.50	1,150.00	43,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,125.00	-	-	43,125.00	0.30
4071	โฉนด	2505	2872	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	70.00	1,170.00	170.00	198,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900.00	-	198,900.00	-	-
4072	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01
4073	อื่นๆ	-	03G122	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	47.00	47.00	1,150.00	54,050.00	1,320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	560.00	-	8,250.00	4,620,000.00	33	52	2,217,600.00	2,086,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	80.00	14.29	8,250.00	-	-	-	-	-	298,002.18	-	298,002.18	0.30
													-	ตึก	2	480.00	85.71	8,250.00	-	-	-	-	-	1,788,847.82	-	1,788,847.82	0.02
4074	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,321	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	4	1	-	8,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	20.00	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	1,700.00	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	160.00	80.00	-	-	-	-	-	-	6,800.00	6,800.00	-	-
					1	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-
4075	โฉนด	1071	1421	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	1,150.00	57,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,500.00	-	-	57,500.00	0.30
4076	โฉนด	107	625	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.70	44.70	170.00	7,599.00	1,322	-	ไม้	2	96.00	-	-	-	50	93	-	7,599.00	-	-	-	-
4077	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	245	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	68.00	168.00	170.00	28,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,560.00	-	-	28,560.00	0.02
4078	อื่นๆ	-	03B009	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.88	38.88	170.00	6,609.60	1,323	-	ไม้	2	90.00	-	-	-	23	93	-	6,609.60	-	-	6,609.60	0.02
4079	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	741	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4080	น.ส.3ก	-	760	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4081	โฉนด	1862	2193	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,650.00	-	-	35,650.00	0.30
4082	โฉนด	3154	3621	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
4083	โฉนด	45	1089	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	19.12	19.12	380.00	7,267.50	1,324	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	153.00	-	-	-	23	75	-	7,267.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	29.41	-	-	-	-	-	-	2,137.37	-	2,137.37	0.30
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	70.59	-	-	-	-	-	-	5,130.13	-	5,130.13	0.02
4084	โฉนด	381	870	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.62	20.62	180.00	3,712.50	1,325	-	ตึก	2	82.50	-	-	-	17	18	-	3,712.50	-	-	-	-
					1	0	1	46.38	146.38	180.00	26,347.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,347.50	-	26,347.50	-	-
4085	โฉนด	242	313	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	21.00	21.00	1,150.00	24,150.00	1,326	-	ตึก	3	110.40	-	-	-	17	18	-	24,150.00	-	-	-	-
4086	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1794	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	36.00	136.00	170.00	23,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,120.00	-	-	23,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4087	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1330	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
4088	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	55.00	55.00	170.00	9,350.00	1,327	-	ตึก	-	220.00	-	-	-	22	28	-	9,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	42.00	19.09	-	-	-	-	-	-	1,784.91	-	1,784.91	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	178.00	80.91	-	-	-	-	-	-	7,565.09	7,565.09	-	-
					4	0	1	73.00	173.00	170.00	29,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,410.00	-	-	29,410.00	0.30
4089	โฉนด	794	926	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	8.00	8.00	130.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.30
4090	โฉนด	870	1117	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.75	28.75	1,150.00	33,062.50	1,328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	22	40	564,400.00	580,862.50	-	580,862.50	-	-
4091	โฉนด	512	552	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	330.00	8,910.00	1,329	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	8,910.00	-	-	-	-
					4	1	1	37.00	537.00	330.00	177,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,210.00	-	-	177,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4092	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	460	หมู่ ต.กำพวน	1	12	1	73.00	4,973.00	170.00	845,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,410.00	-	-	845,410.00	0.01
4093	โฉนด	130	38	หมู่ ต.กำพวน	1	13	2	55.00	5,455.00	170.00	927,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,350.00	-	927,350.00	-	-
4094	โฉนด	3079	3503	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
4095	โฉนด	1247	1597	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	1.00	1,701.00	260.00	442,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,260.00	-	442,260.00	-	-
4096	โฉนด	-	06H021	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	13.00	113.00	170.00	19,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,210.00	-	19,210.00	-	-
					1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	680,000.00	-	-
4097	อื่นๆ	-	03B090	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	84.15	84.15	170.00	14,305.50	1,330	-	ไม้	2	32.50	-	-	-	13	40	-	14,305.50	-	-	14,305.50	0.02
												1,331	-	ตึก	2	30.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	0.02
					5	0	0	17.19	17.19	170.00	2,921.88	1,332	-	ตึก	-	68.75	-	-	-	13	10	-	2,921.88	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1	ตึก	3	25.00	36.36	-	-	-	-	-	-	1,062.39	-	1,062.39	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	43.75	63.64	-	-	-	-	-	-	1,859.48	-	1,859.48	0.02
4098	อื่นๆ	-	09B039	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	1,333	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
4099	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	5	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	86.00	986.00	130.00	128,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,180.00	-	-	128,180.00	0.01
4100	อื่นๆ	-	03D005	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
4102	โฉนด	1009	1359	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
4103	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	793	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4104	ส.ป.ก.4-01	-	07A047	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	5.00	1,605.00	170.00	272,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,850.00	-	-	272,850.00	0.01
4105	โฉนด	272	378	หมู่ ต.กำพวน	3	3	3	0.00	1,500.00	290.00	435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4106	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	38.00	138.00	170.00	23,460.00	1,334	-	ตึก	2	65.00	-	-	-	28	40	-	23,460.00	-	-	23,460.00	0.02
4107	โฉนด	42	1085	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	71.00	671.00	1,000.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	-	671,000.00	0.30
4108	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1616	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.30
4109	โฉนด	2247	2613	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
4110	โฉนด	455	472	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	380.00	10,640.00	1,335	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	50	76	-	10,640.00	-	-	-	-
4111	โฉนด	1797	2132	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	63.00	163.00	1,150.00	187,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,450.00	-	187,450.00	-	-
4112	โฉนด	126	14	หมู่ ต.กำพวน	4	4	0	75.00	1,675.00	170.00	284,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,750.00	-	-	284,750.00	0.30
4113	โฉนด	2512	2879	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
4114	โฉนด	758	881	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	93.00	193.00	180.00	34,740.00	1,336	-	ไม้	2	105.00	-	-	-	50	93	-	34,740.00	-	34,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,337	-	ตึก	2	93.50	-	-	-	17	18	-	34,740.00	-	-	-	-
4115	น.ส.3	-	119	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	2	3	15.00	1,115.00	170.00	189,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,550.00	-	-	189,550.00	0.01
4116	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	914	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	40.00	2,240.00	640.00	1,433,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,600.00	-	-	1,433,600.00	0.01
4117	อื่นๆ	-	03B083	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.36	74.36	170.00	12,641.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,641.20	-	-	12,641.20	0.02
4118	โฉนด	1585	1932	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	42.00	942.00	170.00	160,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,140.00	-	160,140.00	-	-
4119	โฉนด	100	216	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
4120	โฉนด	969	1309	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.30
4121	น.ส.3ก	-	1741	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.50	37.50	170.00	6,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,375.00	-	-	6,375.00	0.30
4122	โฉนด	664	824	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4123	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	46.00	2,646.00	130.00	343,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,980.00	-	-	343,980.00	0.01
4124	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
					2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	1,338	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	19	22	-	6,290.00	-	6,290.00	-	-
												1,339	-	ตึก	2	86.00	-	-	-	46	76	-	6,290.00	-	-	-	-
4125	โฉนด	3299	3803	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	34.00	234.00	130.00	30,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,420.00	-	30,420.00	-	-
4126	โฉนด	3302	3806	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	25.00	225.00	1,150.00	258,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,750.00	-	258,750.00	-	-
4127	โฉนด	3301	3805	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	66.00	366.00	1,150.00	420,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,900.00	-	420,900.00	-	-
4128	โฉนด	3300	3804	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	83.00	283.00	1,150.00	325,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,450.00	-	325,450.00	-	-
4129	โฉนด	3297	3801	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	67.00	167.00	380.00	63,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,460.00	-	63,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4130	โฉนด	888	1187	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	65.00	2,465.00	540.00	1,331,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,100.00	-	1,331,100.00	-	-
4131	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	745	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4132	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1598	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.01
4133	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1664	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	0.00	3,300.00	170.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.01
4134	โฉนด	263	439	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	9,880.00	-	-
4135	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1595	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
4136	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	93.14	193.14	170.00	32,833.80	1,340	-	ตึก	2	200.00	-	-	-	35	54	-	32,833.80	-	-	32,833.80	0.02
4137	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	359	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	70.00	170.00	130.00	22,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100.00	-	-	22,100.00	0.02
4138	น.ส.3	-	155	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	18	0	0.00	7,200.00	170.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	-	1,224,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4139	น.ส.3ก	-	1609	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
4140	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	133	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	0.00	1,800.00	130.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.01
4141	โฉนด	1560	1907	หมู่ ต.กำพวน	1	12	1	27.00	4,927.00	240.00	1,182,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,480.00	-	1,182,480.00	-	-
4142	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1798	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	-	8,670.00	0.30
4143	โฉนด	3006	3382	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	91.00	91.00	1,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
4144	โฉนด	1033	1383	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4145	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1657	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	66.00	166.00	130.00	21,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,580.00	-	-	21,580.00	0.30
4146	โฉนด	2162	2528	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	67.00	167.00	380.00	63,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,460.00	-	-	63,460.00	0.30
4147	โฉนด	1371	1718	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	26.00	2,426.00	330.00	800,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,580.00	-	800,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4148	โฉนด	1059	1409	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4149	โฉนด	398	725	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	13.00	213.00	180.00	38,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,340.00	-	-	38,340.00	0.30
4150	อื่นๆ	-	03B187	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	87.40	187.40	170.00	31,858.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,858.00	-	-	31,858.00	0.02
4151	โฉนด	2701	3068	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	23.00	123.00	750.00	92,250.00	1,341	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	-	-	-	27	85	-	92,250.00	-	-	-	-
4152	อื่นๆ	-	03B154	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,342	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	23	30	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
4153	โฉนด	2700	3067	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	19.00	219.00	1,150.00	251,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850.00	-	-	251,850.00	0.30
4154	โฉนด	2137	2503	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	13.00	3,013.00	180.00	542,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,340.00	-	542,340.00	-	-
4155	โฉนด	62	1105	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	-	103,000.00	0.30
4156	โฉนด	798	973	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	15.00	1,115.00	180.00	200,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,700.00	-	200,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4157	น.ส.3ก	-	464	หมู่ ต.กำพวน	1	13	0	44.00	5,244.00	130.00	681,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,720.00	-	-	681,720.00	0.01
4158	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	271	หมู่ ต.กำพวน	1	24	0	60.00	9,660.00	170.00	1,642,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,642,200.00	-	-	1,642,200.00	0.01
4159	ส.ป.ก.4-01	-	07C010	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	73.00	1,073.00	170.00	182,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,410.00	-	-	182,410.00	0.01
4160	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,343	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	13	30	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
4161	โฉนด	2606	2973	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	98.00	1,698.00	130.00	220,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,740.00	-	220,740.00	-	-
4162	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	85.00	185.00	170.00	31,450.00	1,344	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	23	30	-	31,450.00	-	-	31,450.00	0.02
4163	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1659	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530.00	-	-	1,530.00	0.30
4164	โฉนด	2668	3035	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	57.00	57.00	130.00	7,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,410.00	-	7,410.00	-	-
4165	โฉนด	-	04H143	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	170.00	11,050.00	1,345	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	35	54	-	11,050.00	-	11,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
4166	อื่นๆ	-	03B064	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00	1,346	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	26	93	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.02
4167	อื่นๆ	-	03B177	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00	1,347	-	ไม้	2	78.00	-	-	-	13	40	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.02
4168	โฉนด	3134	3601	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	12.68	12.68	1,150.00	14,576.25	1,348	-	ตึก	2	50.70	-	-	-	17	18	-	14,576.25	-	-	-	-
4169	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	50.00	4,150.00	170.00	705,500.00	1,349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	120.00	-	8,300.00	996,000.00	5	-	946,200.00	1,651,700.00	-	946,200.00	705,500.00	0.01
					2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
4170	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00	1,350	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	13	10	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.02
4171	โฉนด	618	720	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	1,150.00	52,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,900.00	-	-	52,900.00	0.30
4172	โฉนด	878	1128	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	1,150.00	40,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,250.00	-	-	40,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4173	โฉนด	680	802	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,140.00	-	7,140.00	-	-
4174	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	26.25	26.25	170.00	4,462.50	1,351	-	ตึก	-	105.00	-	-	-	23	30	-	4,462.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	27.00	25.71	-	-	-	-	-	-	1,147.31	-	1,147.31	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	78.00	74.29	-	-	-	-	-	-	3,315.19	-	3,315.19	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	170.00	1,657.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657.50	-	-	1,657.50	0.02
4175	โฉนด	2134	2500	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	76.00	3,376.00	130.00	438,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,880.00	-	438,880.00	-	-
4176	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1,352	-	ตึก	2	76.50	-	-	-	26	36	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
4177	โฉนด	3068	3491	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	130.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-
4178	โฉนด	897	1192	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180.00	-	9,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4179	น.ส.3	-	58	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	5	1	75.00	2,175.00	170.00	369,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750.00	-	-	369,750.00	0.01
4180	โฉนด	1030	1380	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00	1,353	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	9	6	-	9,500.00	-	-	-	-
4181	โฉนด	1642	1977	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	81.00	181.00	170.00	30,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,770.00	-	30,770.00	-	-
4182	โฉนด	243	69	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	64.00	664.00	170.00	112,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,880.00	-	-	112,880.00	0.30
4183	โฉนด	3158	3630	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
4184	น.ส.3ก	-	01D036	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	39.00	139.00	170.00	23,630.00	1,354	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	28	93	-	23,630.00	-	-	23,630.00	0.02
4185	โฉนด	-	04H069	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	30.00	130.00	170.00	22,100.00	1,355	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	-	-	-	2	-	22,100.00	-	22,100.00	-	-
					4	0	2	44.00	244.00	170.00	41,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,480.00	-	-	41,480.00	0.30
4186	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	150	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	36.00	1,436.00	130.00	186,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,680.00	-	-	186,680.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4187	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	255	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	56.00	1,456.00	130.00	189,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,280.00	-	-	189,280.00	0.01
4188	โฉนด	503	112	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.00	73.00	380.00	27,740.00	1,356	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	27	38	-	27,740.00	-	-	-	-
												1,357	-	ตึก	2	105.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												1,358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,950.00	834,750.00	27	-	500,850.00	495,200.00	-	-	495,200.00	0.02
												1,359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,950.00	834,750.00	27	40	500,850.00	467,460.00	-	-	467,460.00	0.02
4189	โฉนด	1121	1471	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
4190	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	8.00	108.00	170.00	18,360.00	1,360	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	-	-	40	85	-	18,360.00	-	-	18,360.00	0.02
4191	น.ส.3ก	-	1203	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	3.00	103.00	170.00	17,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,510.00	-	-	17,510.00	0.30
4192	อื่นๆ	-	03B011	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	1,361	-	ไม้	2	36.00	-	-	-	26	93	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4193	โฉนด	2135	2501	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.00	62.00	380.00	23,560.00	1,362	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	41	66	-	23,560.00	-	-	-	-
4194	โฉนด	1919	2250	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
4195	โฉนด	1123	1473	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	4,930.00	-	-
4196	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1473	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
4197	อื่นๆ	-	03B113	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	41.89	41.89	170.00	7,121.30	1,363	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	43	70	-	7,121.30	-	-	7,121.30	0.02
4198	โฉนด	2729	3096	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30
4199	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	345	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
4200	โฉนด	1216	1566	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	96.00	496.00	380.00	188,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,480.00	-	188,480.00	-	-
4201	โฉนด	1938	2269	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	8.00	8.00	170.00	1,360.00	1,364	-	ตึก	2	85.50	-	-	-	17	18	-	1,360.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4202	โฉนด	1400	1747	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	93.00	93.00	350.00	32,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,550.00	-	-	32,550.00	0.30
4203	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	170.00	10,200.00	1,365	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	23	75	-	10,200.00	-	-	10,200.00	0.02
4204	โฉนด	1734	2069	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
4205	โฉนด	214	639	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	6.00	1,506.00	170.00	256,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,020.00	-	256,020.00	-	-
4206	โฉนด	2091	2457	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	1,366	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	20	24	-	13,680.00	-	-	-	-
					1	2	1	1.00	901.00	380.00	342,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,380.00	-	342,380.00	-	-
4207	อื่นๆ	-	04F026	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,367	-	ตึก	2	135.00	-	-	-	14	12	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
4209	โฉนด	1791	2126	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	40.00	240.00	170.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-
4210	โฉนด	2703	3070	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	23.00	523.00	1,000.00	523,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,000.00	-	523,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4211	อื่นๆ	-	03B149	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	1,368	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	13	40	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.02
4212	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	441	หมู่ ต.กำพวน	1	32	2	0.00	13,000.00	130.00	1,690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,000.00	-	-	1,690,000.00	0.01
4213	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1510	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	130.00	2,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,990.00	-	-	2,990.00	0.30
4214	อื่นๆ	-	03B104	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.56	60.56	170.00	10,295.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,295.20	-	-	10,295.20	0.02
4215	โฉนด	1060	1410	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
4216	โฉนด	2097	2463	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	90.00	290.00	380.00	110,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,200.00	-	110,200.00	-	-
4217	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	109	หมู่ ต.กำพวน	1	32	0	30.00	12,830.00	170.00	2,181,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,181,100.00	-	-	2,181,100.00	0.01
4218	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	919	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	530.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01
4219	โฉนด	369	469	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	380.00	13,300.00	1,369	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	13,300.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4220	โฉนด	1120	1470	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
4221	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	176	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	20.00	920.00	130.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	-	119,600.00	0.30
4222	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	420	หมู่ ต.กำพวน	1	34	1	45.00	13,745.00	130.00	1,786,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,850.00	-	-	1,786,850.00	0.01
4223	โฉนด	196	554	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.50	22.50	170.00	3,825.00	1,370	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	17	18	-	3,825.00	-	-	-	-
					1	2	1	43.50	943.50	170.00	160,395.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,395.00	-	160,395.00	-	-
4224	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	195	หมู่ ต.กำพวน	1	11	0	50.00	4,450.00	170.00	756,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,500.00	-	-	756,500.00	0.01
4225	โฉนด	1275	1625	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	96.00	396.00	130.00	51,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,480.00	-	-	51,480.00	0.30
4226	โฉนด	1591	1938	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	79.00	879.00	170.00	149,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,430.00	-	149,430.00	-	-
4227	น.ส.3	-	124	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	35	2	80.00	14,280.00	170.00	2,427,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,427,600.00	-	-	2,427,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4228	น.ส.3	-	90	หมู่ 4 ต.กำพวน	4	0	3	79.00	379.00	170.00	64,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,430.00	-	-	64,430.00	0.30
4229	โฉนด	919	1219	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	80.00	80.00	180.00	14,400.00	1,371	-	ตึก	2	114.75	-	-	-	27	38	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
					1	2	0	74.00	874.00	180.00	157,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,320.00	-	157,320.00	-	-
4230	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	874	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
4231	โฉนด	2502	2869	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
4232	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	26.00	4,026.00	170.00	684,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,420.00	-	-	684,420.00	0.01
4233	โฉนด	552	934	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	44.00	2,144.00	170.00	364,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,480.00	-	364,480.00	-	-
4234	โฉนด	150	338	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
					1	2	3	45.90	1,145.90	170.00	194,803.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,803.00	-	194,803.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4235	โฉนด	1822	2153	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1,372	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	50	76	-	5,100.00	-	-	-	-
					1	1	0	21.00	421.00	170.00	71,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,570.00	-	71,570.00	-	-
4236	น.ส.3ก	-	530	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	77.00	3,277.00	170.00	557,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,090.00	-	-	557,090.00	0.01
4237	โฉนด	788	917	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	36.00	36.00	200.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.30
4238	โฉนด	411	533	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
4239	อื่นๆ	-	09B032	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,373	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
4240	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1294	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	25.00	225.00	170.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	-	38,250.00	0.30
4241	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1422	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	23.00	223.00	170.00	37,910.00	1,374	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,750.00	1,674,000.00	32	85	251,100.00	289,010.00	-	251,100.00	37,910.00	0.02
4242	โฉนด	2001	2332	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	-	42,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4243	โฉนด	180	588	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	9.00	109.00	170.00	18,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,530.00	-	18,530.00	-	-
4244	น.ส.3ก	-	1804	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	12.00	512.00	130.00	66,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,560.00	-	-	66,560.00	0.01
4245	โฉนด	2776	3143	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4246	โฉนด	1359	1706	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	54.00	1,154.00	170.00	196,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,180.00	-	196,180.00	-	-
4247	โฉนด	2073	1338	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
4248	โฉนด	1295	1645	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	1,375	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	10	7	-	6,000.00	-	-	-	-
					1	0	1	18.00	118.00	200.00	23,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,600.00	-	23,600.00	-	-
4249	โฉนด	2075	1340	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	0.00	2,200.00	170.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-
4250	โฉนด	205	530	หมู่ ต.กำพวน	4	3	3	51.00	1,551.00	130.00	201,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,630.00	-	-	201,630.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4251	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1540	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	42.00	142.00	170.00	24,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,140.00	-	-	24,140.00	0.30
4252	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	183	หมู่ ต.กำพวน	1	81	2	60.00	32,660.00	130.00	4,245,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,245,800.00	-	-	4,245,800.00	0.01
4253	โฉนด	1198	1548	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	56.00	156.00	290.00	45,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,240.00	-	-	45,240.00	0.30
4254	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	70.00	270.00	170.00	45,900.00	1,376	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	-	-	16	42	-	45,900.00	-	-	-	-
												1,377	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	-	-	13	30	-	45,900.00	-	-	45,900.00	0.02
4255	โฉนด	2772	3139	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	-	4,420.00	0.30
4256	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1704	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	530.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.01
4257	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1416	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	130.00	2,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860.00	-	-	2,860.00	0.30
4258	โฉนด	1629	1964	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	-	25,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4259	โฉนด	478	358	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	76.00	76.00	130.00	9,880.00	1,378	-	ตึก	2	130.00	-	-	-	17	18	-	9,880.00	-	-	-	-
												1,379	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,380	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												1,381	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
4260	โฉนด	1156	1506	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	26.00	326.00	170.00	55,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,420.00	-	55,420.00	-	-
4261	โฉนด	3843	5242	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	44.00	2,044.00	170.00	347,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,480.00	-	347,480.00	-	-
4262	โฉนด	1799	2134	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	45.00	445.00	170.00	75,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,650.00	-	75,650.00	-	-
4263	โฉนด	2252	2618	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	13.00	613.00	130.00	79,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,690.00	-	79,690.00	-	-
4264	โฉนด	390	415	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	6.75	6.75	170.00	1,147.50	1,382	-	ตึก	2	27.00	-	-	-	27	38	-	1,147.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	17.25	217.25	170.00	36,932.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,932.50	-	36,932.50	-	-
4265	โฉนด	901	1171	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,383	-	ตึก	-	200.00	-	-	-	17	18	-	8,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	119.00	59.50	-	-	-	-	-	-	7,902.45	7,902.45	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	9.00	4.50	-	-	-	-	-	-	597.55	-	597.55	0.30
					3	0	0	0.00	0.00	170.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	0.00	-
4266	ส.ป.ก.4-01	-	08A003	หมู่ ต.กำพวน	1	36	0	60.00	14,460.00	170.00	2,458,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,458,200.00	-	-	2,458,200.00	0.01
4267	น.ส.3ก	-	1129	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	380.00	14,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,820.00	-	-	14,820.00	0.30
4268	อื่นๆ	-	03B103	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.27	58.27	170.00	9,905.90		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,905.90	-	-	9,905.90	0.02
4269	โฉนด	510	255	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	66.00	66.00	380.00	25,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,080.00	-	-	25,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4270	โฉนด	12	1079	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00	1,384	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	50	76	-	3,570.00	-	3,570.00	-	-
					1	4	2	81.00	1,881.00	170.00	319,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,770.00	-	319,770.00	-	-
4271	ส.ป.ก.4-01	-	07C006	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	87.00	2,687.00	170.00	456,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,790.00	-	-	456,790.00	0.01
4272	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	720	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,300.00	132,800.00	24	36	84,992.00	116,336.00	-	82,336.00	34,000.00	0.02
												1,386	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,500.00	525,000.00	24	-	525,000.00	36,750.00	-	36,750.00	0.00	-
4273	น.ส.3	-	120	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	5	2	62.00	2,262.00	170.00	384,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,540.00	-	-	384,540.00	0.01
4274	โฉนด	2635	3002	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	130.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
4275	โฉนด	2550	2917	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4276	โฉนด	2101	2467	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	4.00	804.00	290.00	233,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,160.00	-	233,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4277	โฉนด	3060	3482	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,810.00	-	15,810.00	-	-
4278	โฉนด	1075	1425	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	4,590.00	-	-
4279	อื่นๆ	-	09B043	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	64.00	64.00	170.00	10,880.00	1,387	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	10,880.00	-	-	10,880.00	0.02
4280	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1726	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	67.00	67.00	130.00	8,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,710.00	-	-	8,710.00	0.30
4281	น.ส.3	-	274	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	1	3	25.00	725.00	170.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	-	123,250.00	0.01
4282	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1637	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	80.00	280.00	130.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
4283	โฉนด	2343	2709	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4284	น.ส.3ก	-	375	หมู่ ต.กำพวน	1	49	3	47.00	19,947.00	170.00	3,390,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,390,990.00	-	-	3,390,990.00	0.01
4285	โฉนด	1256	1606	หมู่ ต.กำพวน	4	1	3	85.00	785.00	170.00	133,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,450.00	-	-	133,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4286	โฉนด	46	1090	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00	1,388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	7,950.00	643,950.00	50	76	154,548.00	164,428.00	-	-	164,428.00	0.30
4287	โฉนด	1574	1921	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	29.00	729.00	130.00	94,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,770.00	-	94,770.00	-	-
4288	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1,389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	7,950.00	608,175.00	26	36	394,740.00	355,341.50	-	352,741.50	2,600.00	0.02
4289	ที่ราชพัสดุ	-	1088505156	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	170.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
4290	โฉนด	1941	2272	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,650.00	-	-	35,650.00	0.30
4292	โฉนด	1572	1919	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00	1,390	-	ตึก	-	180.00	-	-	-	23	30	-	29,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	136.00	75.56	-	-	-	-	-	-	22,592.44	-	22,592.44	0.02
													ชั้นที่1	ตึก	3	44.00	24.44	-	-	-	-	-	7,307.56	-	7,307.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4293	โฉนด	2790	3157	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
4294	โฉนด	202	200	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00	1,391	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	16	16	-	5,440.00	-	-	-	-
					1	0	3	29.00	329.00	170.00	55,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,930.00	-	55,930.00	-	-
4295	โฉนด	1303	1320	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	24.00	224.00	1,150.00	257,600.00	1,392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	17	22	396,864.00	644,288.00	-	-	644,288.00	0.02
												1,393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	17	22	396,864.00	386,688.00	-	-	386,688.00	0.02
												1,394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	17	22	396,864.00	386,688.00	-	-	386,688.00	0.02
												1,395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	17	22	396,864.00	386,688.00	-	-	386,688.00	0.02
												1,396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	17	22	396,864.00	386,688.00	-	-	386,688.00	0.02
4296	โฉนด	2253	2619	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	76.00	576.00	130.00	74,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,880.00	-	74,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4297	โฉนด	1631	1966	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	1,150.00	26,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,450.00	-	-	26,450.00	0.30
4298	โฉนด	2237	2603	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	42.00	142.00	380.00	53,960.00	1,397	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	21	26	-	53,960.00	-	53,960.00	-	-
4299	โฉนด	2747	3114	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	55.00	355.00	170.00	60,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,350.00	-	60,350.00	-	-
4300	โฉนด	972	1310	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	74.00	74.00	1,150.00	85,100.00	1,398	-	ตึก	2	480.00	-	-	-	7	4	-	85,100.00	-	-	-	-
4301	โฉนด	2738	3105	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
4302	โฉนด	3161	3633	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.30
4303	โฉนด	2620	2987	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	73.00	73.00	170.00	12,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,410.00	-	12,410.00	-	-
4304	โฉนด	239	319	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	81.00	81.00	130.00	10,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	-	10,530.00	0.30
4305	โฉนด	557	939	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	16.00	1,916.00	170.00	325,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,720.00	-	325,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4306	โฉนด	326	240	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	1,399	-	ตึก	3	104.00	-	-	-	20	24	-	75,000.00	-	-	-	-
4307	โฉนด	1976	2307	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	1,150.00	32,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	-	32,200.00	0.30
4308	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	44.00	144.00	170.00	24,480.00	1,400	-	ตึก	2	162.00	-	-	-	19	22	-	24,480.00	-	24,480.00	-	-
4309	โฉนด	853	1039	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	3,770.00	-	-
4310	โฉนด	344	560	หมู่ ต.กำพวน	4	1	3	8.00	708.00	720.00	509,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,760.00	-	-	509,760.00	0.30
4311	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	194	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	3.00	2,803.00	130.00	364,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,390.00	-	-	364,390.00	0.01
4312	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1302	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4313	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1563	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	130.00	5,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850.00	-	-	5,850.00	0.30
4314	โฉนด	2645	3012	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	82.00	82.00	170.00	13,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,940.00	-	13,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4315	โฉนด	2087	2453	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	70.00	170.00	380.00	64,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,600.00	-	64,600.00	-	-
4316	โฉนด	367	322	หมู่ ต.กำพวน	2	2	0	34.50	834.50	170.00	141,865.00	1,401	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	50	76	-	141,865.00	-	141,865.00	-	-
												1,402	-	ตึก	2	128.00	-	-	-	50	76	-	141,865.00	-	-	-	-
												1,403	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	50	93	-	0.00	-	0.00	-	-
												1,404	-	ตึก	2	138.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	0.00	-	-
												1,405	-	ตึก	2	143.00	-	-	-	12	9	-	0.00	-	-	-	-
												1,406	-	ตึก	2	143.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	3	5.50	705.50	170.00	119,935.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,935.00	-	119,935.00	-	-
4317	โฉนด	2197	2563	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	78.00	2,878.00	240.00	690,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,720.00	-	690,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4318	โฉนด	1398	1745	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	82.00	3,482.00	170.00	591,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,940.00	-	591,940.00	-	-
4319	โฉนด	2372	2738	หมู่ ต.กำพวน	1	8	1	9.00	3,309.00	170.00	562,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,530.00	-	562,530.00	-	-
4320	น.ส.3ก	-	1219	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
4321	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	69.00	569.00	170.00	96,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,730.00	-	96,730.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,407	-	ไม้	2	55.00	-	-	-	9	20	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
												1,408	-	ไม้	2	52.80	-	-	-	19	72	-	34,000.00	-	-	-	-
4322	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	79.00	79.00	170.00	13,430.00	1,409	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	13	10	-	13,430.00	-	-	13,430.00	0.02
4323	โฉนด	854	1040	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	130.00	4,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,680.00	-	4,680.00	-	-
4324	โฉนด	2661	3028	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4325	ที่ราชพัสดุ	-	1088505153	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.60
4326	โฉนด	430	413	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	1,410	-	ตึก	2	96.00	-	-	-	27	38	-	12,160.00	-	-	-	-
4327	โฉนด	348	559	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	78.00	78.00	170.00	13,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,260.00	-	-	13,260.00	0.30
4330	โฉนด	1363	1710	หมู่ ต.กำพวน	1	7	3	40.00	3,140.00	170.00	533,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,800.00	-	533,800.00	-	-
4331	โฉนด	2496	2863	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	72.00	1,272.00	170.00	216,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,240.00	-	216,240.00	-	-
4332	โฉนด	2274	2640	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	88.00	188.00	380.00	71,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,440.00	-	71,440.00	-	-
4333	โฉนด	3112	3555	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.70	26.70	170.00	4,539.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,539.00	-	-	4,539.00	0.30
4334	น.ส.3	-	67	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	1	2	24.00	624.00	170.00	106,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,080.00	-	-	106,080.00	0.01
4335	น.ส.3	-	306	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780.00	-	-	5,780.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4336	โฉนด	204	529	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	78.00	278.00	130.00	36,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,140.00	-	-	36,140.00	0.30
4337	อื่นๆ	-	03B128	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.98	44.98	170.00	7,646.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,646.60	-	-	7,646.60	0.02
4338	โฉนด	890	1153	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	42.00	42.00	1,150.00	48,300.00	1,411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,200.00	2,755,200.00	18	20	2,149,056.00	2,087,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	30.00	8.93	8,200.00	-	-	-	-	-	186,173.60	-	186,173.60	0.30
													ชั้นที่1-2	ตึก	2	306.00	91.07	8,200.00	-	-	-	-	-	1,900,974.40	1,900,974.40	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	1,150.00	8,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,050.00	-	-	8,050.00	0.30
4339	โฉนด	1773	2108	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
4340	โฉนด	2583	2950	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
4341	โฉนด	2138	2504	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00	1,412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,300.00	796,800.00	10	7	733,056.00	734,220.00	-	734,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4342	โฉนด	3075	3496	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	18.00	118.00	170.00	20,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,060.00	-	20,060.00	-	-
4343	โฉนด	830	1014	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
4344	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	135	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	33.00	3,833.00	170.00	651,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,610.00	-	-	651,610.00	0.01
4346	โฉนด	2498	2865	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
4347	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	701	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	14.00	2,614.00	470.00	1,228,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,228,580.00	-	-	1,228,580.00	0.01
4348	โฉนด	222	230	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	0.00	1,000.00	130.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
4349	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1781	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
4350	โฉนด	48	1092	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00	1,413	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	7,750.00	503,750.00	50	85	75,562.50	90,762.50	-	-	-	-
4351	โฉนด	93	3515	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4352	โฉนด	1981	2312	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	1,414	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	100.00	-	5,650.00	565,000.00	38	62	214,700.00	281,100.00	-	-	281,100.00	0.30
4353	โฉนด	980	2416	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4354	โฉนด	1829	2160	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	67.00	2,667.00	720.00	1,920,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,240.00	-	1,920,240.00	-	-
4355	โฉนด	1177	1527	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	9.00	1,309.00	240.00	314,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,160.00	-	314,160.00	-	-
4356	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	1,415	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	-	-	23	75	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
4357	ส.ป.ก.4-01	-	07D005	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	71.00	3,671.00	170.00	624,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,070.00	-	-	624,070.00	0.01
4358	โฉนด	1583	1930	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	58.00	258.00	130.00	33,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,540.00	-	33,540.00	-	-
4359	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	1,416	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	-	-	23	75	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
4360	โฉนด	895	1204	หมู่ ต.กำพวน	3	11	2	89.00	4,689.00	170.00	797,130.00	1,417	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	0.00	-	8,550.00	0.00	18	22	0.00	797,130.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,300.00	365,200.00	18	22	284,856.00	284,856.00	-	-	-	-
												1,419	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	3	66.00	-	2,300.00	151,800.00	18	72	42,504.00	42,504.00	-	-	-	-
												1,420	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	36.00	-	2,300.00	82,800.00	18	20	64,584.00	64,584.00	-	-	-	-
												1,421	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	36.00	-	2,300.00	82,800.00	18	20	64,584.00	64,584.00	-	-	-	-
												1,422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	104.00	-	8,300.00	863,200.00	18	22	673,296.00	673,296.00	-	-	-	-
												1,423	อาคารจอดรถ	ตึก	3	9.00	-	6,050.00	54,450.00	18	22	42,471.00	42,471.00	-	-	-	-
												1,424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,300.00	929,600.00	17	20	743,680.00	743,680.00	-	-	-	-
												1,425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,300.00	996,000.00	16	18	816,720.00	816,720.00	-	-	-	-
												1,426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	45.00	-	8,200.00	369,000.00	18	22	287,820.00	287,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,300.00	597,600.00	18	22	466,128.00	466,128.00	-	-	-	-
												1,428	โรงจอดรถ	ไม้	3	28.00	-	2,800.00	78,400.00	17	65	27,440.00	27,440.00	-	-	-	-
												1,429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,300.00	290,500.00	18	20	226,590.00	226,590.00	-	-	-	-
												1,430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	18	22	233,064.00	233,064.00	-	-	-	-
												1,431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,300.00	232,400.00	18	20	181,272.00	181,272.00	-	-	-	-
												1,432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,300.00	290,500.00	18	20	226,590.00	226,590.00	-	-	-	-
												1,433	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	18	20	233,064.00	233,064.00	-	-	-	-
												1,434	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,800.00	117,600.00	18	65	41,160.00	41,160.00	-	-	-	-
4361	โฉนด	3147	3617	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	0.00	400.00	130.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4362	โฉนด	2140	2506	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	25.00	125.00	380.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
4363	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	130.00	2,600.00	1,435	-	ตึก	2	76.50	-	-	-	26	36	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.02
4364	โฉนด	2540	2907	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	99.00	399.00	470.00	187,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,530.00	-	187,530.00	-	-
4365	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	2	2	56.00	1,056.00	170.00	179,520.00	1,436	อาคารจอดรถ	ไม้	3	420.00	-	6,050.00	2,541,000.00	11	30	1,778,700.00	1,577,070.00	-	-	1,577,070.00	0.30
												1,437	-	ตึก	3	1,612.00	-	-	-	9	6	-	0.00	-	-	0.00	-
					2	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00	1,438	-	ตึก	2	392.00	-	-	-	12	9	-	136,000.00	-	-	-	-
												1,439	อาคารจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	6,050.00	163,350.00	10	7	151,915.50	151,915.50	-	-	-	-
												1,440	-	ไม้	2	20.00	-	-	-	11	30	-	0.00	-	-	-	-
4366	โฉนด	1802	2137	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	56.00	156.00	170.00	26,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,520.00	-	26,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	4	1	0.00	1,700.00	170.00	289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,000.00	-	-	289,000.00	0.02
4367	โฉนด	1328	1675	หมู่ ต.กำพวน	4	1	3	16.00	716.00	180.00	128,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,880.00	-	-	128,880.00	0.30
4368	โฉนด	443	382	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	48.20	948.20	170.00	161,194.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,194.00	-	-	161,194.00	0.30
4369	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00	1,441	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,800.00	392,000.00	13	10	352,800.00	348,830.00	-	329,280.00	19,550.00	0.02
												1,442	-	ตึก	2	152.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	0.00	0.00	-
4370	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1135	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	380.00	14,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,440.00	-	-	14,440.00	0.30
4371	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1351	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	82.00	182.00	130.00	23,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,660.00	-	-	23,660.00	0.01
4372	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	915	หมู่ ต.กำพวน	1	45	2	40.00	18,240.00	350.00	6,384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,384,000.00	-	-	6,384,000.00	0.01
4373	โฉนด	2287	2653	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4374	โฉนด	2047	2378	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	10,710.00	-	-
4375	โฉนด	2223	2589	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180.00	-	9,180.00	-	-
4376	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	207	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	30.00	1,230.00	130.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.01
4377	โฉนด	1223	1573	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	3.00	103.00	380.00	39,140.00	1,443	-	ไม้	2	216.00	-	-	-	13	40	-	39,140.00	-	39,140.00	-	-
4378	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1109	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30
4379	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	353	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	98.00	2,298.00	170.00	390,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,660.00	-	-	390,660.00	0.01
4380	โฉนด	482	327	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	17.98	17.98	1,150.00	20,671.25	1,444	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	143.00	-	-	-	23	75	-	20,671.25	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.00	29.37	-	-	-	-	-	-	6,071.15	-	6,071.15	0.30
													ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.00	70.63	-	-	-	-	-	-	14,600.10	14,600.10	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	99.02	399.02	1,150.00	458,873.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,873.00	-	458,873.00	-	-
4381	โฉนด	1516	1863	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
4382	โฉนด	181	417	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,390.00	-	11,390.00	-	-
4384	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1138	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	-	16,340.00	0.30
4385	โฉนด	1957	2288	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,445	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	22	30	166,600.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.30
4386	โฉนด	476	267	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00	1,446	-	ตึก	2	156.00	-	-	-	27	38	-	13,680.00	-	-	-	-
4387	โฉนด	3000	3368	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,590.00	-	-	4,590.00	0.30
4388	โฉนด	2246	2612	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
4389	โฉนด	2488	2855	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,220.00	-	11,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4390	โฉนด	1204	1554	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	6.00	206.00	170.00	35,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,020.00	-	-	35,020.00	0.30
4391	โฉนด	175	35	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	78.00	678.00	180.00	122,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,040.00	-	122,040.00	-	-
4392	โฉนด	1604	1317	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,700.00	-	-	43,700.00	0.30
4393	โฉนด	546	205	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00	1,447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,300.00	431,600.00	30	44	233,064.00	262,964.00	-	-	-	-
												1,448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,300.00	431,600.00	30	44	233,064.00	233,064.00	-	-	-	-
					3	0	0	39.00	39.00	1,150.00	44,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	-	44,850.00	0.30
4394	อื่นๆ	-	03D012	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00	1,449	-	ตึก	2	123.75	-	-	-	26	36	-	9,010.00	-	-	9,010.00	0.02
4395	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	605	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	130.00	5,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,070.00	-	-	5,070.00	0.30
4396	โฉนด	1529	1876	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	10.00	210.00	170.00	35,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,700.00	-	35,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4397	โฉนด	73	986	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.00	20.00	470.00	9,400.00	1,450	-	ไม้	2	30.00	-	-	-	27	93	-	9,400.00	-	9,400.00	-	-
					4	9	2	1.00	3,801.00	470.00	1,786,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,786,470.00	-	-	1,786,470.00	0.30
4398	โฉนด	286	225	หมู่ ต.กำพวน	2	0	3	1.75	301.75	750.00	226,312.50	1,451	-	ตึก	2	99.00	-	-	-	17	18	-	226,312.50	-	-	-	-
												1,452	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,453	-	ตึก	2	216.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					5	0	0	26.25	26.25	750.00	19,687.50	1,454	-	ตึก	-	105.00	-	-	-	8	5	-	19,687.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	40.00	38.10	-	-	-	-	-	7,498.97	-	7,498.97	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	65.00	61.90	-	-	-	-	-	12,188.53	12,188.53	-	-
4399	โฉนด	2119	2485	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	69.00	69.00	380.00	26,220.00	1,455	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	7	4	-	26,220.00	-	26,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4400	โฉนด	513	176	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	34.00	134.00	130.00	17,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,420.00	-	-	17,420.00	0.30
4401	โฉนด	2022	2353	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	74.00	1,174.00	170.00	199,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,580.00	-	199,580.00	-	-
4402	โฉนด	2708	3075	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	79.00	79.00	750.00	59,250.00	1,456	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	117.00	-	5,950.00	696,150.00	27	40	417,690.00	449,094.00	-	-	449,094.00	0.30
												1,457	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	44.00	-	5,950.00	261,800.00	12	10	235,620.00	225,148.00	-	-	225,148.00	0.30
4403	โฉนด	1330	1677	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	32.00	232.00	130.00	30,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160.00	-	30,160.00	-	-
4404	โฉนด	2532	2899	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	19.00	319.00	170.00	54,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,230.00	-	54,230.00	-	-
4405	โฉนด	3157	3629	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
4406	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	409	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	25.00	1,625.00	170.00	276,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250.00	-	-	276,250.00	0.01
4407	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	381	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	1,150.00	33,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,350.00	-	-	33,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4408	โฉนด	2328	2696	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	124.00	124.00	380.00	47,120.00	1,458	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	496.00	-	3,550.00	1,760,800.00	23	32	1,197,344.00	1,174,032.00	-	-	1,174,032.00	0.30
4409	โฉนด	2188	2554	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	72.00	72.00	380.00	27,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,360.00	-	27,360.00	-	-
4410	โฉนด	1268	1618	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	17.00	3,017.00	170.00	512,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,890.00	-	512,890.00	-	-
4411	โฉนด	666	826	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	61.00	61.00	250.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.30
4412	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	433	หมู่ ต.กำพวน	1	25	0	11.00	10,011.00	130.00	1,301,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,301,430.00	-	-	1,301,430.00	0.01
4413	โฉนด	371	420	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	11,020.00	-	-
4414	โฉนด	1985	2316	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
4415	โฉนด	763	884	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	2.00	3,802.00	170.00	646,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,340.00	-	646,340.00	-	-
4416	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1568	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	57.00	57.00	170.00	9,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,690.00	-	-	9,690.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4417	อื่นๆ	-	03B107	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.31	34.31	170.00	5,832.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,832.70	-	-	5,832.70	0.02
4418	โฉนด	3205	4282	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	93.60	293.60	1,000.00	293,600.00	1,459	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	648.00	-	3,550.00	2,300,400.00	6	4	2,208,384.00	2,455,976.00	-	-	2,455,976.00	0.30
4419	โฉนด	2624	2991	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	89.00	89.00	170.00	15,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,130.00	-	-	15,130.00	0.30
4420	โฉนด	339	390	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	71.00	71.00	1,150.00	81,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,650.00	-	81,650.00	-	-
4421	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	25.00	125.00	170.00	21,250.00	1,460	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	13	10	-	21,250.00	-	-	21,250.00	0.02
												1,461	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
4422	โฉนด	1782	2117	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-
4423	โฉนด	887	1141	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,750.00	-	-	12,750.00	0.30
4424	โฉนด	1612	1331	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	5.00	105.00	170.00	17,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,850.00	-	-	17,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4425	โฉนด	2284	2650	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
4426	โฉนด	320	525	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	1,462	-	ตึก	2	170.00	-	-	-	17	18	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
4427	โฉนด	1461	1808	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	84.00	84.00	200.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-
4428	โฉนด	1730	2065	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
4429	อื่นๆ	-	03B167	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00	1,463	-	ไม้	2	195.50	-	-	-	23	93	-	9,860.00	-	-	9,860.00	0.02
4430	โฉนด	2190	2556	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	91.00	91.00	330.00	30,030.00	1,464	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	-	-	52	85	-	30,030.00	-	-	-	-
					1	5	0	31.00	2,031.00	330.00	670,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,230.00	-	670,230.00	-	-
4431	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	55.00	155.00	170.00	26,350.00	1,465	-	ไม้	2	90.00	-	-	-	20	79	-	26,350.00	-	-	26,350.00	0.02
4432	โฉนด	1871	2202	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	21.00	221.00	170.00	37,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,570.00	-	-	37,570.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4433	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,466	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	23	75	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
4434	โฉนด	756	879	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	98.00	198.00	180.00	35,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640.00	-	35,640.00	-	-
4435	โฉนด	2158	2524	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	19.00	119.00	170.00	20,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,230.00	-	-	20,230.00	0.30
4436	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1,467	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	13	10	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
4437	โฉนด	876	1126	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,900.00	-	-	29,900.00	0.30
4438	น.ส.3	-	165	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	15	2	50.00	6,250.00	170.00	1,062,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,500.00	-	-	1,062,500.00	0.01
4440	อื่นๆ	-	09B022	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	1,468	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	26	36	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
4441	อื่นๆ	-	03B115	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	62.83	62.83	170.00	10,681.10		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,681.10	-	-	10,681.10	0.02
4442	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	131	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	60.00	4,260.00	620.00	2,641,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,200.00	-	-	2,641,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4443	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1532	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00	1,469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,250.00	1,452,000.00	19	22	1,103,520.00	1,070,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.00	31.82	8,250.00	-	-	-	-	-	340,602.39	-	340,602.39	0.30
													ชั้นที่2	ตึก	2	120.00	68.18	8,250.00	-	-	-	-	-	730,137.61	712,885.54	17,252.07	0.02
4444	อื่นๆ	-	03B190	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
4445	โฉนด	924	1224	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	1,470	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	7,140.00	-	-	-	-
												1,471	-	ไม้	2	60.00	-	-	-	27	93	-	0.00	-	-	-	-
					1	10	2	3.00	4,203.00	170.00	714,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,510.00	-	714,510.00	-	-
4446	โฉนด	2636	3003	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	12.00	112.00	130.00	14,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,560.00	-	14,560.00	-	-
4447	โฉนด	1998	2329	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	75.00	75.00	1,150.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	-	86,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4448	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	14	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	66.00	1,066.00	170.00	181,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,220.00	-	-	181,220.00	0.01
4449	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	77.00	777.00	170.00	132,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,090.00	-	-	132,090.00	0.01
4450	น.ส.3ก	-	805	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
4451	โฉนด	2555	2922	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
4452	โฉนด	20	1071	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	80.00	580.00	170.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	98,600.00	-	-
4453	โฉนด	1190	1540	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	380.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
4454	โฉนด	329	208	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00	1,472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	220.00	-	8,300.00	1,826,000.00	23	32	1,241,680.00	1,304,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	108.55	49.34	8,300.00	-	-	-	-	-	576,625.30	576,625.30	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	56.95	25.89	8,300.00	-	-	-	-	-	302,510.70	-	302,510.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	3117	3560	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	19,550.00	-	-
4457	น.ส.3ก	-	778	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4458	โฉนด	2674	3041	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-
4459	ส.ป.ก.4-01	-	07A028	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	38.00	638.00	170.00	108,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,460.00	-	-	108,460.00	0.01
4460	โฉนด	1463	1810	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-
4461	โฉนด	1015	1365	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4462	โฉนด	745	864	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00	1,473	-	ตึก	2	192.00	-	-	-	27	38	-	48,000.00	-	-	-	-
					4	0	2	34.00	234.00	1,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
4463	โฉนด	649	732	หมู่ ต.กำพวน	3	1	3	8.00	708.00	1,150.00	814,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,200.00	-	-	814,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4464	โฉนด	3080	3504	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
4465	โฉนด	2602	2969	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	5,270.00	-	-
4466	โฉนด	2679	3046	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	78.00	78.00	200.00	15,600.00	1,474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,300.00	2,490,000.00	1	1	2,465,100.00	2,480,700.00	-	-	2,480,700.00	0.30
4467	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1658	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	84.00	84.00	130.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	-	10,920.00	0.30
4468	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	485	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	70.00	70.00	1,150.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
4469	โฉนด	1774	2109	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,270.00	-	-	5,270.00	0.30
4470	โฉนด	392	466	หมู่ ต.กำพวน	3	3	3	70.00	1,570.00	180.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	-	282,600.00	0.30
4471	โฉนด	2680	3047	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
4472	โฉนด	417	402	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	87.00	187.00	330.00	61,710.00	1,475	-	ตึก	2	102.90	-	-	-	17	18	-	61,710.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,476	-	ตึก	2	102.90	-	-	-	15	14	-	0.00	-	-	-	-
												1,477	-	ตึก	2	113.40	-	-	-	20	24	-	0.00	-	-	-	-
												1,478	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	330.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
4473	โฉนด	298	359	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	82.80	182.80	860.00	157,208.00	1,479	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.90	-	-	-	17	46	-	157,208.00	-	-	-	-
												1,480	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,481	-	ตึก	2	140.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,482	-	ตึก	2	64.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,483	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	17	18	-	157,208.00	-	157,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,484	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	17	18	-	0.00	-	-	-	-
												1,485	-	ไม้	2	15.00	-	-	-	17	60	-	0.00	-	-	-	-
4474	น.ส.3ก	-	1018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.02
4475	โฉนด	2716	3083	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	39.00	239.00	180.00	43,020.00	1,486	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	-	-	50	85	-	43,020.00	-	-	-	-
4476	อื่นๆ	-	09B033	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	1,487	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
4477	โฉนด	1244	1594	หมู่ ต.กำพวน	4	2	0	51.00	851.00	200.00	170,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200.00	-	-	170,200.00	0.30
4478	โฉนด	-	04J019	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	89.00	89.00	170.00	15,130.00	1,488	-	ตึก	2	396.00	-	-	-	13	10	-	15,130.00	-	15,130.00	-	-
4479	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	710	หมู่ ต.กำพวน	1	23	2	40.00	9,440.00	130.00	1,227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,200.00	-	-	1,227,200.00	0.01
4480	โฉนด	2213	2579	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	62.00	62.00	170.00	10,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,540.00	-	10,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4481	โฉนด	2769	3136	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
4482	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	220	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	16.00	116.00	170.00	19,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,720.00	-	-	19,720.00	0.02
4483	โฉนด	1197	1547	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	49.00	649.00	290.00	188,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,210.00	-	188,210.00	-	-
4484	โฉนด	802	977	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	58.00	1,858.00	240.00	445,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,920.00	-	445,920.00	-	-
4485	โฉนด	2723	3090	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,400.00	-	40,400.00	-	-
4486	น.ส.3ก	-	991	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	130.00	3,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,770.00	-	-	3,770.00	0.30
4487	โฉนด	278	562	หมู่ ต.กำพวน	4	3	0	74.00	1,274.00	130.00	165,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,620.00	-	-	165,620.00	0.30
4488	โฉนด	2259	2625	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	91.00	391.00	130.00	50,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,830.00	-	50,830.00	-	-
4489	โฉนด	1319	1666	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.00	19.00	250.00	4,750.00	1,489	-	ตึก	2	76.00	-	-	-	-	76	-	4,750.00	-	-	4,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4490	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1630	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	640.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.01
4491	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	956	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
4492	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	334	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	130.00	5,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,980.00	-	-	5,980.00	0.30
4493	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	675	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
4494	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	32.00	232.00	170.00	39,440.00	1,490	-	ตึก	2	20.00	-	-	-	26	36	-	39,440.00	-	-	39,440.00	0.02
4495	โฉนด	178	74	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	46.00	146.00	170.00	24,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,820.00	-	24,820.00	-	-
					1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
4496	น.ส.3	-	200	หมู่ 3 ต.กำพวน	1	1	3	20.00	720.00	170.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.01
4497	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1790	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4498	โฉนด	1438	1785	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	30.00	230.00	220.00	50,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,600.00	-	-	50,600.00	0.30
4499	โฉนด	945	1294	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.60
4500	โฉนด	2529	2896	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	11.00	311.00	170.00	52,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,870.00	-	52,870.00	-	-
4501	โฉนด	1839	2170	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-
4502	โฉนด	2777	3144	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4503	โฉนด	2210	2576	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	380.00	19,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,380.00	-	19,380.00	-	-
4504	โฉนด	553	933	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	27.00	2,227.00	170.00	378,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,590.00	-	378,590.00	-	-
4505	โฉนด	2702	3069	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.25	47.25	1,000.00	47,250.00	1,491	-	ตึก	2	189.00	-	-	-	17	18	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
					1	1	1	4.75	504.75	1,000.00	504,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,750.00	-	504,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4506	โฉนด	1994	2325	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	1.00	301.00	130.00	39,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,130.00	-	39,130.00	-	-
4507	โฉนด	1729	2064	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	42.00	42.00	130.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
4508	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	3	0.00	300.00	170.00	51,000.00	1,492	โรงจอดรถ	ตึก	-	176.00	-	2,800.00	492,800.00	9	7	458,304.00	509,304.00	-	-	-	-
4509	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	979	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
					4	0	0	80.00	80.00	250.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
4510	โฉนด	1984	2315	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	15.00	215.00	170.00	36,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,550.00	-	36,550.00	-	-
4511	โฉนด	858	1151	หมู่ ต.กำพวน	4	4	1	22.00	1,722.00	170.00	292,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,740.00	-	-	292,740.00	0.30
4512	โฉนด	1388	1735	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	35.00	235.00	170.00	39,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950.00	-	39,950.00	-	-
4513	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	165	หมู่ ต.กำพวน	1	26	1	10.00	10,510.00	130.00	1,366,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,366,300.00	-	-	1,366,300.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4514	น.ส.3ก	-	872	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	50.00	150.00	170.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	-	25,500.00	0.30
4515	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00	1,493	-	ตึก	2	78.00	-	-	-	40	64	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02
4516	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	236	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	28.00	1,228.00	130.00	159,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,640.00	-	-	159,640.00	0.01
4517	โฉนด	1703	2038	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-
4518	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1453	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	58.00	58.00	130.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.30
4520	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	171	หมู่ ต.กำพวน	1	14	3	63.00	5,963.00	130.00	775,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,190.00	-	-	775,190.00	0.01
4521	โฉนด	1626	1961	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	93.00	93.00	170.00	15,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,810.00	-	15,810.00	-	-
4522	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1705	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	170.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
4523	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1599	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4524	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1707	หมู่ ต.กำพวน	1	3	3	0.00	1,500.00	170.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
4525	โฉนด	1458	1805	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	33.00	133.00	130.00	17,290.00	1,494	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	9	6	-	17,290.00	-	17,290.00	-	-
4526	โฉนด	439	400	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,495	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	10	7	-	4,250.00	-	-	-	-
												1,496	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					4	1	3	54.00	754.00	170.00	128,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,180.00	-	-	128,180.00	0.30
4527	โฉนด	1566	1913	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
4528	โฉนด	632	766	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	32.10	32.10	380.00	12,198.00	1,497	-	ตึก	-	96.00	-	-	-	19	22	-	12,198.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	64.00	66.67	-	-	-	-	-	-	8,132.00	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	30.00	31.25	-	-	-	-	-	-	3,811.88	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4529	โฉนด	125	274	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	10.50	10.50	170.00	1,785.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785.00	-	1,785.00	-	-
					1	6	1	84.50	2,584.50	170.00	439,365.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,365.00	-	439,365.00	-	-
4530	โฉนด	1762	2097	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	10.50	10.50	170.00	1,785.00	1,498	-	ไม้	2	42.00	-	-	-	8	15	-	1,785.00	-	-	-	-
					1	0	0	89.50	89.50	170.00	15,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,215.00	-	15,215.00	-	-
4531	ส.ป.ก.4-01	-	07E004	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	95.00	2,395.00	170.00	407,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,150.00	-	-	407,150.00	0.01
4532	โฉนด	2598	2965	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	5,100.00	-	-
4533	โฉนด	651	734	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	16.00	1,016.00	860.00	873,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,760.00	-	873,760.00	-	-
4534	โฉนด	2608	2975	หมู่ ต.กำพวน	3	0	2	93.00	293.00	170.00	49,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,810.00	-	-	49,810.00	0.30
4535	โฉนด	1237	1587	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	32.00	232.00	130.00	30,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,160.00	-	-	30,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4536	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	998	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	170.00	4,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930.00	-	-	4,930.00	0.30
4537	โฉนด	1943	2274	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	1,150.00	35,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,650.00	-	-	35,650.00	0.30
4538	อื่นๆ	-	03B006	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00	1,499	-	ตึก	-	50.00	-	-	-	13	10	-	3,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	19.25	38.50	-	-	-	-	-	-	1,374.45	-	1,374.45	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	30.75	61.50	-	-	-	-	-	-	2,195.55	-	2,195.55	0.02
4539	โฉนด	2546	2913	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4540	โฉนด	3869	5268	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	2.00	202.00	170.00	34,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,340.00	-	34,340.00	-	-
4541	โฉนด	1983	2314	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.80	40.80	580.00	23,664.00	1,500	-	ตึก	2	163.20	-	-	-	46	76	-	23,664.00	-	-	-	-
					4	0	1	36.20	136.20	580.00	78,996.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,996.00	-	-	78,996.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4542	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	415	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	20.00	3,220.00	170.00	547,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,400.00	-	-	547,400.00	0.01
4543	โฉนด	1567	1914	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	98.00	98.00	1,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
4544	โฉนด	2791	3158	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.30
4545	โฉนด	1357	1704	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	20.00	20.00	380.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.30
4546	อื่นๆ	-	03B160	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	26.00	126.00	170.00	21,420.00	1,501	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,800.00	117,600.00	6	3	114,072.00	131,964.00	-	110,544.00	21,420.00	0.02
												1,502	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	0.00	0.00	-
4547	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	20	2	0.00	8,200.00	170.00	1,394,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,394,000.00	-	-	1,394,000.00	0.01
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,503	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.00	-	6,750.00	54,000.00	27	38	33,480.00	64,240.00	-	30,240.00	34,000.00	0.02
												1,504	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	26	36	-	0.00	-	0.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4548	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	22	หมู่ ต.กำพวน	1	25	2	81.00	10,281.00	130.00	1,336,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,530.00	-	-	1,336,530.00	0.01
4549	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.41	21.41	170.00	3,639.70	1,505	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	-	13	30	-	3,639.70	-	-	3,639.70	0.02
4550	อื่นๆ	-	09B025	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	170.00	7,820.00	1,506	-	ตึก	2	100.00	-	-	-	19	22	-	7,820.00	-	-	7,820.00	0.02
4551	โฉนด	105	221	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
4552	โฉนด	472	263	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	380.00	21,280.00	1,507	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	27	38	-	21,280.00	-	-	-	-
4553	โฉนด	2681	3048	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00	1,508	-	ตึก	2	54.00	-	-	-	31	46	-	44,800.00	-	44,800.00	-	-
4554	โฉนด	1603	1950	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	79.00	579.00	170.00	98,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,430.00	-	98,430.00	-	-
4555	โฉนด	1102	1452	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.30
4556	โฉนด	1185	1535	หมู่ ต.กำพวน	1	15	1	8.00	6,108.00	170.00	1,038,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,360.00	-	1,038,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4557	โฉนด	2173	2539	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	54.00	54.00	170.00	9,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,180.00	-	9,180.00	-	-
4558	โฉนด	211	58	หมู่ ต.กำพวน	4	1	2	41.00	641.00	170.00	108,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,970.00	-	-	108,970.00	0.30
4559	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00	1,509	-	ตึก	2	100.80	-	-	-	9	6	-	4,420.00	-	-	-	-
4560	โฉนด	1045	1395	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4561	โฉนด	826	1007	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.60
4562	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	891	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	860.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	-	21,500.00	0.02
4563	โฉนด	571	166	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	76.00	76.00	380.00	28,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,880.00	-	-	28,880.00	0.30
4564	โฉนด	421	352	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	71.00	871.00	250.00	217,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,750.00	-	217,750.00	-	-
					2	0	1	30.00	130.00	250.00	32,500.00	1,510	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	10	7	-	32,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,511	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	10	7	-	0.00	-	-	-	-
												1,512	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	-	-	50	85	-	0.00	-	-	-	-
												1,513	-	ตึก	2	180.00	-	-	-	50	76	-	0.00	-	-	-	-
4565	โฉนด	1262	1612	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	31.00	531.00	170.00	90,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,270.00	-	90,270.00	-	-
4566	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	534	หมู่ ต.กำพวน	3	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,514	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	110.00	-	5,950.00	654,500.00	22	28	471,240.00	448,970.00	-	-	448,970.00	0.30
4567	โฉนด	383	637	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	1,515	-	ตึก	2	153.00	-	-	-	13	10	-	13,000.00	-	-	-	-
												1,516	อาคารจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	6,050.00	290,400.00	8	15	246,840.00	246,840.00	-	-	-	-
4568	อื่นๆ	-	03M102	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
4569	โฉนด	620	714	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	34.00	1,234.00	170.00	209,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,780.00	-	209,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4570	น.ส.3	-	03C002	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.02
4571	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	954	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.30
4572	โฉนด	2571	2938	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
4573	โฉนด	2166	2532	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.30
4574	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	763	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4575	โฉนด	1366	1713	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	93.00	4,193.00	130.00	545,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,090.00	-	545,090.00	-	-
4576	โฉนด	1674	2009	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	12.00	312.00	170.00	53,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,040.00	-	53,040.00	-	-
4577	โฉนด	2264	2630	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
4578	ส.ป.ก.4-01	-	07A001	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	38.00	938.00	170.00	159,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,460.00	-	-	159,460.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4579	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	87	หมู่ ต.กำพวน	1	5	3	50.00	2,350.00	330.00	775,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,500.00	-	-	775,500.00	0.01
4580	โฉนด	591	653	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	26.00	26.00	1,150.00	29,900.00	1,517	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	-	-	27	85	-	29,900.00	-	-	-	-
4581	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	143	หมู่ ต.กำพวน	1	10	2	47.00	4,247.00	130.00	552,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,110.00	-	-	552,110.00	0.01
4582	โฉนด	1267	1617	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	39.00	939.00	170.00	159,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,630.00	-	-	159,630.00	0.30
4583	โฉนด	1266	1616	หมู่ ต.กำพวน	4	4	1	19.00	1,719.00	130.00	223,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,470.00	-	-	223,470.00	0.30
4584	โฉนด	1494	1841	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00	1,518	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	17	18	-	59,800.00	-	59,800.00	-	-
4585	โฉนด	1624	1959	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	8.00	408.00	170.00	69,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,360.00	-	69,360.00	-	-
4586	น.ส.3	-	263	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	2	13.00	213.00	170.00	36,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,210.00	-	-	36,210.00	0.02
4587	น.ส.3ก	-	1611	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	130.00	3,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120.00	-	-	3,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4588	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1694	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	-	8,330.00	0.30
4589	โฉนด	829	1013	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	1,519	-	ตึก	2	60.00	-	-	-	7	4	-	15,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	7.00	7.00	1,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
4590	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	77.00	77.00	170.00	13,090.00	1,520	-	ตึก	2	187.00	-	-	-	23	30	-	13,090.00	-	-	13,090.00	0.02
4591	โฉนด	123	370	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	1,521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	15	-	664,000.00	667,250.00	-	667,250.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	130.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.30
					1	10	1	52.00	4,152.00	130.00	539,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,760.00	-	539,760.00	-	-
4592	โฉนด	1201	1551	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	32.00	232.00	380.00	88,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,160.00	-	88,160.00	-	-
4593	โฉนด	1524	1871	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	54.00	154.00	170.00	26,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,180.00	-	-	26,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4594	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	39.00	2,439.00	170.00	414,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,630.00	-	-	414,630.00	0.01
4595	น.ส.3ก	-	1777	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	79.00	79.00	380.00	30,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,020.00	-	-	30,020.00	0.30
4596	โฉนด	3094	3531	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
4597	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1683	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
4598	น.ส.3	-	122	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	36	0	32.00	14,432.00	170.00	2,453,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,453,440.00	-	-	2,453,440.00	0.01
4599	อื่นๆ	-	03B096	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.83	23.83	170.00	4,051.10	1,522	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	13	10	-	4,051.10	-	-	4,051.10	0.02
4600	โฉนด	2194	2560	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	54.00	654.00	380.00	248,520.00	1,523	อาคารจอดรถ	ไม้	1	27.00	-	6,050.00	163,350.00	41	93	11,434.50	259,954.50	-	259,954.50	-	-
4601	โฉนด	1208	1558	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	78.75	78.75	170.00	13,387.50	1,524	-	ตึก	2	252.00	-	-	-	8	5	-	13,387.50	-	-	-	-
												1,525	-	ตึก	2	63.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	90.25	590.25	170.00	100,342.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,342.50	-	100,342.50	-	-
4602	น.ส.3	-	8	หมู่ 1 ต.กำพวน	1	8	1	60.00	3,360.00	170.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	-	571,200.00	0.01
4603	โฉนด	2227	2593	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	19.00	1,719.00	240.00	412,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,560.00	-	412,560.00	-	-
4604	โฉนด	1373	1720	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	26.00	726.00	170.00	123,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,420.00	-	123,420.00	-	-
4605	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	70.00	270.00	170.00	45,900.00	1,526	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	97.50	-	3,850.00	375,375.00	23	30	262,762.50	286,140.00	-	240,240.00	45,900.00	0.02
												1,527	-	ตึก	2	24.00	-	-	-	23	30	-	45,900.00	-	-	-	-
4606	โฉนด	507	368	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	380.00	12,160.00	1,528	-	ตึก	2	126.00	-	-	-	17	18	-	12,160.00	-	-	-	-
4607	โฉนด	1652	1987	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
4608	โฉนด	1592	1939	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	32.00	232.00	170.00	39,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,440.00	-	39,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4609	โฉนด	1856	2187	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	32.00	32.00	1,150.00	36,800.00	1,529	ภัตตาคาร	ตึก	3	152.00	-	7,300.00	1,109,600.00	18	20	887,680.00	857,904.00	-	-	857,904.00	0.30
4610	โฉนด	729	851	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	87.60	87.60	380.00	33,288.00	1,530	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	27	38	-	33,288.00	-	-	-	-
4611	โฉนด	2657	3024	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	6.80	106.80	1,150.00	122,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,820.00	-	-	122,820.00	0.30
4612	โฉนด	1179	1529	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	18.00	2,218.00	240.00	532,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,320.00	-	532,320.00	-	-
4613	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1048	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	21.00	21.00	170.00	3,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,570.00	-	-	3,570.00	0.02
4614	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	85.00	1,085.00	170.00	184,450.00	1,531	-	ตึก	1	-	-	-	-	18	20	-	184,450.00	-	-	184,450.00	0.01
4615	โฉนด	2622	2989	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	12,240.00	-	-
4616	โฉนด	2586	2953	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
4617	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	7.00	907.00	170.00	154,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,190.00	-	-	154,190.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,532	-	ตึก	2	195.00	-	-	-	40	64	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
4618	โฉนด	3861	5260	หมู่ ต.กำพวน	4	1	1	51.00	551.00	170.00	93,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,670.00	-	-	93,670.00	0.30
4619	โฉนด	197	210	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	93.00	493.00	170.00	83,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,810.00	-	83,810.00	-	-
4620	โฉนด	1118	1468	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.00	75.00	170.00	12,750.00	1,533	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	17	18	-	12,750.00	-	-	-	-
4621	อื่นๆ	-	03B145	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00	1,534	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	13	10	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.02
4622	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	218	หมู่ ต.กำพวน	2	1	1	49.00	549.00	170.00	93,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,330.00	-	-	93,330.00	0.02
4623	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00	1,535	-	ตึก	2	40.00	-	-	-	50	76	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.02
4624	โฉนด	1212	1562	หมู่ ต.กำพวน	4	0	3	56.00	356.00	330.00	117,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,480.00	-	-	117,480.00	0.30
4625	โฉนด	1935	2266	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	90.00	90.00	170.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	15,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4626	โฉนด	3863	5262	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	58.00	458.00	170.00	77,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,860.00	-	-	77,860.00	0.30
4627	โฉนด	113	515	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	48.00	748.00	130.00	97,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,240.00	-	97,240.00	-	-
4628	โฉนด	1828	2159	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	30.00	1,230.00	170.00	209,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,100.00	-	209,100.00	-	-
4629	โฉนด	906	1182	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	26.00	26.00	380.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	-	9,880.00	0.30
4630	โฉนด	1898	2229	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	7,650.00	-	-
4631	โฉนด	1012	1362	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	9,500.00	-	-
4632	โฉนด	832	1016	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	380.00	16,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,720.00	-	16,720.00	-	-
4633	โฉนด	1320	1667	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	44.00	44.00	380.00	16,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,720.00	-	-	16,720.00	0.30
4634	น.ส.3	-	13	หมู่ 2 ต.กำพวน	1	7	3	50.00	3,150.00	170.00	535,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,500.00	-	-	535,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4635	โฉนด	2726	3093	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	9,520.00	-	-
4636	โฉนด	695	801	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	30.00	230.00	380.00	87,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,400.00	-	-	87,400.00	0.30
4637	โฉนด	2666	3033	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	26.00	726.00	1,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
4638	โฉนด	2019	2350	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	20.25	20.25	170.00	3,442.50	1,536	-	ตึก	2	81.00	-	-	-	17	18	-	3,442.50	-	-	-	-
4639	โฉนด	1792	2127	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	77.00	277.00	170.00	47,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,090.00	-	47,090.00	-	-
4640	โฉนด	894	1165	หมู่ ต.กำพวน	3	1	1	91.00	591.00	290.00	171,390.00	1,537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	185.00	-	7,950.00	1,470,750.00	18	22	1,147,185.00	1,318,575.00	-	-	-	-
												1,538	อาคารจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	6,050.00	302,500.00	18	72	84,700.00	84,700.00	-	-	-	-
4641	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	166	หมู่ ต.กำพวน	1	20	2	16.00	8,216.00	130.00	1,068,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,080.00	-	-	1,068,080.00	0.01
4642	โฉนด	1701	2036	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	51.00	51.00	170.00	8,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,670.00	-	8,670.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4643	โฉนด	3100	3534	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	5.00	305.00	290.00	88,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,450.00	-	88,450.00	-	-
4644	โฉนด	1456	1803	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	27.00	127.00	130.00	16,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,510.00	-	16,510.00	-	-
4645	โฉนด	442	148	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	52.00	1,052.00	170.00	178,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,840.00	-	178,840.00	-	-
4646	โฉนด	-	04J036	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
					2	0	1	43.00	143.00	170.00	24,310.00	1,539	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	26	36	-	24,310.00	-	24,310.00	-	-
4647	โฉนด	2029	2360	หมู่ ต.กำพวน	1	8	2	15.00	3,415.00	130.00	443,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,950.00	-	443,950.00	-	-
4648	โฉนด	3119	3562	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00	1,540	-	ไม้	2	108.00	-	-	-	8	15	-	5,400.00	-	-	-	-
4649	โฉนด	432	526	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	46.00	46.00	380.00	17,480.00	1,541	-	ตึก	2	90.00	-	-	-	27	38	-	17,480.00	-	-	-	-
4650	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1317	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	15.00	15.00	170.00	2,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550.00	-	-	2,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4651	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	5.00	4,705.00	170.00	799,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,850.00	-	-	799,850.00	0.01
4652	โฉนด	218	99	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	63.00	63.00	1,150.00	72,450.00	1,542	-	ตึก	-	90.00	-	-	-	27	38	-	72,450.00	-	-	-	-
													-	ตึก	3	13.50	15.00	-	-	-	-	-	-	10,867.50	-	10,867.50	0.30
													-	ตึก	2	76.50	85.00	-	-	-	-	-	-	61,582.50	61,582.50	-	-
4653	อื่นๆ	-	03B053	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
4654	อื่นๆ	-	03B178	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	1,543	-	ไม้	2	45.00	-	-	-	8	15	-	6,290.00	-	-	-	-
4655	โฉนด	606	681	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	10.00	10.00	130.00	1,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300.00	-	1,300.00	-	-
4656	อื่นๆ	-	09B024	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	1,544	-	ตึก	2	120.00	-	-	-	19	22	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
4657	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00	1,545	-	ตึก	2	48.00	-	-	-	13	10	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,546	-	ตึก	2	52.80	-	-	-	13	10	-	11,390.00	-	-	-	-
4658	น.ส.3	-	9	หมู่ 1 ต.กำพวน	1	3	1	20.00	1,320.00	170.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.01
4659	โฉนด	1641	1976	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	65.00	165.00	170.00	28,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,050.00	-	28,050.00	-	-
4660	โฉนด	2174	2540	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	380.00	16,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,340.00	-	-	16,340.00	0.30
4661	อื่นๆ	-	03B099	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	88.00	88.00	170.00	14,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,960.00	-	-	14,960.00	0.02
4662	โฉนด	648	762	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	15.50	15.50	170.00	2,635.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,635.00	-	-	2,635.00	0.30
4663	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1108	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
4664	โฉนด	1144	1494	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	60.00	60.00	470.00	28,200.00	1,547	-	ตึก	2	240.00	-	-	-	27	38	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-
					1	11	1	75.00	4,575.00	470.00	2,150,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,250.00	-	2,150,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4665	โฉนด	81	1149	หมู่ ต.กำพวน	1	12	2	47.00	5,047.00	470.00	2,372,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,090.00	-	2,372,090.00	-	-
4667	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	61.00	61.00	170.00	10,370.00	1,548	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	13	10	-	10,370.00	-	-	10,370.00	0.02
4668	โฉนด	2654	3021	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00	1,549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	-	0.00	13	10	0.00	42,550.00	-	-	-	-
												1,550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,950.00	445,200.00	13	12	391,776.00	416,518.00	-	-	416,518.00	0.30
4669	โฉนด	753	875	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040.00	-	-	2,040.00	0.30
4670	โฉนด	264	440	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4671	โฉนด	1848	2179	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30
4672	โฉนด	2009	2340	หมู่ ต.กำพวน	1	1	2	9.00	609.00	170.00	103,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,530.00	-	103,530.00	-	-
4673	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1534	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	19.00	19.00	1,150.00	21,850.00	1,551	-	ตึก	-	92.00	-	-	-	19	22	-	21,850.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่1-2	ตึก	3	92.00	100.00	-	-	-	-	-	-	21,850.00	-	21,850.00	0.30
4674	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	67.00	67.00	170.00	11,390.00	1,552	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	26	36	-	11,390.00	-	-	11,390.00	0.02
4675	โฉนด	1838	2169	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	97.00	97.00	1,150.00	111,550.00	1,553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	338.00	-	8,300.00	2,805,400.00	17	20	2,244,320.00	2,243,654.00	-	2,243,654.00	-	-
4676	โฉนด	2633	3000	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	58.00	58.00	130.00	7,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,540.00	-	-	7,540.00	0.30
4677	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,554	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	13	10	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
												1,555	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	13	10	-	0.00	-	-	0.00	-
4678	โฉนด	846	1034	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	75.00	75.00	180.00	13,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-
4679	อื่นๆ	-	03B024	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	73.28	73.28	170.00	12,457.60	1,556	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	26	36	-	12,457.60	-	-	12,457.60	0.02
4680	อื่นๆ	-	03B056	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.00	44.00	170.00	7,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,480.00	-	-	7,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4681	โฉนด	867	1114	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00	1,557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,300.00	913,000.00	17	18	730,400.00	737,580.00	-	-	737,580.00	0.02
4682	ส.ป.ก.4-01	-	07E005	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	90.00	790.00	170.00	134,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,300.00	-	-	134,300.00	0.01
4683	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
4684	โฉนด	1043	1393	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.30
4685	โฉนด	1407	1754	หมู่ ต.กำพวน	4	1	0	23.00	423.00	170.00	71,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,910.00	-	-	71,910.00	0.30
4686	โฉนด	300	548	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	1,150.00	34,500.00	1,558	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	17	18	-	34,500.00	-	-	-	-
4687	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	528	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	60.00	1,160.00	130.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	-	150,800.00	0.01
4688	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1,559	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,800.00	126,000.00	11	8	115,920.00	115,980.00	-	115,980.00	-	-
					4	0	1	70.00	170.00	170.00	28,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,900.00	-	-	28,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4689	โฉนด	523	170	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	380.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
4690	โฉนด	-	04J018	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,560	-	ตึก	2	260.00	-	-	-	26	36	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
					1	1	2	0.00	600.00	170.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
4691	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	160	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	16.00	2,616.00	130.00	340,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,080.00	-	-	340,080.00	0.01
4692	น.ส.3	-	97	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	6	3	89.00	2,789.00	170.00	474,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,130.00	-	-	474,130.00	0.01
4693	โฉนด	101	217	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,561	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	125.00	-	8,500.00	1,062,500.00	9	6	998,750.00	777,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1-1	ตึก	3	75.00	60.00	8,500.00	-	-	-	-	-	583,312.50	-	583,312.50	0.30
													-	ตึก	2	25.00	20.00	8,500.00	-	-	-	-	-	194,437.50	-	194,437.50	0.02
4694	โฉนด	1165	1515	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	68.00	468.00	170.00	79,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,560.00	-	79,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4695	โฉนด	1815	2150	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
4696	โฉนด	2752	3119	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	5,440.00	-	-
4697	อื่นๆ	-	03B127	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	70.55	70.55	170.00	11,993.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,993.50	-	-	11,993.50	0.02
4698	โฉนด	2750	3117	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00	1,562	-	ตึก	4	100.00	-	-	-	17	18	-	5,610.00	-	-	-	-
4699	โฉนด	1490	1837	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	1,150.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
4700	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	95.00	95.00	170.00	16,150.00	1,563	-	ตึก	2	84.00	-	-	-	23	30	-	16,150.00	-	-	16,150.00	0.02
4701	โฉนด	2660	3027	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	60.00	60.00	750.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-
4703	โฉนด	1107	1457	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	380.00	10,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,260.00	-	-	10,260.00	0.30
4704	โฉนด	450	120	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.65	27.65	170.00	4,700.50	1,564	-	ไม้	2	110.60	-	-	-	27	93	-	4,700.50	-	4,700.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,565	-	ไม้	2	98.00	-	-	-	13	40	-	4,700.50	-	-	-	-
												1,566	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
												1,567	-	ตึก	2	108.00	-	-	-	27	38	-	0.00	-	-	-	-
					1	4	0	15.85	1,615.85	170.00	274,694.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,694.50	-	274,694.50	-	-
4706	โฉนด	1389	1736	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	24.00	224.00	170.00	38,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,080.00	-	38,080.00	-	-
4707	น.ส.3	-	223	หมู่ 3 ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
4708	โฉนด	927	1275	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,300.00	-	-	25,300.00	0.30
4709	โฉนด	499	136	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	24.00	24.00	1,150.00	27,600.00	1,568	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	171.00	-	7,150.00	1,222,650.00	27	85	183,397.50	210,997.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	85.50	50.00	7,150.00	-	-	-	-	-	105,498.75	-	105,498.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0	0.00	0.00	0.00	0.00		ชั้นที่1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.50	50.00	7,150.00	-	-	-	-	-	105,498.75	-	105,498.75	0.02
4710	อื่นๆ	-	03H051	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	85.00	85.00	170.00	14,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,450.00	-	-	14,450.00	0.02
4711	โฉนด	658	751	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	15.00	15.00	750.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
4712	โฉนด	953	1277	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4713	โฉนด	1052	1402	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4714	น.ส.3ก	-	1259	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4715	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00	1,569	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	-	-	13	30	-	9,860.00	-	-	9,860.00	0.02
4716	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	0.00	800.00	170.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.01
					2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00	1,570	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	26	36	-	11,220.00	-	-	11,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4717	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	15.00	115.00	170.00	19,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,550.00	-	-	19,550.00	0.02
4718	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00	1,571	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	23	75	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.02
4719	โฉนด	1336	1683	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	63.00	2,163.00	240.00	519,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,120.00	-	519,120.00	-	-
4720	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1231	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	31.00	231.00	170.00	39,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,270.00	-	-	39,270.00	0.30
4721	โฉนด	1096	1446	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	33.00	33.00	380.00	12,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,540.00	-	-	12,540.00	0.30
4722	โฉนด	131	621	หมู่ ต.กำพวน	1	18	3	60.00	7,560.00	170.00	1,285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,200.00	-	1,285,200.00	-	-
4723	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1452	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	74.00	74.00	170.00	12,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,580.00	-	-	12,580.00	0.30
4724	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	54	หมู่ ต.กำพวน	1	15	2	20.00	6,220.00	170.00	1,057,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,400.00	-	-	1,057,400.00	0.01
4725	โฉนด	1434	1781	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	53.00	53.00	290.00	15,370.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,370.00	-	15,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4726	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	403	หมู่ ต.กำพวน	1	13	1	5.00	5,305.00	130.00	689,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,650.00	-	-	689,650.00	0.01
4727	โฉนด	1970	2301	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	1,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
4728	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1481	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	130.00	4,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160.00	-	-	4,160.00	0.30
4729	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	771	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4730	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.50	27.50	130.00	3,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575.00	-	-	3,575.00	0.02
					3	0	0	27.50	27.50	130.00	3,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,575.00	-	-	3,575.00	0.30
4731	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	691	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.30
4732	โฉนด	410	421	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	-	11,020.00	0.30
4733	ส.ป.ก.4-01	-	07A040	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00	1,572	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	43	70	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	1	71.00	571.00	170.00	97,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,070.00	-	-	97,070.00	0.30
4734	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1054	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	22.00	22.00	170.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	-	3,740.00	0.02
4735	โฉนด	39	1082	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4736	โฉนด	2773	3140	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4737	อื่นๆ	-	03B114	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.70	38.70	170.00	6,579.00	1,573	-	ตึก	2	36.00	-	-	-	18	20	-	6,579.00	-	-	6,579.00	0.02
4738	โฉนด	493	411	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	27.00	4,727.00	180.00	850,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,860.00	-	850,860.00	-	-
4739	โฉนด	1452	1799	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	130.00	7,670.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,670.00	-	7,670.00	-	-
4740	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	242	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	60.00	3,260.00	130.00	423,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,800.00	-	-	423,800.00	0.01
4741	โฉนด	544	586	หมู่ ต.กำพวน	1	4	1	2.00	1,702.00	170.00	289,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,340.00	-	289,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4742	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1207	หมู่ ต.กำพวน	1	6	3	0.00	2,700.00	170.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	-	459,000.00	0.01
4743	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	170.00	8,840.00	1,574	-	ตึก	2	25.00	-	-	-	13	10	-	8,840.00	-	-	8,840.00	0.02
4744	โฉนด	92	3514	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	18,620.00	-	-
4745	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	794	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.30
4746	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	668	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	0.00	1,000.00	170.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.01
4747	โฉนด	1139	1489	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	23.00	23.00	380.00	8,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,740.00	-	-	8,740.00	0.30
4748	น.ส.3	-	235	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	0	41.20	41.20	170.00	7,004.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,004.00	-	-	7,004.00	0.02
4749	น.ส.3ก	-	917	หมู่ ต.กำพวน	1	34	3	49.00	13,949.00	170.00	2,371,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,371,330.00	-	-	2,371,330.00	0.01
4750	โฉนด	2090	2456	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	11.00	311.00	380.00	118,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,180.00	-	118,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4751	โฉนด	1331	1678	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	79.00	279.00	170.00	47,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,430.00	-	47,430.00	-	-
4752	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00	1,575	-	ตึก	2	80.00	-	-	-	28	40	-	8,160.00	-	8,160.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	170.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	68,000.00	-	-
4753	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.47	47.47	170.00	8,069.90	1,576	-	ตึก	2	112.00	-	-	-	23	30	-	8,069.90	-	-	8,069.90	0.02
												1,577	-	ตึก	2	94.50	-	-	-	23	30	-	8,069.90	-	-	-	-
4755	โฉนด	1495	1842	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.50	27.50	860.00	23,650.00	1,578	-	ตึก	2	110.00	-	-	-	17	18	-	23,650.00	-	23,650.00	-	-
					1	0	0	53.50	53.50	860.00	46,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,010.00	-	46,010.00	-	-
4756	โฉนด	978	2414	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
4757	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1545	หมู่ ต.กำพวน	4	0	2	35.00	235.00	170.00	39,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,950.00	-	-	39,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4758	โฉนด	909	1184	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	27.00	27.00	170.00	4,590.00	1,579	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	-	-	50	85	-	4,590.00	-	-	-	-
					1	1	3	62.00	762.00	170.00	129,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,540.00	-	129,540.00	-	-
4759	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	84	หมู่ ต.กำพวน	1	4	3	46.00	1,946.00	130.00	252,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,980.00	-	-	252,980.00	0.01
4760	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	108	หมู่ ต.กำพวน	1	7	2	10.00	3,010.00	170.00	511,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,700.00	-	-	511,700.00	0.01
4761	โฉนด	1806	2141	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	55.00	55.00	1,150.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	-	63,250.00	0.30
4762	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1220	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,230.00	-	-	3,230.00	0.02
4763	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1691	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	380.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.30
4764	น.ส.3ก	-	1805	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.02
4765	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1140	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	46.00	46.00	380.00	17,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,480.00	-	-	17,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4766	โฉนด	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	442,000.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	170.00	34,000.00	1,580	-	ตึก	2	144.00	-	-	-	14	12	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
4767	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1178	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	87.00	87.00	1,150.00	100,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,050.00	-	-	100,050.00	0.30
4768	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	61.00	761.00	375.00	285,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,375.00	-	-	285,375.00	0.01
4769	โฉนด	3880	5279	หมู่ ต.กำพวน	4	2	1	98.00	998.00	170.00	169,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,660.00	-	-	169,660.00	0.30
4770	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	342	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	-	58,650.00	0.30
4771	โฉนด	2121	2487	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	44.25	44.25	330.00	14,602.50	1,581	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	-	-	31	85	-	14,602.50	-	14,602.50	-	-
												1,582	-	ตึก	2	72.00	-	-	-	7	4	-	14,602.50	-	-	-	-
					3	0	2	38.75	238.75	330.00	78,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,787.50	-	-	78,787.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4772	โฉนด	2254	2620	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	98.00	798.00	130.00	103,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,740.00	-	103,740.00	-	-
4773	โฉนด	2251	2617	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	53.00	353.00	130.00	45,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,890.00	-	45,890.00	-	-
4774	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1223	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.30
4775	โฉนด	2554	2921	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
4776	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	288	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	16.00	816.00	170.00	138,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,720.00	-	-	138,720.00	0.01
4777	โฉนด	1065	1415	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4778	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	112	หมู่ ต.กำพวน	1	10	1	50.00	4,150.00	170.00	705,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,500.00	-	-	705,500.00	0.01
4779	โฉนด	3055	3477	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	9,520.00	-	-
4780	โฉนด	3118	3561	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4781	โฉนด	72	989	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	80.00	280.00	170.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-
4782	โฉนด	1573	1920	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	23.00	1,123.00	860.00	965,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	965,780.00	-	965,780.00	-	-
4783	โฉนด	838	1025	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	47.25	47.25	380.00	17,955.00	1,583	-	ตึก	2	189.00	-	-	-	27	38	-	17,955.00	-	17,955.00	-	-
					3	0	0	49.75	49.75	380.00	18,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,905.00	-	-	18,905.00	0.30
4784	อื่นๆ	-	09B034	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	42.00	42.00	170.00	7,140.00	1,584	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	19	55	-	7,140.00	-	-	7,140.00	0.02
4785	อื่นๆ	-	03B126	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	55.24	55.24	170.00	9,390.80		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,390.80	-	-	9,390.80	0.02
4786	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	295	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	76.00	1,476.00	170.00	250,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,920.00	-	-	250,920.00	0.01
4787	น.ส.3	-	77	หมู่ 2 ต.กำพวน	4	0	1	37.00	137.00	170.00	23,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,290.00	-	-	23,290.00	0.30
4788	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	25.00	25.00	130.00	3,250.00	1,585	-	ตึก	3	48.00	-	-	-	19	22	-	3,250.00	-	-	3,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4789	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1792	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	170.00	6,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,970.00	-	-	6,970.00	0.30
4790	โฉนด	2764	3131	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.30
4791	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	40.00	140.00	170.00	23,800.00	1,586	-	ตึก	2	50.00	-	-	-	13	10	-	23,800.00	-	-	23,800.00	0.02
4792	น.ส.3	-	142	หมู่ 4 ต.กำพวน	1	4	2	10.00	1,810.00	170.00	307,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,700.00	-	-	307,700.00	0.01
4793	โฉนด	851	1037	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	41.00	41.00	130.00	5,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,330.00	-	-	5,330.00	0.30
4794	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	157	หมู่ ต.กำพวน	1	11	1	66.00	4,566.00	130.00	593,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,580.00	-	-	593,580.00	0.01
4795	โฉนด	1521	1868	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	43.00	543.00	170.00	92,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,310.00	-	92,310.00	-	-
4796	โฉนด	2014	2345	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	27.00	1,627.00	170.00	276,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,590.00	-	276,590.00	-	-
4797	โฉนด	1833	2164	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	23.75	23.75	1,150.00	27,312.50	1,587	-	ตึก	2	95.00	-	-	-	17	18	-	27,312.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4798	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1175	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	89.00	89.00	1,150.00	102,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,350.00	-	-	102,350.00	0.30
4799	โฉนด	1016	1366	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4800	โฉนด	694	782	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	75.75	75.75	170.00	12,877.50	1,588	-	ตึก	2	168.00	-	-	-	27	38	-	12,877.50	-	-	-	-
												1,589	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	135.00	-	5,950.00	803,250.00	27	38	498,015.00	498,015.00	-	-	-	-
					4	1	1	41.25	541.25	170.00	92,012.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,012.50	-	-	92,012.50	0.30
4801	โฉนด	51	1095	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	170.00	3,060.00	1,590	-	ไม้	2	72.00	-	-	-	9	20	-	3,060.00	-	-	-	-
					1	0	2	86.00	286.00	170.00	48,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,620.00	-	48,620.00	-	-
4802	โฉนด	2746	3113	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.30
4803	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	53	หมู่ ต.กำพวน	1	3	1	76.00	1,376.00	860.00	1,183,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,360.00	-	-	1,183,360.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4804	โฉนด	569	149	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	34.00	34.00	380.00	12,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,920.00	-	-	12,920.00	0.30
4805	อื่นๆ	-	03B080	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	24.75	24.75	170.00	4,207.50	1,591	-	ตึก	-	99.00	-	-	-	23	30	-	4,207.50	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	36.00	36.36	-	-	-	-	-	-	1,529.85	-	1,529.85	0.30
													ชั้นที่1-1	ตึก	2	63.00	63.64	-	-	-	-	-	-	2,677.65	-	2,677.65	0.02
					2	0	0	16.25	16.25	170.00	2,762.50	1,592	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	46	93	-	2,762.50	-	-	2,762.50	0.02
4806	โฉนด	1135	1485	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.30
4807	โฉนด	1704	2039	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
4808	โฉนด	1810	2145	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	38.00	138.00	1,000.00	138,000.00	1,593	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	552.00	-	7,750.00	4,278,000.00	17	50	2,139,000.00	2,277,000.00	-	-	-	-
					3	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	1,594	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	36.00	-	8,350.00	300,600.00	7	15	255,510.00	286,450.00	-	-	286,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1,595	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	30.00	-	8,350.00	250,500.00	7	12	212,925.00	187,875.00	-	-	187,875.00	0.30
												1,596	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	18.00	-	8,350.00	150,300.00	7	12	127,755.00	112,725.00	-	-	112,725.00	0.30
												1,597	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	20.00	-	8,350.00	167,000.00	7	12	141,950.00	125,250.00	-	-	125,250.00	0.30
												1,598	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	3	22.50	-	8,350.00	187,875.00	7	12	159,693.75	140,906.25	-	-	140,906.25	0.30
					1	1	2	0.00	600.00	1,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4809	โฉนด	808	992	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	-	3,040.00	0.30
4810	อื่นๆ	-	03B063	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.51	58.51	170.00	9,946.70	1,599	-	ไม้	2	64.00	-	-	-	16	55	-	9,946.70	-	-	9,946.70	0.02
												1,600	-	ตึก	2	45.00	-	-	-	6	3	-	0.00	-	-	0.00	-
4811	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	41	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	83.00	1,683.00	130.00	218,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,790.00	-	-	218,790.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4812	โฉนด	346	724	หมู่ ต.กำพวน	4	3	1	6.00	1,306.00	170.00	222,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,020.00	-	-	222,020.00	0.30
4813	โฉนด	1556	1903	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	47.00	47.00	380.00	17,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,860.00	-	17,860.00	-	-
4814	โฉนด	1546	1893	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	33.00	33.00	1,150.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	37,950.00	-	-
4815	โฉนด	2208	2574	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	22.00	122.00	380.00	46,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,360.00	-	-	46,360.00	0.30
4816	โฉนด	2080	2404	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	1,150.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
4817	โฉนด	1329	1676	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	9.00	109.00	130.00	14,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,170.00	-	14,170.00	-	-
4818	โฉนด	2630	2997	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	43.00	43.00	130.00	5,590.00	1,601	-	ตึก	2	115.00	-	-	-	27	38	-	5,590.00	-	-	-	-
												1,602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	23	-	531,200.00	536,790.00	-	536,790.00	-	-
4819	โฉนด	56	1101	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	38.00	38.00	1,150.00	43,700.00	1,603	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	-	-	50	85	-	43,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4820	โฉนด	1745	2080	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	90.00	190.00	170.00	32,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,300.00	-	32,300.00	-	-
4821	โฉนด	779	904	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	31.00	231.00	170.00	39,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,270.00	-	39,270.00	-	-
4822	อื่นๆ	-	03B155	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,604	-	ไม้	2	84.00	-	-	-	23	93	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.02
4823	อื่นๆ	-	03B079	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	66.00	66.00	170.00	11,220.00	1,605	-	ตึก	2	75.00	-	-	-	26	36	-	11,220.00	-	-	11,220.00	0.02
4824	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	552	หมู่ ต.กำพวน	1	0	2	55.00	255.00	220.00	56,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100.00	-	-	56,100.00	0.01
4825	โฉนด	2301	2667	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	8,330.00	-	-
4826	โฉนด	274	700	หมู่ ต.กำพวน	1	2	3	83.20	1,183.20	290.00	343,128.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,128.00	-	343,128.00	-	-
4827	อื่นๆ	-	09B026	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,606	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	-	-	26	85	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.02
4828	โฉนด	1377	1724	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	68.00	368.00	310.00	114,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,080.00	-	114,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4829	อื่นๆ	-	03B085	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.87	19.87	170.00	3,377.90	1,607	-	ไม้	2	35.00	-	-	-	12	35	-	3,377.90	-	-	3,377.90	0.02
												1,608	-	ไม้	2	25.00	-	-	-	16	55	-	0.00	-	-	0.00	-
4830	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	170.00	6,290.00	1,609	-	ตึก	2	98.00	-	-	-	23	30	-	6,290.00	-	-	6,290.00	0.02
4831	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	532	หมู่ ต.กำพวน	1	6	2	0.00	2,600.00	170.00	442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000.00	-	-	442,000.00	0.01
4832	โฉนด	2170	2536	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	53.00	53.00	170.00	9,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,010.00	-	9,010.00	-	-
4833	โฉนด	1747	2082	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	52.00	52.00	1,150.00	59,800.00	1,610	-	ตึก	2	150.00	-	-	-	50	76	-	59,800.00	-	-	-	-
4834	โฉนด	153	68	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	51.00	51.00	1,150.00	58,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,650.00	-	58,650.00	-	-
4835	โฉนด	303	436	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	31.00	131.00	1,000.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
4836	โฉนด	-	614	หมู่ ต.กำพวน	1	12	2	4.00	5,004.00	170.00	850,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,680.00	-	850,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4837	น.ส.3	-	105	หมู่ 2 ต.กำพวน	2	0	1	55.00	155.00	170.00	26,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,350.00	-	-	26,350.00	0.02
4838	โฉนด	2228	2594	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	19.00	19.00	170.00	3,230.00	1,611	-	ตึก	2	76.00	-	-	-	43	70	-	3,230.00	-	-	-	-
					1	1	2	45.00	645.00	170.00	109,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,650.00	-	109,650.00	-	-
4839	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	1279	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30
4840	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	139	หมู่ ต.กำพวน	1	14	3	86.00	5,986.00	290.00	1,735,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,735,940.00	-	-	1,735,940.00	0.01
4841	โฉนด	2165	2531	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	30.00	30.00	380.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
4842	น.ส.3ก	บ้านกำพวน	601	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	40.00	1,840.00	170.00	312,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,800.00	-	-	312,800.00	0.01
4843	โฉนด	873	1123	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	19.00	19.00	130.00	2,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,470.00	-	-	2,470.00	0.30
4844	โฉนด	3219	3897	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	42,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4845	โฉนด	-	5216	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.80	31.80	380.00	12,084.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,084.00	-	-	12,084.00	0.30
4846	โฉนด	-	383	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	95.00	2,495.00	330.00	823,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,350.00	-	823,350.00	-	-
4847	โฉนด	3364	3900	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	35.31	35.31	170.00	6,002.70		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,002.70	-	6,002.70	-	-
4848	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	8	0	0.00	3,200.00	170.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.01
4849	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	644,240.00	-	637,440.00	6,800.00	0.02
4850	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
4851	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	12.00	12.00	170.00	2,040.00	1,613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,300.00	398,400.00	25	-	239,040.00	241,080.00	-	-	241,080.00	0.30
4852	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.01
4853	โฉนด	-	3843	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.80	24.80	170.00	4,216.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,216.00	-	4,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4854	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	15.00	15.00	170.00	2,550.00	1,614	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,800.00	-	3,550.00	6,390,000.00	10	-	5,751,000.00	5,753,550.00	-	-	5,753,550.00	0.30
4855	โฉนด	-	1301	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	-	0.00	1,615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,300.00	830,000.00	10	-	747,000.00	747,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	100.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	0.30
4856	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
4857	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00	1,616	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,300.00	1,660,000.00	37	-	597,600.00	606,100.00	-	597,600.00	8,500.00	0.02
4858	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	63.00	63.00	170.00	10,710.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,710.00	-	-	10,710.00	0.01
4859	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	644,240.00	-	637,440.00	6,800.00	0.02
4860	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	0.00	4,800.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4861	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	644,240.00	-	637,440.00	6,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4862	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00	1,619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,300.00	3,320,000.00	30	-	1,660,000.00	1,677,000.00	-	1,660,000.00	17,000.00	0.02
4863	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
4864	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
4865	โฉนด	-	3842	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.30	24.30	170.00	4,131.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,131.00	-	4,131.00	-	-
4866	โฉนด	-	5208	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	99.00	99.00	170.00	16,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830.00	-	16,830.00	-	-
4867	โฉนด	-	1776	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,650.00	-	-	7,650.00	0.30
4868	โฉนด	-	3590	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	20.00	120.00	170.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	20,400.00	-	-
4869	โฉนด	-	3932	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	56.00	56.00	170.00	9,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,520.00	-	-	9,520.00	0.30
4870	น.ส.3ก	-	699	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	80.00	80.00	170.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	-	13,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4871	โฉนด	-	5202	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	64.40	64.40	380.00	24,472.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,472.00	-	24,472.00	-	-
4872	น.ส.3ก	-	240.	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	13.00	1,213.00	380.00	460,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,940.00	-	-	460,940.00	0.01
4873	โฉนด	-	5212	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	26.00	26.00	170.00	4,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,420.00	-	4,420.00	-	-
4874	โฉนด	-	5166	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	54.70	54.70	170.00	9,299.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,299.00	-	9,299.00	-	-
4875	โฉนด	-	3734	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	25.00	25.00	380.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
4876	โฉนด	-	3764	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
4877	โฉนด	-	3934	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	83.00	83.00	170.00	14,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,110.00	-	-	14,110.00	0.30
4878	โฉนด	-	4981	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	38.00	38.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4879	โฉนด	-	3780	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	92.00	92.00	380.00	34,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,960.00	-	-	34,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4880	โฉนด	-	4850	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	75.00	475.00	170.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-
4881	โฉนด	-	4851	หมู่ ต.กำพวน	1	1	0	75.00	475.00	170.00	80,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,750.00	-	80,750.00	-	-
4882	โฉนด	-	41	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	80.00	1,880.00	130.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	244,400.00	-	-
4883	โฉนด	-	4527	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30
4884	โฉนด	-	3986	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	23.00	923.00	240.00	221,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,520.00	-	221,520.00	-	-
4885	โฉนด	-	5211	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	25.00	125.00	380.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
4887	น.ส.3	-	120.	หมู่ ต.กำพวน	1	2	2	71.00	1,071.00	170.00	182,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,070.00	-	-	182,070.00	0.01
4888	น.ส.3ก	-	1852	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	50.00	50.00	170.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	-	8,500.00	0.30
4889	โฉนด	-	5207	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	3.00	103.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4890	โฉนด	-	1142.	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	73.00	1,873.00	470.00	880,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,310.00	-	880,310.00	-	-
4891	น.ส.3ก	-	1851	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.60	24.60	170.00	4,182.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,182.00	-	-	4,182.00	0.30
4892	น.ส.3ก	-	1867.	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	57.00	157.00	170.00	26,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,690.00	-	-	26,690.00	0.01
4893	โฉนด	-	3763	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	-	10,750.00	0.30
4894	น.ส.3ก	-	1864	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	67.00	167.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4895	น.ส.3ก	-	1868	หมู่ ต.กำพวน	1	2	0	20.00	820.00	380.00	311,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,600.00	-	-	311,600.00	0.01
4896	น.ส.3ก	-	1869	หมู่ ต.กำพวน	1	1	1	83.00	583.00	380.00	221,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,540.00	-	-	221,540.00	0.01
4897	โฉนด	-	3755	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	27.00	27.00	1,150.00	31,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,050.00	-	-	31,050.00	0.30
4899	โฉนด	-	5241.	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	170.00	6,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,120.00	-	-	6,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4900	โฉนด	3750	5185	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	-	4,080.00	0.30
4901	โฉนด	-	3878	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	72.00	72.00	170.00	12,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,240.00	-	-	12,240.00	0.30
4902	โฉนด	-	3713	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	38.00	38.00	170.00	6,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,460.00	-	-	6,460.00	0.30
4903	น.ส.3ก	-	1867	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	28.00	28.00	170.00	4,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	-	4,760.00	0.30
4904	โฉนด	-	5214	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	29.00	29.00	380.00	11,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,020.00	-	-	11,020.00	0.30
4905	น.ส.3ก	-	1822	หมู่ ต.กำพวน	1	4	2	0.00	1,800.00	170.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.01
4906	โฉนด	-	3587	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	99.00	99.00	170.00	16,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,830.00	-	-	16,830.00	0.30
4907	โฉนด	-	3933	หมู่ ต.กำพวน	4	0	1	81.00	181.00	170.00	30,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,770.00	-	-	30,770.00	0.30
4908	โฉนด	-	3839	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,910.00	-	3,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4909	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	18.00	18.00	170.00	3,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060.00	-	-	3,060.00	0.02
4910	โฉนด	-	5209	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	49.00	49.00	170.00	8,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,330.00	-	8,330.00	-	-
4911	โฉนด	-	5210	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	24.00	24.00	170.00	4,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080.00	-	4,080.00	-	-
4912	น.ส.3ก	-	1847	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	32.00	32.00	170.00	5,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,440.00	-	-	5,440.00	0.30
4913	โฉนด	-	40	หมู่ ต.กำพวน	1	11	3	16.00	4,716.00	170.00	801,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,720.00	-	801,720.00	-	-
4914	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	1,620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	15	-	597,600.00	601,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	90.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	601,510.00	-	601,510.00	0.30
4915	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	-	283,860.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.02
4916	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	23.00	23.00	170.00	3,910.00	1,622	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,200.00	738,000.00	15	-	590,400.00	594,310.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่2	ตึก	2	90.00	100.00	8,200.00	-	-	-	-	-	594,310.00	590,400.00	3,910.00	0.02
4917	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00	1,623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,200.00	1,262,800.00	10	-	1,136,520.00	1,143,150.00	-	1,136,520.00	6,630.00	0.02
4918	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	20	-	581,000.00	585,250.00	-	581,000.00	4,250.00	0.02
4919	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	644,240.00	-	637,440.00	6,800.00	0.02
4920	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,626	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,300.00	290,500.00	4	-	278,880.00	280,410.00	-	278,880.00	1,530.00	0.02
4921	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	27	0	0.00	10,800.00	170.00	1,836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,836,000.00	-	-	1,836,000.00	0.01
4922	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	45.00	45.00	170.00	7,650.00	1,627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,300.00	1,494,000.00	4	-	1,434,240.00	1,441,890.00	-	1,434,240.00	7,650.00	0.02
4923	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00	1,628	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	308.00	-	8,200.00	2,525,600.00	10	10	2,273,040.00	2,279,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	308.00	100.00	8,200.00	-	-	-	-	-	2,279,670.00	-	2,279,670.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4924	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	0.00	6,000.00	170.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
4925	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	0.00	2,800.00	170.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.01
4926	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	21	-	564,400.00	568,650.00	-	564,400.00	4,250.00	0.02
4927	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	644,240.00	-	637,440.00	6,800.00	0.02
4928	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	23	-	637,440.00	644,240.00	-	637,440.00	6,800.00	0.02
4929	โฉนด	-	5199	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	54.90	54.90	380.00	20,862.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,862.00	-	-	20,862.00	0.30
4930	โฉนด	-	5200	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	59.00	59.00	380.00	22,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,420.00	-	22,420.00	-	-
4931	โฉนด	-	5201	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	60.30	60.30	380.00	22,914.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,914.00	-	22,914.00	-	-
4932	โฉนด	5144	4982	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.00	37.00	380.00	14,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,060.00	-	-	14,060.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4933	โฉนด	1545	4983	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.10	37.10	380.00	14,098.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,098.00	-	-	14,098.00	0.30
4934	โฉนด	-	4984	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	36.00	36.00	380.00	13,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,680.00	-	-	13,680.00	0.30
4935	โฉนด	-	3999	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	92.00	1,692.00	170.00	287,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,640.00	-	287,640.00	-	-
4936	โฉนด	-	3998	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	62.00	762.00	170.00	129,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,540.00	-	129,540.00	-	-
4937	โฉนด	-	4526	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	18.00	18.00	130.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.30
4938	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,300.00	747,000.00	7	7	694,710.00	698,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	54.00	60.00	8,300.00	-	-	-	-	-	419,376.00	-	419,376.00	0.30
													-	ตึก	2	36.00	40.00	8,300.00	-	-	-	-	-	279,584.00	277,884.00	1,700.00	0.02
4939	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	-	283,860.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4940	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	-	283,860.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.02
4941	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
4942	อื่นๆ	-	-	หมู่ 4 ต.กำพวน	2	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	-	5,950.00	0.02
4943	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00	1,635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,300.00	498,000.00	10	-	448,200.00	450,410.00	-	448,200.00	2,210.00	0.02
4944	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	-	283,860.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.02
4945	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	33.00	33.00	170.00	5,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,610.00	-	-	5,610.00	0.02
4946	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01
4948	น.ส.3ก	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.02
4949	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	3	0	0	13.00	13.00	170.00	2,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,210.00	-	-	2,210.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4950	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	6	0	0.00	2,400.00	170.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.01
4951	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00	1,637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,300.00	1,328,000.00	40	-	398,400.00	405,200.00	-	398,400.00	6,800.00	0.02
4952	โฉนด	-	3819	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	99.00	99.00	200.00	19,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,800.00	-	-	19,800.00	0.30
4953	โฉนด	-	3820	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	44.00	144.00	130.00	18,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,720.00	-	18,720.00	-	-
4954	โฉนด	-	3714	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	40.00	40.00	170.00	6,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800.00	-	-	6,800.00	0.30
4955	โฉนด	-	5213	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	31.00	31.00	380.00	11,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,780.00	-	-	11,780.00	0.30
4956	โฉนด	-	5215	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	49.00	49.00	380.00	18,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,620.00	-	-	18,620.00	0.30
4957	โฉนด	-	4913	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	93.00	193.00	380.00	73,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,340.00	-	73,340.00	-	-
4958	น.ส.3ก	-	1862	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	79.00	379.00	380.00	144,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,020.00	-	-	144,020.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4959	น.ส.3ก	-	1863	หมู่ ต.กำพวน	1	1	3	47.00	747.00	380.00	283,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,860.00	-	-	283,860.00	0.01
4960	น.ส.3ก	-	1866	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	60.00	160.00	380.00	60,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,800.00	-	-	60,800.00	0.01
4961	น.ส.3ก	-	1861	หมู่ ต.กำพวน	1	0	3	54.00	354.00	380.00	134,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,520.00	-	-	134,520.00	0.01
4962	น.ส.3ก	-	352	หมู่ ต.กำพวน	1	5	2	98.00	2,298.00	380.00	873,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	873,240.00	-	-	873,240.00	0.01
4963	น.ส.3ก	-	1865	หมู่ ต.กำพวน	1	0	1	64.00	164.00	380.00	62,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,320.00	-	-	62,320.00	0.01
4964	โฉนด	-	5197	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	48.60	48.60	380.00	18,468.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,468.00	-	-	18,468.00	0.30
4965	โฉนด	-	5164	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	39.00	39.00	170.00	6,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,630.00	-	-	6,630.00	0.30
4966	โฉนด	-	5168	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	43.00	43.00	170.00	7,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,310.00	-	-	7,310.00	0.30
4967	โฉนด	-	5308	หมู่ ต.กำพวน	1	5	1	93.90	2,193.90	380.00	833,682.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,682.00	-	833,682.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4968	โฉนด	-	5249	หมู่ ต.กำพวน	1	3	2	83.50	1,483.50	380.00	563,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,730.00	-	563,730.00	-	-
4969	โฉนด	-	3664	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	37.50	37.50	380.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30
4970	โฉนด	-	4946	หมู่ ต.กำพวน	4	0	0	45.00	45.00	380.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30
4971	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	31.00	31.00	170.00	5,270.00	1,638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	125.00	-	8,300.00	1,037,500.00	30	50	518,750.00	524,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่1	ตึก	3	125.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	524,020.00	-	524,020.00	0.30
4972	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	5	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00	1,639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,300.00	996,000.00	30	50	498,000.00	503,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ร้านค้า	ตึก	3	120.00	100.00	8,300.00	-	-	-	-	-	503,100.00	-	503,100.00	0.30
4973	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	15	-	664,000.00	668,250.00	-	664,000.00	4,250.00	0.02
4974	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	9.00	9.00	170.00	1,530.00	1,641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	5	-	283,860.00	285,390.00	-	-	285,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4975	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02
4976	โฉนด	-	5242.	หมู่ ต.กำพวน	1	0	0	35.00	35.00	170.00	5,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,950.00	-	5,950.00	-	-
4978	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	2	1	78.00	978.00	170.00	166,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,260.00	-	-	166,260.00	0.01
4979	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	30.00	30.00	170.00	5,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,100.00	-	-	5,100.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	170.00	3,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400.00	-	-	3,400.00	0.30
4980	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	12	0	0.00	4,800.00	170.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	-	816,000.00	0.01
4981	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	4	0	0.00	1,600.00	170.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.01
4982	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	48.00	48.00	170.00	8,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,160.00	-	-	8,160.00	0.02
4983	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	2	25.00	225.00	170.00	38,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	-	38,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4984	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01
4985	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	15	0	0.00	6,000.00	170.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.01
4986	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
4987	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	34.00	34.00	170.00	5,780.00	1,642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	17	-	630,800.00	636,580.00	-	630,800.00	5,780.00	0.02
4988	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	17.00	17.00	-	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4989	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	20	0	0.00	8,000.00	170.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01
4990	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
4991	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	25.00	25.00	170.00	4,250.00	1,643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	22	-	547,800.00	552,050.00	-	547,800.00	4,250.00	0.02
4992	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	5	0	0.00	2,000.00	170.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4993	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	0.00	2,800.00	170.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.01
4994	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	0.00	1,200.00	170.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
4995	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	10	0	0.00	4,000.00	170.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.01
4996	โฉนด	-	6..	หมู่ ต.กำพวน	1	3	0	57.00	1,257.00	380.00	477,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,660.00	-	477,660.00	-	-
4997	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	6.00	6.00	170.00	1,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020.00	-	-	1,020.00	0.02
4998	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00	1,644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	22	-	547,800.00	557,660.00	-	547,800.00	9,860.00	0.02
4999	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
5000	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	31.00	131.00	170.00	22,270.00	1,645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	22	-	547,800.00	570,070.00	-	547,800.00	22,270.00	0.02
5001	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	58.00	58.00	170.00	9,860.00	1,646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,300.00	830,000.00	25	-	498,000.00	507,860.00	-	498,000.00	9,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5002	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	1	0.00	100.00	170.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
5003	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	20	0	0.00	8,000.00	170.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	-	1,360,000.00	0.01
5004	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	2	0	0	7.00	7.00	170.00	1,190.00	1,647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,300.00	1,278,200.00	5	-	1,214,290.00	1,215,480.00	-	-	1,215,480.00	0.02
												1,648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,300.00	224,100.00	5	-	212,895.00	212,895.00	-	-	212,895.00	0.02
												1,649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,300.00	1,095,600.00	5	-	1,040,820.00	1,040,820.00	-	-	1,040,820.00	0.02
5005	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	0.00	3,800.00	170.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	-	646,000.00	0.01
5006	ส.ป.ก.4-01	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	2	33.00	3,833.00	170.00	651,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,610.00	-	-	651,610.00	0.01
5007	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	9	0	0.00	3,600.00	170.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.01
5008	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	30	0	0.00	12,000.00	170.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลกำพวน อำเภอสุขสำราญ จังหวัดระนอง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5009	อื่นๆ	-	-	หมู่ ต.กำพวน	1	7	0	0.00	2,800.00	170.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.01
5010	โฉนด	3402	3911	หมู่ 5 ต.กำพวน	2	0	0	63.00	63.00	380.00	23,940.00	1,650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,300.00	2,075,000.00	15	-	1,660,000.00	1,683,940.00	-	1,683,940.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	380.00	3,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,040.00	-	-	3,040.00	0.30
					1	19	0	61.00	7,661.00	380.00	2,911,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,911,180.00	-	2,911,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท